



**Teplárny Brno, a.s.
ve spolupráci se
Studentským Brnem**

vyhlašují

STUDENTSKOU
ARCHITEKTONICKO-KRAJINÁŘSKOU SOUTĚŽ

Park Hády

(dále jen: Soutěž)
a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky

v Brně dne 27. 2. 2017

Obsah

1	VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE.....	1
2	PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE.....	2
3	DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ.....	3
4	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE.....	4
5	SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ - PODKLADY.....	5
6	POŽADOVANÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA.....	6
7	SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU.....	6
8	ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ.....	7
9	KRITÉRIA HODNOCENÍ.....	8
10	POROTA A ODBORNÍ ZNALCI.....	9
11	CENY SPOJENÉ S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI.....	9
12	ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE.....	10
13	KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	11
14	KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ.....	11
15	SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	12
	PŘÍLOHA Č. 1 – ROZSAH A OBSAH POŽADOVANÉ DOKUMENTACE.....	13
	PŘÍLOHA Č. 2 – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ.....	16

1 VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE

1.1 Vyhlašovatel

Název: Teplárny Brno, a.s.
Sídlo: Okružní 25, Brno-Lesná, 638 00
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
Tel: +420 545 161 111
E-mail: mail@teplarny.cz
Zplnomocněný zástupce vyhlášovatele:
Ing. Jiří Josefík, vedoucí odboru správy majetku společnosti Teplárny Brno, a.s.

1.2 Zpracovatel Soutěžních podmínek

Jméno: Bc. Michal Hořínek, ambasador projektu Studentské Brno
Adresa: Nové Sady 30, 602 00 Brno
Tel: +420 724 006 983
E-mail: ambasador@studentskebrno.cz

1.3 Sekretář soutěže

Jméno: Bc. Michal Hořínek, ambasador projektu Studentské Brno
Adresa: Nové Sady 30, 602 00 Brno
Tel: +420 724 006 983
E-mail: ambasador@studentskebrno.cz

1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno: Mgr. Jaroslav Němec, vedoucí právního oddělení společnosti Teplárny Brno, a.s.
Adresa: Okružní 25, Brno-Lesná, 638 00
Tel: 545 169 231
E-mail: nemec@teplarny.cz

1.5 Internetové stránky soutěže

www.parkhady.cz

1.6 E-mailová adresa pro dotazy k soutěži

ambasador@studentskebrno.cz

2 PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování ideového architektonicko - krajinářského návrhu na řešení prostoru Odkaliště Hády.

Cílem celého projektu je revitalizovat dané území a přetvořit nevyužívané území na volnočasové plochy určené pro sport a rekreaci. Soutěž je zaměřena na řešení veřejného prostoru Odkaliště Hády tak, aby se tento prostor přeměnil na park, a aby jeho podoba a fungování umožňovaly širokou škálu veřejných aktivit.

Návrhy by měly přinést jasný názor na možnost revitalizace všech složek nebo jejich zavedení (povrchů, městského mobiliáře, zeleně, výtvarného umění, osvětlení atd.).

Součástí návrhů musí být rovněž názor na koncepci dopravního řešení.

Předmět soutěže se konkrétně týká následujících pozemků v k.ú. Židenice:

- p.č. 7988/1
- v menším měřítku zasahuje na parcely:
- p.č. 7988/33
- p.č. 7988/34
- p.č. 7988/35
- p.č. 7988/36
- p.č. 7988/37
- p.č. 7988/38
- p.č. 7988/49
- p.č. 7988/50
- p.č. 7988/51
- p.č. 7988/52
- p.č. 7988/55
- p.č. 7988/56
- p.č. 7988/57

2.2 Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky vyhlášovatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách.

Z podaných návrhů budou sestavenou porotou vybrány tři nejlepší, které budou následně oceněny (viz 11.1). Na základě výsledků soutěže porota doporučí vyhlášovateli vybraný návrh k realizaci nebo jako podklad pro zpracování projektové dokumentace.

Předpokladem této soutěže je, že vítězné návrhy mohou být vyhlášovatelem dále zpracovávány do podoby projektové dokumentace, přičemž je počítáno se spoluprací s autory vítězných návrhů včetně tvorby následného rozpočtu navrhovaných řešení.

2.3 Konkretizace vybraných požadavků vyhlášovatele na řešení

Vedle naplnění požadavků vyplývajících z poskytovaných podkladů vyhlášovatel požaduje, aby navržené řešení respektovalo tyto konkrétní požadavky:

- 1) V celém areálu se nebude provádět žádný významný přesun zeminy.
- 2) V parku nebudou umístěny stavby trvalého charakteru.
- 3) V parku nebudou volné vodní plochy (jako jezírka, rybníčky atp.).

2.4 Místo projektu

Areál bývalého odkaliště lomu Hády o celkové rozloze cca 21 ha se nachází ve východní části města Brna v katastrálním území Židenice, na okraji sídlišť Vinohrady a Líšeň. Území bylo dříve využíváno pro ukládání popílku z Tepláren Brno a kalu z lomu Hády. Dnešní vrstvy popílku jsou v řádech metrů, nejvýše 20 m pod několikametrovými násypy zeminy. Pozemek p.č. 7988/1 je v majetku společnosti Teplárny Brno. Tento pozemek je zatížen restitučními nároky, o kterých dosud nebylo pravomocně rozhodnuto. Plánované úpravy lokality se těchto restitučních nároků nijak nedotknou a neomezí, protože zde nebudou budovány žádné stavby trvalého charakteru. Zájmem vyhlášovatele je lokalitu vyčistit a upravit pro volnočasové aktivity široké veřejnosti. Území je dnes zarostlé převážně náletovou vegetací 15-ti až 20-ti letých dřevin. Lokalita nyní neplní žádný účel a není udržována. Lokalita je dopravně dostupná z obslužné komunikace ústící na silnici 373. Dostupná stávající síť MHD a technická infrastruktura je dostupná z okrajů sídlišť. Možnost napojení osvětlení na el. síť je z rozvodné skříně na ulici Jedovnická. Počítá se s využitím současné vegetace, vhodným výběrem stromů a dřevin k zachování, pro účely vytvoření kvalitního prostředí.

3 DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

3.1 Druh soutěže

- 3.1.1 Podle záměru se soutěž vyhláší jako ideová.
- 3.1.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako architektonicko - krajinářská.
- 3.1.3 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako otevřená - studentská.
- 3.1.4 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhláší jako jednofázová (jednokolová).

Soutěž bude probíhat jako anonymní.

Soutěž není vyhlášována v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3.2 Způsob vyhlášení soutěže

Soutěž se vyhláší k datu 27. 2. 2017, a to vyvěšením soutěžních podmínek a veškerých podkladů na webových stránkách soutěže www.parkhady.cz. Na těchto stránkách budou rovněž umístěny veškeré podklady k soutěži. Výzva k účasti bude zveřejněna také na

webových stránkách vyhlašovatele, Mendelovy univerzity v Brně (MENDELU), Fakulty architektury (VUT), města Brna a prostřednictvím tisku.

3.3 Náležitosti oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a vyhlášení výsledků soutěže

3.3.1 Po ukončení soutěže vyhlašovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozesláním Protokolu o průběhu soutěže v elektronické podobě.

3.3.2 Výsledek soutěže zveřejní vyhlašovatel obdobným způsobem, jakým vyhlásil soutěž samu a na výstavě hodnocených návrhů, jejíž konání bude později blíže specifikováno.

3.4 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

4 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Podmínky účasti v soutěži a požadovaná kvalifikace účastníků

Soutěže se mohou zúčastnit studenti vysokých škol, kteří zároveň splňují tyto další podmínky:

- a) nezúčastnili se definování předmětu soutěže a jejího vypsání,
- b) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přízvaným znalcem poroty této soutěže,
- c) nejsou manžely, příbuznými:
řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přízvaných znalců poroty této soutěže,
- d) nejsou členy statutárního nebo kontrolního orgánu vyhlašovatele nebo zaměstnanci vyhlašovatele, kteří se podíleli na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání, anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže.

4.2 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

4.2.1 Čestná prohlášení

Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 čestným prohlášením, které je součástí těchto soutěžních podmínek v příloze č. 2.

Toto čestné prohlášení bude vloženo do obálky nadepsané „Autor“ (viz. odstavec 6.2 těchto soutěžních podmínek).

4.2.2 Soutěžní návrh více studentů

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více studentů, musí každý z účastníků sdružení splňovat podmínky uvedené v odst. 4. 1 písm. a) až d).

V případě vícečlenného týmu se studenti předem pro případ výhry sami dohodnou na rozdělení peněžních odměn mezi sebou.

5 SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ - PODKLADY

5.1 Soutěžní zadání, podklady a jejich poskytování

Počínaje dnem vyhlášení soutěže poskytne organizátor soutěže na webových stránkách soutěže www.parkhady.cz, zájemcům o účast v soutěži soutěžní podmínky a podklady k soutěži. Zájemce o účast v soutěži se převzetím podkladů zavazuje použít tyto podklady pouze pro účely své účasti v soutěži, což potvrdí při převzetí podkladů na webových stránkách soutěže. Soutěžní podklady budou soutěžícím poskytovány bezplatně v digitální podobě.

5.2 Registrace účastníků soutěže

Registrace je bezplatná a nezavazuje k odevzdání návrhu. Zájemce o soutěž se zaregistruje na webových stránkách soutěže www.parkhady.cz, kde se rovněž při stažení podkladů zaváže k jejich využití pouze pro potřeby soutěže (viz bod 5.1).

5.2.1 Seznam poskytovaných podkladů:

- P.01 Zadávací podmínky architektonicko - krajinářské soutěže „Park Hády“
- P.02 Vymezení zájmového území
- P.03 Územní studie Odkaliště Hády, zpracovaná Ateliérem RAW (2009) - textová i grafická část
- P.04 Územní plán města Brna - grafická část
- P.05 Účelová mapa povrchové situace – ÚMPS
- P.06 Katastrální mapa vymezené části území a okolních ploch
- P.07 Ortofotomapa zájmového území
- P.08 Vrstevnice - interval 1 m
- P.09 Měřené body - souřadnice měřených bodů polohopisu
- P.10 Seznam dřevin
- P.11 Seznam původních i nepůvodních druhů flóry vyskytujících se na Hádech

5.3 Prohlídka řešené lokality

V případě zájmu se uskuteční prohlídka řešené lokality se zástupci vyhlášovatele. Termín bude v průběhu soutěže účastníkům upřesněn.

5.4 Doplnující dotazy

Doplnující dotazy k podmínkám soutěže lze podávat emailem nebo písemně sekretáři soutěže dle odst. 12.2 těchto Soutěžních podmínek. Všechny případné konzultace uskutečněné při prohlídce řešené lokality budou neformální a nebudou se týkat podmínek soutěže.

6 POŽADOVANÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA

Požadovanými částmi soutěžního návrhu jsou:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Výkresová dokumentace
- digitální datový nosič CD / DVD
- obálka nadepsaná „Autor“

Požadavky A až D jsou dále rozepsány v příloze č. 1

Návrh bude odevzdán v papírové i digitální podobě, viz bod č. 8.

6.1 Digitální datový nosič

6.1.1 Soutěžící předá 1 × CD / DVD, obsahující:

- a) grafickou část ve formátu *.pdf (při kvalitě min 300 dpi),
- b) textovou část ve formátu *.pdf.

6.1.2 Datový nosič s nadpisem „Park Hády“ bude vložen do obálky „Autor“.

6.2 Obálka nadepsaná „Autor“

6.2.1 Obálka bude zalepená, neporušená, zcela neprůhledná a bude obsahovat následující dokumenty:

- a) údaje účastníka/účastníků soutěže: informaci, kdo je autorem návrhu, jméno, adresa, číslo bankovního spojení, telefonní číslo, e-mailová adresa a automaticky vygenerované identifikační číslo obdržené při registraci,
- b) jména spolupracujících osob, pokud nejsou uvedena mezi účastníky a autory,
- c) čestné prohlášení účastníka/účastníků, viz příloha č. 2,
- d) kontaktní osobu a adresu pro komunikaci se sekretariátem soutěže,
- e) digitální datový nosič.

7 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.1 Závazné označení návrhu a jeho částí

7.1.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (včetně obálky textové části, obálky výkresové části, digitálního nosiče a obálky „Autor“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rozpiskou, ve které se bude nacházet identifikační číslo autora, které se při registraci na webových stránkách soutěže automaticky vygeneruje.

7.1.2 Obálka textové části, obálka výkresové části, digitální nosič a obálka „Autor“, budou v dolní části uprostřed označeny textem „Park Hády“.

7.2 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

7.2.1 Návrhy budou prezentovány anonymně. Všechny odevzdané dokumenty budou označeny pouze identifikačním číslem autora. Odevzdané dokumenty s výjimkou obsahu obálky

nadepsané „Autor“ nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity.

7.2.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena jednotná adresa odesílatele:

Studentské Brno
Nové Sady 30
Brno, 602 00

8 ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1 Forma odevzdání soutěžních návrhů

8.1.1 Textová část – Průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva budou vytištěny a vloženy do obálky, která bude nadepsána - „Textová část“. Dále tyto dvě zprávy budou vloženy do datového nosiče ve formátu pdf.

8.1.2 Výkresová část – Situační výkresy a výkresová dokumentace bude vytištěna a vložena do obálky, která bude nadepsána - „Výkresová část“. Dále bude výkresová dokumentace vložena do datového nosiče ve formátu pdf.

8.1.3 Datový nosič (CD/DVD) – viz bod 6.1

8.1.4 Obálka nadepsaná - „Autor“ - viz bod 6.2

8.1.5 Obal soutěžního návrhu

Všechny části soutěžního návrhu (obálka - textová část, obálka - výkresová část, digitální datový nosič a obálka nadepsaná „Autor“) budou vloženy do tuhých desek, zabaleny do jednoho neporušeného balíku zřetelně označeného názvem soutěže „Park Hády“.

8.1.6 Pro účely výstavy bude odevzdána anotace navrhovaného řešení v rozsahu 1x A4 na šířku. Dále situační výkres neskládaný, plus nejdůležitější výkresy z dokumentace viz příloha č. 1 bod D ve formátu B1.

8.2 Přípustné způsoby předání soutěžního návrhu vyhlášovatelí

8.2.1 Soutěžní návrhy lze odevzdat osobně na podatelně Tepláren Brno (pondělí - pátek - od 8:00 do 14:00 hod.)

Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25
Brno-Lesná, 638 00

8.2.2 V případě odeslání návrhu poštou je účastník soutěže ve vlastním zájmu a na vlastní zodpovědnost povinen zajistit, aby byl návrh doručen na adresu vyhlášovatele ve stanovené lhůtě.

8.2.3 Vyhlášovatel opatří doručené soutěžní návrhy potvrzením o datu a čase doručení, na požádání vystaví doručiteli písemné potvrzení o doručení.

9 KRITÉRIA HODNOCENÍ

9.1 Formální kritéria

Soutěžní návrhy budou posouzeny přezkušovatelem soutěžních návrhů z hlediska jejich formálního souladu s ustanoveními těchto soutěžních podmínek. Přezkušovatel předá protokol z posouzení formálních náležitostí soutěžních návrhů porotě na jejím prvním hodnotícím zasedání.

9.2 Kritéria hodnocení

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují v pořadí dle významnosti následně:

1. Invence, mimořádnost, jedinečnost a podnětnost.
2. Vhodnost konceptu, jeho prostorového i funkčního uspořádání, reálnost a realizovatelnost návrhu.
3. Propojení nově navrženého, upraveného území s okolím.

Kritéria budou hodnocena porotou na základě znalostí a zkušeností jejích členů. Účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

9.3 Důvody pro vyloučení ze soutěže

9.3.1 Porota vyloučí z posuzování všechny návrhy, které:

- a) nesplňují obsahové požadavky zadání,
- b) neodpovídají formálním požadavkům těchto Soutěžních podmínek, mají-li tyto nedostatky přímý dopad na transparentnost a rovnost podmínek soutěže a na porovnatelnost a zhodnotitelnost návrhu,
- c) nedošly v požadovaném termínu,
- d) zřetelně ukazují na porušení anonymity.

9.3.2 Soutěžící odevzdáním návrhu berou na vědomí, že všechny soutěžní návrhy, které nesplní předepsané formální podmínky obsažené v těchto Soutěžních podmínkách, může porota vyloučit z řádného posuzování. Takové návrhy mohou být posuzovány pouze mimo soutěž a nemohou být oceněny.

10 POROTA A ODBORNÍ ZNALCI

10.1 Členové poroty

10.1.1 Řádní členové poroty

Ing. Petr Vokřál - primátor statutárního města Brna

Mgr. Petr Hladík - první náměstek primátora statutárního města Brna a předseda představenstva společnosti Teplárny Brno, a.s.

Ing. Petr Fajmon, MBA - místopředseda představenstva a generální ředitel společnosti Teplárny Brno, a.s.

PhDr. Jiří Čejka - starosta MČ Brno - Vinohrady

Ing. Arch. Tomáš Kozelský - Fakulta architektury, VUT

doc. Ing. Martin Klimánek, Ph.D. - Lesnická a dřevařská fakulta, MENDELU

Ing. Arch. Jan Machát - předseda poroty a zástupce za Studentské Brno

doc. Ing. Petr Kučera, Ph.D. - Zahradnická fakulta, MENDELU

doc. Ing. Arch. Michal Sedláček - ředitel Kanceláře architekta města Brna

Ing. Irena Růžičková - Veřejná zeleň města Brna

doc. Ing. Petr Kupec, Ph.D. - Lesnická a dřevařská fakulta, MENDELU

Ing. Jiří Neshyba – člen představenstva a ředitel společnosti Lesy města Brna a.s.

doc. Ing. Arch. Karel Havliš - Fakulta architektury, VUT

10.1.2 Náhradníci poroty

Ing. Jan Deutscher, Ph.D. - Lesnická a dřevařská fakulta, MENDELU

Ing. Jaroslav Kacer - Náměstek primátora města Brna

Ing. Arch. Nicol Galeová - Fakulta architektury, VUT

Porota může v průběhu soutěže navrhnout přizvání (dalších) odborných znalců pouze s výslovným svolením vyhlášovatele.

11 CENY SPOJENÉ S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

11.1 Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 50 000,- Kč
(slovy: padesát tisíc korun českých)

2. cena se stanovuje ve výši 20 000,- Kč
(slovy: dvacet tisíc korun českých)

3. cena se stanovuje ve výši 10 000,- Kč
(slovy: deset tisíc korun českých)

11.2 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn

Porota může rozhodnout o jiném rozdělení nebo neudělení cen. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do Protokolu průběhu soutěže.

11.3 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

Ceny udělené v soutěži, které přesahují částku 10.000,- Kč, budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlášovatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

12 ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE

12.1 Datum vyhlášení soutěže

27. 2. 2017

12.2 Dotazy

Lhůta k podání dotazů soutěžícími	20. 4. 2017
Zasedání poroty k zodpovězení dotazů	28. 4. 2017
Lhůta k zodpovězení dotazů	10. 5. 2017

12.3 Datum odevzdání soutěžních návrhů soutěžícími

Datum odevzdání soutěžních návrhů (viz bod č. 8) se stanovuje do 30. 6. 2017 do 11:30 hod.

12.4 Datum konání hodnotícího zasedání poroty

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na dny 13. a 14. 7. 2017. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

12.5 Lhůta k oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu

Vyhlašovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže elektronickým rozesláním protokolu o průběhu soutěže, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od konečného rozhodnutí poroty. Výsledky budou zveřejněny na webových stránkách soutěže.

12.6 Datum uveřejnění výsledků hodnocení návrhů a lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí

Datum uveřejnění výsledků hodnocení návrhů se předběžně stanovuje na 17.- 4. 8. 2017; přesné datum bude stanoveno v průběhu soutěže.

12.7 Lhůta k proplacení cen a odměn spojených s účastí v soutěži

Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

13 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

13.1 Souhlas vyhlášovatele, sekretáře, přezkušovatele, porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhlášovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

13.2 Souhlas soutěžících s podmínkami soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

14 KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

14.1 Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

14.2 Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlášovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlášovateli odevzdáním návrhu souhlas (licenci) užít jejich autorská díla pro účely této soutěže a dále pro účely případné realizace řešení prostoru Odkaliště Hády, kdy licence se uděluje jako časově neomezená. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Vyhlášovatel má právo návrhy měnit či do těchto návrhů zasahovat v rámci realizace řešení prostoru Odkaliště Hády. Vyhlášovatel není povinen licenci využít. Vyhlášovatel je oprávněn dále licenci postoupit, nebo v jejím rámci udělit podlicenci třetí osobě.

14.3 Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

14.4 Protokol o průběhu soutěže

14.4.1 Ze všech zasedání poroty bude pořizovat sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.


14.4.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů a stanovení jejich pořadí, rozhodnutí o rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty. Protokol stvrdí na závěr svým podpisem všichni řádní členové poroty a předají jej vyhlášovateli.


14.4.3 Elektronický protokol o průběhu soutěže spolu s rozhodnutím o výběru nejvhodnějšího návrhu rozešle vyhlášovatel všem účastníkům soutěže.

15 SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto Soutěžní podmínky byly projednány a následně odsouhlaseny porotou dne 21. 2. 2017.

Tyto Soutěžní podmínky byly schváleny v konečném znění představenstvem společnosti Teplárny Brno, a.s. dne 27. 2. 2017.

Podpis předsedy poroty 

Podpis vyhlášovatele: 

Příloha č. 1 – Rozsah a obsah požadované dokumentace

Požadovanými částmi soutěžního návrhu jsou:

- A. Průvodní zpráva – v rozsahu max. 5 normostran.
- B. Souhrnná technická zpráva – v rozsahu max. 30 normostran.
- C. Situační výkresy – dle doporučení.
- D. Výkresová dokumentace – dle potřeby.

Struktura projektové dokumentace může být např. v rozsahu zjednodušené dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území (dle přílohy č. 2 k vyhlášce 499/2006 sb. – vyhláška ke stavebnímu zákonu)

A. Průvodní zpráva (max. 5 normostran)

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o území

- a) navrhovaná změna využití území,
- b) místo (katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné,
- b) dosavadní využití a zastavěnost území,
- c) charakteristika dotčeného území, pozemků a staveb na nich,
- d) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- e) údaje o odtokových poměrech,
- f) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- g) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených změnou využití území (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o změně využití území

- a) celková výměra území dotčeného změnou,
- b) požadavky na kapacity dopravní a technické infrastruktury,
- c) předpokládaná lhůta realizace změny využití území.

B. Souhrnná technická zpráva (max. 30 normostran)

B.1 Popis a zhodnocení území

- a) charakteristika území,
- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- d) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- e) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Popis navrhované změny využití území

- a) základní charakteristika změny využití území,
- b) zdůvodnění změny vzhledem k současnému způsobu užívání dotčeného území,
- c) zásady zajištění technických podmínek požární ochrany v dotčeném území z hlediska předpokládaného způsobu využití území,
- d) zásady ochrany dotčeného území před negativními účinky vnějšího prostředí (povodně, záplavy, eroze a sesuvy půd, poddolování, seizmicita, radon, hluk, emise, odpady apod.).

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace

B.6 Popis vlivu navrženého způsobu využití území na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana rostlin a živočichů apod.),
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

C. Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1:1000 až 1:50 000.

C.2 Celkový situační výkres území dotčeného změnou

- a) měřítko 1:500 nebo 1:1000,
- b) stávající stavby a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající a navrhovaný výškopis a polohopis,
- f) vyznačení napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- g) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.

C.3 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení hranic území s novým využitím,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

D. Výkresová dokumentace (dle potřeby)

Výkresy zobrazující změnu využití území (výkresy v dostatečně přehledném měřítku, dokumentující celkové urbanistické, architektonické a krajinářské řešení navržené změny využití území; základní svislé řezy, dokumentující navržené řešení).

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení

Já....., datum narození.....

bytem....., tímto

čestně prohlašuji,

že se jakožto autor/ka odevzdaného projektu souhlasím a splňuji níže specifikované podmínky soutěže:

- a) soutěžící se nezúčastnil/a definování předmětu soutěže a jejího vypsání.
- b) soutěžící není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže.
- c) soutěžící není manželem/manželkou, příbuzným: řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže.
- d) soutěžící není členem/členkou statutárního nebo kontrolního orgánu vyhlášovatele nebo zaměstnancem vyhlášovatele, kteří se podíleli na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání, anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže.
- e) Soutěžící souhlasí s tím, že soutěžní návrhy budou hodnoceny porotou na základě znalostí a zkušeností jejích členů.
- f) Soutěžící odevzdáním návrhu berou na vědomí, že všechny soutěžní návrhy, které nesplní předepsané formální podmínky obsažené v Soutěžních podmínkách, může porota vyloučit z řádného posuzování. Takové návrhy mohou být posuzovány pouze mimo soutěž a nemohou být oceněny.
- g) Odevzdáním soutěžních návrhů spolu s čestným prohlášením vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže, jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.
- h) Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.
- i) Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlášovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlášovateli odevzdáním návrhu souhlas (licenci) užít jejich autorská díla pro účely této soutěže a dále pro účely případné realizace řešení prostoru Odkaliště Hády, kdy licence se uděluje jako časově neomezená. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Vyhlášovatel má právo návrhy měnit či do těchto návrhů zasahovat v rámci realizace řešení prostoru Odkaliště Hády. Vyhlášovatel není povinen

licenci využít. Vyhlášovatel je oprávněn dále licenci postoupit, nebo v jejím rámci udělit podlicenci třetí osobě.

j) Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

k) Soutěžící se tímto prohlášením zavazuje k tomu, že po skončení soutěže provede likvidaci podkladových materiálů k této soutěži, které získal při registraci na soutěžním webu.

V.....dne.....

Podpis.....