

Výzva na predloženie ponuky

pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 s využitím niektorých prvkov súťaže návrhov podľa § 119 - §125 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení

Názov zákazky:

„Tri chaty – prípravná a projektová dokumentácia“



Schválil

V Banskej Bystrici dňa 6. 4. 2023

.....
Marek Kuchta

Riaditeľ

OBSAH VÝZVY

A.	POKYNY NA VYPRACOVANIE PONUKY	3
I.	ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK A POJMOV	3
II.	VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE	5
1.	Identifikácia Verejného obstarávateľa	5
2.	Predmet zákazky	6
3.	Porota	8
4.	Miesto, termín dodania a spôsob plnenia predmetu Zákazky	8
5.	Zdroj finančných prostriedkov	9
6.	Zmluvný vzťah	9
7.	Lehota viazanosti ponuky	9
8.	Lehota na predkladanie ponúk	9
9.	Komunikácia a vysvetľovanie	9
10.	Vysvetlenia a zmeny	10
III.	PRÍPRAVA PONUKY	10
11.	Jazyk ponuky	10
12.	Mena a ceny uvádzané v ponuke	10
13.	Obsah ponuky	11
IV.	PREDKLADANIE PONÚK	12
14.	Predkladanie ponuky	12
V.	VYHODNOCOVANIE PONÚK	12
15.	Vyhodnocovanie ponúk	12
VI.	PRIJATIE PONUKY A UZAVRETIE ZMLUVY	12
16.	Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk	12
17.	Uzavretie Zmluvy	13
VII.	ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA	13
18.	Záverečné ustanovenia	13
B.	Kritériá na hodnotenie ponúk	14
1.	Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najlepší pomer ceny (K1) a kvality (K2)	14
2.	Podrobné vymedzenie jednotlivých kritérií a pravidiel ich uplatnenia	14
C.	Podmienky účasti	16
1.	Osobné postavenie	16
2.	Ekonomické a finančné postavenie	16
3.	Technická alebo odborná spôsobilosť	16
4.	Skupina dodávateľov a Subdodávateľa	16

ZOZNAM PRÍLOH

Príloha č. 1	Podrobný opis predmetu Zákazky
Príloha č. 2	Návrh na plnenie kritéria K1 (Cena)
Príloha č. 3	Návrh na plnenie kritéria K1 (Cena) – Tabuľkový prehľad Ceny
Príloha č. 4	Návrh na plnenie kritérií K2 (Portfólio projektov)
Príloha č. 5	Návrh zmluvy o dielo (Zmluva)
Príloha č. 6	Orientačný harmonogram pre dodanie jednotlivých častí predmetu Zákazky (Harmonogram)

A. POKYNY NA VYPRACOVANIE PONUKY

I. ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK A POJMOV

Autorský tím	Osoby navrhované Uchádzačom na plnenie Predmetu zákazky
DPH	Daň z pridanej hodnoty podľa Zákona o DPH
DRS	Dokumentácia pre realizáciu stavby
DSP	Dokumentácia pre stavebné povolenie
EFRZ	Európsky fond regionálneho rozvoja
Elektronická platforma / IS EVO	Webová aplikácia na portáli https://eplatforma.vlada.gov.sk slúžiaca na elektronizáciu verejných zákaziek prevádzkovaná Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s §13 ZVO (bližšie v bode 9. tejto Výzvy).
EUR	Euro alebo eurá
Harmonogram	Orientačný harmonogram pre dodanie jednotlivých častí predmetu Zákazky
Hospodársky subjekt	Fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trh dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu (§ 2, ods. 5, písm. a) ZVO)
IČO	Identifikačné číslo
IROP	Integrovaný regionálny operačný program
k.ú.	katastrálne územie
Komunikácia	Akákoľvek komunikácia medzi Verejným obstarávateľom a Uchádzačmi (bližšie v bode 9.1. tejto Výzvy)
Lehota na predkladanie ponúk	Lehota, počas ktorej môžu Uchádzači predložiť svoju ponuku do Súťaže (bližšie v bode 8.1 tejto Výzvy)
Lehota viazanosti ponuky	Lehota, počas ktorej je Uchádzač viazaný svojou ponukou (bližšie v bode 7.1 tejto Výzvy)
Neplatiteľ DPH	Osoba, ktorá nie je platiteľom DPH v zmysle Zákona o DPH
NFP	Nenávratný finančný príspevok poskytovaný na základe Zmluvy o NFP
PHZ	Predpokladaná hodnota zákazky
Platiteľ DPH	Osoba, ktorá je platiteľom DPH v zmysle Zákona o DPH
Poskytovateľ alebo MIRRI	Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR
Profil	Profil Verejného obstarávateľa
RPVS	Register partnerov verejného sektora v zmysle ZRPVS

