



OBEC PROVODOV

v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
(dále „Stavební zákon“),

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění
(dále „Zákon o výkonu povolání“),

v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění
(dále „Soutěžní řád“),

v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění
(dále „autorský zákon“),

v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále „Zákon o zadávání veřejných zakázek“)

s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění,

vyhlašuje **architektonickou otevřenou jednofázovou projektovou soutěž**

„NÁVES PROVODOV“

(dále jen: Soutěž)

a vydává k ní tyto

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

V Provodově dne 24. května 2023



Obsah soutěžních podmínek:

1.	ZADAVATEL A ORGANIZÁTOR.....	3	7.7.	Odevzdání návrhu.....	7
1.1.	Zadavatel.....	3	7.8.	Přezkoušení návrhů.....	7
1.2.	Organizátor a zpracovatel soutěžních podmínek.....	3	7.9.	Hodnotící zasedání poroty.....	7
2.	POROTA, ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY.....	3	7.10.	Protokol o průběhu soutěže.....	7
2.1.	Porota.....	3	8.	UKONČENÍ SOUTĚŽE.....	8
2.2.	Přizvání odborníci.....	3	8.1.	Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení.....	8
2.3.	Sekretář soutěže.....	3	8.2.	Zpřístupnění soutěžních návrhů.....	8
2.4.	Přezkušovatel soutěžních návrhů.....	3	8.3.	Ukončení soutěže.....	8
3.	SPECIFIKACE SOUTĚŽE.....	3	8.4.	Zrušení soutěže.....	8
3.1.	Druh soutěže.....	3	8.5.	Proplacení cen a odměn.....	8
3.2.	Právní řád.....	3	8.6.	Způsob uveřejnění návrhů.....	8
3.3.	Jazyk soutěže.....	4	9.	KRITÉRIA HODNOCENÍ.....	8
4.	PŘEDMĚT A ZADÁNÍ SOUTĚŽE.....	4	9.1.	Kritéria.....	8
4.1.	Předmět soutěže.....	4	9.2.	Hodnocení návrhů porotou.....	9
4.2.	Soutěžní zadání:.....	4	10.	CENY A ODMĚNY.....	9
4.3.	Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže.....	4	10.1.	Celková částka na ceny a odměny.....	9
5.	ÚČEL SOUTĚŽE A SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY.....	4	10.2.	Ceny.....	9
5.1.	Účel soutěže.....	4	10.3.	Odměny.....	9
5.2.	Specifikace následné zakázky.....	4	10.4.	Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn.....	9
5.3.	Postup při výběru zhotovitele následné zakázky:.....	4	11.	SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY A PODKLADY.....	9
5.4.	Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky.....	5	11.1.	Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů.....	9
5.5.	Honorář za provedení následné zakázky.....	5	11.2.	Soutěžní podklady.....	9
5.6.	Předpokládaná výše investičních nákladů.....	5	12.	AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	10
5.7.	Další projekční a investiční souvislosti.....	5	12.1.	Autorská práva.....	10
6.	PODMÍNKY ÚČASTI.....	5	12.2.	Klauzule o akceptování podmínek soutěže.....	10
6.1.	Definice účastníka soutěže.....	5	12.3.	Řešení rozporů - námitky.....	10
6.2.	Podmínky účasti v soutěži.....	5	13.	SOUTĚŽNÍ NÁVRH.....	10
6.3.	Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži.....	6	13.1.	Závazné požadavky odevzdání.....	10
6.4.	Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži.....	6	13.2.	Části soutěžního návrhu.....	10
7.	PRŮBĚH SOUTĚŽE.....	6	13.3.	Náležitosti hlavní prezentace – „Panelů“.....	10
7.1.	Odsouhlasení.....	6	13.4.	Náležitosti rozšiřujícího popisu řešení – „Sešitu“.....	11
7.2.	Regulérnost ČKA.....	6	13.5.	Náležitosti obálky nadepsané „Autor“.....	11
7.3.	Schválení zadavatelem.....	7	13.6.	Náležitosti označení návrhu a jeho částí.....	11
7.4.	Vyhlášení soutěže.....	7	13.7.	Náležitosti obalu návrhu.....	12
7.5.	Vysvětlení či doplnění soutěžních podmínek (dotazy).....	7	13.8.	Závazné podmínky anonymity soutěžních návrhů.....	12
7.6.	Prohlídka soutěžního místa.....	7			



1. ZADAVATEL A ORGANIZÁTOR

1.1. Zadavatel

Název: Obec Provodov
Sídlo: Provodov 28, 763 45 Březůvky
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Jan Talaš, starosta
Tel/fax: +420 577 994 024
ID datové schránky: twearm
E-mail: obec@provodov.cz
IČ: 00284378

Profil zadavatele (primární zdroj informací):

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0000087>

Webové stránky soutěže (mají informativní charakter):

<https://provodov.cz/architektonicka-soutez-naves-provodov/ds-1110/p1=2729>

1.2. Organizátor a zpracovatel soutěžních podmínek

Jméno: Ing. arch. Ivo Tuček,
Tel: +420 737 988 042
E-mail: tucekivo@gmail.com
IČ: 74497138
ID datové schránky: n3vev9w

2. POROTA, ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

2.1. Porota

Porota má pět řádných členů a tři náhradníky:

2.1.1. Členové poroty závislí:

- Ing. Jan Talaš, starosta obce, místopředseda poroty,
- Milan Vítek, zastupitel, předseda stavebního výboru,
- Alfons Slovák, DiS., zastupitel – náhradník,
- Ing. arch. Radek Talaš – náhradník,

2.1.2. Členové poroty nezávislí:

- Ing. arch. David Mikulášek (A.0), předseda poroty,
- Ing. Mgr. Lucie Radilová DiS., (A.3),
- Ing. Marek Holán (A.3),
- Ing. Lubor Sawicki (A.1) – náhradník.

2.2. Přizvání odborníci

Porota může po předchozím souhlasu zadavatele přizvat odborníky, kteří se účastní těch částí jednání poroty, k nimž byli přizváni, avšak pouze s hlasem poradním:

- Ing. Marek Lukács - specialista pro posouzení dopravní problematiky
- Ing. Jitka Škrabalová - zástupce správce komunikací III. třídy – Ředitelství silnic Zlínského kraje

Odborníci mohou vypracovat v předstihu (před zasedáním poroty v rámci přezkušování) posudky jednotlivých návrhů. Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

2.3. Sekretář soutěže

Ing. arch. Ivo Tuček,
tel.: 737 988 042,
ID datové schránky: n3vev9w

2.4. Přezkušovatel soutěžních návrhů

Ing. arch. Aleš Ambros

3. SPECIFIKACE SOUTĚŽE

3.1. Druh soutěže

- Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako **architektonická**.
- Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako **otevřená**.
- Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhláší jako **jednofázová**.
- Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako **projektová**.
- Soutěž je **anonymní**.

3.2. Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.



3.3. Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v jazyce českém, přičemž vzhledem k jazykové blízkosti budou akceptovány také návrhy v jazyce slovenském.

4. PŘEDMĚT A ZADÁNÍ SOUTĚŽE

4.1. Předmět soutěže

Předmětem soutěže bude nalezení vhodného řešení centrálního veřejného prostranství obce Provodov se všemi prostorovými a provozními vazbami. V mantinelech udržitelného řešení bude kromě náležitého estetického pojednání stěžejní možnost rozvoje společenské funkce tohoto prostranství. Zadavatel předpokládá, že nalezené principy budou ve spolupráci s vybraným partnerem dále využity také pro zbývající uliční prostranství obce tak, aby bylo dosaženo jednotného kvalitativního standardu veřejných prostranství v celém intravilánu obce.

4.2. Soutěžní zadání:

Požadavky na řešení předmětu soutěže jsou následující:

- a) navrhnout vhodné prostorové rozvržení celého řešeného území s ohledem na význam místa a jeho kontext,
- b) navrhnout logický systém jednotlivých částí, které poskytnou dlouhodobě udržitelnou formu.
- c) v navrženém prostoru vymezit adekvátní rozložení, podíl a materiálové ztvárnění jednotlivých ploch - nezbytný rozsah dopravních a jiných provozních zpevněných ploch, pobytové plochy a významný podíl zasakujících ploch, doplněného o další vybavenost adekvátního typu a měřítka,
- d) navrhnout vhodné rozložení mobiliáře odpovídajícího danému prostředí,
- e) v ideové rovině nastínit možnost aplikace daného provozně architektonického řešení na navazující hlavní komunikace – silnice III. třídy v zastavěném území.

Další informace o zadání jsou rozeepsány v podkladu P.01 – Soutěžní zadání.

