

VYHODNOTENIE SÚŤAŽE DOSTAVBA AREÁLU MINISTERSTVA ZAHRANIČNÝCH VECÍ SR

Ing. Marián Ďurka
sekretár súťaže

Zápisnica zo záverečného vyhodnotenia predložených súťažných návrhov pre užitú súťaž, predmetom ktorej je súťaž návrhov na „Dostavbu areálu MZV SR – predprojektová a projektová príprava, IČ“, konaného dňa 31. 3. 2009 a 7. 4. 2009 v budove MZV SR Bratislava.

Na vyhodnotenie súťaže návrhov bola vedúcim úradu menovaná porota v zložení:

Ing. Pavol Sýkorčin – predseda poroty, členovia poroty: Ing. Vladimír Čurný, Ing. Vladimír Brziak, Ing. René Pavlovič, Ing. arch. Ján Frimmer, Mgr. Petra Vargová, Ing. arch. Ivan Kočan, Ing. Jozef Ďurda, Ing. arch. Pavol Mrázek, Ing. Ján Raľbovský – náhradník člena, Ing. Marián Ďurka – sekretár, overovateľ, Ing. arch. Karol Hoffman – overovateľ.

Do termínu na predkladanie súťažných návrhov, t.j. do 23. 3. 2009 do 15:00 hod. bolo predložených celkom 5 súťažných návrhov.

Dňa 30.3.2009 sa zišli overovateľ technickej časti návrhov a sekretár, aby skontrolovali kompletnosť predložených súťažných návrhov.

Nakoľko ide o anonymnú súťaž, obdržaným súťažným návrhom boli pridelené poradové čísla, pod ktorými boli až do záverečného vyhodnotenia v súťaži uvádzané. Tieto čísla boli vyznačené aj na samostatných uzavretých častiach súťažných návrhov s označením „autor“ a „súťažný návrh“. Súťažné návrhy boli označené číslami 1 až 5.

Po ich dôkladnom zhodnotení porota pristúpila k záverečnému vyhodnoteniu súťažných návrhov. Hodnotenie súťažných návrhov sa uskutočnilo podľa vopred stanovených kritérií, ktoré boli zverejnené už pri vyhlásení súťaže, ako aj v súťažných podkladoch. V súťažných podkladoch bol uvedený aj presný postup pri vyhodnocovaní jednotlivých kritérií.

Po zhrnutí hodnotení jednotlivých členov poroty (spočítaní získaných bodov za jednotlivé kritériá od jednotlivých členov poroty) bolo vyhlásené nasledujúce poradie súťažných návrhov:

1. miesto – súťažný návrh číslo 2 (získal celkom 900,00 bodov)
2. miesto – súťažný návrh číslo 5 (získal celkom 551,34 bodov)
Porota zároveň odsúhlasila ceny pre jednotlivé súťažné návrhy v nasledujúcej výške:

1. miesto - súťažný návrh č. 2 získal 4.000,- Eur
2. miesto - súťažný návrh č. 5 získal 2.400,- Eur

Zároveň porota využitím svojej právomoci (v zmysle bod 4.4 súťažných podkladov, ako aj čl. 12 bod 4 súťažného poriadku Slovenskej komory architektov), priznala pre všetkých uchádzačov, ktorí splnili podmienky účasti a predložili súťažný návrh odmenu (režijnú odmenu) v jednotnej výške 400,- Eur pre každého uchádzača.

Odmeny pre súťažný návrh č. 1; 2; 3; 4; 5 - 5 x 400,- Eur je 2.000,- Eur.

Po ukončení vyhodnotenia boli otvorené obálky s označením „autor“, ktoré ostali až do záverečného vyhodnotenia zalepené, aby bola splnená podmienka anonymity uchádzačov. Otvorením

jednotlivých obálok boli zistení autori jednotlivých súťažných návrhov:

Autormi jednotlivých súťažných návrhov sú:
Súťažný návrh č. 1: Expo Line, s. r. o., Bratislava
Súťažný návrh č. 2: Ing. arch. Ján Pavúk, PhD., Bratislava
Súťažný návrh č. 3: PROMA, s. r. o., Žilina
Súťažný návrh č. 4: VPÚ DECO, a. s., Bratislava
Súťažný návrh č. 5: GFI, a. s., Bratislava

Víťazným sa stal súťažný návrh, ktorý predložil Ing. arch. Ján Pavúk, PhD., Bratislava.