Skupina dodávateľov	Skupina dodávateľov podľa § 37 ZVO
SR	Slovenská republika
Súťaž	Verejné obstarávanie realizované podľa tejto Výzvy
Uchádzač	Hospodársky subjekt, ktorý v tejto Súťaži predložil ponuku (§ 2, ods. 5, písm. c) ZVO)
UVO	Úrad pre verejné obstarávanie
Verejný obstarávateľ/NAPANT	Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici (IČO: 54 435 374)
Vyhľadávka	vyhláška UVO č. 157/2016 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry, územného plánovania a stavebného inžinierstva, o obsahu súťažných podmienok a o činnosti poroty v platnom znení
Vysvetlenie	Verejným obstarávateľom poskytnuté vysvetlenie Uchádzačom alebo Záujemcom týkajúce sa požiadaviek na vypracovanie ponuky alebo podmienok účasti v Súťaži (viď bod 10.2 tejto Výzvy)
Výzva	Táto výzva na predloženie ponuky
Výzva	Výzva na predkladanie žiadostí o NFP na prípravu projektov infraštruktúry národných parkov (ďalej aj „")
Zákazka	Zákazka s nízkou hodnotou podľa ZVO v zmysle tejto Výzvy s názvom „Tri chaty – projektová dokumentácia“
Zákon o architektoch	Zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení
Zákon o DPH	Zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení platnom znení
Zásielka	Správa, doklad alebo dokument odosielaný v rámci Komunikácie
Zástupca Verejného obstarávateľa	Spoločnosť obstaráme, s.r.o. so sídlom Kupeckého 5, 821 08 Bratislava
Záujemca	Hospodársky subjekt, ktorý má záujem o účasť v tejto Súťaži (§ 2, ods. 5, písm. b) ZVO)
Zmluva	Zmluva o dielo na zhotovenie projektovej dokumentácie a licenčná zmluva, ktorej znenie je uvedené v prílohe (Príloha č. 5)
Zmluva o NFP	Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretá medzi MIRRI a Objednávateľom
ZRPVS	Zákon č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení
ZVO	Zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení

II. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

V zmysle §117 s využitím niektorých prvkov súťaže návrhov podľa § 119 - §125 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „ZVO“).

1. Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici
- Sídlo:** Partizánska cesta 3799/69, 974 01 Banská Bystrica
- Štatutárny orgán:** Marek Kuchta, riaditeľ
- IČO:** 54 435 374

(ďalej len „Verejný obstarávateľ“ alebo „NAPANT“).

V prípade tejto obchodnej verejnej súťaže zastúpená spoločnosťou:

2. obstaráme, s.r.o.
- Sídlo:** Kupeckého 5, 821 08 Bratislava
- IČO:** 52 245 489
- Kontaktná osoba:** Ing. Pavol Malinovský
- Tel.:** +421 903 282 084
- Mail:** malinovsky@obstarame.sk

(ďalej len „Zástupca Verejného obstarávateľa“).

2. PREDMET ZÁKAZKY

- 2.1. Zákazka je súčasťou projektu s názvom "Terénne chaty Dúbrava, Dve Vody a Chata v sedle pod Veľkým Bokom" financovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja.
- 2.2. Zákazka je rozdelená na 3 časti.
- 2.3. Uchádzač môže predložiť ponuku na ktorúkoľvek časť alebo na všetky časti, **avšak jednému Uchádzačovi môže byť pridelená len jedna časť zákazky.**
- 2.4. Nediskriminačné pravidlá, ktoré sa uplatnia na určenie časti zákazky, ktoré sa zadajú jednému Uchádzačovi, ak by na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk bol úspešný vo viacerých častiach zákazky, sú uvedené v časti 15. Vyhodnocovanie ponúk.
- 2.5. **Časť zákazky 1:** „Chata v sedle pod Veľkým Bokom“ (ďalej len „**Veľký Bok**“).

- 2.5.1. Miesto realizácie predmetu zákazky sa nachádza na nasledovnom pozemku:

Okres	Liptovský Mikuláš
Obec	Východná
Katastrálne územie	Východná
Parcela	10556/9
Zastavaná plocha	cca 64 m ²
Vlastník	NAPANT
Správca	Slovenská republika

- 2.5.2. https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/detail/kataster/parcela-c/870862/10556_9?pos=48.928229,19.878875,19

- 2.6. **Časť zákazky 2:** „Chata Dúbrava“ (ďalej len „**Dúbrava**“).

- 2.6.1. Miesto realizácie predmetu zákazky sa nachádza na nasledovnom pozemku:

Okres	Liptovský Mikuláš
Obec	Dúbrava
Katastrálne územie	Dúbrava
Parcela	1456
Zastavaná plocha	cca 76 m ²
Vlastník	NAPANT
Správca	Slovenská republika

- 2.6.2. <https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/detail/kataster/parcela-c/813401/1456?pos=48.984988,19.505580,18>

2.7. **Časť zákazky 3:** „Chata Dve vody“ (ďalej len „**Dve vody**“).

