

RenovActive

VELUX®

RENOVACTIVE SLOVENSKO

opakovateľná cenovo dostupná renovácia budovy do aktívneho štandardu

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY VO VÝBEROVOM KONANÍ

www.velux.sk

Obsah

Organizačné zabezpečenie	3
Zadanie	4
O projekte RENOVACTIVE	4
Účel výberového konania (súťaže)	4
RENOVACTIVE SLOVENSKO	5
Rekonštrukcia v aktívnom štandarde	6
Popis situácie	6
Predpokladané investičné náklady	7
Kvalifikačné kritériá.....	7
Informácie o Výzve	7
Registrácia Účastníkov a komunikácia.....	8
Obhliadka riešeného priestoru.....	8
Dôvody pre vylúčenie ponuky.....	8
Nadväzujúca zákazka	9
Obsah nadväzujúcej zákazky	9
Hodnota plnenia nadväzujúcej zákazky	10
Spracovanie a hodnotenie ponúk	10
Spracovanie ponuky – 1. kolo.....	10
Hodnotenie ponuky – 1. kolo	10
Spracovanie ponuky – 2. kolo – vytvorenie štúdie	10
Hodnotenie štúdie – 2. kolo.....	11
Hodnotiace kritériá.....	11
Komisia.....	11
Ceny a odmeny	11
Protokol	11
Termíny výberového konania	12
Predloženie ponuky – spôsob, termín, miesto	12
Práva duševného vlastníctva a ochrana osobných údajov.....	12
Záverečné ustanovenia.....	13
Zoznam obrázkov a príloh	14

Organizačné zabezpečenie

Obstarávateľ (vyhlasovateľ):

Názov: VELUX SLOVENSKO, s. r. o.

Sídlo: Galvaniho 7/A, 821 04 Bratislava

Tel.: +421 2 33 000 543

E-mail: info.sk@velux.com

www.velux.sk

(ďalej tiež VELUX)

Koordinátor výberového konania (súťaže):

Dominika Bruchatá, junior trade marketing VELUX SLOVENSKO spol. s r.o.

Tel: +420 725 974 871

E-mail: dominika.bruchata@velux.com

Zadanie

O projekte RENOACTIVE

Spoločnosť VELUX sa na celosvetovej úrovni angažuje v oblasti znižovania energetickej náročnosti budov. Dlhodobo upozorňuje, že okrem minimalizácie spotreby energie sa treba zamerať aj na dosiahnutie komfortu pre užívateľov budov. Táto spoločnosť tiež zastrešuje koncept opakovateľnej cenovo dostupnej renovácie budov do aktívneho štandardu – RENOACTIVE.

Popri novostavbách sa čoraz naliehavejšou stáva problematika starnúceho bytového fondu v Európe. Podľa dostupných štatistických údajov sa v Európe renovujú ročne len 2 % bytového fondu a až 75 % stavieb je stále v pôvodnom stave, pričom nespĺňajú súčasné tepelno-technické a často dokonca ani hygienické požiadavky.

Spoločnosť VELUX sa preto rozhodla aktívne podporiť urýchlenie renovačných procesov v Európe. Uviedla do života koncept opakovateľnej cenovo dostupnej renovácie budov do aktívneho štandardu s názvom RENOACTIVE.

Pilotný projekt úspešne zrealizovala symbolicky v belgickom Bruseli – meste, kde sa koncentruje tvorba európskej legislatívy. Primárnym cieľom bolo dokázať finančnú realizovateľnosť rekonštrukcie aktívneho domu v kontexte európskeho sociálneho bývania.

Na konkrétnom príklade renovácie dvojdomu z 20. rokov 20. storočia, ktorý slúži na sociálne bývanie bolo možné demonštrovať potenciál, ktorý sa v rekonštrukcii skrýva. Obnova budov môže byť finančne dostupná, priniesť energetické úspory, a pritom môže svojim užívateľom ponúknuť kvalitné a zdravé vnútorné prostredie.