Druhú cenu získal súťažný návrh, ktorý predložila firma GFI, a. s., Bratislava.

Ostatné súťažné návrhy neboli hodnotené.

V Bratislave, 7. 4. 2009 ■

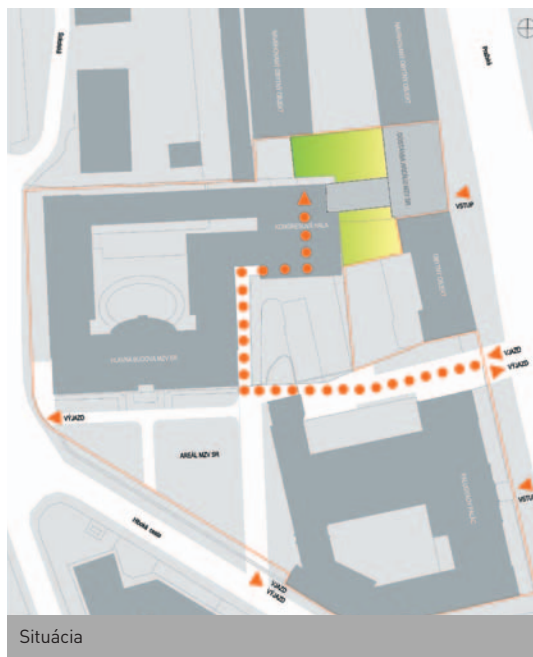




SÚŤAŽNÝ NÁVRH Č. 2 (4 000 EUR)

Ing. arch. Ján Pavúk, PhD. Bratislava

CENA



Situácia



Vizualizácia

URBANISTICKÉ RIEŠENIE A REGULATÍVY

Umiestnenie spojovacieho traktu vyplýva z kontextu celej urbanistickej situácie areálu MZV a tvorí akoby kontinuálne pokračovanie hmoty zadného krídla hlavnej budovy ministerstva. Optimálne je aj vo vzťahu k svetloteknickým pomerom k budúcej výstavbe bytového domu na susednej parcele. Dopravné napojenie navrhovanej budovy je cez vjazd do areálu z Pražskej ulice cez jestvujúcu rampu a podzemné garáže. V mieste bývalej strojovne vzduchotechniky v existujúcich podzemných garážach je vytvorený nový vjazd priamo na zazelenené nádvorie prístavby jednak z dôvodu možnosti realizácie požiarneho zásahu v nádvorí, jednak kôli udržiavaniu zelene.

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Hmota objektu je determinovaná jestvujúcou a plánovanou výstavbou. Jednoduchý a kompaktný objem hlavnej stavby je dvojpodlažným spojovacím traktom spojený s budovou kongresovej sály. Keďže ide o zástavbu do prieluky,

architektonický výraz sa sústreďuje predovšetkým na riešenie priečelia do Pražskej ulice. Zvolený vertikálny raster dáva budove inštitucionálny charakter a zdôrazňuje vážnosť úradu, ktorý v ňom sídli. Pravidelný rytmus fasády je akcentovaný preskleným portálom vstupnej haly s nástupným schodiskom a markízou. Podstatnou súčasťou ideového návrhu je vytvorenie vzdušného celistvého zeleného nádvoria nad suterénmi garáží prístupného zo vstupnej haly novej budovy ako aj z foyeru na prízemí kongresovej sály. Z hľadiska vnútorných priestorov je dôraz kladený na veľkorysé riešenie dvojpodlažnej vstupnej haly s galériou, keďže ostatné administratívne podlažia sú prísne utilitárne. Otvorená, transparentná, so zeleným nádvorím prepojená vstupná hala, kontrastuje s prísnyim pravidelným rastrom fasády a tvorí dôstojný nástup pre návštevníkov budovy.