2.7.1. Miesto realizácie predmetu zákazky sa nachádza na nasledovnom pozemku:

Okres	Brezno
Obec	Dolná Lehota
Katastrálne územie	Dolná Lehota
Parcela	1559
Zastavaná plocha	cca 115 m ²
Vlastník	NAPANT
Správca	Slovenská republika

2.7.2. <https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/detail/kataster/parcela-c/811572/1559?pos=48.885412,19.529747,18>

2.8. Predmetom každej časti zákazky je vypracovanie Prípravnej a projektovej dokumentácie rekonštrukcie objektov v správe Verejného obstarávateľa pre objekty uvedené v danej časti zákazky. Objekty slúžia ako terénne stanice.

2.9. Predmet každej časti zákazky sa člení na nasledovné zložky:

2.9.1. Prípravná fáza projektu a prieskumné práce.

Náplňou tejto fázy projektu sú činnosti, ktoré vyplynú ako nevyhnutné z architektonickej štúdie a štúdie interiéru (viď nasl. bod) a ktorými môžu byť najmä:

- dendrologický prieskum,
- geologický prieskum,
- hydrologický prieskum,
- konzultácie na miestnom stavebnom úrade.

2.9.2. Návrh stavby, architektonická štúdia a štúdia interiéru

- s prehĺbením pre podanie ohlásenia stavebných úprav v prípade návrhu s rozsahom prác nevyžadujúcich stavebné povolenie

2.9.3. Dokumentácia pre stavebné povolenie (ďalej len „**DSP**“).

2.9.4. Dokumentácia pre realizáciu stavby (ďalej len „**DRS**“).

- Dokumentáciu podľa bodov 2.9.3 a 2.9.4 (DSP a DRS) je možné po odkonzultovaní návrhu vypracovať ako zlúčenú dokumentáciu pre stavebné konanie s prehĺbením do realizačného projektu.

2.9.5. Dokumentácia pre realizáciu stavby – projekt interiéru.

2.9.6. Súpis prác a dodávok pre zložky podľa bodu 2.9.4 a 2.9.5.

2.9.7. Inžiniering.

2.9.8. Autorský dozor.

2.10. Podrobné vymedzenie predmetu Zákazky a jeho častí je uvedené v časti v prílohe (Príloha č. 1).

2.11. Predpokladané investičné náklady: v EUR bez DPH

Časť zákazky	Skratka	Investičné náklady
1	Veľký Bok	200 000,00
2	Dúbrava	215 000,00
3	Dve vody	299 500,00
Spolu		714 500,00

- 2.12. Spoločný slovník obstarávania (CPV): 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby
71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby
71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

- 2.13. Predpokladaná hodnota zákazky (ďalej len „PHZ“): v EUR bez DPH

Časť zákazky	Skratka	PHZ
1	Veľký Bok	31 000,00
2	Dúbrava	33 000,00
3	Dve vody	43 000,00
PHZ spolu		107 000,00

3. POROTA

- 3.1. Členovia poroty

Ing. arch. Peter Lényi Predseda poroty	Autorizovaný architekt SKA Nezávislý od Verejného obstarávateľa
Ing. arch. Michal Pulman	Autorizovaný architekt SKA Nezávislý od Verejného obstarávateľa
Marek Kuchta	Riaditeľ NAPANTu Závislý od Verejného obstarávateľa

- 3.2. Náhradníci

Tatiana Kuva	Architekt Závislý od Verejného obstarávateľa
Kristína Tomanová	Architekt Závislý od Verejného obstarávateľa

- 3.3. Pomocné orgány poroty

Ing. Pavol Malinovský	Sekretár súťaže
PhDr. Veronika Šestáková	Overovateľ návrhov

- 3.4. Úloha sekretára a overovateľa návrhov je špecifikovaná v § 4 vyhláška UVO č. 157/2016 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry, územného plánovania a stavebného inžinierstva, o obsahu súťažných podmienok a o činnosti poroty v platnom znení 4 (ďalej len „**Vyhláška**“).

4. MIESTO, TERMÍN DODANIA A SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 4.1. Miestom dodania predmetu Zákazky je pracovisko Verejného obstarávateľa na adrese:
Lichardova 129/52
976 13 Slovenská Ľupča.

- 4.2. Lehota dodania

- 4.2.1. predmetu Zákazky okrem "Autorského dozoru" je 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy, najneskôr však 30.11.2023,
- 4.2.2. Autorského dozoru je do ukončenia rekonštrukcie realizovanej podľa projektovej dokumentácie, ktorá je predmetom Zákazky,
- 4.2.3. orientačný harmonogram pre dodanie jednotlivých zložiek predmetu Zákazky je v prílohe (Príloha č. 6).

5. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

5.1. Predmet zákazky bude financovaný z finančného nástroja uvedeného v nasledovnom prehľade:

Fond	Európsky fond regionálneho rozvoja (ďalej aj „ EFRZ “)
Operačný program	Integrovaný regionálny operačný program (ďalej aj „ IROP “)
Poskytovateľ finančných prostriedkov	Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej aj „ MIRRI “ alebo „ Poskytovateľ “)
Výzva	Výzva na predkladanie žiadostí o NFP na prípravu projektov infraštruktúry národných parkov (ďalej aj „ Výzva “)
Kód výzvy	IROP-PO7-SC76-2022-93
Na základe	Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej aj „ Zmluva o NFP “) medzi MIRRI a Objednávateľom
Názov projektu v žiadosti o NFP	Terénne chaty Dúbrava, Dve Vody a Chata v sedle pod Veľkým Bokom s kódom ITMS
Web Výzvy	https://www.mirri.gov.sk/mpsr/irop-programove-obdobie-2014-2020/aktualne-vyzvy-irop/vyzvy-na-predkladanie-zonfp/kod-vyzvy-irop-po7-sc76-2022-93/index.html

6. ZMLUVNÝ VZŤAH

- 6.1. Výsledkom Súťaže bude zmluva o dielo (ďalej len „**Zmluva**“), ktorej návrh znenia je uvedený v prílohe (Príloha č. 5).
- 6.2. Na predmet zákazky sa nebude poskytovať finančný preddavok alebo zálohová platba. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry po odovzdaní čiastkových jednotlivých zákaziek. Lehota splatnosti faktúr je najmenej 60 dní odo dňa doručenia faktúry verejnemu obstarávateľovi.
- 6.3. Vzhľadom na to, že predmet Zákazky je financovaný zo zdrojov EFRZ, je Úspešný Uchádzač povinný strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávanými službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

7. LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

- 7.1. Uchádzač musí byť svojou ponukou viazaný minimálne do uplynutia 90 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk (t.j. 24. 7. 2023), (ďalej len „**Lehota viazanosti ponuky**“).

8. LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

- 8.1. Uchádzač predloží svoju ponuku najneskôr do 26. 4. 2023, 12:00 hod. (ďalej len „**Lehota na predkladanie ponúk**“).

9. KOMUNIKÁCIA A VYSVETĽOVANIE

- 9.1. Komunikácia medzi Verejným obstarávateľom a Uchádzačmi
- 9.2. Komunikácia medzi Verejným obstarávateľom a osobou alebo osobami, ktoré prejavia záujem o informácie týkajúce sa tejto Súťaže, prejavia záujem zúčastniť sa v nej alebo v nej predložia ponuku (ďalej len „**Uchádzač/Uchádzači**“ alebo „**Navrhovateľ/Navrhovatelia**“) sa bude uskutočňovať spôsobom, ktorý zabezpečí jej úplnosť a ochranu dôverných a osobných údajov týkajúcich sa tejto Súťaže.

- 9.3. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii s Uchádzačmi a Záujemcami postupovať v zmysle § 20 ZVO písomne, prostredníctvom komunikačného rozhrania elektronickej platformy slúžiacej na elektronizáciu zákaziek prevádzkovanéj Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s §13 ZVO (ďalej len „**Elektronická platforma**“ alebo „**IS EVO**“). Tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie medzi Verejným obstarávateľom, Uchádzačmi a Záujemcami (ďalej len „**Komunikácia**“).
- 9.4. Podmienkou pre úspešnú komunikáciu v IS EVO a pre úspešné predkladanie ponúk je, aby mal Záujemca alebo Uchádzač príslušné technické vybavenie a odborné ovládanie IS EVO zadefinovaných v zmysle platných metodických pokynov a príručiek, voľne dostupných na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie (ďalej len „UVO“) v časti „Príručky“. Ku dňu zverejnenia Súťaže sú metodické pokyny a príručky zverejnené na nasledovnej web stránke: <https://eplatforma.vlada.gov.sk/dokumentacia/>
- 9.5. V prípade preukázateľného výpadku a/alebo nedostupnosti IS EVO možno Komunikáciu uskutočňovať aj písomne prostredníctvom pošty, faxom, elektronicke alebo ich kombináciou, o čom bude Verejný obstarávateľ Záujemcov alebo Uchádzačov informovať.
- 9.6. V prípade potreby môžu Záujemcovia/Uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na emailovej adrese: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100.
- 9.7. V IS EVO sa za okamih doručenia dokumentov (listín, dokumentov, ponuky, žiadostí, žiadosti o nápravu, podanie námietky a iné) považuje odoslanie daného. Tento údaj bude uvedený v dátume podania príslušného dokumentu.
- 9.8. Verejný obstarávateľ odporúča Záujemcom/Uchádzačom, aby si v IS EVO aktivovali funkciu „Aktivácia notifikácie“, prostredníctvom ktorej budú informovaní o skutočnostiach týkajúcich sa tejto Súťaže.