Bližšie si o rekonštrukcii RENOACTIVE v Bruseli môžete prečítať tu: <https://renovactive.velux.be/pro/en/>

Významný záujem slovenskej odbornej verejnosti o tento projekt povzbudil spoločnosť VELUX zrealizovať podobnú aktivitu na území Slovenskej republiky.

Cieľom projektu RENOACTIVE SLOVENSKO je ukázať finančne optimálny spôsob renovácie typického slovenského rodinného domu na objekt v aktívnom štandarde, ktorý je nielen energeticky efektívny, ale prináša svojim užívateľom maximálny komfort a zdravé vnútorné prostredie. Súčasne tiež predstavuje minimálny dosah na životné prostredie.

Víťazný návrh renovácie typického rodinného domu, realizovaný v súlade s touto výzvou, má slúžiť, ako ukázkový príklad rekonštrukcie pre domácnosti vo všetkých regiónoch Slovenska. Výzva má zároveň podnietiť v slovenskej architektonickej obci odbornú diskusiu o možnostiach riešenia obnovy starnúceho bytového fondu na Slovensku.

Účel výberového konania (súťaže)

Účelom výberového konania je nájsť spracovateľa návrhu, projektovej dokumentácie a vykonávateľa autorského dohľadu pre nákladovo efektívnu rekonštrukciu rodinného

domu – tzv. štvorcového domu zo 70. rokov 20. storočia v aktívnom štandarde, t. j. nielen s cieľom dosiahnuť energetickú efektívnosť, ale aj zdravé vnútorné prostredie a vysoký užívateľský komfort. Obstarávateľ sa snaží o zadanie zákazky najvhodnejšiemu Účastníkovi na základe hodnotenia komplexnej architektonickej kvality prostredníctvom procesu, ktorý spočíva v porovnaní prístupov a referencií v 1. kole a následne predložených štúdií od troch vyzvaných Účastníkov v 2. kole.

Výberové konanie je verejnou súťažou v zmysle § 847 a nasl. Občianskeho zákonníka. Proces nie je anonymný a nejde o „súťaž návrhov“ v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Spôsob, akým bol proces stanovený, vychádza zo snahy o korektné súťaženie a hospodárnosť na strane Obstarávateľa aj Účastníkov.

RENOVACTIVE SLOVENSKO

Projekt RENOVACTIVE SLOVENSKO odštartoval výberom typickej stavby zo 70. rokov 20. storočia v pôvodnom stave. Tento typ tzv. štvorcového rodinného domu patrí na Slovensku medzi najrozšírenejšie. Možno ho nájsť v akejkoľvek slovenskej obci. Princípy, ktoré budú použité pri jeho rekonštrukcii, tak budú môcť byť aplikovateľné kdekoľvek na Slovensku. Vo výberovom konaní bol pre projekt vybraný objekt na ul. Vinohradnícka 50, Šaľa, 92701, na ktorom sa bude realizovať ukázkové riešenie. Projekt počíta nielen s výstavbou, ale aj s monitorovaním stavby, a to tak ako z pohľadu energií, tak aj z pohľadu kvality vnútorného prostredia so zameraním na kvalitu denného osvetlenia a vnútorného vzduchu.

Od Účastníkov sa očakáva návrh konkrétneho riešenia rekonštrukcie domu pre potreby štvorčlennej rodiny. Obstarávateľ predpokladá využitie 6 princípov cenovo dostupnej udržateľnej rekonštrukcie podľa obr. č. 1:

1. Zväčšenie obytnej plochy domu, a to zobytnením podkrovia, ako aj prístavbou k domu.

Premena nevyužitých priestorov na obytné a vytvorenie nového priestoru s dôrazom na maximalizáciu prísunu denného svetla a čerstvého vzduchu.

