



**Obec Tuchlovice**

**VYHLAŠUJE**

v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon o výkonu povolání“), s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Tuchlovice (č. Z-02-05/2021, ze dne 17. února 2021) a Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů (dále „Soutěžní řád“),

## **URBANISTICKO-KRAJINÁŘSKOU SOUTĚŽ**

### **Revitalizace náměstí Tuchlovice**



a vydává k tomu tyto

## **SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY**

v Praze dne 27. 1. 2023

# 1. ORGANIZACE SOUTĚŽE

## 1.1 Zadavatel

Obec Tuchlovice  
se sídlem: U Staré školy 83, 273 02 Tuchlovice  
zástupce zadavatele: Mgr. Jaroslav Pošta, starosta  
email: [obecniurad@ou-tuchlovice.cz](mailto:obecniurad@ou-tuchlovice.cz)  
IČ: 00235041  
DIČ: CZ00235041

## 1.2 Organizátor

Ing. Markéta Kohoutová  
se sídlem K Vinicím 50, 164 00 Praha  
IČ: 86941861  
e-mail: [info@soutez-o-navrh.cz](mailto:info@soutez-o-navrh.cz),  
http: [www.soutez-o-navrh.cz](http://www.soutez-o-navrh.cz)

## 1.3 Sekretář a zpracovatel soutěžních podmínek

PhDr. Markéta Pražanová  
se sídlem: Legii 418, 375 01 Týn nad Vltavou  
IČ: 71541667  
e-mail: [marketa.prazanova@seznam.cz](mailto:marketa.prazanova@seznam.cz)

## 1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů

MgA. Josef Čančík  
se sídlem: Řepčice 33, 251 69 Velké Popovice  
IČ: 03207684

## 1.5 Pověřená důvěryhodná osoba vázaná mlčenlivostí

Pro komunikaci se soutěžícími (anonymizace dotazů, anonymizace digitální podoby návrhů, vybrané záležitosti spojené s elektronickým odevzdáváním) a webovou prezentací soutěže: Jan Procházka

## 1.6 Porota

### 1.6.1 Řádní členové poroty – nezávislí:

Ing. arch. Pavel Buryška – předseda poroty  
Ing. arch. Ivan Gogolák  
Ing. Radmila Fingerová

### 1.6.2 Náhradní členové poroty – nezávislí:

Ing. arch. Daria Balejová

### 1.6.3 Řádní členové poroty závislí:

Mgr. Jaroslav Pošta, starosta  
Ing. Jan Procházka, zastupitel, vedoucí komise pro rozvoj obce

### 1.6.4 Náhradní členové poroty – závislí:

Iva Pencová, místostarostka  
Ing. Michaela Panenková, členka komise pro rozvoj obce

## 1.7 Přizvání odborníci a experti

Mgr. Veronika Zelenková – znalec místních poměrů  
Ing. Radim Loukota – expert na dopravu

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

## 2 PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

### 2.1 Předmět a cíl soutěže

2.1.1 Cílem soutěže je najít nevhodnější řešení revitalizace náměstí obce Tuchlovice, a to po stránce urbanistické, architektonické, krajinářské a dopravní. Náměstí je vymezeno ulicemi Ke Stráži a Karlovarská a je důležitou plochou v centru obce. V současné době charakter veřejného prostoru neodpovídá jeho významu, jeho uspořádání neláká k setkávání, odpočinku, kulturním ani jiným aktivitám. Výsledkem bude realizace komplexně řešeného, atraktivního, kultivovaného a funkčního území reagujícího na potřeby místa.

V těsné blízkosti náměstí se nachází řada služeb: nákupní centrum (COOP a další obchody), čerpací stanice, pošta, knihovna, dům služeb s lékárnou a ordinací lékaře, domov pro seniory, dvě zastávky hromadné dopravy, květinářství, řeznictví, cukrárna a kavárna, večerka.

2.1.2 Revitalizované náměstí by mělo citlivě reagovat na širší vztahy a případně v dalším časovém horizontu přispět k jejich kultivaci. Návrh by měl respektovat:

- nedávno dokončené úpravy parku s obnovenou tzv. Sváteční cestou, vedoucí od kostela sv. Havla podél parku a měla by být zakončena právě na náměstí. Park je v pravé části ohraničen obecním úřadem a v levé Tuchlovickým potokem (studie viz Příloha P.16-a).  
- pozici nedávno opravené a jasně definované silnice II. třídy – Karlovarská (viz Příloha P.16-b);

2.1.3 Části návrhu:

#### a) Projektová část

– předmětem soutěže je revitalizace náměstí (červeně vyšrafovaná část v Příloze P.03 – trojúhelníková plocha o rozloze 4672 m<sup>2</sup>);

#### b) Ideová část

– v ideové části by měli soutěžící navrhnout v návaznosti na revitalizované náměstí severně od Karlovarské ulice koncepci veřejného prostoru před nákupním centrem COOP (červeně vyznačené území o rozloze 2231 m<sup>2</sup>) a koncepci řešení území jižně od Karlovarské ulice (červeně vyznačené území o rozloze 1998 m<sup>2</sup>), na který se nyní zpracovává projekt okolí čerpací stanice (viz Příloha P.16-c). Soutěžní návrh může vyvolat / iniciovat změnu zpracovávaného projektu P.16c.