10. VYSVETLENIA A ZMENY

- 10.1. Verejný obstarávateľ, ak je to nevyhnutné, môže doplniť informácie uvedené vo Výzve kedykoľvek počas Lehoty na predkladanie ponúk.
- 10.2. V prípade nejasností alebo potreby objasnenia (i) požiadaviek na vypracovanie ponuky alebo (ii) podmienok účasti v Súťaži, môže ktorýkoľvek Uchádzač, v Lehote na predkladanie ponúk, požiadať o vysvetlenie prostredníctvom IS EVO (ďalej len „**Vysvetlenie**“).
- 10.3. Verejný obstarávateľ poskytuje Vysvetlenie bezodkladne, najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím Lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že je o Vysvetlenie požiadaný dostatočne vopred.
- 10.4. Verejný obstarávateľ primerane predĺži Lehotu na predkladanie ponúk, ak:
- vysvetlenie nie je poskytnuté v lehote podľa bodu 10.3 alebo
 - vykoná podstatnú zmenu vo Výzve.
- 10.5. Ak si Uchádzač nevyžiadal Vysvetlenie dostatočne vopred alebo jeho význam je z hľadiska prípravy ponuky nepodstatný, Verejný obstarávateľ nie je povinný predĺžiť Lehotu na predkladanie ponúk.
- 10.6. Odpoveď na žiadosť o Vysvetlenie a zmena podmienok vo Výzve bude uverejnená v IS EVO pri dokumentoch k tejto Zákazke a zároveň poskytnutá všetkým známym Uchádzačom v deň uverejnenia.

III. PRÍPRAVA PONUKY

11. JAZYK PONUKY

- 11.1. Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty sa v Súťaži predkladajú v slovenskom alebo českom jazyku.
- 11.2. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do slovenského jazyka; to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

12. MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- 12.1. Cena za predmet Zákazky bude vyjadrená v eurách (EUR) a matematicky zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

- 12.2. Pre účely vyhodnotenia cien uvedených ponukách Uchádzačov je rozhodujúca cena, ktorú je Verejný obstarávateľ povinný zaplatiť Uchádzačovi v prípade úspechu jeho ponuky v tejto Súťaži v súlade s platným právnymi predpismi upravujúcimi daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (pre citovaný zákon ďalej len „Zákon o DPH“ a pre celkovú cenu ďalej len „Cena“).
- 12.3. V zmysle predošlého bodu:
- 12.3.1. Uchádzač, ktorý je platiteľom DPH v zmysle Zákona o DPH (ďalej len „Platiteľ DPH“), uvedie vo svojej ponuke cenu vrátane DPH.
 - 12.3.2. Uchádzač, ktorý nie je platiteľom DPH v zmysle Zákona o DPH (ďalej len „Neplatiteľ DPH“), na túto skutočnosť vo svojej ponuke upozorní a uvedie cenu bez DPH.
 - 12.3.3. Skutočnosť, že sa úspešný Uchádzač, ktorý v čase uzatvorenia Zmluvy nebol Platiteľom DPH a ktorý sa počas trvania Zmluvy stane Platiteľom DPH, nie je dôvodom pre zmenu Ceny, ktorú uviedol vo svojej ponuke a ktorá bude záväzne dohodnutá v Zmluve. Cena v nezmenenej výške naďalej platí v aj napriek tomu, že sa stal Platiteľom DPH.
- 12.4. Cena v ponuke Uchádzača nesmie prekročiť PHZ príslušnej časti zákazky, o ktorú sa Uchádzač uchádza, inak ju bude Verejný obstarávateľ považovať za ponuku nespĺňajúcu požiadavky na predmet zákazky a bude vylúčená.

13. OBSAH PONUKY

13.1. Ponuka musí obsahovať:

- Dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti (C. Podmienky účasti),
- Návrh na plnenie kritéria K1,
 - v ktorom Uchádzač predloží návrh Ceny pre každú časť zákazky, o ktorú má záujem,
 - ktorého obsah a forma je v súlade s Výzvou a prílohami:
 - Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritéria K1 (Cena) a
 - Príloha č. 3 - Návrh na plnenie kritéria K1 (Cena) – Tabuľkový prehľad Ceny,
 - Predložená ponuka sa musí týkať celého predmetu príslušnej časti zákazky tak, ako je podrobne vymedzená v prílohe (Príloha č. 1). Ponuku, ktorá nebude predložená na celý predmet príslušnej časti zákazky, bude Verejný obstarávateľ považovať za ponuku nespĺňajúcu požiadavky na predmet zákazky a bude vylúčená.
 - ak má Uchádzač záujem predložiť ponuku pre viacero častí zákazky, predloží vyplnený
 - Návrh na plnenie kritéria K1 (Cena) – Tabuľkový prehľad Ceny (Príloha č. 3) pre každú časť zákazky osobitne,
 - Návrh na plnenie kritéria K1 (Cena) (Príloha č. 2) v jednom vyhotovení pre všetky časti zákazky.
- Návrh na plnenie kritérií K2,
 - v ktorom Uchádzač uvedie osoby navrhované na plnenie Predmetu zákazky (ďalej len „Autorský tím“),
 - v ktorom Uchádzač uvedie portfólio projektov s rovnakým alebo podobným charakterom ako je predmet Zákazky (za služby s podobným charakterom ako je predmet Zákazky sa bude považovať príprava architektonického návrhu, resp. projektovej dokumentácie, ktorej predmetom bola zmena účelu využitia, úprava dispozície, stavebné a technické úpravy jestvujúceho objektu alebo súboru objektov),
 - ktorého obsah a forma je v súlade s prílohou (Príloha č. 4 – Portfólio uchádzača),
 - Portfólio projektov obsahuje maximálne tri projekty, ktorých autormi alebo spoluautormi sú osoby navrhované Uchádzačom na plnenie Predmetu zákazky (Autorský tím). Pri každom projekte uvedie Uchádzač do akej fázy bol rozpracovaný (napr. architektonická štúdia, projektová dokumentácia, zrealizovaná stavba a pod.).
- Plnú moc podľa bodu 14.5 v prípade, že Uchádzačom je Skupina dodávateľov.

