

Spríevodná správa

Materská škola v Selciach

Popis architektonickej koncepcie

Urbanistické riešenie

Navrhovaný objekt materskej školy (MŠ) sa nachádza v areáli základnej školy (ZŠ) v obci Selce. Areál s plochou 19140 m² je výrazne svahovitý v smere JV-SZ s prevýšením od objektu ZŠ po JV hranicu areálu cca 13m. V areáli sa okrem objektu ZŠ, ktorý tvorí jeho SZ hranicu nachádza na JV okraji aj objekt jedálne a pri SZ hranici objekt telocvične. V S cípe areálu sa nachádza bytový dom.

Návrh rešpektuje jestvujúce vjazdy do areálu školy. JZ brána bude využívaná ako vjazd pre zamestnancov a rodičov s deťmi v priamej návaznosti na vchod do MŠ. SZ vjazd bude primárne využívaný žiakmi a učiteľmi ZŠ prichádzajúcimi pešo, príp. bicyklom.

Na JV od objektu ZŠ sa nachádza na úrovni 400,00 m n.m. spevnená plocha, hospodársky dvor, ktorý je od príľahlej záhrady oddelený oporným múrikom výšky cca 75cm. Ďalej od objektu ZŠ smerom na JV sa zhruba v polovici prevýšenia pozemku nachádza relatívne vyrovnaná plocha na úrovni cca 407,30 m n.m. Na tomto plateau je navrhované detské ihrisko a multifunkčná športová plocha 20x40 m (malý futbal, basketbal apod.). Obe tieto plochy môžu byť využívané žiakmi ZŠ aj MŠ. Jestvujúce detské ihrisko v Z časti areálu navrhujeme ponechať; bude využívané obyvateľmi celej obce aj počas prázdnin, resp. v čase, keď bude školský areál zatvorený. Ovocný sad v J časti pozemku navrhujeme ponechať a využívať ako súčasť aktivít MŠ i ZŠ (pestovateľské práce apod.). Umiestnenie a prístup k objektu telocvične považujeme za vhodné, v budúcnosti bude potrebné objekt kompletne zrekonštruovať.

Objekt MŠ je osadený SV od objektu jedálne s pozdĺžnou osou v smere JZ-SV. Oproti opornému múriku, ktorý sa ruší, je posunutý cca o 6m. Hmota objektu tvorí prirodzenú bariéru medzi areálom ZŠ a záhradou MŠ. Vzniknutý rozšírený priestor medzi MŠ a ZŠ bude doplnený mobiliárom a využívaný ako exteriérová plocha určená primárne na aktivity žiakov ZŠ počas prestávok. Na tento priestor budú priamo napojené navrhované technické a skladové priestory čiastočne zapusteného 1.PP pod viacúčelovým priestorom v SZ časti objektu MŠ. Nachádza sa tu sklad bicyklov, sklad záhradných potrieb, sklad odpadkov a technická miestnosť.

Hlavné priestory pre pobyt detí sú orientované na JV, čo je vzhľadom na dopoludňajšie aktivity detí optimálna orientácia. Kvôli ešte lepšiemu preslneniu a optimalizácii zemných prác sú jednotlivé triedy radené s pôdorysným aj výškovým odstupňovaním. Táto konfigurácia umožňuje dodatočné presvetlenie herní z J-JZ strany a umožňuje tiež priamy výstup z každej pracovne detí na čiastočne krytú terasu s priamou väzbou na príľahlú záhradu.

Dispozičné riešenie

Dispozícia novej MŠ umožňuje dva vstupy do objektu. Jeden je navrhovaný na JZ konci objektu z novej lobby spoločnej pre novú MŠ a pôvodnú jedáleň v priamej väzbe na parkovanie rodičov umožňujúce bezpečný nástup a výstup detí. Z tejto lobby je možný aj východ do záhrady MŠ. Uvedené riešenie umožňuje krytý prechod medzi objektmi MŠ a jedálne. Druhý vstup do MŠ je orientovaný na SZ fasáde v priamej návaznosti na vstupný dvor ZŠ a telocvične, odkiaľ je sprístupnený vonkajším schodiskom aj rampou.

