

DEPO PARK TRNAVA

Transformácia bývalého železničného depa a opravárenských hál na Areál urbánnych športov.

Mesto Trnava vyhlasuje krajinársko-architektonickú súťaž na transformáciu bývalého železničného depa a opravárenských hál na Areál urbánnych športov. Opustený a chátrajúci brownfield o rozlohe cca 3 hektáre a haly s prestrešenou plochou 2650m² sa majú zmeniť na urbánny park, ktorý má ambíciu na centrum budúceho rozvoja krajiny medzi rekreačnou zónou Kamenný mlyn a sídliskom Prednádražie.

Ťažiskovým programom je Skatepark s parametrami na organizovanie medzinárodných súťaží. Priestory a plochy hál a areálu sú doplnené o ďalšie športovo kultúrne programy, ktoré majú vytvoriť mix pre živý a intenzívny mestský priestor bez bariér s prirodzenými rozhraniami a komplexnými vzťahmi.

Krajinárske riešenie areálu má ísť nad rámec rekreačnej a okrasnej funkcie ale predovšetkým ponúkať stratégie na manažment zrážkovej vody, regeneráciu pôdy a zníženie environmentálnej záťaže či rozvoj biodiverzity flóry a drobnej fauny.

Súťaž zároveň hľadá možnosti zachovania alebo interpretácie železničného charakteru areálu v prospech jeho budúcej jedinečnosti.

DEPO PARK TRNAVA

Transformation of the former railway depot and repair halls into an urban sports complex.

The city of Trnava announces a landscape and architectural competition for the transformation of the former railway depot and repair halls into an urban sports complex. The abandoned and dilapidated brownfield area of about 3 hectares and a hall with a roofed area of 2650 m² are to be turned into an urban park, which has the ambition to become the center of future development of the landscape between the Kamenný mlyn recreation zone and the Prednádražie housing estate.

The main program is a Skatepark with parameters for organizing international competitions. The spaces and surfaces of the halls and grounds are complemented by other urban sports and cultural programs that are intended to create a mix for a lively and intense urban space without barriers and with natural interfaces and complex relationships.

The landscape proposal of the area should go beyond the recreational and decorative function, but above all offer strategies for rainwater management, soil regeneration and reduction of environmental burden or development of flora and small fauna biodiversity.

At the same time, the competition is looking for ways to preserve or interpret the railway character of the area in favor of its future uniqueness.

DEPO:

Trnavského rušňové depo vzniklo v roku 1959 a v 90tych rokoch v ňom pracovalo okolo 300 ľudí. Okrem opráv rušňov v ňom prebiehala údržba a servis dlhých pantografových súprav, ktorá sa dala robiť v zastrešenom priestore vďaka dvom na seba naväzujúcim halám. Okrem hál a manipulačných koľajísk, pred a za halami, sa v areáli nachádzajú aj ďalšie stavebné objekty – budova administratívy a vodná veža, a niekoľko kovových prístreškov. V celom areáli je tiež trakčné vedenie a osvetlenie.

Charakteristické pre areál sú dve opravárenské haly s rozmermi 26x60x a 26x49 metrov s veľkorozponovými strešnými konštrukciami so svetlou výškou pod nosníkmi 6 respektíve 5,7 metra, ktoré sú prepojené do jedného celku v pozdĺžnom smere jednopodlažnou stĺpovou stavbou s plochou strechou rozmeru 26x9,5 metra so svetlou výškou 4,5 metra.

Dvojpodlažná administratívna budova, je vyhorená a zdevastovaná, ale jej stavebná podstata je v dobrom stave. Vodná veža je taktiež zachovaná ako stavba bez vnútorného vybavenia. Areál dopĺňajú menšie stavby a kovové prístrešky.

Zeleň je neudržiavaná a v priestoroch koľajiska náletová. Na hraniciach areálu slúžila výsadba stromov ako ochranná.

Areál je od roku 2008 mimo prevádzky a asi od roku 2013 veľmi slabo zabezpečený a okrem postupného rozkrádania a chátrania v ňom prebehlo niekoľko menších požiarov. Súčasný stav je vnímaný občanmi ako problematický a areál ležiaci na ceste prepájajúcej sídlisko Prednádražie s rekreačnou zónou Kamenný mlyn vidia ako potenciálny pre rekreačno-športové aktivity. Projekt Revitalizácie železničného depa identifikovali v participatívnom procese Plánuj Mesto Trnava ako tretí najdôležitejší.

<https://www.trnava.sk/sk/aktualita/zaverecna-sprava-z-prioritizacie-planuj-mesto-posun-miesto>

Depo bolo priestorovo súčasťou väčšieho areálu železničnej infraštruktúry a v hneď v jeho susedstve sú stále funkčné a chránené pracoviská Opravovne trakčného vedenia a Trakčná napájacia stanica Trnava, ktoré sú nevyhnutné na prevádzku ŽSR. Tieto nie sú predmetom riešenia, ani v širších vzťahoch.