IV. PREDKLADANIE PONÚK

14. PREDKLADANIE PONUKY

- 14.1. Uchádzač predkladá ponuku do Súťaže v elektronickej podobe prostredníctvom IS EVO.
- 14.2. Uchádzač alebo Skupina dodávateľov môže predložiť pre každú časť Zákazky iba jednu ponuku. Uchádzač, ktorý predložil ponuku nemôže byť aj členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči Uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.
- 14.3. Ponuka je vyhotovená elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) ZVO, vložená do IS EVO a vložením požadovaných dokumentov. Odporúčaný formát elektronických dokumentov je „PDF“ pre dokumenty obsahujúce texty a obrázky a "XLS/XLSX" pre dokument obsahujúci návrh ceny.
- 14.4. Ak ponuka obsahuje dôverné informácie, Uchádzač ich v ponuke viditeľne označí.
- 14.5. V prípade, že je Uchádzačom Skupina dodávateľov, takýto Uchádzač je povinný predložiť plnú moc podpísanú všetkými členmi skupiny o nominovaní vedúceho člena oprávneného konať v mene ostatných členov skupiny v súvislosti s touto Zákazkou. V prípade, ak bude ponuka skupiny dodávateľov vyhodnotená ako úspešná, táto skupina bude povinná vytvoriť združenie osôb podľa relevantných ustanovení súkromného práva. Z dokumentácie preukazujúcej vznik združenia (resp. inej zákonnej formy spolupráce fyzických alebo právnických osôb) musí byť jasné a zrejmé, ako sú stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto a akou časťou sa bude na plnení podieľať a skutočnosť, že všetci členovia združenia ručia za záväzky k združenia spoločne a nerozdielne.

V. VYHODNOCOVANIE PONÚK

15. VYHODNOCOVANIE PONÚK

- 15.1. V každej časti zákazky sa na základe kritérií na hodnotenie ponúk zostaví poradie Uchádzačov podľa získaného počtu bodov.
- 15.2. V prípade, že jeden Uchádzač získa najviac bodov vo viacerých častiach zákazky, Verejný obstarávateľ bude vzhľadom na obmedzenie, že jednému Uchádzačovi môže byť pridelená len jedna časť zákazky (bod 2.3), postupovať podľa nasledovných bodov.
 - 15.2.1. Úspešným Uchádzačom v časti zákazky s najvyššou PHZ – časť zákazky 3 (Dve vody) sa stane Uchádzač s najvyšším počtom bodov a zároveň sa tento Uchádzač vypustí z poradia Uchádzačov ostatných častí zákazky, čím vzniknú upravené poradia Uchádzačov pre zvyšné časti (Dúbrava a Veľký Bok).
 - 15.2.2. Ak podľa upravených poradií Uchádzačov pri zvyšných častiach zákazky získa jeden Uchádzač najvyšší počet bodov v oboch častiach zákazky, úspešným Uchádzačom v časti zákazky s druhou najvyššou PHZ – časť zákazky 2 (Dúbrava) sa stane Uchádzač s najvyšším počtom bodov v upravenom poradí a zároveň sa tento Uchádzač vypustí z poradia Uchádzačov zvyšnej častí zákazky (Veľký Bok).
 - 15.2.3. Úspešným Uchádzačom v časti zákazky 1 (Veľký Bok) sa stane Uchádzač s najvyšším počtom bodov podľa poradia Uchádzačov upraveného v zmysle predošlých bodov.

VI. PRIJATIE PONUKY A UZAVRETIE ZMLUVY

16. INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

- 16.1. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení Uchádzača, bezodkladne oznámi všetkým Uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk a súčasne ho uverejní v Profile. Úspešnému Uchádzačovi alebo Uchádzačom oznámi, že jeho alebo ich ponuku prijíma. Neúspešnému Uchádzačovi oznámi, že neuspel.