2. Optimalizácia plochy okien

Veľké fasádne aj strešné okná prinášajú do interiéru viac denného svetla. Vyrovnané rozloženie okien zaisťuje príjemné vnútorné prostredie plné prirodzeného svetla a čerstvého vzduchu v každej miestnosti.

3. Otvorená schodisková šachta

Schodisko – ako vetracia a svetelná šachta, zaisťuje distribúciu denného svetla v dome a efektívnejšie vetranie prostredníctvom komínového efektu.

4. Dynamická ochrana proti slnku

Tretí plášť domu hrá dôležitú úlohu v otázke zaistenia komfortu vnútri; stará sa o príjemnú teplotu počas celého dňa a všetkých ročných období.

5. Hybridné vetranie

Hybridný vetrací systém kombinuje mechanické a prirodzené vetranie pomocou automatizácie okien a vykurovania.

6. Kvalitnejšia obálka domu

Obálka domu optimalizuje energetické parametre a tepelný komfort v dome.

Rekonštrukcia v aktívnom štandarde

Rekonštrukcia predmetného rodinného domu má byť navrhnutá a realizovaná v aktívnom štandarde tak, aby pomohla vytvoriť zdravšie a komfortnejšie životné podmienky svojim majiteľom s ohľadom na životné prostredie.

Stavba bude hodnotená na základe energetickej spotreby budovy, vnútorného prostredia a dosahu domu na životné prostredie. Vlastné hodnotenie domu nie je súčasťou výzvy, bude vykonané externou agentúrou až na základe dopracovaných štúdií v druhej fáze. Od spracovateľa sa očakáva súčinnosť pri hodnotení domu a zohľadnenie prípadných odporúčaní v návrhu.

Popis situácie

Rodinný dom na Vinohradníckej ulici 50 v Šali predstavuje štandardný typový dom v pôvodnom stave. Rodina, ktorej objekt patrí, bude čoskoro štvorčlenná. Rodina má kladný vzťah k životnému prostrediu, pestuje si vlastnú zeleninu. Pôvodná dokumentácia je prílohou č.1, fotodokumentácia pozri prílohu č. 2. Statický posudok je k dispozícii na vyžiadanie u Obstarávateľa.



Predpokladané investičné náklady

Cieľom projektu je dokázať finančnú realizovateľnosť rekonštrukcie rodinného domu v aktívnom štandarde pre širokú verejnosť, a tým poukázať na jeho jednoduchú reprodukovateľnosť v ekonomických podmienkach Slovenskej republiky. Účastníci majú definovať, aká je najnižšia cena nákladov na rekonštrukciu pri zachovaní energetickej efektívnosti a komfortu bývania. Investícia bude riešená v jednej fáze, v priamej nadväznosti na súťaž a spracovanie projektu víťazom.

Kvalifikačné kritériá

Účastníkom môže byť každý, kto je spôsobilý a oprávnený na vypracovanie nadväzujúcej zákazky a kto spĺňa kritéria podľa prílohy č. 3. Účastník preukáže splnenie týchto kritérií podpísaným čestným vyhlásením (príloha č. 3)

Informácie o Výzve

Všetky informácie k tejto Výzve, sú počas doby jej konania zverejnené a prístupné na stiahnutie na internetovej stránke www.velux.sk.

Registrácia Účastníkov a komunikácia

Registrácia nie je povinná, ale záujemcom sa odporúča zaslanie svojej e-mailovej adresy na adresu koordinátora výzvy (dominika.bruchata@velux.com), ktorý ich v prípade doplňujúcich informácií bude bezodkladne informovať e-mailom. Odpoveď na každú včas doručenú otázku oznámi koordinátor všetkým Účastníkom, ktorí sa zaregistrovali e-mailom a zároveň zverejní odpoveď na stránke súťaže na www.velux.sk.

Obhliadka riešeného priestoru

Riešený priestor je možné navštíviť v termíne: 30. 10. 2017 od 15.00 do 17.00 hod. Prípadne je možné dohodnúť si individuálnu obhliadku v inom čase po dohode s Obstarávateľom.