4.3. Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

Požadavky uvedené v odst. 4.2. jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení poroty v rámci kritérií uvedených v odst. 9.1.

5. ÚČEL SOUTĚŽE A SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

5.1. Účel soutěže

Účelem soutěže je získat širší odborné názorové spektrum a vybrat a ocenit nejvhodnější návrh – řešení předmětu soutěže – který splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech.

Účelem soutěže je prostřednictvím udělení cen vybrat účastníky, s nimiž bude zadavatel jednat o uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky dle odst. 5.2. těchto soutěžních podmínek.

Cílem soutěže je tak najít partnera pro kvalitní projekt i realizaci klíčových veřejných prostranství obce.

5.2. Specifikace následné zakázky

Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na zpracování následujících základních fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace v souladu s novými standardy služeb architekta, zahrnující:

FS 1 – Příprava projektu; FS 2 – Návrh stavby – dopracování soutěžního návrhu; FS 3+4 – Projekt pro společné umístění a povolení stavby; FS 5 – Projekt pro provádění stavby; FS 6 – Soupis prací a dodávek vč. rozpočtů; FS 7 – Autorský dozor

Zakázka bude rovněž obsahovat zpracování nadstandardních služeb a speciálních odborných služeb spojených s plněním veřejné zakázky, např. průzkumy a měření, obstaravatelskou činnost, součinnost se zadavatelem, spolupráci se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání.

5.3. Postup při výběru zhotovitele následné zakázky:

Zadavatel bude jednat o zadání následné zakázky v rozsahu popsaném výše se všemi účastníky, kteří obdrží v soutěži cenu. K podání nabídky budou účastníci vyzýváni v pořadí dle umístění v soutěži. V případě, že nedojde k dohodě o uzavření smlouvy ani s jedním z vyzvaných účastníků, bude jednání o uzavření smlouvy ukončeno.

Zadavatel:

- a) vyzve k jednání ohledně možného navazujícího plnění nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy za podmínek v místě a čase obvyklých, jednání ukončí;
- b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy za podmínek v místě a čase obvyklých, jednání ukončí;



- c) v případě, že ani v jednání podle písm. b) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání o uzavření smlouvy účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat do jednání více stejně oceněných účastníků v případě, že bude uděleno dané ocenění vícekrát ve stejné výši. V takovém případě bude v jednání kritériem hodnocení také cena Následné zakázky.

5.4. Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky

Účastník, který bude na základě výsledků jednání dle odst. 5.3. těchto soutěžních podmínek vyzván k uzavření smlouvy, předloží zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 6.3.. Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

5.5. Honorář za provedení následné zakázky

Předpokládaná maximální hodnota následné zakázky je **1 599 000,- Kč bez DPH**. Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu dle odst. 5.2. těchto soutěžních podmínek bude v rámci jednání dle odst. 5.3. těchto podmínek stanoven s ohledem na doporučené hodnoty vycházející z honorářové kalkulačky ČKA s přihlédnutím k odevzdaným předběžným cenovým nabídkám. Předběžná cenová nabídka (vzor PX.3) bude součástí dalších požadovaných dokumentů odevzdávaných v obálce nadepsané „Autor“ (viz odst.13.5.).

5.6. Předpokládaná výše investičních nákladů

Odhadované stavební náklady na realizaci veřejného prostranství jsou 20 mil. Kč bez DPH. Celkový souhrn investic do řešeného území bude vyšší z důvodu nezbytné přestavby kanalizace a silnic III. třídy. Tyto investice včetně podrobné projektové dokumentace budou realizovány v samostatném režimu na základě řešení, vzešlého ze soutěže.

Soutěž předpokládané investiční náklady ověří a bude sloužit jako indikátor pro jejich případnou aktualizaci.

5.7. Další projekční a investiční souvislosti

Ve stádiu zpracované dokumentace DUR je projekt na novou splaškovou kanalizaci v obci. V návaznosti na výsledky soutěže bude záměr na řešení kanalizace v obci dále zpřesňován a současně bude koordinován i s požadavky správce silnic III. třídy na jejich rekonstrukci.

Předpokládaný termín plnění, tedy dokončení projekčních prací a vydání pravomocného stavebního povolení, bude sjednáván při podpisu smlouvy.

Pro tuto investici se předpokládá využití dotačních prostředků z „ITI – Zlínské aglomerace“ - Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí. Podmínky dotace budou dále zpřesňovány.

6. PODMÍNKY ÚČASTI

6.1. Definice účastníka soutěže

Účastníkem soutěže může být fyzická i právnická osoba, případně jejich společnosti. Dle toho, jak se účastník definuje v rámci soutěže, bude s ním dále jednáno při postupu dle odst. 5.3. těchto soutěžních podmínek a tak bude také vystupovat při případném podpisu smlouvy na následující zakázku. Do dokumentu identifikující účastníka soutěže (vzor PX.1) lze vyplnit další spolupracující osoby, autory nebo spoluautory. Toto složení týmu bude použito při zveřejňování výsledků soutěže.

6.2. Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které:

- a) prokáží, že nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v seznamu vloženém v obálce nadepsané „Autor“ a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
 - a.1) se bezprostředně nezúčastnil přípravy soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže s výjimkou osob, které připravovaly mapové nebo analytické podklady;
 - a.2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;



a.3) není manželem, příbuzným, sešvagřeným v prvním stupni, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či spolupracovníkem osob uvedených v bodech a.1) a a.2), pokud jsou tyto osoby uvedeny v soutěžních podmínkách;

a.4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;

- b) splňují základní způsobilost v rozsahu definovaném § 74 Zákona o zadávání veřejných zakázek;
- c) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována);
- d) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);
- e) jsou autorizovanými osobami podle Zákona o výkonu povolání případně autorizovanými architekty a inženýry podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo;

6.3. Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

6.3.1. Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 6.2. následujícími dokumenty vloženými do obálky nadepsané „Autor“ (viz odst. 13.5.):

- a) podmínky uvedené pod písm. a) a b) čestným prohlášením (viz vzor PX.2),
- b) podmínku uvedenou pod písm. c) prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní veden;
- c) podmínku uvedenou pod písm. d) prostou kopií výpisu z živnostenského rejstříku nebo jiné evidence;
- d) podmínku uvedenou pod písm. e) prostou kopií potvrzení o autorizaci vydané příslušnou Komorou;

6.3.2. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 6.2. písm. a) a b). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

6.3.3. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 6.2. písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

6.3.4. Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 6.2. písm. e) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.

6.3.5. Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

6.4. Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži

6.4.1. Pokud účastník nedoloží v obálce nadepsané „Autor“ požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 6.3., zadavatel jej vyzve písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 3 pracovních dnů. Pokud jde o účastníka, který předložil odměněný nebo oceněný návrh, zadavatel do skončení této lhůty přerušuje hodnotící zasedání poroty. V případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

6.4.2. Zadavatel vyloučí účastníka, u něhož zjistí ověřením skutečností uvedených v čestném prohlášení a kontrolou předložených dokumentů, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v soutěži.

6.4.3. Návrhy vyloučené ze soutěže z důvodů nesplnění podmínek účasti v soutěži mohou být posuzovány mimo soutěž a mohou být ohodnoceny zvláštní odměnou.

7. PRŮBĚH SOUTĚŽE

7.1. Odsouhlasení porotou

Soutěžní podmínky byly projednány porotou na její ustavující schůzi dne 12. května 2023 a odsouhlaseny formou hlasování per rollam dne 24. května 2023.

7.2. Regulérnost ČKA

Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 25. května 2023 dopisem č. j. 430-2023/DM/Ze.



7.3. Schválení zadavatelem

Podmínky soutěže schválilo na 9. zasedání dne 24. května 2023 zastupitelstvo obce Provodov usnesením č. 3/09/2023.

7.4. Vyhlášení soutěže

Soutěž je vyhlášena zveřejněním soutěžních podmínek a podkladů na profilu zadavatele. Tímto dnem začíná běžet soutěžní lhůta.

7.5. Vysvětlení či doplnění soutěžních podmínek (dotazy)

7.5.1. Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně, skrze datovou schránku sekretáře soutěže.

7.5.2. Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazu) bez identifikace účastníka zveřejněno spolu se soutěžními podmínkami a soutěžními podklady do 5 pracovních dnů od obdržení žádosti (dotazu) a zůstane zveřejněno až do konce soutěžní lhůty. Posledním termínem zveřejnění je 14 dnů před koncem lhůty pro podání návrhů.

7.5.3. Zadavatel může podat vysvětlení nebo doplnění soutěžních podmínek také bez podané žádosti účastníka.

7.6. Prohlídka soutěžního místa

Prohlídka řešené lokality se vzhledem k její veřejné přístupnosti a k charakteru předmětu soutěže neuskuteční.

7.7. Odevzdání návrhu

7.7.1. Soutěžní návrhy lze odevzdat na adrese zadavatele: Obec Provodov č.p. 28, 76 345 Provodov v pondělky a středy v době 7:30 - 11:00 a dále 11:30 - 17:00 v termínu od 9. do 16. října 2023 a v konečný den lhůty k odevzdání dne 18. října v době od 7:30 do 14:00.

7.7.2. Okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů, je 18. října 2023, 14:00 h.

7.7.3. Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

Česká komora architektů
Josefská 6

118 00 Praha 1 - Malá Strana

7.7.4. V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v náležitém termínu. Pro účast v této soutěži je rozhodující okamžik doručení soutěžního návrhu, nikoliv datum jejího předání poště nebo přepravní službě.

7.7.5. Osoba přebírající návrhy je označí datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

7.8. Přezkoušení návrhů

Přezkoušení návrhů provede sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů. Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů. Přezkušovatel a sekretář zpracují z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

7.9. Hodnotící zasedání poroty

Datum zasedání hodnotící komise se stanovuje předběžně na 23. říjen 2023. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

7.10. Protokol o průběhu soutěže

7.10.1. Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrdí osoba zapisující.

7.10.2. Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména:

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu lhůty pro podání návrhů;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f) záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů;
- h) informaci o otevření obálek „Autor“ a jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;



- i) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- j) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.
- k) prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti porotců.

7.10.3. Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tyto členové výslovně požádají.

8. UKONČENÍ SOUTĚŽE

8.1. Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení

- zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.
- zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.
- zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.
- zadavatel oznámí výsledek soutěže a výběr nejvhodnějšího návrhu na profilu zadavatele do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu. K oznámení připojí protokol o průběhu soutěže.
- výsledek soutěže zveřejní zadavatel po doručení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

8.2. Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem zveřejnění oznámení výsledku soutěže a protokolů začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů.

8.3. Ukončení soutěže

Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny,
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na rozhodčí řízení u stavovského soudu ČKA dle § 13 odst. 2) Soutěžního řádu, pokud návrh není podán,
- c) v případě podání návrhu na rozhodčí řízení Stavovský soud ČKA vydá rozhodčí nález.

8.4. Zrušení soutěže

Zadavatel má právo soutěž zrušit. V případě zrušení soutěže e zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že dostatečným způsobem rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh před zrušením soutěže, přiměřené odškodnění (za které se považuje poměrný podíl z celkové výše cen a odměn). Výši poměrného podílu rozhodne zadavatel s porotou, pro jednoho účastníka to však bude maximálně 80.000 Kč. Účastníci prokáží rozpracovanost doručením svého soutěžního návrhu v digitální podobě zadavateli na e-mail sekretáře soutěže (ve formátech v jakých je účastník zpracovával) a to do 15 dnů od zveřejnění zrušení soutěže. Zadavatel proplatí odškodné, na základě stanoviska soutěžní poroty o míře rozpracovanosti návrhů, do 60 dnů od zveřejnění oznámení o zrušení soutěže.

8.5. Proplacení cen a odměn

Ceny a odměny budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 13 odst. 1 Soutěžního řádu nebo do 65 dnů od rozhodnutí o námitce, byla-li podána.

Zdanění cen a odměn se provádí v souladu s obecnými právními předpisy.

8.6. Způsob uveřejnění návrhů

Zadavatel uveřejní soutěžní návrhy on-line na webových stránkách obce, a dále budou vystaveny i fyzicky. Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu. Místo vystavení bude upřesněno zadavatelem.

9. KRITÉRIA HODNOCENÍ

9.1. Kritéria

Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- a) kvalita architektonického a krajinářského řešení prostoru s přihlédnutím k investičním a provozním nákladům,
- b) řešení provozu a technické infrastruktury s přihlédnutím k charakteru místa a jeho potřebám,
- c) celkový ekologický koncept návrhu – udržitelnost.



9.2. Hodnocení návrhů porotou

Porota bude návrhy hodnotit podle výše uvedených kritérií a na základě znalostí a zkušeností svých členů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, avšak subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži (o návrh) standardní a účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

10. CENY A ODMĚNY

10.1. Celková částka na ceny a odměny

Celková částka na ceny a odměny se stanovuje ve výši 400.000,- Kč (slovy: čtyřistatisíc korun českých).

10.2. Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 150.000,- Kč (slovy: sto padesát tisíc korun českých),
2. cena se stanovuje ve výši 120.000,- Kč (slovy: sto dvacet tisíc korun českých),
3. cena se stanovuje ve výši 80.000,- Kč (slovy: osmdesát tisíc korun českých),

10.3. Odměny

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje částka na odměny ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).

10.4. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn

Za podmínek stanovených v § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsaných cen neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny a odměny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

11. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY A PODKLADY

11.1. Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a dodané soutěžní podklady jsou zveřejněny na profilu zadavatele obce Provodov ode dne zahájení soutěže do konce lhůty pro podání návrhu. Tyto informace jsou obdobně zveřejněny na webových stránkách obce, Primárním zdrojem je však profil zadavatele. Vybrané veřejně dostupné podklady jsou dále k dispozici prostřednictvím webových odkazů.

11.2. Soutěžní podklady

11.2.1. Seznam soutěžních podkladů dostupných v digitální - elektronické verzi:

a) dodané – zveřejněné na profilu zadavatele:

- P.01 Soutěžní zadání (pdf)
- P.02 Výřez z digitální mapy obsahující zaměření, infrastrukturu a katastrální mapu vč. vymezení hranice řešeného území (dwg, dgn)
- P.03 Ortofotomapa (jpg, jgw)
- P.04 Vzor soutěžního panelu (pdf)
- P.05 Tabulka „Bilance výměr a počtů“ (xls)
- P.06 Fotodokumentace (jpg)
- P.07 Historické fotky, fasády (jpg, pdf)

b) dálkově veřejně přístupné:

- <https://juapzk.geostore.cz/portal/DemoMapKlient/Default.aspx> - informace o územně analytických podkladech,
- <http://www.provodov.cz/uzemni-plan/ds-1012/p1=1082> – odkaz na ÚP obce,
- <https://geoportal.gepro.cz/obce/585661#/> – mapový portál obce,

c) administrativní podklady/přílohy soutěžních podmínek:

- PX.1 Identifikační údaje a čestné prohlášení o autorství – vzor k vyplnění (doc)
- PX.2 Čestné prohlášení o splnění podmínek v soutěži – vzor k vyplnění (doc)
- PX.3 Nezávazná nabídková cena projekčních prací – vzor k vyplnění (doc)

11.2.2. Podmínky poskytování podkladů

Soutěžní podklady jsou účastníkům poskytovány bezplatně. Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.



12. AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

12.1. Autorská práva

12.1.1. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor
Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník vyplněním dokumentu identifikační údaje účastníka.

12.1.2. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel
Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

12.1.3. Reprodukce a vystavení návrhů v rámci soutěže
Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

12.1.3. Vlastnictví soutěžních návrhů
Odevzdáním soutěžních návrhů udělují účastníci zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů. Řádně odevzdané návrhy se stávají majetkem zadavatele.

12.2. Klausule o akceptování podmínek soutěže

12.2.1 Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

12.3. Řešení rozporů - námitky

Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži v souladu s § 13 Soutěžního řádu. Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči všem úkonům zadavatele týkajícím se předmětné soutěže a vůči formálnímu postupu poroty. Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky

směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu.

13. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

13.1. Závazné požadavky odevzdání

Závaznými požadavky jsou:

- fyzické odevzdání soutěžního návrhu sestávající z „Panelů“, „Sešitu“ a neprůhledné, neporušené obálky nadepsané „Autor“ (viz odst. 13.2.),
- včasné a řádné fyzické odevzdání soutěžního návrhu,
- anonymita soutěžního návrhu před porotou.

Nesplnění jakékoliv z výše uvedené položky povede k vyřazení návrhu z hodnocení porotou a k vyloučení ze soutěže.

13.2. Části soutěžního návrhu

- Hlavní prezentace – „Panely“ (viz odst. 13.3.),
- Rozšiřující popis řešení – „Sešit“ (viz odst. 13.4.),
- Obálka nadepsaná „Autor“ (viz odst. 13.5.),

13.3. Náležitosti hlavní prezentace – „Panelů“

13.3.1 Doporučené uspořádání

Hlavní prezentace soutěžního návrhu, sestávající z „Panelů“, bude provedena ve formátu cca B1 (1000 x 707) orientace na šířku. Předepsaný počet panelů je 2. Podoba prvního panelu bude vycházet z podkladu P.04. Popisy na panelech budou provedeny standardními fonty.

