



A. OZNÁMENIE O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Verejný obstarávateľ	Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici (NAPANT)
IČO	54 435 374
Názov zákazky	Tri chaty – prípravná a projektová dokumentácia
Postup obstarávania	Zákazka s nízkou hodnotou podľa §117 ZVO ¹ s využitím niektorých prvkov súťaže návrhov podľa § 119 ZVO
Vyhlásené	vo Vestníku UVO ² č. 73/2023 zo dňa 12.4.2023 pod číslom 13879 - WNS
ID zákazky (IS EVO)	463883
ID zákazky	OP23PNT023
Dátum	3.5.2023

2. PREDLOŽENÉ PONUKY

2.1. Ponuku na rôzne časti zákazky predložilo 20 Uchádzačov:

Číslo ³	Uchádzač	IČO
1	A B.K.P.Š., spol. s r.o.	45318131
2	abrama architekti, s.r.o.	47258942
3	Architektonický atelier Podoba s.r.o	36723029
4	ARCHPLUS STUDIO, s.r.o.	54027713
5	Ateliér AAE, s. r. o.	44215169
6	ATLR11, s.r.o.	31667406
7	BAKYTA s.r.o.	50284282
8	Creocorp s.r.o.	47632453
9	de Signum, s.r.o.	45554978
10	DEVLEV BUILDINGS s.r.o.	50872800
11	grau architects s.r.o.	36790745
12	ideado s. r. o.	53977874
13	Ing. arch. Tomáš Ružiak	47797991
14	skupina dodávateľov Ing.arch. Simona Farkašová – hlavný člen skupiny	51867770
15	LEGATO SYSTEMS, spol. s r. o.	35748311
16	MEB architects s.r.o.	50006533
17	MEB Ideas s.r.o.	54586364

¹ ZVO - Zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom v znení

² UVO - Úrad pre verejné obstarávanie

³ číslo v zozname predložených ponúk

Číslo ³	Uchádzač	IČO
18	POLYCHROME - architektonická platforma s.r.o.	17111684
19	Totalstudio, s.r.o.	46482571
20	skupina uchádzačov TRI.ŠTRNÁŠŤ architekti s.r.o. – hlavný člen skupiny	51919761

3. VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

- 3.1. Ponuky číslo 4,12, 14 a 20 neboli vyhodnocované.
- 3.2. Ostatní Uchádzači splnili podmienky účasti a ich ponuky boli vyhodnotené.

4. VYHODNOTENIE PONÚK

- 4.1. V zmysle hodnotenia ponúk sa stali úspešnými Uchádzačmi pre jednotlivé časti zákazky nasledovní Uchádzači:

Časť zákazky	Číslo	Úspešný uchádzač	Cena
1: Veľký Bok	6	ATLR11, s.r.o.	18 500,00
2: Dúbrava	11	grau architects s.r.o.	37 656,00
3: Dve vody	13	Ing. arch. Tomáš Ružiak	33 853,00

- 4.2. Poradie Uchádzačov v jednotlivých častiach zákazky po zohľadnení pravidla "jednému Uchádzačovi môže byť pridelená najviac jedna časť zákazky"⁴ je nasledovné

Časť zákazky 3 Dve vody

Číslo	Uchádzač	Cena	Body celkom
13	Ing. arch. Tomáš Ružiak	33 853,00	136,62
6	ATLR11, s.r.o.	25 500,00	125,00
11	grau architects s.r.o.	49 032,00	124,76
1	A B.K.P.Š., spol. s r.o.	46 080,00	122,03
7	BAKYTA s.r.o.	42 000,00	115,07
19	Totalstudio, s.r.o.	44 190,00	113,93
18	POLYCHROME - architektonická platforma s.r.o.	36 732,00	102,38
9	de Signum, s.r.o.	43 200,00	100,43
16	MEB architects s.r.o.	42 954,00	90,56
10	DEVLEV BUILDINGS s.r.o.	44 790,00	87,63
5	Ateliér AAE, s. r. o.	47 400,00	85,44
2	abrama architekti, s.r.o.	46 175,00	70,99