*Grafické znázornění řešeného území viz soutěžní podklady – P.03.*

### 2.2 Stavební program

Úkolem je:

- 1) Navrhnout prostor náměstí jako kultivovaný centrální prostor obce.
- 2) Navrhnout prostor náměstí pro nové kvalitní funkční využití a posílení jeho významu.
- 3) S ohledem na funkční využití náměstí navrhnout umístění a charakter/objem nových objektů: „kiosku“, vhodného vodního/uměleckého prvku.
- 4) Navrhnout napojení na sváteční cestu, propojit pěší osu mezi kostelem a novým prostorem náměstí s hraničním kamenem/vodním či jiným prvkem.
- 5) Vytvořit důstojný prostor kolem hraničního kamene (kámen nelze přesunout).
- 6) Navrhnout dopravní řešení s ohledem na nové i stávající hlavní dopravní vazby, podpořit pěší trasy.
- 7) Navrhnout materiálové a designové řešení zpevněných ploch.
- 8) Navrhnout funkční městský mobiliář a osvětlení včetně jejich vhodného rozmístění s ohledem na funkční využití náměstí.
- 9) Navrhnout vhodný charakter výsadeb atd.

*Poznámka: Infrastruktura, umělecký/vodní prvek stejně jako nové objekty navrhované v řešeném území nejsou součástí předpokládaného rozpočtu a nejsou ani předmětem soutěžního řešení. Součástí soutěžního návrhu je pouze jejich umístění případně definování objemu a charakteru.*

Zadavatel očekává udržitelné a provozně hospodárné řešení s prvky modrozelené infrastruktury a předpokládá inovativní postupy, produkty a technologie.

*Stavební program viz Příloha P. 02.*

### 2.3 Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

Požadavky uvedené v odst. 2.2 jsou doporučené. Nedodržení požadavků na řešení předmětu soutěže uvedených v odst. 2.2 není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalitu a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu posoudí porota podle kritérií uvedených v odst. 7.1.

### 3 DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

#### 3.1 Druh soutěže

- 3.1.1 Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako urbanisticko-krajinářská.
- 3.1.2 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako **kombinovaná**.
- 3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhláší jako jednofázová.
- 3.1.4 Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako **projektová/ideová**.

#### 3.2 Účel a poslání soutěže

- 3.2.1 Účelem a posláním soutěže je vybrat a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech. S vybranými účastníky (vybraným účastníkem) bude zadavatel jednat o zadání následné zakázky specifikované těmito soutěžními podmínkami.
- 3.2.2 Zadavatel bude v navazujícím řízení vázán hodnocením soutěžních návrhů uvedeným v Protokolu o průběhu soutěže.
- 3.2.3. Předmětem navazujícího řízení bude dojednání obsahu a podmínek navržených ve smlouvě o dílo – viz Příloha P.09.

#### 3.3 Specifikace následné zakázky

- 3.3.1 Soutěžní návrhy mají respektovat ekonomické předpoklady zadavatele. Celkové stavební náklady na záměr revitalizace náměstí v Tuchlovicích o rozloze 4672 m<sup>2</sup> (bez budov a infrastruktury, uměleckých a vodních prvků) se předpokládají ve výši cca 19 milionů Kč bez DPH. Cílem soutěže je mimo jiné prověřit reálnost záměru a odhadované výše uvedených nákladů.
- 3.3.2 Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže veřejnou zakázku na dopracování studie a následně na dopracování všech fází projektové dokumentace a na výkon souvisejících služeb (zejména dokumentace pro územní rozhodnutí – DUR, dokumentace pro stavební povolení – DSP, dokumentace pro provádění stavby – DPS včetně dokumentace pro výběr zhotovitele, související konzultace, projednání a autorský dozor) v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb.
- 3.3.3 Jedná se o zakázku malého rozsahu, předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky dle zákona (ZZVZ) činí přibližně 1,9 mil. Kč bez DPH (je tvořena součtem

náhrad výloh a cen pro soutěžící ve výši 400 000 Kč v soutěži o návrh dle bodu 8.1 a předpokládaného honoráře za dopracování soutěžního návrhu a zpracování všech fází projektové dokumentace a související služby dle bodu 3.3.2. ve výši cca 1 500 000 Kč bez DPH).

- 3.3.4 Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.3.2 těchto soutěžních podmínek bude vybraným účastníkem ve smlouvě stanoven v ceně obvyklé s ohledem na doporučené ceny dle [www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky](http://www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky) nebo [www.cenyzaprojekty.cz](http://www.cenyzaprojekty.cz).
- 3.3.5 Zadavatel nevylučuje, že by se zpracovatel vybraného soutěžního návrhu mohl v budoucnu aktivně podílet na vzniku kvalitního veřejného prostoru celého centra obce. Zadavatel předpokládá, že jednotlivé části veřejného prostoru by byly realizovatelné nezávisle na sobě, v postupných etapách dle finančních a dalších možností obce.

#### 3.4 Způsob zahájení soutěže

- 3.4.1 Soutěž je vyhlášena na webu zadavatele [www.ou-tuchlovice.cz](http://www.ou-tuchlovice.cz); od této doby začíná běžet soutěžní lhůta pro podávání návrhů.
- 3.4.2 Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou zveřejněny na webových stránkách organizátora – [www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023](http://www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023)
- 3.4.3 Informace o soutěži jsou zveřejněny na webových stránkách České komory architektů – [www.cka.cz](http://www.cka.cz)
- 3.4.4 Vyhlášením soutěže se rozumí zpřístupnění soutěžních podmínek a soutěžních podkladů možným účastníkům soutěže. Dnem zveřejnění na webových stránkách zadavatele [www.ou-tuchlovice.cz](http://www.ou-tuchlovice.cz) začíná běžet lhůta pro podávání soutěžních návrhů.

## 4. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY

### 4.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a podklady poskytované soutěžícím jsou vyhotoveny v digitální podobě. Budou k dispozici ke stažení pro všechny účastníky po celou dobu trvání soutěže (spolu s dodatečnými informacemi a odpověďmi na dotazy) na adrese [www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023](http://www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023) (na tuto adresu bude prolink ze stránek zadavatele [www.ou-tuchlovice.cz](http://www.ou-tuchlovice.cz)).

### 4.2 Soutěžní podklady

4.2.1 Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady:

- P1\_Soutěžní podmínky (pdf)
- P2\_Zadání – stavební program (pdf)
- P3\_Vymezení řešeného území (pdf)
- P4\_Regulérnost od ČKA
- P5\_Postup elektronického podání návrhu (pdf)
- P6\_Vzor – čestná prohlášení (doc)
- P7\_Vzor – rozvržení panelů (pdf, indd)
- P8\_Vzor – bilanční tabulka (xls)
- P9\_Stanovisko PKÚ – poddolované území
- P10\_Geodetické zaměření, polohopis, výškopis (dwg, pdf)
- P11\_Inženýrské sítě (dwg, pdf)
- P12\_Územní plán a limity v řešeném území (pdf, doc)
- P13\_Katastrální mapa a majetkové vztahy (pdf)
- P14\_Ortofotomapa (pdf)
- P15\_Foto – zakres
- P16.a Existující projekty – Studie parku
- P16.b Existující projekty – Silnice II. třídy
- P16.c Existující projekty – Úprava návsi kolem čerpací stanice
- P17\_Intenzita dopravního zatížení přilehlé silnice; parkování (místa, vytíženost)
- P18\_Foto současného stavu
- P19\_Dendrologický průzkum stávajících dřevin.

4.2.2 Účastníci soutěže se zavazují, že podklady uvedené v čl. 4.2.1. a jakékoliv další dokumenty v souvislosti s touto soutěží o návrh využijí výhradně pro účel této soutěže, nebudou je vydávat dalším zájemcům a zabezpečí data proti zneužití třetí osobou.

### 4.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

4.3.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy) pouze písemně na adresu pověřené

důvěryhodné osoby: [jan.prochazka@xtra-tec.cz](mailto:jan.prochazka@xtra-tec.cz)

4.3.2 Vysvětlení soutěžních podmínek (odpovědi na dotazy) budou s textem žádosti (dotazu) bez identifikace účastníka zveřejněny na webu zadavatele nejpozději do 7 kalendářních dnů od podání dotazu.

4.3.3 Zadavatel může podat vysvětlení soutěžních podmínek také bez podané žádosti.

4.3.4 Vysvětlení soutěžních podmínek ovlivňujících stavební program zadavatel uveřejní na webu zadavatele alespoň 14 dní před uplynutím lhůty pro podání návrhů. Odpovědi na dotazy k formálním náležitostem návrhu budou vyvěšeny nejpozději 5 dní před koncem lhůty pro podání návrhů. Více viz bod 9.3.

### 4.4 Prohlídka řešení lokality, dotazy vyzvaných účastníků

Prohlídka lokality se neuskuteční, místo je volně přístupné.

## 5. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

### 5.1 Vyzvaní účastníci

Zadavatel soutěže vyzývá k účasti v soutěži tyto účastníky:

1. Hlavatí architekti, Šmeralova 214/18, 170 00 Praha, Bubeneč, IČO: 70127301 / kontaktní osoba: Ing. ach. Josef Hlavatý

2. 1:1 architekti s.r.o., Nezamyslova 726/5, 128 00 Praha 2–Nusle, IČO: 09814477, DIČ: CZ09814477/ kontaktní osoba: Ing. arch. Tomáš Feistner

3. MgA. Ing. arch. Michal Šiška, Heřmanova 35, 170 00, Praha 7, IČO: 74772660 / kontaktní osoba: MgA. Ing. arch. Michal Šiška

4. Loca Plan s.r.o.; Jeremenkova 763/88, 142 00 Praha-Podolí, IČO: 05594189, kontaktní osoba: Ing. arch. Josef Duchan

Účastníci byli vybráni zadavatelem na základě zkušeností s kvalitní realizací nebo na základě úspěchu v regulérních architektonických soutěžích s obdobným zadáním, a to na základě doporučení nezávislé části poroty.