Areál trnavského rušňového depa bol v roku 2016 označený ako enviromentálna záťaž a zapísaný do informačného systému enviromentálnych záťaží. Viac info na IS EZ.

[https://envirozataze.enviroportal.sk/Detail-zataze/TT-\(1845\)-Trnava-Rusnove-depo%2c-Cargo-as-register-B](https://envirozataze.enviroportal.sk/Detail-zataze/TT-(1845)-Trnava-Rusnove-depo%2c-Cargo-as-register-B)

Riešené územie je pre orientáciu účastníkov rozdelené na 4 zóny:

územie 1 – severný cíp cca 8500 m²

územie 2 – haly plus existujúca administratívna budova a priestor medzi nimi cca 10 140 m²

územie 3 – príľahlé okolie hál na južnej strane s existujúcimi objektami cca 7230 m²

územie 4 – južný cíp cca 5900 m²

ŠIRŠIE VZŤAHY:

Riešené územie sa nachádza na juhovýchodnom okraji mesta Trnava, medzi sídliskom Prednádražie z východu a Chránenou krajinou oblasťou Trnavské rybníky zo západu.

CHA Trnavské rybníky (EČ 175) o výmere 38,43 ha a ochranné pásmo vo výmere 23,18 ha. Chránené územie bolo v roku 1974 vyhlásená úpravou MK SSR č. 3629/1974 – OP ako chránená študijná plocha. Vyhláškou MŽP SR č. 293/1996 Z. z. bolo chránené územie zaradené do kategórie chránený areál. Predmetom je ochrana vodného vtáctva a vodných biocenóz na vedecko-výskumné a náučno-exkurzné ciele. V ochrannom pásme sú významné zvyšky lužného lesa. CHA je zaradená v 3. a 4. stupni ochrany a patrí pod správu ŠOP - S-CHKO Malé Karpaty. Územie sa nachádza v katastri obcí Trnava a Hrnčiarovce nad Parnou.

Vid'. obr. OP1_CHA Trnavske rybniky v Súťažných pomôckach_05 územný plán

Okolité pozemky, medzi riešeným územím DEPA a CHKO Trnavské rybníky na západe, železničnou traťou na juhu a na východe a IBV na severe sú dotknutým územím. Toto územie nie je bezprostredným predmetom návrhu, avšak, riešené územie sa nachádza priamo v centre zámeru mesta Trnava v budúcnosti v tejto lokalite založiť veľkorysé plochy PARKU/LESOPARKU. Od návrhu sa očakáva definovanie širších vzťahov aj pre toto dotknuté územie, v zmysle definovania prístupov, hraníc, a základnej organizácie budúcej okolitej krajiny.

Lokalita H – Lesopark Depo – Trnavské rybníky: Aktuálne znenie ÚPN mesta Trnava vymedzuje územie Lokality H ako: -plochy lesov a lesoparkov s kódom funkčného využitia:-Z 01 – Plochy lesoparkov, v prognózne etape.

Predmet zmeny: Vyčlenenie vymedzeného územia Lokality H ako:-plochy lesov a lesoparkov s kódom funkčného využitia:-Z 01 – Plochy lesoparkov, alt.: -plochy krajinej zelene s kódom funkčného využitia:-Z 06 – Plochy krajinej zelene, v návrhovej etape.

Lesoparková plocha bude vybudovaná aj v západnej časti UO, popri Trnavských rybníkoch a záhradkárskej osade. Ochranné pásmo rybníkov musí byť akceptované. V ochrannom pásme inžinierskych sietí bude lesopark prerušený a plochy budú len zatrávnené. Lesopark sa bude riešiť samostatnou projektovou dokumentáciou, nosná téma je „Svet vtákov“ (nakoľko sa v blízkosti nachádza aj Chránené vtáčie územie), bude tu vybudovaný náučný chodník s informáciami o vtákoch žijúcich v chránenom vtáčom území a v jeho blízkom okolí. V novozakladaných plochách parkov a lesoparkov sa prioritne budú uplatňovať dreviny geograficky pôvodné, listnaté, veľkokorunné.

Trasy navrhovaných cyklistických chodníkov budú potvrdené novými výsadbami alejí. Vo výsadbách sa použijú domáce druhy drevín prirodzene sa vyskytujúce v tejto oblasti.

Riešené územie je vymedzené parcelou číslo C 9100/1 v katastrálnom území Trnava, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, Železničná spoločnosť Slovensko, o rozlohe cca 29 700 m².
Riešené územie je vymedzené hranicami bývalého rušňového depa Trnava. Kľúčovou časťou riešeného územia sú opravárenské haly na pozemku číslo C 9100/2 o rozlohe cc 3700 m². Do riešeného územia patria aj príslušné objekty depa na parcelách číslo C 9100/ 22-32.