Dôvody pre vylúčenie ponuky

Ponuka bude vylúčená v prípade, ak v súlade s touto Výzvou:

- podstatne nevyhovela požiadavkám na rozsah, obsah alebo formu,
- nebola predložená do predpísaného termínu,
- iným spôsobom nevyhovela požiadavkám Obstarávateľa, ktoré sú uvedené v tejto Výzve.

Obstarávateľ si vyhradzuje právo nevyradiť ponuku, ktorá bola predložená po termíne alebo inak nevyhovela tu uvedeným podmienkam.

Nadväzujúca zákazka

S víťazom výberového konania (súťaže) bude uzavretá zmluva na nadväzujúcu zákazku, o čom bude víťaz výberového konania informovaný do troch mesiacov od vyhlásenia výsledkov výberového konania. Obstarávateľ si vyhradzuje právo zmluvu podľa svojej úvahy neuzavrieť alebo ju uzavrieť na iný než víťazný návrh, ak mu bude lepšie vyhovovať.

Obsah nadväzujúcej zákazky

1. fáza: dopracovanie Štúdie

Štúdia bude po pripomienkach Obstarávateľa a Komisie dopracovaná víťazom v rozsahu, ktorý umožní názorne prezentovať a overiť dispozičné, výtvarné a materiálové riešenie.

- Predpokladaný termín plnenia je do 2 až 3 týždňov od podpisu zmluvy s víťazom.

Súčasťou zákazky bude aj meranie objektu tzv. aktívnym radarom, ktorý zahŕňa tri základné parametre s niekoľkými podkategóriami:

1. Komfort – radar zohľadňuje, koľko denného svetla a čerstvého vzduchu prichádza do interiéru a tiež, do akej miery je vzduch vnútri kvalitný.

2. Energia – radar oboznamuje, ako je na tom spotreba energií v súvislosti s jej dodávkou a s primárnymi energetickými parametrami. Aktívny dom uprednostňuje obnoviteľné zdroje energie, ktoré sú súčasťou budovy alebo sa nachádzajú v jej blízkosti.

3. Ochrana životného prostredia – tým, že aktívny dom sa zameriava na využívanie zdrojov a celkový ekologický dosah počas celého cyklu. Preto radar sleduje udržateľnosť konštrukcie domu, úroveň spotreby pitnej vody a ekologického zaťaženia.

Hodnotenie stavby tzv. aktívnym radarom bude vykonané externým dodávateľom. Nebude súčasťou plnenia zákazky. Od Spracovateľa sa očakáva súčinnosť a akceptácia odporúčaní, ktoré z hodnotenia vyplynú.

2. fáza: Dokumentácia pre realizáciu a výber zhotoviteľa

Dokumentácia bude vypracovaná v podrobnosti a rozsahu, ktorý umožní výber zhotoviteľa a následnú realizáciu. Súčasťou dokumentácie bude aj výkaz výmer.

- Predpokladaný termín plnenia je najneskôr do dvoch mesiacov od pokynu Obstarávateľa, ktorý vydá po dopracovaní Štúdie.

3. fáza: Autorský dohľad pri realizácii

Autori budú až po odovzdanie priestoru Obstarávateľovi vykonávať autorský dohľad a poskytovať súčinnosť realizátorovi a Obstarávateľovi.

- Predpokladaný termín plnenia je po odovzdaní priestoru Obstarávateľovi do užívania.

4. fáza: Mediálna a marketingová prezentácia projektu

Autori budú po dobu trvania projektu, vrátane fázy monitorovania (plánovaný koniec projektu je december 2019), poskytovať súčinnosť Obstarávateľovi pri propagácii projektu RENOVACTIVE Slovensko.

Všetky fázy budú priebežne konzultované so zástupcami Obstarávateľa.