Časť zákazky 2 Dúbrava

Číslo	Uchádzač	Cena	Body celkom
11	grau architects s.r.o.	37 656,00	127,71
6	ATLR11, s.r.o.	22 500,00	125,00
1	A B.K.P.Š., spol. s r.o.	36 000,00	124,75

⁴ v súlade s pravidlami uvedenými v bode 15.2 Výzvy na predloženie ponuky.

Číslo	Uchádzač	Cena	Body celkom
7	BAKYTA s.r.o.	34 560,00	116,74
19	Totalstudio, s.r.o.	38 550,00	114,18
9	de Signum, s.r.o.	27 720,00	108,84
18	POLYCHROME - architektonická platforma s.r.o.	30 213,60	104,30
3	Architektonicky atelier Podoba s.r.o	23 500,00	99,38
8	Creocorp s.r.o.	37 992,00	97,50
16	MEB architects s.r.o.	33 631,20	93,42
10	DEVLEV BUILDINGS s.r.o.	34 230,00	90,98
5	Ateliér AAE, s. r. o.	36 360,00	88,51
2	abrama architekti, s.r.o.	36 200,00	73,62

Časť zákazky 1 Veľký Bok

Číslo	Uchádzač	Cena	Body celkom
6	ATLR11, s.r.o.	18 500,00	125,00
1	A B.K.P.Š., spol. s r.o.	35 640,00	120,73
7	BAKYTA s.r.o.	33 360,00	113,07
19	Totalstudio, s.r.o.	36 270,00	111,38
9	de Signum, s.r.o.	29 820,00	101,57
18	POLYCHROME - architektonická platforma s.r.o.	31 293,60	98,46
17	MEB Ideas s.r.o.	25 410,00	95,67
8	Creocorp s.r.o.	34 800,00	95,20
15	LEGATO SYSTEMS, spol. s r. o.	36 840,00	91,08
3	Architektonicky atelier Podoba s.r.o	26 520,00	89,51
10	DEVLEV BUILDINGS s.r.o.	32 310,00	87,76
5	Ateliér AAE, s. r. o.	33 960,00	85,70
2	abrama architekti, s.r.o.	33 520,00	70,97

5. PORADIE UCHÁDZAČOV PODĽA KRITÉRIA K2

- 5.1. Verejný obstarávateľ pripája vyjadrenie odbornej poroty k návrhu na plnenie kritéria K2 (Portfólio Uchádzača) k návrhom Uchádzačov, ktorí sa umiestnili na prvých 6 miestach z hľadiska počtu bodov získaných hodnotením kritéria K2.
- 5.2. Poradie prvých šiestich Uchádzačov podľa hodnotenia kvality predložených portfólií (Hodnotenie K2).

Číslo	Uchádzač	K2
13	Ing. arch. Tomáš Ružiak	108
11	grau architects s.r.o.	105
1	A B.K.P.Š., spol. s r.o.	101
7	BAKYTA s.r.o.	92
19	Totalstudio, s.r.o.	92
6	ATLR11, s.r.o.	87

5.3. Hodnotenie poroty

5.3.1. Ing. arch. Tomáš Ružiak (13)

Zaslané portfólio preukazuje vysokú mieru architektonických kvalít. Vybrané referenčné projekty malej mierky, rámcovo zodpovedajúcej zadaniu, sa vyznačujú vysokou kvalitou prevedenia. Vysoko hodnotíme až chirurgicko-presnú prácu s drevom a pozornosť venovanú jednotlivým detailom. Tretia referencia je mierkou najviac príbuzná k zadaniam, pozitívne hodnotíme jej materiálové riešenie, odhaľovanie pôvodných vrstiev a vhodné dispozičné riešenie, čím uchádzač preukázal dobré predpoklady pre zvládnutie súťažných zadanií.

5.3.2. grau architects s.r.o. (11)

Všetky predložené referenčné projekty sú realizovanými novostavbami, čo vo vzťahu k relevantnosti k jednotlivým zadaniam javí ako mierna nevýhoda. Avšak vo svojej podstate sa jedná o veľmi trpezlivé a prepracované projekty, s vysokou estetickou hodnotou a kvalitnými detailami. Realizácia č.3 je vhodnou referenciou pre zvládnutie prístupu uchádzača k zadaniu v lesnom prostredí.

5.3.3. A B.K.P.Š., spol. s r.o. (1)

Uchádzač predloženými projektami prezentuje schopnosť spracovávať návrhy citlivých rekonštrukcií. Realizované referencie sa vyznačujú určitou striedmosťou výrazu, čo v kontexte odhaľovania jednotlivých historických vrstiev návrhov, hodnotíme pozitívne. Tretia referencia napriek ešte nedokončenej realizácii ukazuje citlivé zaobchádzanie s jestvujúcou štruktúrou a jej kontrastným dopĺňaním nových prvkov. Mierkou a charakterom sa predložené referencie približujú k požadovanému rozsahu súťažného zadania.

5.3.4. BAKYTA s.r.o. (7)

Predložené portfólio preukazuje citlivý prístup k zadaniam rôznych mierok. Vysoko hodnotená je práca s materiálmi, čistotou prevedenia v kombinácii s prepracovanými detailami. Prezentované projekty čiastočne strácajú svojou mierkou relevantnosť k požadovaným riešeným zadaniam.

5.3.5. Totalstudio, s.r.o. (19)

Zaslané referenčné projekty prezentujú schopnosť uchádzača zvládnuť predmetné zadanie. Projekty sa vyznačujú jasne čitateľným tvaroslovím a funkčno-prevádzkovým riešením. Portfóliu uberá na relevantnosti lokalizácia referencií v urbánnom prostredí a tomu zodpovedajúci architektonický výraz.

5.3.6. ATLR11, s.r.o. (6)

Predložené referenčné projekty preukazujú schopnosť uchádzača pracovať s jestvujúcimi tradičnými stavebnými štruktúrami, kde pri prvých dvoch príkladoch vysoko hodnotíme zachovanie vidieckej podstaty rekonštruovaných rodinných domov. Tretia referencia je menej súvisiaca s charakterom súťažných zadanií, keďže sa jedná o realizáciu interiéru priemernej kvality.

6. OZNÁMENIE O PRIJATÍ/NEPRIJATÍ PONUKY A VÝZVA NA PREDLOŽENIE ZMLUVY

- 6.1. Verejný obstarávateľ týmto oznamuje úspešným Uchádzačom pre jednotlivé zákazky uvedených v bode 4.1, že ich ponuky pre jednotlivé časti zákazky prijíma a vyzýva ich na predloženie návrhu Zmluvy a na poskytnutie súčinnosti k podpisu Zmluvy v súlade s Výzvou na predloženie ponuky.
- 6.2. Ostatným Uchádzačom Verejný obstarávateľ oznamuje, že ich ponuku neprijíma, pretože dosiahli nižší počet bodov ako dosiahli ponuky úspešných Uchádzačov.
- 6.3. Verejný obstarávateľ ďakuje všetkým uchádzačom za ich účasť v Súťaži.

V Banskej Bystrici dňa 9. 5. 2023

.....
Marek Kuchta
Riaditeľ Verejného obstarávateľa

SCHRÁNKA SPRÁV
MŮJ ÚČET
PRIHLÁSENIE NA ODBER
ISZÚ

ZÓNA OBSTARÁVATEĽA

Organizácie

SPRÁVA NÁRODNÉHO PARKU
NÍZKE TATRY SO SÍDLOM V
BANSKEJ BYSTRICI

Všeobecné dokumenty
Zákazky organizácie
Dynamické nákupné
systémy
Používatelia organizácie

TRI CHATY – PRÍPRAVNÁ A
PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

Dokumenty zákazky
Oznámenia a formuláre
Používatelia zákazky
Zaujemcovia/Uchádzači
Časti zákazky
Štruktúra ponuky
Harmonogram
Predpokladaná hodnota
zákazky
Komunikácia
> Vysvetľovanie
> Podané žiadosti
> Prijaté žiadosti
Ponuka

ZÓNA ZÁJEMCU/UCHÁDZAČA

MOJE HOSPODÁRSKE SUBJEKTY
ZOZNAM ZÁKAZIEK

ZÓNA KOMISIE

ZÁKAZKY KOMISIE

Komunikácia

← SPÄŤ

Názov zákazky: Tri chaty – prípravná a projektová dokumentácia
Názov obstarávateľa: Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici

Vec (upraviť podľa potreby)

Komunikácia - Šablóna

Zoznam hospodárskych subjektov

Vybrať	Názov hospodárskeho subjektu	IČO
<input checked="" type="checkbox"/>	MEB Ideas s.r.o.	54586364
<input checked="" type="checkbox"/>	grau architects s.r.o.	36790745
<input checked="" type="checkbox"/>	MEB architects	50006533
<input checked="" type="checkbox"/>	de Signum, s.r.o.	45554978
<input checked="" type="checkbox"/>	Ateliér AAE, s. r. o.	44215169
<input checked="" type="checkbox"/>	DEVLEV BUILDINGS s.r.o.	50872800
<input checked="" type="checkbox"/>	POLYCHROME – architektonická platforma s.r.o.	17111684
<input checked="" type="checkbox"/>	CreoCorp s.r.o.	47632453
<input checked="" type="checkbox"/>	ARCHPLUS STUDIO, s.r.o.	54027713
<input checked="" type="checkbox"/>	LEGATO SYSTEMS, spol. s r. o.	35748311
<input checked="" type="checkbox"/>	abrama architekti, s.r.o.	47258942
<input checked="" type="checkbox"/>	ideado s. r. o.	53977874
<input checked="" type="checkbox"/>	A.B.K.P.S., spol. s r.o.	45318131
<input checked="" type="checkbox"/>	BAKYTA s.r.o.	50284282
<input checked="" type="checkbox"/>	ATLR11	31667406
<input checked="" type="checkbox"/>	Totalstudio, s.r.o.	46482571
<input checked="" type="checkbox"/>	Ing. arch. Tomáš Ružičak	47797991
<input checked="" type="checkbox"/>	TRIŠTRNÁŠT architekti s.r.o.	51919761
<input checked="" type="checkbox"/>	Ing.arch. Simona Farkašová	51867770
<input checked="" type="checkbox"/>	Architektonický ateliér Podoba s.r.o	36723029

20 záznamov Záznamov na stránke 20

Text správy

Vážení uchádzači,
v prílohe si Vám dovoľujeme zaslať informáciu o výsledku
vyhodnotenia ponúk.
Ďakujeme Vám za účasť a zostávame s pozdravom.

Prílohy

ID	Názov prílohy	Veľkosť [bajty]	Typ
1267480	2023-05-09 - NAPANT - Info o vyhodnotení ponúk - 04.pdf	197833	pdf

VŠETKY SÚBORY

• Ružová dolina 10
621 09 Bratislava
✉ Ružová dolina 10
P. O. Box 98
620 05 Bratislava
e-mail: info@uvo.gov.sk
IČO: 31797903

Podateľňa
Úradné hodiny:
Pondelok-piatok: 8.00 - 15.00
Obedňajšia prestávka:
12.00 - 12.30

Mapa stránok
Webmaster:
webmaster@uvo.gov.sk

Podnety a pripomienky