DISPOZIČNO-PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE

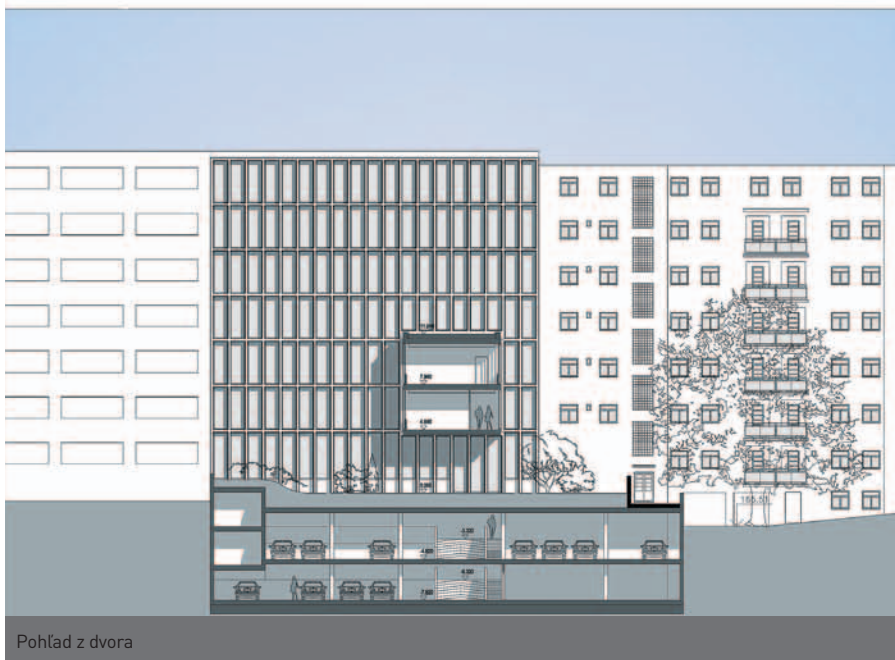
Objekt má 6+1 nadzemných a 2 podzemné podlažia prepojené schodiskom a panoramatickým výťahom. Vstup do budovy z Pražskej ulice je riešený vy-

rovnávajúcim schodiskom, pričom bezbariérovosť zabezpečuje hydraulická plošina. Zo vstupnej dvojpodlažnej haly je prístupné konzulárne oddelenie so vstupom pre verejnosť a bezpečnostnými turniketmi kontrolovaný vstup zamestnancov. Na 3. np sa nachádzajú kancelárie SPSO a SITCEN, na 4. a 5. np sú kancelárie SÚZA. SAMRS sídli na 6. a 7. np. Kancelárska časť objektu je prepojená s ostatnými budovami areálu chodbou spojovacieho traktu na 2. np, ktorý ústi na prízemí budovy kongresovej sály cez kontrolný bezpečnostný turniketový vstup. V dvoch podlažiach suterénu sú umiestnené garáže (55 stojísk), sklady (SBPI, SÚZA), serverovne (SBPI), a nová strojovňa vzduchotechniky garáží. Vjazd do garáží je cez jestvujúce podzemné garáže kongresovej haly, cez jednosmernú rampu v nádvorí objektu.