### 5.2 Další účastníci

Urbanisticko-krajinářská soutěž je kombinovaná, kromě vyzvaných účastníků se jí mohou zúčastnit také další zájemci. Pokud předloží soutěžní návrh nevyzvaný účastník, bude posuzován porotou stejně

jako návrh vyzvaných účastníků. Nepřísluší mu však finanční náhrada – viz bod 8.

*Pozn.*

*V souladu se Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Tuchlovice (č. Z-02-05/2021, ze dne 17. února 2021; část II, bod 3 Veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie, písm. c), d), - tzn. zakázky na služby v rozsahu 500 000 Kč až 2 000 000 Kč), musí být do zakázky malého rozsahu vyzváni alespoň tři dodavatelé, přičemž musí být umožněna účast neomezenému množství dalších účastníků.*

### 5.3 Podmínky účasti v soutěži

Soutěže se mohou účastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich společnosti. Účast je umožněna každému, kdo splní požadavky stanovené v soutěžních podmínkách.

#### • SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI

a) Ze soutěže jsou vyloučeny osoby, které  
- se bezprostředně účastnily přípravy soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže s výjimkou osob, které připravovaly mapové nebo analytické podklady,  
- jsou uvedeny v § 8 a 9 Soutěžního řádu ČKA,  
- jsou manžely, příbuznými, sešvagřenými v prvním stupni, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými nebo spolupracovníky vyloučených osob,  
- jsou členy samosprávných orgánů zadavatele a zaměstnanci úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, kteří se podíleli na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž; osoby vyjmenované v tomto odstavci se nemohou zúčastnit ani návrhy podanými mimo soutěž.

#### • ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

b) splňují základní způsobilost dle § 74 ZZVZ;

#### • PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

c) splňují profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ a jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována);

d) splňují profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. A) ZZVZ: mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);

e) splňují profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písmene b) ZZVZ: jsou členy profesní samosprávné

komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno.

S ohledem na předmět zakázky musí účastník prokázat autorizaci ČKA:

- Architektura se všeobecnou působností (A.0);

nebo

- Architektura (A.1)

nebo

- Krajinářská architektura (A.3).

Profesní způsobilost může být prokázána případně autorizovanou osobou podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru (dále jen EHP), jehož je autorizovaná osoba občanem nebo v němž má své sídlo.

Účastník musí mít dostatečnou odbornou způsobilost, kvalifikaci a autorizaci pro realizaci svého soutěžního návrhu na území České republiky.

### 5.4 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži tímto způsobem:

5.4.1 Podmínky uvedené v odst. 5.3 a) – d) čestnými prohlášeními dle vzorů v Příloze P6\_Čestná prohlášení – Vzor.

5.4.2 Podmínku uvedenou v odst. 5.3 písm. e) kopií osvědčení o autorizaci vydané příslušnou Komorou;

5.4.3 Veškeré dokumenty uvedené v bodě 5.3 budou odevzdány elektronicky ve lhůtách stanovených soutěžními podmínkami.

### 5.5 Důsledky nesplnění soutěžních podmínek při uzavírání smlouvy na zhotovení následné zakázky

5.5.1 Účastník, který bude vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládajících splnění podmínek účasti v soutěži v odstavci 5.3 a odstavci 5.4.

5.5.2 Pokud účastník nedoloží dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 5.3 a odst. 5.4, zadavatel jej neprodleně vyzve k dodání požadovaných dokladů, které musí účastník doložit obratem.

5.5.3 Zadavatel vyloučí účastníka, u něhož zjistí ověřením čestných prohlášení a kontrolou předložených dokumentů, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v soutěži.

## 6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

Účastník soutěže předloží návrh revitalizace náměstí v Tuchlovicích.

**Soutěžní návrh a jeho součásti budou odevzdány dvojím způsobem, a to elektronicky (viz odst. 6.1) a v listinné podobě (viz odst. 6.2).**

U elektronického podání bude anonymita zajištěna pověřenou důvěryhodnou osobou uvedenou v bodě 1.5. Soutěžní návrhy pověřená důvěryhodná osoba anonymizuje a předá přezkušovateli a sekretáři před hodnotícím zasedáním poroty. Veškeré identifikační údaje účastníků ze systému předá pověřená důvěryhodná osoba sekretáři až po ukončení anonymního posuzování návrhů porotou.

**Uspořádání a obsah soutěžního návrhu jsou doporučené.**

**Pokud se soutěžící rozhodne doporučení nerespektovat, není to důvodem k vyloučení ze soutěže. Nesmí však být snížena srozumitelnost soutěžního návrhu a soutěžící by měl takové rozhodnutí řádně odůvodnit. Zadavatel však předpokládá, že soutěžící budou respektovat soutěžní podmínky a podklady včetně doporučených vzorů.**

### 6.1 DIGITÁLNÍ PODOBA SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

Náležitosti soutěžního návrhu podaného elektronicky účastník vloží ve lhůtě pro odevzdávání soutěžních návrhů stanovené soutěžními podmínkami prostřednictvím [www.uschovna.cz](http://www.uschovna.cz) (postup vložení viz Příloha P.05) v této podobě:

#### 6.1.1 ČESTNÁ PROHLÁŠENÍ (SLOŽKA I.)

6.1.1.1 Doporučené vzory čestných prohlášení jsou v soutěžních podkladech v Příloze P6\_Čestná prohlášení – vzor.

Čestná prohlášení budou obsahovat tyto části:

- a) Krycí list účastníka I.;
- b) Čestné prohlášení II. – Splnění základní způsobilosti a splnění podmínek účasti;
- c) Čestné prohlášení III. – Splnění profesní způsobilosti;
- d) Čestné prohlášení IV. – Prohlášení o autorství a vyplacení cen či náhrad výloh;

6.1.1.2 Čestná prohlášení budou předána v otevřeném formátu \*.docx (vyplněné identifikační údaje pro účely administrace soutěže) a v uzavřeném formátu \*.pdf (včetně naskenovaných podpisů – pro účely prokázání splnění podmínek k účasti v soutěži).

6.1.1.3 Čestná prohlášení budou vložena na [www.uschovna.cz](http://www.uschovna.cz) v jedné složce nazvané *tuchlovice\_cestna\_prohlaseni.zip* (doporučená velikost souboru do 20 MB).

#### 6.1.2 GRAFICKÁ ČÁST – PANELY (SLOŽKA II.)

6.1.2.1 Složka bude obsahovat zmenšeniny jednotlivých celých panelů na velikost A3 ve formátu \*.pdf (doporučené rozlišení 200 dpi na velikost A3).

6.1.2.2 Grafická část s návrhem řešení (panely) bude vložena elektronicky v jedné komprimované složce o doporučené velikosti do 40 MB nazvané *tuchlovice\_panely\_slozka\_2.zip*.

#### 6.1.3 GRAFICKÁ ČÁST – JEDNOTLIVÁ VYOBRAZENÍ (SLOŽKA III.)

6.1.3.1 Složka bude obsahovat jednotlivá vyobrazení:

- a) uzavřená data ve formátu \*.pdf – výkresy;
- b) ilustrační vyobrazení ve formátu \*.jpg – charakteristické perspektivy, vizualizace, axonometrie, zákresy (doporučené rozlišení 300 DPI na velikost A5);

Výběr dalších podstatných vyobrazení a výkresů je ponechán na uvážení účastníků.

6.1.3.2 Jednotlivá vyobrazení soutěžního návrhu budou vložena elektronicky jako jedna komprimovaná složka o doporučené velikosti do 40 MB nazvaná *tuchlovice\_obrazky\_slozka\_3.zip*.

#### 6.1.4 TEXTOVÁ ČÁST – AUTORSKÁ ZPRÁVA A BILANČNÍ TABULKA (SLOŽKA IV.)

6.1.4.1 Autorská zpráva bude vložena elektronicky v otevřeném formátu \*.doc a v uzavřeném formátu \*.pdf;

6.1.4.2 Bilanční tabulka bude vložena elektronicky v otevřeném formátu \*.xls a v uzavřeném formátu \*.pdf;

6.1.4.3 Autorská zpráva a bilanční tabulka budou vloženy elektronicky jako jedna komprimovaná složka o doporučené velikosti do 20 MB nazvaná *tuchlovice\_zprava\_slozka\_4.zip*.

#### 6.1.5 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO DIGITÁLNÍ SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1.5.1 Elektronicky odevzdávaná data budou obsahově identická s těmi, která jsou odevzdávána též v listinné podobě, avšak budou zmenšena tak, aby nepřesáhla povolenou velikost složky. Jejich obsah je stanoven:

- u panelů dle odst. 6.2.2.

- u textové části dle odst. 6.2.3.1 písm. a) až d),
  - u bilanční tabulky dle odst. 6.2.3.1 písm. e).
- 6.1.5.2 Dodržení anonymity soutěžních návrhů: dokumenty ve složce 6.1.2, 6.1.3 a 6.1.4 nebudou obsahovat identifikační údaje! Žádná část SLOŽKY 2, SLOŽKY 3 a SLOŽKY 4 nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

## 6.2 LISTINNÁ PODOBA SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

### 6.2.1 Náležitosti soutěžního návrhu odevzdávaného v listinné podobě:

- SOUTĚŽNÍ PANELY – 2x panel formátu B1 (viz odst. 6.2.2);
  - AUTORSKÁ ZPRÁVA – 2x výtisk ve formátu A4 (viz odst. 6.2.3);
  - OBÁLKA – KONTAKT (viz odst. 6.2.4).
- Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) účastník vloží do pevného, zalepeného a neprůhledného obalu chránícího návrh proti poškození s označením:

**„URBANISTICKO-KRAJINÁŘSKÁ SOUTĚŽ – REVITALIZACE NÁMĚSTÍ V TUCHLOVICÍCH – NEOTVÍRAT“.**

### 6.2.2 SOUTĚŽNÍ PANELY – grafická část návrhu

6.2.2.1 Grafická vyjádření na panelech o formátu B1:

*PANEL 1 – Komplexní urbanisticko-krajinářské řešení celého území– situace v měřítku 1:500; anotace; detailní řešení náměstí v měřítku 1:200, schémata – organizace dopravy, funkční využití, aktivity atd.*

*PANEL 2 – Stěžejní celkový perspektivní pohled, funkční a prostorové řešení území (viz Foto pro zákres – Příloha P.15); charakteristické řezopohledy, detaily, další relevantní výkresy a grafické přílohy dle uvážení účastníka.*

6.2.2.2 Velikost panelů (dále jen „panely“) B1 – 70x100 cm, orientace NA VÝŠKU. Grafická část soutěžního návrhu bude odevzdána v jednom vyhotovení na 2 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely – tloušťka panelů 5 mm (např. Kapa, Forex apod.).

6.2.2.3 Panely mohou obsahovat další vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.2.2.1; jejich použití však nesmí

snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.2.1. Grafická část nebude obsahovat referenční příklady realizovaných akcí.

6.2.2.4 Zadavatel předpokládá, že grafická část bude na panelech uspořádána dle Přílohy P07\_Rozvržení panelů – vzor.

6.2.2.5 Grafická část návrhu bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.3 těchto soutěžních podmínek.

6.2.2.6 Grafická část návrhu (panely) bude odevzdána též v listinné podobě jako součást vytištěné autorské zprávy ve zmenšené podobě na A3 – viz bod 6.2.3.1 písm. e).

6.2.2.7 Grafická část návrhu (panely) bude zároveň odevzdána v digitální podobě – pouze jako zmenšeniny panelů o velikosti A3 – viz odst. 6.1.2.

### 6.2.3 AUTORSKÁ ZPRÁVA – textová část návrhu

6.2.3.1 Autorská zpráva je nedílnou součástí listinné podoby soutěžního návrhu a má tyto náležitosti obsahu a uspořádání:

- a) Titulní strana;
- b) Anotace pro účely další prezentace soutěže v rozsahu cca 2x 400 znaků pro každou z etap;
- c) Průvodní zpráva v rozsahu cca 2-3 strany textu, který bude obsahovat:
  - zásady řešení v širších souvislostech;
  - stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení;
  - objasnění provozní hospodárnosti a udržitelnosti včetně řešení modrozelené infrastruktury;
  - odůvodnění navýšení předpokládaných stavebních nákladů (pokud byly překročeny);
- d) Vyplněná bilanční tabulka a propočty nákladů dle poskytnutého vzoru viz Příloha P08\_Bilanční tabulka – vzor bude vytištěná a pevně připojená k textové části;
- e) Zmenšeniny soutěžních panelů ve formátu A3, složené na A4, budou vytištěné a pevně připojené k textové části.

6.2.3.2 Autorská zpráva návrhu bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.3 těchto soutěžních podmínek.

6.2.3.3 Autorská zpráva bude odevzdána v listinné podobě – 2 x vytištěné paré.

6.2.3.4 Zároveň bude autorská zpráva odevzdána v digitální podobě – viz odst. 6.1.4.

### 6.2.4 Obálka „KONTAKT“

6.2.4.1 Účastník odevzdá vyplněný a podepsaný vzor čestného prohlášení – KONTAKT viz Příloha P06\_Čestná prohlášení – vzor.



- 6.2.4.2 Obálka bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.3 těchto soutěžních podmínek.
- 6.2.4.3 Dokument „KONTAKT“ bude odevzdán v listinné podobě – fyzicky v samostatné obálce, která bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná. Obálka bude vložena do obalu se soutěžním návrhem dle bodu 6.2.1.

### **6.3 Náležitosti označení soutěžního návrhu a jeho částí**

- 6.3.1 Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) a zároveň elektronicky budou označeny následovně:
- a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
  - b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu:
    - 1. PANEL
    - 2. PANEL
    - 3. AUTORSKÁ ZPRÁVA –  
TEXTOVÁ ČÁST NÁVRHU
    - 4. OBÁLKA – KONTAKT
  - c) v dolní části uprostřed označeny textem:

#### **„REVITALIZACE NÁMĚSTÍ TUCHLOVICE“.**

- 6.3.2 Zadavatel předpokládá, že účastník označí součásti návrhu dle bodu 6.3. Pokud však účastník zvolí jinou formu označení, nesmí jí být ohrožena anonymita soutěže a srozumitelnost návrhu.

### **6.4 Podmínky anonymity soutěžního návrhu**

- 6.4.1 Návrhy řešení budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.
- 6.4.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných a v podatelně osobně předávaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele/doručovatele:

#### **Česká komora architektů**

**Josefská 34/6**

**118 00 Praha 1**

- 6.4.3 Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu.

### **6.5 Odevzdání soutěžních návrhů**

- 6.5.1 Soutěžní návrhy se odevzdávají v termínu **do 12.00 h, středa 26. dubna 2023** ve dvou formách:

- a) V DIGITÁLNÍ PODOBĚ – prostřednictvím [www.uschovna.cz](http://www.uschovna.cz)  
Náležitosti odevzdávání soutěžního návrhu zadavatele jsou uvedeny v bodě 6.1 a v soutěžních podkladech viz Příloha P.05 Elektronické podání;
- b) V LISTINNÉ PODOBĚ – FYZICKY – v podatelně zadavatele účastník odevzdá soutěžní návrh a jeho součásti vložené do tuhých desek (náležitosti fyzicky odevzdávaného soutěžního návrhu jsou uvedeny v odst. 6.2).

- 6.5.2 Část soutěžního návrhu doručovanou zadavatele fyzicky (v listinné podobě) lze zaslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou na adresu:

#### **Podatelna**

**Obecní úřad Tuchlovice**

**U Staré školy 83**

**273 02 Tuchlovice**

Osobně lze listinnou část soutěžního návrhu podat na výše uvedenou adresu v úředních hodinách.

Pondělí: 7.00-12.00 / 13.00-17.00

Úterý: 7.00-12.00 / 13.00-15.00

Středa: 7.00-12.00 / 13.00-17.00 (v den odevzdání soutěžního návrhu pouze do 12.00 h)

- 6.5.3 Účastníka, který podá součásti soutěžního návrhu (ať už v listinné podobě či elektronicky) po termínu uvedeném v bodě 6.5.1, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním odevzdání má zadavatel právo část soutěžního návrhu odevzdávanou fyzicky po ukončení lhůty pro podání návrhů nepřevzít. V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 6.5.1.
- 6.5.4 V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 6.5.1.
- 6.5.5 Osoba přebírající v podatelně zadavatele soutěžní návrh odevzdávaný fyzicky v listinné podobě označí tento datem, časem převzetí a přidělí jednacím číslo. V případě osobního předání vydá účastníkovi na

vyžádání potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu, času převzetí a čísle jednacím.

## **6.6. Přezkoušení soutěžních návrhů**

- 6.6.1 Přezkoušení návrhů zahájí sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů. Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny.
- 6.6.2 Přezkušovatel a sekretář zpracují z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě před zahájením hodnotícího zasedání.

## **7. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ**

### **7.1 Kritéria hodnocení**

- 7.1.1 Kritéria kvality, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:
- a) komplexní architektonická, urbanistická a krajinářská kvalita navrženého řešení;
  - b) optimální naplnění požadavků zadavatele uvedených ve stavebním programu;
  - c) ekonomická přiměřenost řešení a jeho realizovatelnost;
- 7.1.2 Odevzdáním soutěžního návrhu účastník soutěže potvrzuje, že za obvyklé ceny stavebních prací lze návrh realizovat za cenu uvedenou v odst. 3.3.1. Návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti zadavatele nejen v předpokládané výši pořizovacích nákladů, ale v rozumné míře i zajistit optimalizaci budoucích provozních nákladů. Účastníci soutěže by měli hledat taková řešení, která povedou k uvedeným nákladům nebo nákladům nižším. V případě překročení předpokládaných stavebních nákladů toto nebude důvodem k vyloučení účastníka ze soutěže, ale účastník musí takový předpoklad v autorské zprávě řádně odůvodnit. Odůvodnění bude předmětem hodnocení porotou. Soutěž má mimo jiné i ověřit, zda zadavatelem předpokládané stavební náklady odpovídají rozsahu stavebního záměru popsaného v předmětu této soutěže a ve stavebním programu.
- 7.1.3 Hodnocení, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejích znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v architektonické soutěži standardní a účastníci soutěže svou

účastí v soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení. Porota je povinna svůj subjektivní názor u posuzování každého soutěžního návrhu dostatečně odůvodnit, a to ve vztahu k míře naplnění jednotlivých kritérií hodnocení dle čl. 7.1.1.

7.1.4 Porota bude posuzovat všechny návrhy, které budou odevzdány v souladu s těmito soutěžními podmínkami. Pro oceněné soutěžní návrhy budou zpracována individuální písemná hodnocení, a to ve vztahu k míře naplnění jednotlivých kritérií hodnocení dle čl. 7.1.1.

7.1.5 O dílčích formálních odchylkách soutěžních návrhů od požadavků soutěžních podmínek bude porota informována přezkušovatelem, který o přezkoušení sestaví protokol před zahájením posuzování návrhů.

### **7.2 Důvody pro vyloučení ze soutěže**

Ze soutěže budou vyloučeny návrhy, které:

- a) nedošly v požadovaném termínu;
- b) porušily anonymitu;
- c) anebo pokud účastník neprokáže splnění podmínek v soutěži – viz bod 5.3 a 5.4.

## **8. CENY A NÁHRADY VÝLOH**

### **8.1 Celková částka na ceny a náhrady výloh**

Celková částka na ceny a náhrady výloh spojených s účastí v soutěži se stanovuje ve výši 400 000 Kč.

### **8.2 Ceny**

Na ceny je vymezena finanční částka 220 000 Kč:

- 1. cena: 100 000 Kč
- 2. cena: 70 000 Kč
- 3. cena: 50 000 Kč

### **8.3 Náhrady výloh**

Na náhrady výloh je vymezena finanční částka 180 000 Kč:

Každý z vyzvaných účastníků, který odevzdá soutěžní návrh odpovídající zadání, obdrží náhrady výloh ve výši 45 000 Kč.