13.3.2 Forma odevzdání

Hlavní prezentace soutěžního návrhu, „Panely“, budou odevzdány fyzicky i elektronicky

- Fyzicky budou panely nalepeny na deskách z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky cca 5 mm (např. Kapaplast, Forex)



- b) Elektronicky budou „Panely“ na pokyn zadavatele odevzdány po ukončení hodnocení a budou zakomponovány v jednom PDF souboru s rozlišením rastrových částí přinejmenším 150 DPI.

13.3.3 Doporučený obsah hlavní prezentace – „Panelů“:

Panel č.1:

- a) situace řešeného území (hlavní výkres) ve kterém bude zobrazeno urbanistické a architektonické řešení v měřítku 1:500,
- b) stručný popis a vysvětlení konceptu návrhu,
- c) vybrané charakteristické detaily návrhu,
- d) alespoň dvě charakteristická prostorová vyobrazení libovolnou technikou,
- e) další volitelné vyjádření dle vlastního uvážení.

Panel č.2:

- a) pojednání řešeného území v širších vztazích, zahrnující úvahy o vztazích na okolí,
- b) charakteristické příčné profily návsi včetně schematického rozmístění infrastruktury,
- c) schéma či schémata provozu, materiálů, mobiliáře a další volitelná vyjádření dle vlastního uvážení.

13.3.4 V případě potřeby lze jednotlivé části „Panelů“ kombinovat, překrývat, ale nesmí být krácena srozumitelnost a čitelnost návrhu.

13.4. Náležitosti rozšiřujícího popisu řešení – „Sešitu“

13.4.1 Doporučené uspořádání

Popis bude uspořádán v sešitu formátu A3 na šířku.

13.4.2 Forma odevzdání

Rozšiřující popis řešení – „Sešit“, bude odevzdán fyzicky i elektronicky

- a) Fyzicky (v listinné podobě) bude sešit odevzdán vytištěný a svázaný ve 2 kopiích,
- b) Elektronicky bude „Sešit“ na pokyn zadavatele odevzdán po ukončení hodnocení a bude zakomponován v jednom PDF souboru s rozlišením rastrových částí přinejmenším 150 DPI a v jednom souboru textového formátu.

13.4.3. Doporučený obsah rozšiřujícího popisu řešení – „Sešitu“:

- a) titulní strana,
- b) anotace návrhu v rozsahu cca 500 znaků vč. mezer,
- c) popis zvoleného řešení včetně zdůvodnění,
- d) popis provozního řešení řešeného a dotčeného území,
- e) popis řešení nakládání s vodou, s vegetací, s plochami, materiálové řešení,
- f) popis dopravně provozního řešení vč. kapacit,
- g) vyplněná tabulka „Bilance výměr a počtů“ – viz podklad P.05,

13.4.4. Doporučený maximální rozsah textové části návrhu je 8 x A3.

13.4.5. Výše popsaný obsah „Sešitu“ lze přiměřeně kombinovat, překrývat, ale nesmí být krácena srozumitelnost a čitelnost návrhu. Sešit je doporučeno doplnit schémata, skicami a dalšími vysvětlujícími výstupy, díky kterým účastník co nejlépe objasní a zdůvodní svůj návrh.

13.5. Náležitosti obálky nadepsané „Autor“

13.5.1. Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a) identifikační údaje o účastníkovi soutěže – viz vzor č.PX.1,
- b) podepsané licenční ujednání o autorských právech, pokud účastník není shodný s autorem,
- c) dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži viz vzor PX.2,
- d) vyplněná předběžná cenová nabídka – viz vzor PX.3.

13.5.2. Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná.

13.6. Náležitosti označení návrhu a jeho částí

13.6.1. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v odst. 13.2. těchto soutěžních podmínek (oba Panely, titulní strana Sešitu, obálka nadepsaná „Autor“) budou označeny následovně:

- a) v pravém dolním rohu budou opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí náhodně přidělené identifikační číslo, pod kterým bude návrh znám porotě,
- b) při dolní straně uprostřed bude uveden standardními fonty název soutěže: „NÁVES PROVODOV“

13.6.2. Uvedené požadavky na označení návrhu a jeho částí se stanovují jako doporučující; pokud však zvolí účastník jinou formu označení, nesmí jí být ohrožena anonymita soutěže a srozumitelnost návrhu.