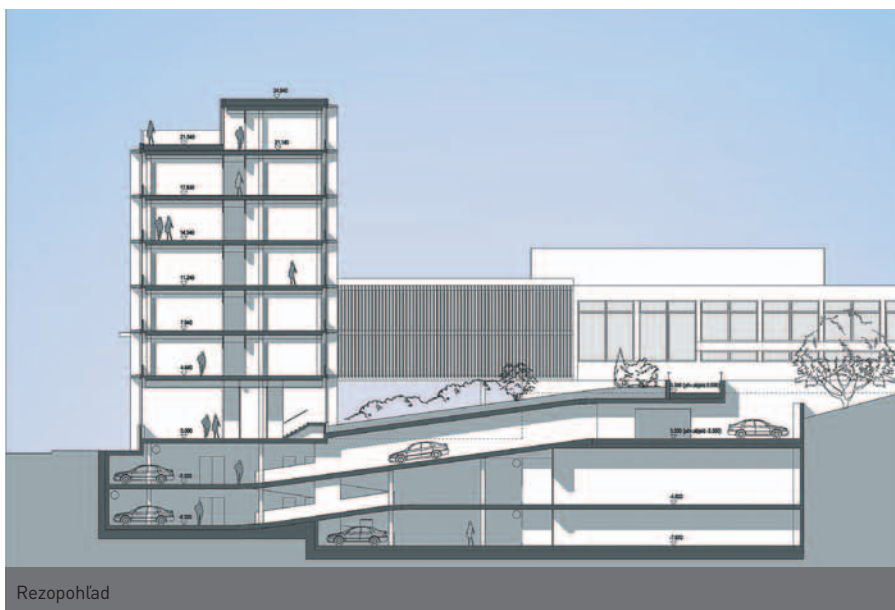
Sprievodná správa je krátená ■



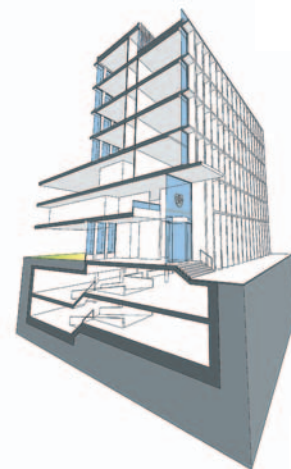
Pohľad z ulice



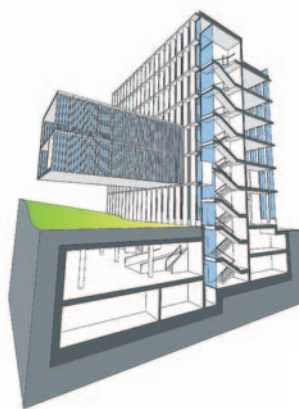
Pohľad z dvora



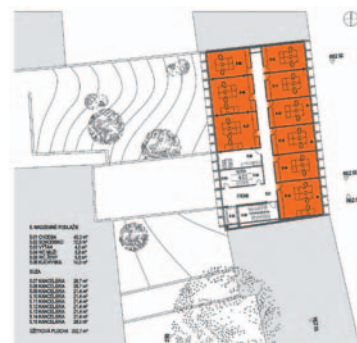
Rezopohľad



Rezoperspektíva vstupnou halou



Rezoperspektíva nádvorím



5. nadzemné podlažie

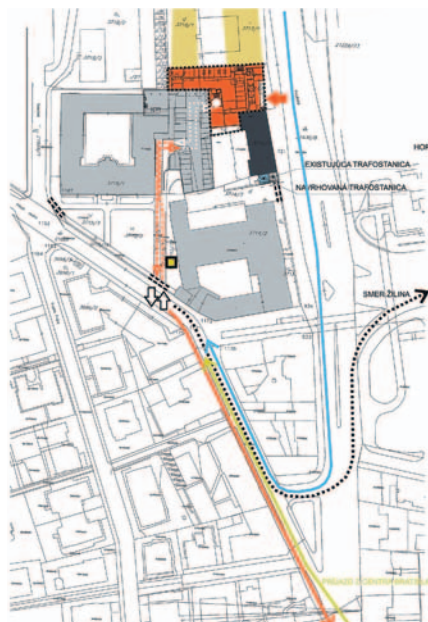


1. nadzemné podlažie



SÚŤAŽNÝ NÁVRH Č. 5 (2 400 EUR)
GFI, a. s., Bratislava

CENA



Situácia



Vizualizácia

IDEOVÝ KONCEPT RIEŠENIA

Predmetom súťaže je architektonický návrh dostavby areálu MZV SR v Bratislave na Pražskej 7, ktorej koncepcia dotvára areál MZV SR medzi existujúcimi objektami.

Návrh riešenia dostavby MZV SR rešpektuje hranicu riešeného územia v zmysle zadávacích podmienok súťaže a v súlade s platnými územnoplánovacími záväznými dokumentmi mesta definuje novú stavebnú čiaru zo strany Pražskej ulice.

V rámci priestorových možností miesta stavby návrh zohľadňuje existujúce i výhľadové (bytový dom Pražská ul. 09) hmotovo priestorové danosti okolitej zástavby.

Riešené územie ohraničia v nasledujúcom časovom horizonte zo severnej strany dve paralelné krídla objektu novonavrhaného bytového domu, zo západnej strany ho ohraničuje skupina starších jednopodlažných garáží, z južnej dvor prislúchajúci k existujúcemu bytovému domu a z východnej strany dopravné frekventovaná komunikačná os Pražskej ulice. Naše architektonické riešenie dodáva prostrediu nenútenú a predsa len novú identitu.

Hlavný vstup pre zamestnancov objektu dostavby navrhujeme riešiť zo strany Hlbokej cesty cez vstupnú foyer existujúcej kongresovej budovy. Pri tejto príležitosti navrhujeme stavebne odstrániť jednoramenné schodisko vedúce do režie. Uvoľnením priestoru po východnej strane dnešnej kongresovej budovy sa vytvorí priestor pre zabezpečenie bezkolízneho požiarneho úniku a tiež zásobovania skladu potravín o ploche 150m² s chladiacim boxom.

Vedľajší vstup zamestnancov je možné za určitých bezpečnostných opatrení riešiť aj zo strany Pražskej.

Prístup verejnosti, za účelom vybavovania konzulárnych alebo legalizačných úkonov je navrhovaný zo strany Pražskej ul. Pohyb týchto verejných stránok po objekte dostavby, končí v hovorniach, zabezpečených proti agresívnym stránkam stenovou konštrukciou s bezpečnostným sklom. V prípade vybavovania iných administratívnych úkonov je možné za určitých bezpečnostných opatrení použiť aj vstup zamestnancov s recepciou a bezpečnostnou kontrolou.

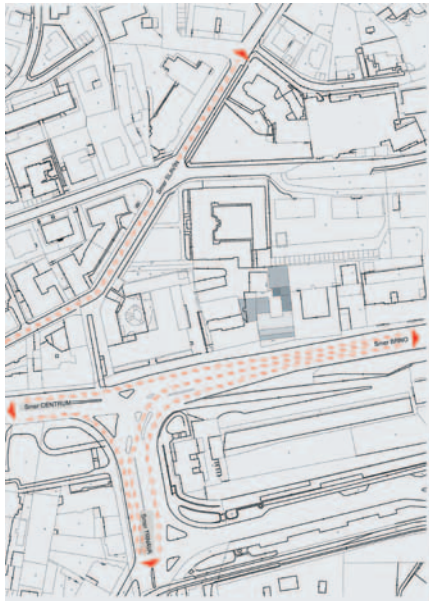
Ideou architektonického konceptu bolo rešpektovanie urbanistických faktorov

záväznej ÚPD ako aj priestorových daností širšieho okolia s cieľom dotvoriť túto hmototvornú predispozíciu, architektonicky podporiť samotný charakter dostavby a zároveň umožniť maximálnu flexibilitu a univerzálnosť riešenia.

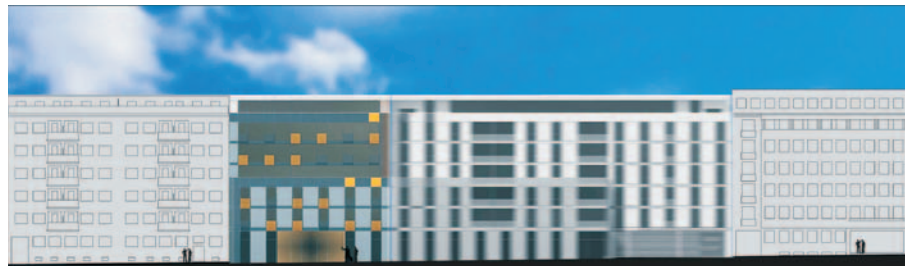
Navrhovaná administratívna budova MZV SR nie je výkladnou skriňou ani divadlom. Hravosť výrazu by bola v tomto prípade na úkor dôstojnosti. Objekt sa stáva akýmsi perforovaným bunkrom, ktorý pozoruje svoje okolie, pričom okolie nepozoruje jeho. Svojou hmotou vteká a vyplňa priestor medzi jestvujúcimi objektmi, ale zároveň dôsledne sleduje ich hmotovo-priestorové usporiadanie, aby neznižil kvalitu ich prevádzky. Dostavba vládnej budovy MZV SR je nositeľkou dôležitosti poslania a prísnych pravidiel svojej funkčnej náplne – vzbudzuje rešpekt a stáva sa elegantným majákom Pražskej ulice.

Sprievodná správa je krátená ■

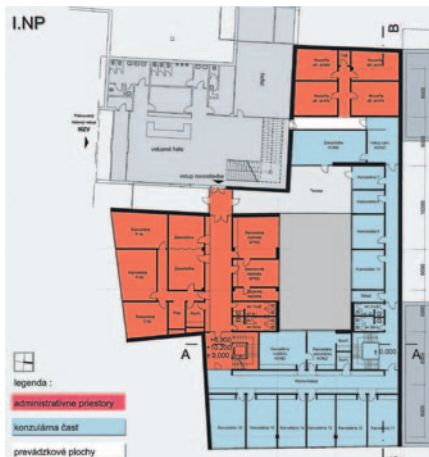
SÚŤAŽNÝ NÁVRH Č. 1
Expo Line, s. r. o., Bratislava



Situácia



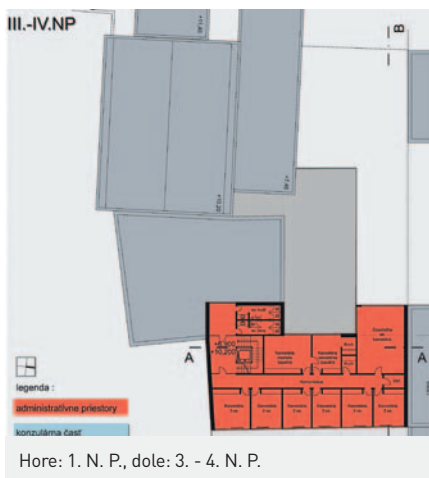
Frontálny pohľad z Pražskej ulice



REZA - A



Rez A - A



REZ B - B



Rez B - B

Hore: 1. N. P., dole: 3. - 4. N. P.

SÚŤAŽNÝ NÁVRH Č. 3
 PROMA, s. r. o. Žilina



Situácia



Vizualizácia z Pražskej ulice



Situácia



Čelný pohľad



Pohľad zozadu



Vizualizácia z dvora



Vizualizácia spredu



1. N. P.



Vizualizácia



Vtáčia perspektíva



2. N. P.

SÚŤAŽNÝ NÁVRH Č. 4
VPÚ DECO, a. s., Bratislava



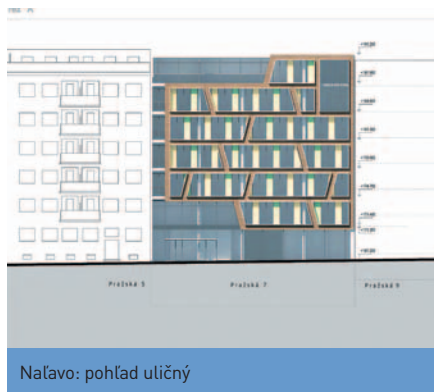
Situácia



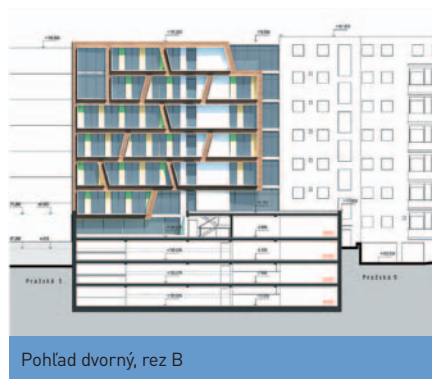
Vizualizácia



Rez A



Naľavo: pohľad uličný



Pohľad dvorný, rez B



2. N. P.