Riešené územie je momentálne napojené účelovou komunikáciou v majetku mesta zo smeru Kamenný mlyn.

Jedná sa o účelovú cestu ŽSR k pracoviskám Opravovňa trakčného vedenia a Trakčná napájacia stanica Trnava, obe tieto pracoviská sú pre ŽSR nevyhnutné na prevádzku ŽSR. Na tieto pracoviská sa touto cestou zabezpečuje: cesta zamestnancov do zamestnania a pravidelné dodávky tovaru a služieb, preto nemôže byť prerobená na žiaden chodník či cyklochodník.

Riešené územie zasahuje, je v dotyku, alebo v blízkosti viacerých ochranných pásiem. Tieto možno brať do úvahy pri súťažnom návrhu avšak riešenie konkrétnych požiadaviek vyplývajúcich z súčasného stavu budú predmetom nasledujúcej zákazky.

Vid'. obr. OP2_DEPO - ochr. pásma železnice v Súťažných pomôckach_05 územný plán

PREDMET SÚŤAŽE:

Transformácia existujúceho železničného Depa na športovo-rekreačný park respektíve na športovo-rekreačno-kultúrne centrum Depo Urban / Skate Park.

CIEĽ SÚŤAŽE:

Nájsť najvhodnejšie riešenie pre koncepciu vytvorenia Urbánneho parku pre alternatívne mestské športy a kultúru – brownfield na živý priestor medzi okolitými zelenými zónami, ktoré majú ambíciu prepájať mesto (Prednádražie, Staničný park, Trnavské rybníky a Kamenný mlyn). Nevyužívané existujúce územie depa má potenciál zmeniť sa na mestský priestor uprostred parku, ktorý bude slúžiť deťom, mládeži aj dospelým a poskytne širokú škálu príležitostí na kvalitné trávenie voľného času.

ZADANIE:

Areál trnavského depa a jeho opravárenské haly, ktoré slúžili na opravu, údržbu a čistenie pantografových súprav. Tento od roku 2008 nepoužívaný industriálny areál, bol v roku 2016 zaradený do registra environmentálnych záťaží a v súčasnosti je obyvateľmi Trnavy vnímaný ako problematický priestor.

Jeho poloha medzi chránenou krajinou oblasťou Trnavské rybníky na západe a sídliskom Prednádražie na východe je však kľúčová, pretože areál je centrom rozvojového územia Lesopark Depo. Toto územie je územným plánom predurčené pre založenie rozľahlého PARKu a LESOPARKu ktoré by prepojili mesto (Staničný park a Beethovenov park, sídlisko Prednádražie) s jeho historickým rekreačným zázemím Kamenný mlyn a krajinou rybníkov. Areál DEPA so svojimi zachovanými opravárenskými halami a koľajovou infraštruktúrou zároveň ponúka potenciál na transformáciu špecifického brownfieldu na aktívny športovo kultúrny mestský priestor v centre novobudovaného krajinného prostredia.

Mesto Trnava má pripravené Memorandum o spolupráci, ktorého ďalšie strany sú Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Železničná spoločnosť Cargo, a.s., Bratislava, Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Bratislava a Železnice Slovenskej republiky Bratislava. Cieľom memoranda je vytvorenie právneho rámca pre spoločný postup pri obnove a modernizácii územia tvoreného pozemkami a stavbami tzv. „starého depa“ v Trnave.

Mesto Trnava vidí DEPO a jeho HALY ako vhodný priestor pre urbánne športy, ktoré stále hľadajú svoje miesto nielen vo fyzickom priestore mesta ale aj v jeho spoločenskej a kultúrnej identite. Spojenie miestnej aktívnej skate komunity a zaradenia skateboardingu medzi olympijské disciplíny dáva predpoklad na vybudovanie živého skateparku s medzinárodnými parametrami, aké v širšom, nielen slovenskom, kontexte stále chýba.

HALY DEPA vo svojej veľkosti ponúkajú pretrešenie nielen pre skatepark vhodný aj pre BMX, inline a kolobežky ale aj pre ďalšie športy – street basket a futbal, parkour, bouldering ale aj pre športové, rekreačné a kultúrne aktivity s dostatočným zázemím. Takáto programová náplň, bežná v podobných centrách v Európe, tvorí základ používania areálu DEPA. Vonkajšie plochy a ďalšie existujúce stavby v areálu ponúkajú priestor pre vstup programov a aktivít, ktoré prilákajú aj iné sociálne a vekové skupiny. DEPO chce byť intenzívnym a inkluzívnym mestským parkovým priestorom bez bariér s prirodzenými rozhraniami a komplexnými vzťahmi, uprostred plánovanej krajiny.

Uvažované plochy:

- 1. ŠPORTOVÉ PLOCHY – SKATE PARK, inline a bmx**
- 2. MULTIFUNKČNÉ ŠPORTOVÉ MESTSKÉ PLOCHY** využiteľné aj ako kultúrne plochy oddychové plochy - ďalšie urbánne športy – parkour, boulder, street basket a futbal
- 3. MULTIFUNKČNÉ PRIESTORY NA PRENÁJOM – gastro, ateliéry, štúdiá**
- 4. ZÁZEMIE** pre športové plochy a zázemie pre prevádzku areálu
- 5. ODDYCHOVO-REKREAČNO-ŠPORTOVÉ PLOCHY:** multifunkčné ihriská, exteriérové work out fitness preliezky, plocha pre bežeckú dráhu alebo bicyklovanie deti, exteriérové ping-pong stoly, komunitná záhrada, grafity zóna/steny
- 6. DETSKÁ ZÓNA – exteriérové detské ihrisko + detské ihrisko s vodnými prvkami**
- 7. SPEVNENÉ PLOCHY – PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV,** upravené pešie chodníky s lavičkami, plochy na parkovanie bicyklov
- 8. SPEVNENÉ PLOCHY – POJAZDNÉ – zásobovanie areálu, zásobovanie pre akcie, otočisko.**
- 9. ZELENÉ PLOCHY – zeleň , zakomponované existujúce koľajiská**

LOKALITNÝ PROGRAM:

1. ŠPORTOVÉ PLOCHY:

SKATE PARK časť STREET prestrešený priestor v hale, jazditeľné plochy min.	1000 m2
- Ako súčasť halových priestorov	
SKATE PARK časť PARK, jazditeľné plochy min.	300 m2
- Exteriér alebo súčasť halových priestorov	
SKATE PARK časť mix STREET/PARK, vykurovaný priestor, jazditeľné plochy min.	300 m2
- Vykurovaná časť je uvažovaná ako priestor pre skate použiteľný aj v zimnej sezóne, s možnosťou prevádzky skate školy pre deti a mládež	
- Súčasť halových priestorov alebo mimo existujúce haly	
- Zvolenie stavebno-technického riešenia, sezónna montáž/demontáž alebo prepojenie s nevykurovanými časťami či s exteriérom ponechané na súťažný návrh	

Uvažovaný pomer plôch na disciplíny SKATE PARKU: **70% STREET/ULICA a 30% PARK**, pričom min. 1000 m2 je plocha pre STREET, aby bola splnená požiadavka na certifikáciu C-class (competiton) organizáciou WORLD SKATE na súťaže s medzinárodným, resp. olympijským štandardom.

Definícia započítateľnej plochy pre skate park:

Požadovaná plocha m2 je podlahová plocha, ktorú možno použiť na skejtovanie, vrátane prilahlých nástupných/výstupných plošín a medzi priestorov medzi jednotlivými skate prvkami. Jedná o súčet všetkých jazditeľných plôch, nie celkovú plochu skateparku. Ak sa dá v skateparkoch jazdiť napr. po vertikálnej stene, táto sa sem ráta. Najmä aplikovateľné pri skateparkoch typu PARK. Priestory pre divákov a pomocný personál nie sú zahrnuté.

Požadované svetlé výšky nad prekážkami vo vnútorných priestoroch:

- 1. V prípade vnútorných zariadení/prekážok s nástupom do výšky 300 cm - musí byť voľný priestor nad najvyššou plošinou aspoň 250 cm.*
- 2. V prípade ak je nástup na prekážku vyšší ako 300 cm - je potrebné zachovať aspoň 300 cm voľného priestoru od úrovne nástupu po strop.*

Disciplína a prvky: STREET/ULICA

street skate zóna + flex zóna

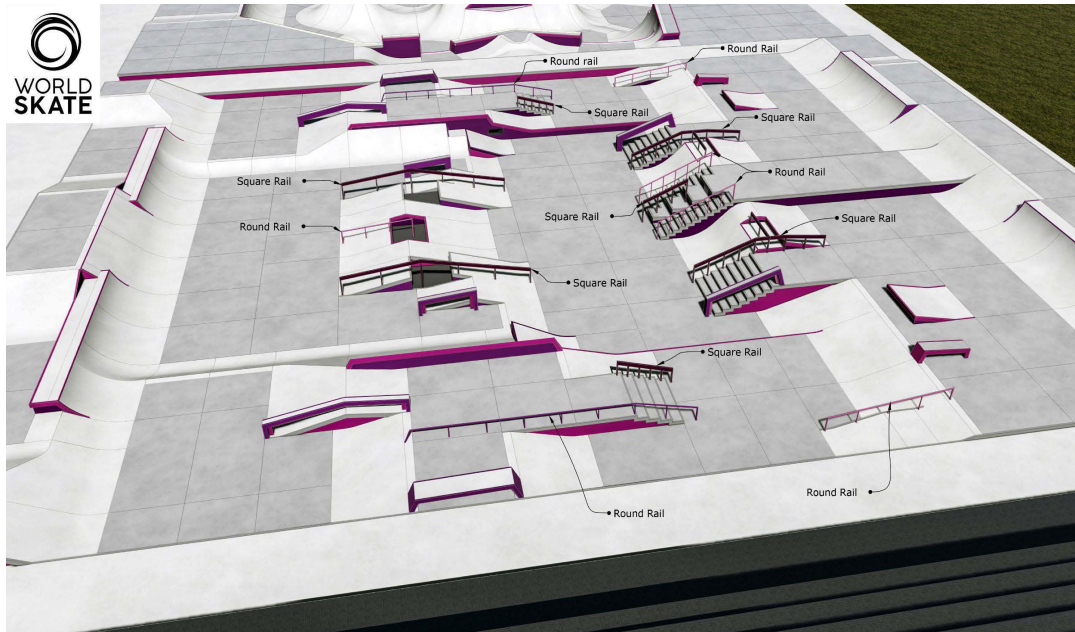
Prvky v štýle street/ulice by mali zahŕňať širokú škálu prvkov a sú navrhnuté tak, aby napodobňovali prekážky nachádzajúce sa v mestskom alebo priemyselnom prostredí – prvky ako schody, rímasy, naklonené svahy, koľajnice, obrubníky, tyčky, šikmé banky, múriky atď. Väčšina plôch skateparku sú priamky - rovné alebo šikmé, prekážky sú od seba oddelené rovnými plochami a je jednoznačne odlíšiteľné, kde končí jedna prekážka a kde začína druhá.

Výber, umiestnenie a dizajn týchto prvkov musí umožniť športovcom s rôznou úrovňou schopností vykonávať rôzne typy trikov a využívať skatepark bez akýchkoľvek obmedzení.

Požadované prvky:

A. Veľká sekcia - schody, skoky (gapy), múriky a tyčky z výšky minimálne 1.2m-1.6m. Výška môže byť aj väčšia, ale nie menšia.

B. Malá sekcia - schody, skoky (gapy), múriky a tyčky z výšky maximálne 0.8m.



Obr. Príklad prvkov v štýle STREET/ULICA

Disciplína a prvky: PARK

prechodové prvky /transition/

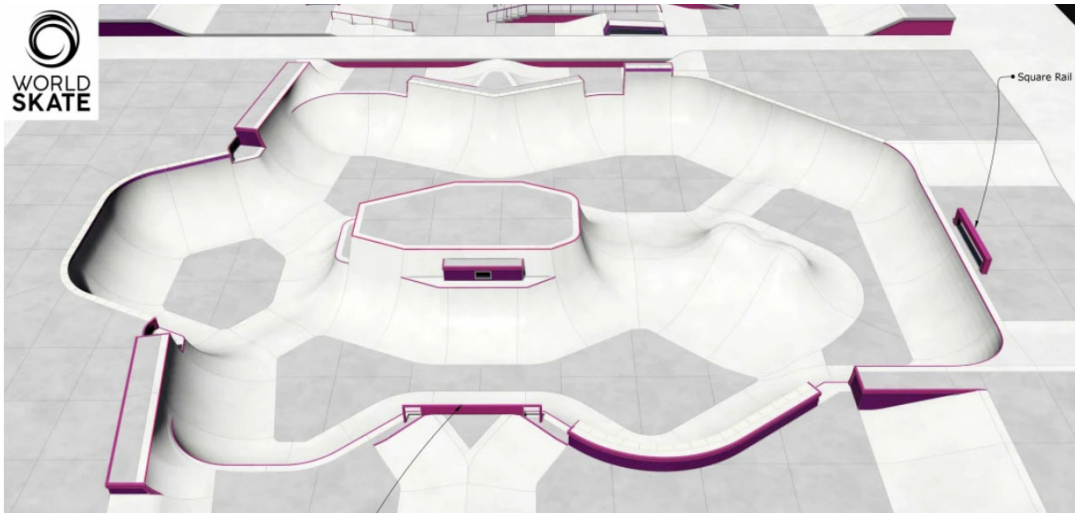
Prvky v štýle PARK sú navrhnuté tak, aby napodobňovali zakrivený polomer sklonov záhradných bazénov a rámp. Patrí sem skate jama, U rampa. Väčšina plôch je konkávna alebo konvexná s krátkymi rovnými časťami medzi. Nie je jednoznačne odlišiteľné, kde končí jedna prekážka a začína druhá.

Aby bolo možné poskytnúť čo najširšiu škálu a rozmanitosť štýlov, plocha musí obsahovať niekoľko sekcií s rôznymi funkciami a hĺbkami:

a) Plytký koniec: Spodná časť s rôznymi výškami nepresahujúcimi 1,8 metra;

b) Hlboký koniec: Hlboký úsek s výškou najmenej 2,4 metra vrátane vertikálneho úseku;

Za predpokladu, že zariadenie zahŕňa plytkú a hlbokú časť, ako je opísané vyššie, sú povolené všetky stredné hĺbky/výšky medzi hĺbkami/výškami hlbokkej a plytkej časti.



Obr. Príklad prvkov v štýle PARK

Ďalšie požiadavky na Skatepark:

- Možnosť napojenia interiérovej indoor skate plochy v halách na plochu v exteriéri.
- Umožniť využívanie skateparku rôznym vekovým kategóriám a tomu prispôbiť umiestnenie prekážok:
 - zóna pre deti a mládež do 12 rokov s prispôbenou veľkosťou prekážok
 - zóna pre teenagerov a profesionálov – súťaže
- V prípade dvoch rôznych disciplín umiestnených vedľa seba /side by side skatepark/, musí ich deliť aspoň 10m široký pás. Tento pás/plochá ulička však môže byť skejtovatelný - napr. ako začiatočnícka časť s mobilnými prekážkami.
- Trvale oplotenie sa nevyžaduje. Vyžaduje sa možnosť, aby skatepark, ako aj priestor podujatia, boli počas tréningu a súťaže oplotené.
- Vnútorne a vonkajšie trvalé prekážky – vyžadujú sa betónové povrchy, hladké, nešmyklivé a musia zabezpečiť dostatočnú príľnavosť koliesok skateboardu.
- Farba
Farba podlahy by nemala mať príliš tmavé alebo svetlé farebné tóny a mala by zohľadňovať bezpečnosť športovcov, odrazy slnka a problémy s expozíciou súvisiace s televíznym natáčaním a prenosom podujatí.
Prípadné použitie farieb, pigmentov alebo živíc nesmie ohroziť optimálnu príľnavosť a hladkosť povrchu.
- Drenáž
Podlaha musí mať účinný drenážny systém, najmä v oblastiach parkového štýlu.
Kryty prielezov a drenáž, ak sú k dispozícii, nesmú meniť kontinuitu a charakteristiky skate plochy ani predstavovať bezpečnostné riziko pre športovcov - poklopy a odvodnenie musia byť vybavené systémom proti zdvíhaniu.

ZÁZEMIE pre športové plochy v Hale 1 a Hala 2
/10-15% z celkovej/ interiérovej plochy pre športy:

300-400 m²

- vstupný priestor, recepcia
- WC pre návštevníci/diváci
- priestor s lavicami na prezutie + uzamykateľné skrinky
- šatňa pre športovcov oddelené muži/ženy + sociálne zariadenia WC/sprcha

- oddychová miestnosť/klubovňa
- väčšia multifunkčná spoločenská miestnosť
- bistro/klub/bar - zázemie/kuchyňa, príprava, sklady/
- 1x sklad, oprava športového náčinia
- 2x kancelária – inštruktor, tréner
- Technické priestory

PODPORNÉ ZÁZEMIE pre súťaže medzinárodného štandardu:

Pri plánovaní priestorov súťažnej triedy je potrebné vziať do úvahy potrebu série dočasných infraštruktúr potrebných na organizovanie súťaží. Mnohé z týchto priestorov nemusia mať trvalú funkciu, ale dajú sa na ňu vyčleniť iba počas trvania závodov.

Požadované priestory:

- šatňa pre športovcov oddelené muži/ženy + sociálne zariadenia WC/sprcha prístupné zo šatní
- Rozhodcovia - v rozsahu 14-24 m²
Kryté, klimatizované a umiestnené v blízkosti súťažnej plochy, poskytujúce priamy a komplexný pohľad na FOP bez akéhokoľvek zásahu neoprávneného personálu, športovcov alebo divákov.
- Športový prezentačný stánok v rozsahu 8-16 m²
Zastrešená a umiestnená v blízkosti súťažnej plochy, veľkosť kabíny závisí od veľkosti a zložitosti športovej prezentačnej prevádzky.
- Miestnosť pre športovcov a pomocný personál v rozsahu 50 – 100 m²
Pretekárom a zamestnancom športovej federácie musí byť umožnený priestor s obmedzeným prístupom na relaxáciu a odpočinok.
- Miestnosť prvej pomoci v rozsahu minimálne 9 m²
Pre personál prvej pomoci a zdravotnícky personál musí byť k dispozícii vyhradený chránený, bezpečný a tichý priestor.
- Antidopingové miestnosti v rozsahu 15 – 20 m²
Počas trvania súťaže musí byť určitá oblasť vybavená ako antidopingová stanica spĺňajúca požiadavky WADA.
- Priestory pre divákov, VIP, médiá a hostí
Zariadenie musí byť vybavené priestormi, určenými cestami a službami pre divákov (tribúny), médiá (kancelária), hostí a VIP (salónik) a tiež brať do úvahy prítomnosť osôb so zdravotným postihnutím.
- Oblasti pre mediálne a televízne inštalácie

V prípade konkurencie na vysokej úrovni musí zariadenie ponúkať oblasti, trasy a služby pre tlačové a televízne štáby.

DIVÁCI

Hľadisko poskytne pozorovateľom miesto, kde si môžu akciu pozrieť bez toho, aby mali pocit, že prekážajú. Hľadisko môže byť uvažované ako sedenie, alebo kombinované sedenie/státie. Odporúča sa overiť možnosť viacúrovňového pohybu návštevníkov a divákov.

UBYTOVACIE KAPACITY

150 m2

Pre potreby areálu skateparku je potreba umiestniť aj ubytovanie pre navštevníkov, hostí v kapacite 5x dvojlôžkových izieb s vlastným hygienickým zázemím. 5x 25m2

v prípade väčších akcií a eventov sa dá uvažovať s použitím železničnej infraštruktúry a s pristavením spacích a reštauračných vozňov a preto treba pri návrhu uvažovať o zachovaní alebo novom trasovaní koľajových dráh.

2. ŠPORTOVO-KULTÚRNE PLOCHY

plochy pre šport využiteľné aj na kultúrne akcie, rozptylové plochy

Spevnené plochy na kultúrne akcie ako je koncert, alebo multifunkčné basketbalové a futbalové ihrisko. Súčasťou je pódium. Pódium je prístupné pre zásobovanie, dovoz a odvoz techniky. Pódium môže byť uvažované ako mobilné - adaptáciou železničného vagóna a využívajúce existujúce alebo nové trasovanie koľají.

PARKÚR - ihrisko s prekážkami – interiér a exteriér.

Interiér

300-500 m2

Exteriér

300-500 m2

Parkúrové/Trialové ihrisko rozdeliť na dve zóny:

1. pre deti a mládež do 12 rokov
2. nad 12 rokov, teenageri a dospelí

MULTIFUNKČNÁ ŠPORTOVÁ MESTSKÁ PLOCHA

Ihrisko pre Basketbal / Mini futbal, plocha

interiér

400-600 m2

exteriér

800-1200 m2

BOULDER

lezecké objekty / lezecká stena out-door umiestnená na existujúcich štruktúrach/stenách

Ping pong stoly - mobilné v interiéri+ ako pevný exteriérový mobiliár v parku

V blízkosti športových plôch je nutné uvažovať s umiestnením hľadiska a odpočinkovej plochy.

Odpočinkové plochy pre športovcov – plochy ako lavičky, posedenia, kde si môžu oddýchnuť, napiť sa vody atď.

Hľadisko poskytne pozorovateľom miesto, kde si môžu akciu pozrieť bez toho, aby mali pocit, že prekážajú. Hľadisko môže byť uvažované ako sedenie, alebo kombinované sedenie/státie. Odporúča sa overiť možnosť viacúrovňového pohybu navštevníkov a divákov.

Možnosť využitia priestorov zázemia SKATEPARKU.

3. MULTIFUNKČNÉ PRIESTORY NA PRENÁJOM

300 – 400 m²

Sú priestory, ktoré sa dajú prevádzkovateľom využiť na prenájom externým užívateľom. Priestory pre gastro, kancelárie a štúdiá, ateliéry, voľnočasové aktivity na prenájom, prípadne komerčná prevádzka – predajňa športových potrieb, servis ...

Min. 4x 50 m² jednotlivé priestory

- podľa umiestnenie spoločné alebo samostatné hygienické zázemie

Gastro prevádzka – kaviareň, piváreň, bufet – 150 - 200 m²

4. ZÁZEMIE

zázemie pre prevádzku areálu

250 - 350 m²

- vstupný priestor, recepcia
- kancelária/e pre prevádzku
- zasadačka
- WC
- Sklady
- Technické priestory

5. ODDYCHOVO-REKREAČNO-ŠPORTOVÉ PLOCHY - EXTERIÉR:

Multifunkčné ihriská a exteriérové work out/fitness vybavenie

2x 450 m²

Plocha pre bežeckú dráhu alebo bicyklovanie detí

Exteriérové ping pong stoly

Komunitná záhrada

300 - 500 m²

Grafity zóna/steny – využitie existujúcich vertikálnych plôch

6. DETSKÁ ZÓNA

Exteriérové detské ihrisko

- rozdelené podľa vekových kategórií

300-500m²

Detské ihrisko s vodnými prvkami

100-300m²

Pri ihriskách, ich prvkoch, mobiliári sa preferuje špecifické riešenie a nie osadenie typových produktov

7. SPEVNENÉ PLOCHY – pre peších a cyklistov

Upravené pešie chodníky s lavičkami, plochy na parkovanie bicyklov v rozsahu 10-15% z veľkostí jednotlivých zón.

Zakomponovanie existujúcich koľajísk do návrhu riešenia povrchov

8. SPEVNENÉ PLOCHY – pojazdné

Areál je v súčasnosti napojený spevnenou komunikáciou vo vlastníctve mesta zo smeru Kamenný mlyn. Jej používanie je výhradne pre obsluhu DEPA a pracovísk Opravovne trakčného vedenia a Trakčnej napájacej stanica Trnava. Táto komunikácia je zároveň obľúbenou pešou spojnicou medzi sídliskom Prednádražie a Kamenným mlynom avšak bez vhodného riešenia križovania so železničnou trasou. Od návrhu sa očakáva definovanie charakteru a profilu tejto komunikácie, keďže ostáva ako kľúčová pre obsluhu areálu a zároveň tvorí jednu z jeho hraníc.

Zásobovanie areálu, zásobovanie pre akcie, IZS, otočisko, parkovacie plochy minimalizovať len pre obsluhu areálu. Parkovanie návštevníkov nie je žiadúce. Toto bude riešené v záchytných plochách rekreačnej zóny Kamenný mlyn.

Pojazdné spevnené plochy vo veľkosti 500-700 m² územie 2, alebo 500-700 m² územie 3, alebo ich kombinácia územie 2+3. Pojazdná plocha zahrňuje otočisko s priemerom 22m.

Zakomponovanie existujúcich koľajísk do návrhu riešenia povrchov

9. ZELENÉ PLOCHY – ZELEŇ, TERÉNNÉ ÚPRAVY

Plochy vegetácie budú riešené nielen s ohľadom na ich vizuálnu funkciu, ale aj hospodárenie s vodou, celkové zlepšenie vodného režimu a podporu biodiverzity nielen v riešenom území, ale aj v širšom okolí.

Očakáva sa, že navrhované riešenie zareaguje aj na existujúcu ekologickú záťaž v území.

Existujúce koľajiská budú zakomponované do návrhu, považujeme ich za hodnotný a významný krajinársky prvok.

Očakáva sa názor na budúcu údržbu a dlhodobý rozvoj plôch vegetácie.

Opisy, súbor očakávaní a odporúčania, ktoré sú zhrnuté v zadaní vypracovali vyhlasovateľ, spracovateľ súťažných podkladov a porota za účelom čo najlepšieho definovania vízie riešenia zadania. Dodržanie pokynov uvedených v tomto dokumente účastníkom v jeho návrhu nie je povinné. Ak v návrhu účastníka dôjde k výraznému odkloneniu sa od týchto pokynov, odporúča vyhlasovateľ uviesť grafickú či textovú argumentáciu účastníka, odôvodňujúcu takýto postup. Vhodnosť a prínos takéhoto riešenia posúdi porota pri hodnotení návrhov.

VÝZVY:

1. Transformácia opusteného areálu na centrum budúceho rozvoja krajiny medzi mestom a rekreačnými plochami. DEPO PARK ako centrum budúceho parku/lesoparku. Návrh treba riešiť ako súčasť systému rekreačnej krajiny v širších vzťahoch.
2. Transformácia industriálneho areálu/špecifického brownfieldu na súčasný živý verejný mestský priestor - intenzívny a inkluzívny, bez bariér s prirodzenými rozhraniami a komplexnými vzťahmi.
3. DEPO PARK ma ambíciu stať sa najväčším celoslovenským a stredo/východo-európskym centrom urbánnych športov, s možnosťou organizácie lokálnych, celoslovenských a medzinárodných skate súťaží. Svojou veľkosťou by patril k najväčším parkom podobného typu v stredo/východo európskom kontexte.
4. V rámci návrhu samotného skateparku treba brať ohľad na základné charakteristiky a plošné požiadavky lokálneho programu v bode 1. ŠPORTOVÉ PLOCHY tak, aby súťažný návrh mohol byť po súťaži dopracovaný na parametre, ktoré sa vyžadujú pri organizácii súťaží s medzinárodným, resp. olympijským štandardom. Pre bližšie info vid' www.worldskate.org/about/facilities.html
5. HALY a ich konverzia, využitie, úprava sú jadrom architektonickej časti súťažného návrhu. Očakáva sa veľkorysé a technicky realizovateľné riešenie sanácie prestrešenia ako aj vertikálnych konštrukcií a otvorov tak, aby cca 2500 m² mohlo slúžiť mestským športom a kultúre. HALY by sa mohli stať prestrešenými námestiami, pre šport a kultúru.
6. DEPO PARK chce ťažiť zo svojho industriálneho dedičstva a atmosféry. Železničná infraštruktúra je prirodzenou a aj aktívnou súčasťou budúceho priestoru. Očakáva sa úvaha o zachovaní alebo implementácii koľajísk, osvetlenia a ďalších prvkov.
7. V rámci riešenia krajiny a charakteru povrchov je potrebné brať do úvahy aj zaradenie areálu do registra environmentálnych záťaží a ponúknuť v návrhu koncepciu regenerácie.
8. V návrhu je potrebné uplatniť možné spôsoby manažmentu zrážkovej vody i zlepšenie vodného režimu celkovo.