17. UZAVRETIE ZMLUVY

- 17.1. Verejný obstarávateľ uzatvorí Zmluvu s úspešným Uchádzačom postupom podľa § 56 ZVO a v súlade s touto Výzvou.
- 17.2. Úspešný Uchádzač je povinný poskytnúť Verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie Zmluvy, aby mohla byť uzatvorená do 5 dní odo dňa, od kedy bol na jej uzatvorenie vyzvaný.
- 17.3. Ak vyzvaný Uchádzač odmietne uzavrieť Zmluvu, alebo nesplní povinnosť podľa predošlého bodu, Verejný obstarávateľ vylúči jeho ponuku a Zmluvu môže uzatvoriť s Uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí a ktorý nie je úspešným Uchádzačom v inej časti zákazky. Verejný obstarávateľ je oprávnený konať s Uchádzačom umiestneným na ďalšom mieste v poradí obdobne ako je uvedené vyššie a rovnako postupovať aj s Uchádzačmi umiestnenými na ďalších miestach, až bude uzatvorená Zmluva.
- 17.4. V rámci súčinnosti podľa predošlého bodu zašle vyzvaný Uchádzač Verejnému obstarávateľovi návrh Zmluvy, ktorý bude v súlade s touto Výzvou a v súlade s ponukou vyzvaného Uchádzača. Predloženie návrhu Zmluvy v rozpore s týmto bodom bude považované za porušenie povinnosti poskytnúť Verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť pri uzavretí Zmluvy podľa ust. § 56 ods. 8 ZVO.
- 17.5. Uchádzač predložením ponuky vyjadruje súhlas s podmienkami uvedenými v tejto Výzve.
- 17.6. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v platnom znení (pre citovaný register ďalej len „RPVS“ a pre citovaný zákon ďalej len „ZRPVS“).
- 17.7. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť Zmluvu s Uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do RPVS v zmysle ZRPVS a nie je zapísaný v RPVS (§11 ods. 1. písm. a ZVO) alebo s Uchádzačom, ktorého Subdodávateľa alebo Subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS, nie sú zapísaní v RPVS (§11 ods. 1. písm. b ZVO).
- 17.8. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť Zmluvu s Uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do RPVS a ktorého konečným užívateľom výhod zapísaným v RPVS je osobou podľa § 11 ods. 1 písm. c) bod 1. až 13 ZVO (prezident Slovenskej republiky, člen vlády.... atď).
- 17.9. Verejný obstarávateľ neuzavrie Zmluvu s Uchádzačom, u ktorého existuje dôvod na vylúčenie zo Súťaže podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.
- 17.10. Verejný obstarávateľ môže odstúpiť od Zmluvy uzavretej s Uchádzačom, ktorý nebol v čase uzavretia Zmluvy zapísaný v RPVS alebo ak bol vymazaný z RPVS (v súlade s § 19 ZVO).

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

18. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 18.1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť Súťaž v prípade, že sa zmenia okolnosti, za ktorých bola vyhlásená.
- 18.2. Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že zaslanie ponuky tvorí podklad pre výber zmluvného partnera na uvedený predmet verejného obstarávania a nezakladá pre predkladateľa ponuky žiadne nároky na uzatvorenie zmluvného vzťahu na predmet zákazky.

B. KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK

1. KRITÉRIOM NA VYHODNOTENIE PONÚK JE NAJLEPŠÍ POMER CENY (K1) A KVALITY (K2).

1.1. Maximálny počet bodov spolu za obe kritériá je 152, pričom

- 1.1.1. za ponúknutú cenu (K1) je možné získať maximálne 38 bodov (25% z maximálneho počtu bodov),
- 1.1.2. za kritérium kvality (K2) bude pridelovaných maximálne 114 bodov (75% z maximálneho počtu bodov).

2. PODROBNÉ VYMEDZENIE JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

2.1. Kritérium č. 1 (K1) – Cena za predmet Zákazky (**Cena**)

2.1.1. Uchádzač v ponuke uvedie Cenu v zmysle Výzvy, najmä v súlade s bodom 12. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

- A. Uchádzač, ktorý je platiteľom DPH, uvedie Cenu vrátane DPH a v návrhu na plnenie kritérií vyplní údaje o cenách vo všetkých stĺpcoch, t.j. uvedie cenu bez DPH, sumu DPH a cenu s DPH. **Cena u platiteľa DPH je cena s DPH,**
- B. Uchádzač, ktorý nie je platiteľom DPH na túto skutočnosť vo svojej ponuke upozorní a uvedie cenu bez DPH. **Cena u neplatiteľa DPH je cena celkom, uviesť do: cena bez DPH.**

2.1.2. Pri vyhodnocovaní ponúk sa berie do úvahy súčet všetkých zložiek ceny príslušnej časti zákazky, t.j. cena v riadku číslo 9 (súčet riadkov 1 až 8) uvedenej Uchádzačom v Návrhu na plnenie kritéria K1 (Cena) – Tabuľkový prehľad Ceny (Príloha č. 3).