Hodnota plnenia nadväzujúcej zákazky

Hodnota plnenia nadväzujúcej zákazky bude Účastníkmi uvedená v rámci rozpočtu nákladov na realizáciu v Štúdiu, ktorú vybraní Účastníci vypracujú v 2. kole.

Spracovanie a hodnotenie ponúk

Spracovanie ponuky – 1. kolo

Účastníci podávajú svoje ponuky do 1. kola v rozsahu:

- opis alebo skica koncepcie
- portfólio
- identifikačné údaje Účastníka, údaje kontaktnej osoby (meno, adresa, telefónne číslo, e-mailová adresa) pre komunikáciu s koordinátorom
- čestné vyhlásenie (príloha č.3)

Opis alebo skica koncepcie

Budú vyhotovené digitálne na formáte A4. Maximálny rozsah opisu je 2 normostrany (3600 znakov). V ňom autori stručne popíšu, akým spôsobom pristúpia k zadaniu v prípade, ak bude ich ponuka vybraná Komisiou. Koncepcia môže byť tiež vyjadrená skicou alebo náčrtom.

Portfólio

Bude vyhotovené digitálne na formáte A4. Bude obsahovať predstavenie minimálne jedného skôr spracovaného projektu Účastníkom, ktorý ilustruje jeho schopnosť spracovať tento typ zákazky. Je ideálne, aby išlo o projekt porovnateľného rozsahu a zadania. Účastník, ktorý nemá realizovaný projekt podobného typu môže predložiť projekt iného typu, prípadne projekt, ktorý nebol realizovaný.

Hodnotenie ponuky – 1. kolo

Po prebratí ponúk Koordinátor zašle členom Komisie predložené ponuky na individuálne naštudovanie. Pri spoločnom hodnotiacom zasadnutí Komisia vyhodnotí splnenie kvalifikácie, vyhodnotí ponuky posúdením opisu koncepcie a kvality portfólia. Na základe vyhodnotenia zostaví Komisia poradie predložených ponúk.

Účastníci, ktorých ponuky sa umiestnia na prvých troch miestach hodnotenia ponúk, postúpia do 2. kola hodnotenia. Účastníkom, ktorí nepostúpia do 2. kola, nebudú hradené náklady na účasť vo výberovom konaní, ani odmena. Obstarávateľ si vyhradzuje právo nevybrať žiadnu z hodnotených ponúk do 2. kola, vybrať len niektoré alebo vybrať aj také, ktoré sa neumiestnia na prvých troch miestach.

Spracovanie ponuky – 2. kolo – vytvorenie štúdie

Obsah štúdie

Závazný obsah štúdie:

- dokumentácia stavby v mierke 1:50
- 3 vizualizácie, exteriér a interiér
- popis koncepcie presvetlenia a ventilácie domu
- popis skladieb konštrukcií a materiálového riešenia
- popis technického zariadenia budovy vrátane využitia obnoviteľných zdrojov energie
- odhad nákladov na realizáciu vrátane honoráru
- identifikačné údaje Účastníka a informácia, kto je autorom štúdie

Prípadné ďalšie prílohy objasňujúce dôležité momenty návrhu:
- schémy, špecifické detaily

Štúdia bude odovzdaná digitálne (zaslané mailom, úložisko):
Grafická časť vo formáte .pdf na maximálne 3 paneloch) s rozmerom 1000*700 mm, rozlíšenie 300 DPI.
Textová časť vo formáte .doc bez obmedzenia rozsahu.

Hodnotenie štúdie – 2. kolo

Po prebratí štúdií v elektronickej forme ich Koordinátor zašle členom Komisie na individuálne naštudovanie. Následne vybraní Účastníci predstavia svoje práce pred Komisiou a zodpovedia jej otázky. Následne Komisia počas svojho rokovania hlasovaním určí poradie ponúk. Účastník, ktorého ponuka sa umiestni na prvom mieste v hodnotení ponúk v druhom kole, bude Obstarávateľom vyzvaný na uzavretie zmluvy o dodávke nadväzujúcej zákazky.

Hodnotiace kritériá

- komplexná architektonická kvalita navrhovaného riešenia, ekonomická realizovateľnosť, splnenie požiadaviek Obstarávateľa. Hlavnými kritériami pre posudzovanie Štúdií bude: splnenie kritérií aktívneho domu, cenová dostupnosť a reprodukovateľnosť.

Komisia

Posudzovanie ponúk v 1. aj 2. kole bude vykonávať Komisia formou diskusie a následným hlasovaním v zložení:

1. Ing. arch. Ľubomír Závodný, architektonická kancelária Ľubomír Závodný
2. prof. Ing. arch. Robert Špaček, CSc., Fakulta architektúry STU Bratislava
3. prof. Ing. Dušan Petráš, PhD., Katedra technických zariadení budov STU Bratislava
4. Ing. arch. Klára Bukolská, architektka spoločnosti VELUX

Ceny a odmeny

Každému Účastníkovi, ktorý v 2. kole predstaví štúdiu v požadovanom rozsahu a nebude s ním uzavretá zmluva o dodávke nadväzujúcej zákazky, bude vyplatená cena 2000 eur bez DPH. Iné náklady či odmena sa Účastníkom nehradia.

Protokol

Zo zasadnutí Komisie vypracuje koordinátor protokol o priebehu hodnotenia. Kópia záverečného protokolu bude zaslaná všetkým v 2. kole hodnoteným Účastníkom.

Termíny výberového konania

- zverejnenie Výzvy

25. 10. 2017

- obhliadka riešeného priestoru

30. 10. 2017 o 15.00 hod.

prípadne v inom čase, po dohode s Obstarávateľom.

- predloženie ponúk do 1. kola

do 13. 11. 2017, 16.00 hod.

- 1. hodnotiace zasadnutie Komisie, vyhodnotenie 1. kola a vyrozumenie Účastníkov o výsledkoch 1. kola **20. 11. 2017**

- obhliadka priestoru spojená s možnosťou konzultácie s Obstarávateľom **22. 11. 2017**

- predloženie štúdií do 2. kola v elektronickej forme **do 5. 12. 2017, 16.00 hod.**

- 2. hodnotiace zasadnutie Komisie a oznámenie výsledkov **7. 12. 2017 o 13.00 hod.** v Bratislave, miesto bude Účastníkom upresnené.

Predloženie ponuky – spôsob, termín, miesto

Ponuku do 1. kola predloží Účastník e-mailom na adresu dominika.bruchata@velux.com a najneskôr do **13. 11. 2017, do 16.00 hod.** Vzhľadom na tento spôsob odovzdania ponuky sa Účastníkom odporúča jej zaslanie s určitým časovým predstihom, aby sa predišlo prípadným technickým problémom. Po prijatí bude Účastníkom zaslaný e-mail s potvrdením riadneho a včasného prijatia. Pre splnenie podmienky včasného odovzdania je rozhodujúci čas doručenia na strane Obstarávateľa. Ponuky predložené po uplynutí termínu nebudú prijaté do posudzovania, ak Obstarávateľ nerozhodne inak.

Architektonickú štúdiu v 2. kole predložia Účastníci elektronicke – e-mailom do **5. 12. 2017, 16.00 hod.** na adresu dominika.bruchata@velux.com. Na osobnej prezentácii štúdiu osobne predstavia pred Komisiou. Predpokladaný termín prezentácie je **7. 12. 2017 o 13.00 hod.** v Bratislave, miesto bude účastníkom upresnené.

Práva duševného vlastníctva a ochrana osobných údajov

Návrhy Účastníkov sú súťažnými dielami (§ 91 ods. 3 autorského zákona). Účastníci môžu svoje do výberového konania podané návrhy voľne používať; tým nie je dotknuté nevýhradné právo Obstarávateľa použiť ich návrhy v súlade s § 91 ods. 3 autorského zákona pre potreby tohto výberového konania, ako aj verejnej prezentácie jeho výsledkov Obstarávateľom alebo ním oprávnenými osobami kedykoľvek po dobu trvania autorskoprávnej ochrany kdekoľvek na svete.

Účastníci – právnické osoby – musia mať zmluvne vysporiadané autorské práva k návrhom, ak nepodávajú vlastný autorský návrh, a to aspoň v rozsahu, v akom poskytujú licenciu. Ak sa podáva spoluautorský návrh, musí byť na strane Účastníka celý spoluautorský kolektív alebo právnická osoba, ktorá drží práva k takému návrhu.

Keďže cieľom projektu RENOVACTIVE je podnietiť záujem o kvalitné renovácie na Slovensku pomocou vytvorenia vzorovej realizácie konceptu RENOVACTIVE, bude vybraný návrh opakovane užívaný. Účastník, ktorého návrh bude víťazný, poskytne Obstarávateľovi okamžikom vyhlásenia výsledkov výberového konania bezodplatne neodvolateľný súhlas so zásahom do práva na integritu diela po dobu trvania právnej ochrany, ako aj výhradné časovo, miestne a vecne neobmedzené oprávnenie na použitie návrhu (a všetkých jeho vývojových fáz a pracovných verzií) všetkými

spôsobmi (vrátanie zaradenia do audiovizuálneho diela alebo spojenia s iným dielom) po celú dobu trvania ochrany, i po spracovaní a inej zmene, s právom poskytnúť podlicenciu (a to aj formou tzv. verejnej licencie) alebo licenciu postúpiť a bez povinnosti ju využiť. Zhodné oprávnenie bude tiež predmetom zmluvy uzatváranej s víťazom (oprávnenie však platí i keby k uzavretiu zmluvy či už z akejkoľvek príčiny nedošlo a návrh by následne autorsky upravovala iná osoba). Autorstvo návrhu bude riadne uvádzané za podmienok stanovených autorským zákonom, ak si autor nebude želať inak.

RENOVACTIVE je obchodným označením Obstarávateľa, resp. ďalších osôb jeho skupiny. Obchodné označenie a koncept RENOVACTIVE zostávajú majetkom Obstarávateľa.

Osobné údaje Účastníkov a osôb ich menom konajúcich budú spracovávané v súlade s predpismi v rozsahu potrebnom na výkon práv a plnenie povinností vyplývajúcich z tejto súťaže a verejnej prezentácie jej výsledkov.

Záverečné ustanovenia

Odovzdaním Ponuky vyslovujú Účastníci súhlas s podmienkami definovanými v tejto Výzve. Rozhodnutie Komisie je záväzné pre Obstarávateľa, Účastníkov a členov Komisie a nie je možné sa proti nemu odvolať ani podať námietku. Obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť zmluvu s víťazom. V prípade, že sa preukáže, že Účastník nespĺňa podmienky účasti, môže byť vylúčený z výberového konania v ktorejkoľvek fáze.

Obstarávateľ môže podmienky výberového konania kedykoľvek zmeniť alebo ho odvolať v ktorejkoľvek fáze i bez udania dôvodu. V takom prípade sa Účastníkom účasť nenahrádza a ceny sa nevyplácajú. Odvolanie postačí vykonať oznámením na stránkach velux.sk alebo iným vhodným spôsobom.

Návrh predložený Účastníkom možno po jeho predložení odvolať do uplynutia lehoty určenej pre predkladanie návrhov a v tomto čase je možné ho meniť a dopĺňať. Oprava chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu, je prípustná i po uplynutí lehoty.

Toto výberové konanie (súťaž) sa spravuje slovenským právom.