Kostrou dispozície je komunikácia prepájajúca oba vstupy po celej dĺžke objektu. Výškové odstupňovanie jednotlivých tried umožňuje bezbariérové prepojenie jednotlivých úrovní rampami so sklonom 1:12. Pôdorysné ustupovanie tried vytvára dynamiku, diagonálne priehľady a eliminuje nepriaznivý „chodbový“ inštitucionálny efekt. Podesty rámp prirodzene prechádzajú do šatní jednotlivých tried. Všetky priestory pre deti sú orientované na JV smerom do záhrady, t.j. tichej časti areálu. Na SZ fasádu smerom k objektu ZŠ sú umiestnené priestory pre učiteľov, sociálne zariadenia, práčovňa a komunikácie. V strednej časti dispozície je umiestnený vchod do viacúčelovej miestnosti pre spoločné podujatia MŠ, pohybovú výchovu apod. Prístup rodičov je možný oddelene samostatným vstupom na SZ fasáde objektu. Tento vstup umožňuje využívanie viacúčelovej miestnosti aj nezávisle od prevádzky MŠ, pre tento účel sú navrhnuté aj samostatné sociálne zariadenia.

V súlade s lokálnym programom sú navrhované 3 triedy, každá pre 20 detí s vlastným zázemím. Každá trieda má priestor pre vzdelávanie (pracovňa, resp. učebňa) a priestor na hranie a relax (herňa, resp. spáľňa). Oba priestory môžu fungovať ako jeden priestor alebo – po zatiahnutí posuvnej steny – oddelene. Oba sú priamo napojené na čiastočne krytú terasu. Na spáľňu priamo naväzuje sklad lehátok a hračiek. Z priestoru šatne sú prístupné sociálne zariadenia vlastné pre každú triedu. Priestory šatní disponujú prirodzeným osvetlením a vetraním cez štrbinové okná medzi dvoma úrovňami strechy. Podobne budú priamo osvetlené aj sociálne zariadenia a skladové priestory.

Architektonické riešenie

Priľahlé objekty jedálne a ZŠ, ktoré boli v nedávnej dobe zrekonštruované (zateplenie kontaktným zatepľovacím systémom) sme sa rozhodli ponechať v pôvodnom architektonickom výraze. Nový objekt MŠ svojím výrazom pôvodným objektom nekonkuruje ani im nedominuje. Uvoľnenou lineárnou kompozíciou s líniou strechy kopírujúcou terén objekt kultivuje jestvujúci areál prirodzeným a nenúteným spôsobom. Nové vstupy revitalizujú zanedbané kúty (vstup do jedálne, chodník od telocvične), nový priestor medzi ZŠ a MŠ pôsobí paradoxne uvoľnenejšie ako v pôvodnom stave so zanedbaným oporným múrikom. Je to výsledkom odsadenia nového objektu, kultiváciou spevnených plôch (kombinácia zámkovej dlažby, asfaltu a liatej pryžovej gumy), inštaláciou lavičiek ale aj animáciou „parteru“, t.j. čiastočne zapusteného podlažia, v ktorom sa vytvorili chýbajúce priestory skladu odpadu, priestoru pre bicykle, záhradné náradie, apod. Prevýšená SZ fasáda s vonkajším schodiskom sprístupňujúcim viacúčelovú miestnosť zo strany vstupu do ZŠ signalizuje komunitnú funkciu presahujúcu areál školy.

Konštrukčno-technické riešenie

Objekt je založený na priečnej modulovej osnove 6m, ktorá bola zvolená vzhľadom na požadované rozmery hlavného modulárneho priestoru – triedy. Konštrukčná sústava je uvažovaná na báze liateho železobetónu v kombinácii nosných stien, stenových pilierov a stĺpov na JV fasáde. Stropy sú takisto monolitické ŽB. Alternatívne je možné použiť kombináciu ŽB skeletu a výplňového obvodového muriva. Dôležitým architektonickým prvkom je strecha v spáde cca 5°. Konštrukčne bude riešená na báze liateho ŽB. Horné súvrstvie strechy je v záujme maximalizácie schopnosti strechy zadržiavať dažďovú vodu navrhnuté ako retenčná strecha typu „meander“ so špeciálnou drenážnou vrstvou spomaľujúcou odtokanie vody. Strecha bude pokrytá v plnom rozsahu rozchodníkovým kobercom.

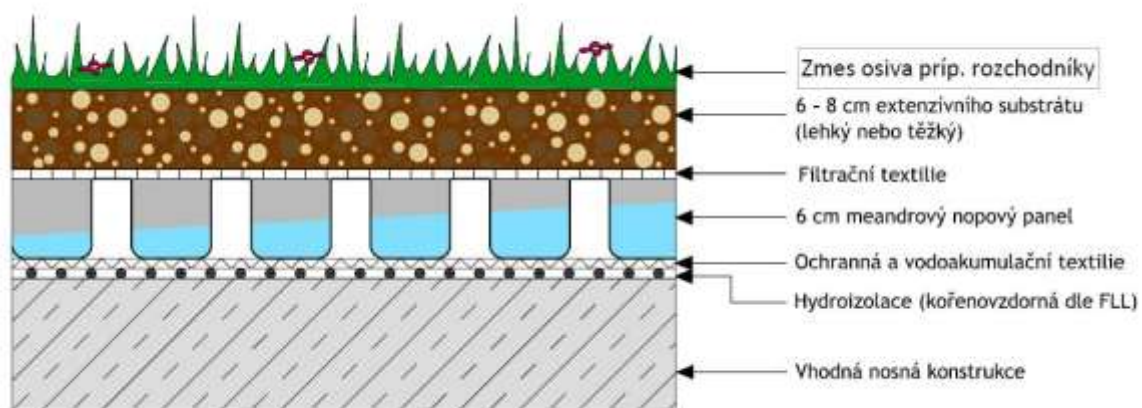


schéma konštrukcie plochej strechy

Materiálové riešenie fasád rešpektuje prírodný charakter prostredia, dôraz kladieme na výber materiálov v ich pôvodnej podobe umožňujúcej prirodzené patinovanie. Táto filozofia je uplatnená v exteriéri aj v interiéri. Vonkajšie fasády sú omietané organickou omietkou, strešný lem je TiZn plech,

drevené obklady a zvislé rebrá pred zasklenými stenami sú z neupraveného smrekovca. Vonkajšie terasy sú navrhované z termoborovice, schodiská a rampy z betónu s protišmykovou úpravou. Zasklené steny sú hliníkové s izolačným trojsklom. Zámočnícke konštrukcie budú zo žiarovo zinkovanej ocele. V interiéri uvažujeme s podlahami na báze homogénneho PVC.

Základné plošné a objemové ukazovatele

- zastavaná plocha 853,99 m²
- hrubá podlažná plocha 950,35 m²
 - 808,99 m² (1.NP)
 - 141,36 m² (1.PP)
- čistá podlažná plocha 843,30 m²
 - 720,04 m² (1.NP)
 - 123,26 m² (1.PP)
- celkový obostavaný objem 4236 m³
- spevnené exteriérové plochy
 - rekonštrukcia asphaltovej plochy 500 m²
 - nová zámková dlažba (pojazdná) 500 m²
 - chodníky zo zámkovej dlažby 370 m²
 - vonkajšie terasy pre vyučovací proces (termoborovica) 100 m²
 - športová plocha na detské ihriská 250 m²
 - umelý povrch (športové ihrisko) 800 m²

Čisté plochy každej miestnosti

<u>1. nadzemné podlažie</u>		24	viacúčelová miestnosť	69,38m ²	
1	zádverie	24,12m ²	25	sklad	6,38m ²
2	chodba	44,41m ²	26	miestnosť pre učiteľov	19,80m ²
3	chodba	35,85m ²	27	chodba	6,09m ²
4	šatňa	17,39m ²	28	kancelária riaditeľa	13,05m ²
5	učebňa	44,51m ²	29	WC	2,98m ²
6	spálňa / herňa	42,00m ²	30	sprcha	3,11m ²
7	soc. zariadenia	10,93m ²	31	práčovňa	8,32m ²
8	sklad	7,50m ²	32	schodisko	3,31m ²
9	chodba	58,11m ²			
10	šatňa	17,39m ²	<u>1. podzemné podlažie</u>		
11	trieda / pracovňa	44,51m ²	39	sklad bicyklov	52,46m ²
12	spálňa / herňa	40,08m ²	40	dielňa	10,27m ²
13	sklad	7,50m ²	41	slôad odpadkov	46,19m ²
14	soc. zariadenia	10,93m ²	42	tech. miestnosť	9,18m ²
15	šatňa	21,27m ²	43	schodisko	5,16m ²
16	učebňa	44,51m ²			
17	spálňa / herňa	40,08m ²			
18	soc. zariadenia	10,93m ²			
19	sklad	7,50m ²			
20	upratovačka	3,25m ²			
21	WC ženy	3,25m ²			
22	WC muži	5,11m ²			
23	zádverie	10,12m ²			