13.7. Náležitosti obalu návrhu

Všechny části návrhu by měl účastník ve vlastním zájmu vložit do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození s označením „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – NÁVES PROVODOV. Požadavky na obal jsou doporučující, zadavatel ovšem nenese odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny k přezkoušení a hodnocení, a za to, že porota nebude schopna hodnotit poškozené návrhy

13.8. Závazné podmínky anonymity soutěžních návrhů

Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno, podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

Podpisy členů poroty

Členové poroty závislí:

V Provodově, dne 25. května 2023

.....
Ing. Jan Talaš,
starosta obce

Členové poroty nezávislí:



PŘÍLOHA PX.1

Identifikační údaje účastníka & čestné prohlášení o autorství

„NÁVES PROVODOV“

ÚČASTNÍK SOUTĚŽE

DALŠÍ AUTOŘI ČI SPOLUPRACUJÍCÍ OSOBY

.....
jméno/ název obchodní společnosti, IČO

.....
adresa sídla

.....
kontaktní e-mail, ID datové schránky

.....
kontaktní telefon

.....
číslo bankovního účtu, na který bude doručena případná cena anebo odměna

Já, níže podepsaný účastník soutěže, čestně prohlašuji, že jsem autorem návrhu ve smyslu § 5 zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon).

.....
datum, místo a podpis účastníka / účastníků

Není-li účastník zároveň autorem (autorem může být osoba odlišná od účastníka soutěže o návrh), prokáže účastník zajištění ochrany autorských práv k návrhu tak, že k této příloze přiloží kopii některého z níže uvedených dokumentů:

- licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi autory návrhu – fyzickými osobami, které předkládají návrh společně jako účastník;
- licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi právníckými osobami, které předkládají návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnícké osoby;
- licenční smlouvu mezi účastníkem a autorem návrhu pro případ, že autor návrhu je poddodavatelem účastníka.



PŘÍLOHA PX.2

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ PODMÍNEK V SOUTĚŽI

Já, níže podepsaný, účastník,
případně oprávněný zástupce právnické osoby coby uchazeče o účast,
v soutěži „**NÁVES PROVODOV**“

dokládám splnění podmínek účasti v soutěži dle ust. odst. 6.3.1. písm. a) a b) těchto soutěžních podmínek prohlášením, že:

V souladu s požadavky stanovenými zadavatelem výše uvedené zakázky prohlašuji tímto čestně, že autoři, spoluautoři návrhu včetně jejich spolupracovníků, v případě právnických osob včetně jejich statutárních orgánů, splňuji všechny níže uvedené podmínky účasti v soutěži, tedy že:

- a.1) se bezprostředně nezúčastnil přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže;
- a.2) nejsem/nejsou řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
- a.3) nejsem/nejsou manželem, příbuzným, sešvagřeným v prvním stupni, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či spolupracovníkem osob uvedených v bodech a.1) a a.2), pokud jsou tyto osoby uvedeny v soutěžních podmínkách;
- a.4) nejsem/nejsou členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání nebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž.

a dále,

splňuji základní způsobilost v rozsahu definovaném § 74 Zákona o zadávání veřejných zakázek

.....
datum, místo a podpis



PŘÍLOHA PX.3

PŘEDBĚŽNÁ CENOVÁ NABÍDKA

účastníka soutěže

„NÁVES PROVODOV“

V souladu s ustanovením 5.5. soutěžních podmínek stanovuje účastník předběžné nacenění předpokládaných činností v rámci zakázky na řešené území v rozsahu jednotlivých fází zpracování následujícím způsobem:

fáze:		předběžná nabídková cena bez DPH:
FS 1	Příprava projektu	
FS 2	Návrh stavby – dopracování soutěžního návrhu	
FS 3 + 4	Projekt pro společné umístění a povolení stavby vč. obstaratelské činnosti	
FS 5	Projekt pro provádění stavby	
FS 6	Soupis prací a dodávek vč. rozpočtů a součinnost při výběru zhotovitele stavby	
FS 7	Autorský dozor	
celkem:		

V dne

.....

jméno a podpis

Pozn.: Předběžná nabídková cena slouží zadavateli pro orientaci při jednání o navazující zakázce. Tento dokument nebude porotě předložen před ukončením hodnocení.