Zoznam obrázkov a príloh

Príloha č. 1: pôvodná projektová dokumentácia (pôdorysy, rezy)

Príloha č. 2.: fotodokumentácia

Príloha č. 3.: čestné vyhlásenie

Obrázok č. 1: 7 princípov cenovo dostupnej udržateľnej rekonštrukcie RENOACTIVE

príloha č. 4.: brožúra RENOACTIVE

RENOVACTIVE SLOVENSKO

opakovateľná cenovo dostupná renovácia budovy
do aktívneho štandardu

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY VO VÝBEROVOM KONANÍ – PRILOHY

Príloha č. 2.: fotodokumentácia





Príloha č.3: Čestné vyhlásenie

Meno a priezvisko

Sídlo / trvalé bydlisko

.....

Čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti podľa bodu Kvalifikačné kritériá
Výzvy k predloženiu ponuky a preukázaniu splnenia kvalifikácie vo výberovom konaní

RENOVACTIVE SLOVENSKO

opakovateľná cenovo dostupná renovácia budovy do aktívneho štandardu

teda:

- som oprávnený dodávať obstarávanú službu
- pokiaľ mnou predložená štúdia zvíťazí, mám zaistený dostatok oprávnení k tomu, aby som mohol uzavrieť zmluvu o dielo na dopracovanie štúdie, projektovej dokumentácie a výkonu autorského dozoru

- nie som osobou vylúčenou z účasti z týchto dôvodov:
 - a) nie som spracovateľom Výzvy,
 - b) nie som členom Komisie Obstarávateľa,
 - c) nie som blízkou osobou, spoločníkom, zamestnancom ani zamestnávateľom osôb v bodoch a) a b).

V.....dňa.....

.....

Podpis

Obr. č. 1.: 7 replikovateľných princípov

Riešenie

7 replikovateľných princípov

Koncept RenovActive vychádza z princípov Aktívneho domu a siedmich najvhodnejších a nákladovo najefektívnejších riešení pre renováciu. Každá časť sa skladá zo stavebného prvku, ktorý bol vytvorený preto, aby existujúcim budovám poskytol možnosť vykazovať rovnaké parametre ako novo postavené domy. V závislosti na existujúcom riešení budovy a rozpočte renovácie môžu byť realizované rôzne prvky tak, aby sa podarilo zvýšiť prísun denného svetla, zlepšiť vetranie, posilniť obvodovú schránku a zlepšiť obytný priestor prostredníctvom zhustenia alebo rozšírenia. Koncept je modulárny a preto sa dá prispôsobiť typológii každého domu.



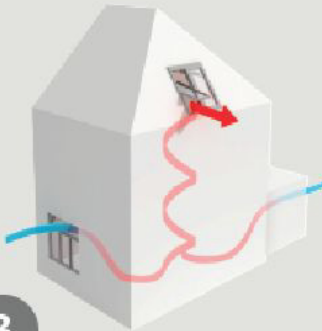
1

Obytné podkrovie



2

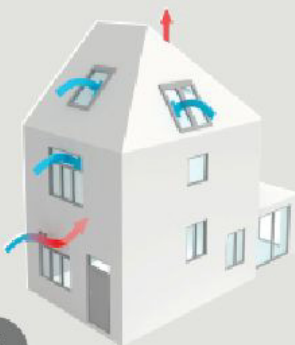
Väčšia plocha okien



3

Schodisková šachta
zaisťujúca denné
osvetlenie a vetranie

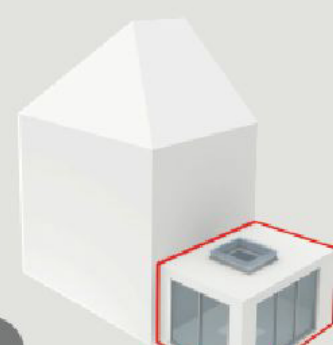
4

Dynamická ochrana
proti slnku

5

Systém hybridného
vetrania

6

Lepšia energetická
efektívnosť

7

Rozšírenie
obytného priestoru