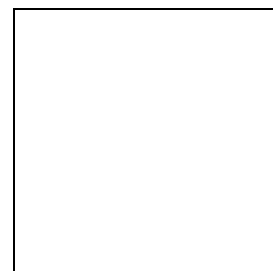


**Bilancie súťažného návrhu**  
**Prestavba Ružičkovho domu a návrh polyfunkčného bytového domu v Žiline**

**Bilancie plôch a kapacít riešeného územia**

Funkcia		Počet	Plocha v m <sup>2</sup>
Plocha riešeného územia			1483 m <sup>2</sup>
Spolu zastavané plochy objektami		2	741 m <sup>2</sup>
Spolu obostavaný priestor v m <sup>3</sup>		2	9463 m <sup>3</sup>
Spolu plocha zelene obytného bloku		379 + 117 m <sup>2</sup>	496 m <sup>2</sup>
Spolu plocha strešnej zelene			134 m <sup>2</sup>
Spolu plocha zelene intenzívnej (v zmysle regulatívu ÚPN-M)			117 m <sup>2</sup>
Spolu plocha zelene extenzívnej (v zmysle regulatívu ÚPN-M)			0 m <sup>2</sup>
Spolu podlažné plochy objektov			2434 m <sup>2</sup>
Spolu počty bytov		20	1078 m <sup>2</sup>
Spolu počet obyvateľov		41	
Spolu počty bytov podľa izbovosti	jednoizbové	2	73 m <sup>2</sup>
	dvojizbové	10	412 m <sup>2</sup>
	trojizbové	6	426 m <sup>2</sup>
	štvorizbové	2	167 m <sup>2</sup>
Spolu plochy občianskej vybavenosti		4	314 m <sup>2</sup>
Spolu počet parkovacích a odstavných miest		30	906 m <sup>2</sup>
Spolu počet parkovacích a odstavných miest v objektoch		23	579 m <sup>2</sup>
Predpokladané náklady na realizáciu stavieb v tisícoch €		2430	
Predpokladané náklady na realizáciu obytného bloku v tisícoch €		2550	

## Bilancia plôch Ružičkovho domu

Funkcia		Počet	Plocha v m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha			304 m <sup>2</sup>
Podlažná plocha objektu vrátane konštrukcií			1282 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor v m <sup>3</sup> vrátane konštrukcií			4055 m <sup>3</sup>
Podlažná plocha bytov spolu		11	552 m <sup>2</sup>
Podlažná plocha občianskej vybavenosti		2	123 m <sup>2</sup>
Podlažná plocha domovej vybavenosti			361 m <sup>2</sup>
Plocha strešnej zelene			0 m <sup>2</sup>
Počet bytov		11	552 m <sup>2</sup>
Počet obyvateľov		21	
Spolu počty bytov podľa izbovosti	jednoizbové	0	0 m <sup>2</sup>
	dvojizbové	7	265 m <sup>2</sup>
	trojizbové	4	287 m <sup>2</sup>
	štvorizbové	0	0 m <sup>2</sup>
Počet podzemných podlaží		1	66 m <sup>2</sup>
Počet nadzemných podlaží		5	1216 m <sup>2</sup>
Počet obytných podlaží		4	
Počet podlaží občianskej vybavenosti		1	
Predpokladané náklady na realizáciu v tisícoch €		930	

## Bilancia plôch navrhovaného polyfunkčného domu

Funkcia		Počet	Plocha v m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha			437 m <sup>2</sup>
Podlažná plocha objektu vrátane konštrukcií			1615 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor objektu v m <sup>3</sup> vrátane konštrukcií			5408 m <sup>3</sup>
Podlažná plocha bytov spolu		9	526 m <sup>2</sup>
Podlažná plocha občianskej vybavenosti		2	191 m <sup>2</sup>
Podlažná plocha domovej vybavenosti			103 m <sup>2</sup>
Podlažná plocha a kapacita parkovacej garáže		23	579 m <sup>2</sup>
Plocha strešnej zelene			134 m <sup>2</sup>
Počet bytov		9	526 m <sup>2</sup>
Počet obyvateľov		20	
Spolu počty bytov podľa izbovosti	jednoizbové	2	73 m <sup>2</sup>
	dvojizbové	3	147 m <sup>2</sup>
	trojizbové	2	139 m <sup>2</sup>
	štvorizbové	2	167 m <sup>2</sup>
Počet nadzemných podlaží		4	1178 m <sup>2</sup>
Počet podzemných podlaží		1	437 m <sup>2</sup>
Počet obytných podlaží		3	
Počet podlaží občianskej vybavenosti		1	
Počet podlaží parkovacej garáže		2	
Predpokladané náklady na realizáciu v tisícoch €		1500	