2.1.3. Ak nebude Návrh na plnenie kritéria K1 (Cena) – Tabuľkový prehľad ceny pre konkrétnu časť zákazky vyplnený úplne (nebude obsahovať všetky požadované zložky ceny), ponuka bude vylúčená.

2.1.4. Ponuka, ktorej Cena presiahne PHZ príslušnej časti bude vylúčená.

2.1.5. Maximálny počet bodov (38) sa pridelí ponuke Uchádzača s najnižšou Cenou a pri ostatných ponukách sa počet bodov určí úmerou, t.j. počet bodov sa vyjadrí ako podiel najnižšej Ceny a Ceny vyhodnocovanej ponuky, ktorá sa prenásobí maximálnym počtom bodov (38 pre uvedené kritérium).

2.2. Kritérium č. 2 (K2) – Portfólio Uchádzača

2.2.1. Účelom tohto kritéria je preukázať Uchádzačovu schopnosť riešiť zadania relevantného rozsahu a typu, aký sa predpokladá, že bude zadávaný v rámci predmetu Zákazky.

2.2.2. Body prideluje porota.

2.2.3. Portfólio projektov obsahuje maximálne tri projekty s rovnakým alebo podobným charakterom ako je predmet Zákazky, ktorých autormi alebo spoluautormi sú osoby navrhované Uchádzačom na plnenie Predmetu zákazky (Autorský tím). Pri nedostatku projektov s rovnakým alebo podobným charakterom ako je predmet zákazky môže Uchádzač predložiť aj iné projekty dokumentujúce jeho architektonické kvality. Pri každom projekte uvedie Uchádzač do akej fázy bol rozpracovaný (napr. architektonická štúdia, projektová dokumentácia, zrealizovaná stavba a pod.).

2.2.4. Výsledný počet bodov sa vypočíta ako súčet bodov za jednotlivé podkritériá.

A. Podkritérium A - Architektonická / krajinárska kvalita návrhu

Porota bude hodnotiť Uchádzačovu schopnosť riešiť zadania v spolupráci s tímom Verejného obstarávateľa, a to prostredníctvom hodnotenia architektonickej / krajinárskej kvality Uchádzačom predložených projektov.

Maximálny počet bodov: **54**, pričom max. počet za jeden projekt je 18 bodov.

B. Podkritérium B - Relevantnosť projektu k predmetu zákazky

Porota bude hodnotiť, či je predložený projekt relevantný svojou veľkosťou a charakterom k veľkosti a charakteru predmetu zákazky.

Maximálny počet bodov: **30**, pričom max. počet za jeden projekt je 10 bodov.

C. Podkritérium C - Fáza projektu

Porota bude hodnotiť do akého štádia sa predložený projekt dostal. V nadväznosti na to udelí:

- 1 bod za projekt vo fáze architektonickej štúdie,
- 3 body za projekt vo fáze DSP,
- 6 body za projekt vo fáze DRS,
- 10 body za zrealizovaný (postavený) projekt.

Maximálny počet bodov: **30**, pričom max. počet za jeden projekt je 10 bodov.

C. PODMIENKY ÚČASTI

1. OSOBNÉ POSTAVENIE

- 1.1. Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v § 32 ods. 1 písm. e) a písm. f) ZVO , t.j.:
 - je oprávnený poskytovať službu, ktorá zodpovedá predmetu Zákazky (písm. e), t.j. musí disponovať aspoň jedným autorizovaným architektom, ktorý má odbornú spôsobilosť podľa §4 (autorizovaný architekt) alebo §5 ods. (1), písm. a) (autorizovaný inžinier, ktorý je oprávnený na vykonávanie komplexných architektonických a inžinierskych služieb) zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení (ďalej len „**Zákon o architektoch**“) alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby,
 - nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu (písm. f).
- 1.2. Uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti uvedené v predošlom bode podľa ustanovení § 32 ods. 2 písm. e) a písm. f) ZVO, t.j.:
 - dokladom o oprávnení poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu Zákazky (písm. e),
 - **čestným vyhlásením o neuložení zákazu účasti vo verejnom obstarávaní**, ktoré je súčasťou Návrhu na plnenie kritéria K1 (písm. f).
- 1.3. Uchádzač so sídlom/miestom podnikania v Slovenskej republike, a ktorého údaje sú vedené v informačných systémoch verejnej správy Slovenskej republiky, nie je povinný v zmysle § 32 ods. 3 ZVO predkladať Verejnému obstarávateľovi výpis z obchodného alebo živnostenského registra.
- 1.4. Uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov podľa ZVO nie je povinný v predkladať doklady podľa § 32 ods. 2 ZVO v súlade s § 152 ods. 4 ZVO.

2. EKONOMICKÉ A FINANČNÉ POSTAVENIE

Nevyžaduje sa.

3. TECHNICKÁ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ

Nevyžaduje sa.

4. SKUPINA DODÁVATEĽOV A SUBDODÁVATELIA

- 4.1. V prípade Uchádzača, ktorým je Skupina dodávateľov zúčastnená v Súťaži, tento preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne.