

## POSÚDENIE JEDNOTLIVÝCH NÁVRHOV

„Štadión: Futbal Tatran Aréna v Prešove“, (Oznámenie o súťaži návrhov č. 15676 - MNA zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 221/2016 zo dňa 14.11.2016 a Oznámenie o súťaži návrhov č. 2016/S 218-397345 zo dňa 11.11.2016 zverejnené v Dodatku k Úradnému vestníku Európskej únie)

**Porota rozhodla o víťazoch nasledovne:**

### **1. cena – 3.000,-€**

#### **Návrh č.3.**

VSV consulting SLOVAKIA s.r.o.: Ing. arch. Ľubomír Sakala, Ing. arch. Martin Sakala, spolupráca Ing. arch. Beáta Kováčová

Progres návrhu spočíva v situovaní statickej dopravy pod štadión, ako je to bežné pre riešenie tzv. mestských štadiónov (v zástavbe) v zahraničí. Tým si autori otvorili priestor pred hlavnou tribúnou s potenciálom pre kvalitný verejný priestor. Naznačili aj možnú perspektívu vzťahu štadióna s budúcou zástavbou od Čapajevovej ulice, kde správne vyjadrujú názor, že táto stavba by mala byť priechodná tak, aby so štadiónom vytvorila jeden celok – túto možnosť naznačuje grafická príloha textovej časti návrhu. Výkresová časť prezentuje dočasné riešenie s využitím územia na herné plochy variantne využiteľné ako rezervné parkovanie (pozn. poroty : táto možnosť prichádza do úvahy v prípade vylúčenia možnosti parkovať pod štadiónom z bezpečnostných dôvodov). Z hľadisk kvalít urbanistického osadenia, väzieb na súčasné a budúce okolie, progresívne riešenie statickej dopravy a hľadania takej formy hlavnej tribúny, ktorá štadiónu vtisne pečať originality, porota jednomyselne ohodnotila tento návrh ako víťazný. K tomu prispeli aj priaznivé ekonomické predpoklady na náklady stavby a dodržaná min. kapacita štadióna.

Ďalej porota predkladá vyhlasovateľovi nasledovné odporúčenia smerom k víťaznému návrhu.

Podrobná prepracovanosť nemusí byť kladom súťažného návrhu, ktorý v môže v ďalšom projektovom rozpracovaní doznať istých korektúr. Porota navrhuje, aby nimi jednoznačne bolo vytvorenie verejného parteru na stavbe hlavnej tribúny ako aj (aspoň bodovo) aj od strany Bjornsonovej ulice v typových tribúnach. Verejnému priestoru v predpolí štadióna prospeje posun rámp do podzemia smerom k okrajom pozemku, aby sa pred tribúnou otvoril čo najväčší vstupný a rozptylný priestor. „Kukátková“ architektúra tribúny vo farbe klubu pôsobí vedľa typových tribún Sedasportu oživujúco a fasáda pôsobí „mestský“ – odporúčame ale eliminovať jej lineárnu monotónnosť zmenou rytmu, vkladom nového prvku, názvu štadióna, loga klubu a pod. Na tribúne je potrebné zabezpečiť aj priestor pre ZŤP návštevníkov. Poloha zastávky MHD nie je na vhodnom mieste, mala by byť dimenzovaná aj na nárazovú kapacitu (myslí sa počet prostriedkov HD na zastávke naraz). Riešenie podzemného parkoviska (VIP, požiarne úseky, odvetranie) zrejme dozná ešte zmien, ale princíp porota považuje za správny. Keďže pri pohľade návštevníka z hlavnej tribúny sa otvára na ostatnú časť hľadiska rovnaký pohľad ako na iných štadiónoch Sedasportu na Slovensku, odporúčame, napr. iným spôsobom riešiť nárožia tribún. Nárožia ovládajú stožiare umelého osvetlenia, ktoré svojim tvarom zasiahnu aj do panorámy mesta. Preto je im potrebné ešte venovať pozornosť.

### **2. cena – 1.800,-€**

#### **Návrh č.2**

Ing. arch. Ivan Matys

Pozitívom návrhu sú úvahy o širších vzťahoch aj z hľadiska perspektívy riešenia dopravy (napr. vytvorenie železničnej zastávky v dochádzkovej vzdialenosti). Negatívom riešenia je orientácia obslužnej dopravy v predpolí hlavnej tribúny štadióna. Uvoľnenie všetkých štyroch rohov porota hodnotí kladne, pretože prináša oživenie najmä v nárožiach typových tribún (aplikovaných aj v iných mestách) a vytvára tak od nich potrebnú odlišnosť. Kladom sú opatrenia manažmentu dažďovej vody, parking bez zelene je však neprívetivý. Pozitívom je charakter nástupného verejného priestoru, čomu ale nezodpovedá parter tribúny. Absencia verejného parteru (kaviareň, klubová predajňa, predajňa športových potrieb a pod.)- to by

**Vyhlasovateľ:** Futbal Tatran Aréna, s.r.o.  
**Súťaž návrhov:** Štadión: Futbal Tatran Aréna v Prešove

---

prinieslo do priestoru život aj mimo podujatí na štadióne. Fasáda tribúny, aj keď je možné očakávať stavebnú činnosť na parcele medzi ňou a Čapajevovou ul., by sa v mestskom prostredí štadióna nemala redukovať na plné steny. Tribúny sa prispôsobujú tvarovo typovému okoliu, kontrast by danému návrhu bol zrejme prospešnejší.

### **3. cena – 1.200,-€**

#### **Návrh č.1**

JHA, s.r.o.: Ing. arch. Jozef Hrozenský PhD.

Širšie vzťahy v území absolútne absentujú. Sú redukované iba na situáciu stavby. Absencia verejného priestoru je slabinou návrhu. Negatívom riešenia je skutočnosť, že nástupný priestor pred hlavnou tribúnou je redukovaný na ťažko priedochodné parkovisko bez zelene a kapacita je pokrytá na plochách mimo podmienkami zadaného územia. Absentuje vzťah štadióna k MHD (zastávky). Širšie vzťahy sú redukované na situáciu stavby. Absencia verejného priestoru je slabinou návrhu. Nárožia sú oživené viacúčelovými budovami futbalovej akadémie, ktorá je tu nad rámec lokálneho program súťaže. Tieto nárožné budovy prepožičiavajú štadiónu mestský charakter čím čiastočne kompenzuje uzatvorenosť parteru štadióna , ale akadémia v tejto polohe je bez tesných väzieb na tréningové plochy. Architektúra hlavnej tribúny je striedma a tvarovo nadväzuje na typové tribúny. Vo farebnosti riešenia absentujú klubové farby...Podrobnosť riešenia je najmenšia zo všetkých posudzovaných návrhov, napriek tomu však porotou je táto miera pre potreby súťaže považovaná za postačujúcu.