### **8.4 Podmínky pro jiné rozdělení či neudělení cen**

Porota může ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen a náhrad neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Pro toto jiné rozdělení musí hlasovat 4/5 porotců. Rozhodnutí musí porota zdůvodnit

do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

### **8.5 Náležitosti zdanění cen a náhrad výloh rozdělených v soutěži**

- 8.5.1 Ceny a náhrady výloh udělené v soutěži právníkům osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou vyplaceny účastníkům v plné výši a zdaněny účastníkem. U fyzických osob vykonávajících profesi jako svobodné povolání bude částka snížena o daň z příjmu.
- 8.5.2. Účastník zdaní vyplacené ceny a náhrady výloh v rámci jeho řádného daňového přiznání podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, a v případě náhrad též podle zákona č. 235/2004 Sb., o odvodu daně z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5.3 Ceny a náhrady budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 13 odst. 1 Soutěžního řádu ČKA nebo do 65 dnů od rozhodnutí o námitce, byla-li podána.

## **9. PRŮBĚH SOUTĚŽE**

### **9.1 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže**

- 9.1.1 Soutěžní podmínky byly projednány porotou soutěže na ustavujícím zasedání dne 13. 12. 2022 a odsouhlaseny porotou per rollam dne 25. 1. 2023.
- 9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny zadavatelem dne 25. 1. 2023.
- 9.1.3 ČKA vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 25. 1. 2023 dopisem č. j.: 060-2023/DM/Ze.

### **9.2 Zahájení soutěže**

Soutěž byla zahájena vyhlášením na [www.ou-tuchlovice.cz](http://www.ou-tuchlovice.cz) dne 27. 1. 2023 (z této stránky bude aktivován prolink na [www.soutez-o-navrh/tuchlovice2023](http://www.soutez-o-navrh/tuchlovice2023), kde budou ke stažení veškeré soutěžní podmínky a podklady).

### **9.3 Vysvětlení soutěžních podmínek**

Doporučená lhůta pro podávání dotazů k vysvětlení soutěžních podmínek a podkladů je stanovena do 31. 3. 2023. Dotazy k formálním náležitostem návrhu budou vyvěšeny nejpozději 19. dubna 2023.

### **9.4 Prohlídka místa**

Prohlídka se neuskuteční, místo je veřejně přístupné.

### **9.5 Termín odevzdání soutěžních návrhů**

Soutěžní návrhy se odevzdávají v termínu **do 12:00 hodin, středa 26. dubna 2023.**

### **9.6 Termín přezkoušení návrhů**

Přezkoušení návrhů bude probíhat od 12:00 h 26. dubna 2023 do zahájení hodnotícího zasedání poroty.

### **9.7 Termín hodnotícího zasedání poroty**

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně **na úterý 2. května 2023 od 10.00 hodin.**

### **9.8 Zprávy / Protokoly o průběhu soutěže**

- 9.8.1 O hodnotícím zasedání a jednání soutěžní poroty, o průběhu soutěže a o jejích výsledcích se pořizuje protokol, který obsahuje zejména: zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů dle odst. 7.1.3 a 7.1.4, rozhodnutí o rozdělení cen, náhrad výloh, včetně jeho odůvodnění, hodnocení návrhů, prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty, čestná prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti porotců, přezkušovatele, znalců a dalších osob atd.
- 9.8.2 Správnost závěrečného protokolu z hodnotícího zasedání stvrdí svým podpisem všichni řádní členové poroty, kteří jsou přítomní na hodnotícím zasedání.
- 9.8.3 Do Protokolu o průběhu soutěže budou zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tyto členové výslovně požádají.
- 9.9 Výsledek soutěže a výběr návrhu**
- 9.9.1 Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty uvedeným v Protokolu o průběhu soutěže.
- 9.9.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru návrhu do 90 dnů ode dne, kdy porota schválila Protokol o průběhu soutěže.
- 9.9.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení soutěžních návrhů z důvodů uvedených § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

### **9.10 Oznámení o výběru návrhu**

- 9.10.1 Zadavatel oznámí rozhodnutí o výběru návrhu na [www.ou-tuchlovice.cz](http://www.ou-tuchlovice.cz) do deseti pracovních dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu zadavatelem. Od tohoto termínu běží lhůta pro podání námitek (viz bod 10).

- 9.10.2 Zadavatel současně s oznámením o výběru návrhu na webových stránkách viz ust. 9.10.1 odešle oznámení o výběru návrhu všem účastníkům soutěže emailem na kontakt uvedený v obálce KONTAKT v termínu do deseti pracovních dnů od rozhodnutí zadavatele. V příloze emailu bude rozeslána prostá kopie Protokolu o hodnocení návrhů.
- 9.10.3 Ve stejném termínu do deseti pracovních dnů od rozhodnutí zadavatele budou na webových stránkách [www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023](http://www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023) zpřístupněny grafické podoby soutěžních návrhů a jejich hodnocení porotou včetně informace o udělení cen a náhrad výloh.
- 9.10.4 Výsledek soutěže zveřejní zadavatel také dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

#### 9.11 Oznámení o ukončení soutěže

Zadavatel uveřejní na [www.ou-tuchlovice.cz](http://www.ou-tuchlovice.cz) nejpozději do 30 dnů od ukončení soutěže oznámení o ukončení soutěže.

#### 9.12 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů začíná běžet ode dne dle odst. 9.10.1, kdy bylo účastníkům oznámeno rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnějšího návrhu. Zpřístupnění soutěžních návrhů po ukončení soutěže bude zajištěno rovněž umístěním soutěžních návrhů na webových stránkách [www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023](http://www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023)

#### 9.13 Zrušení soutěže

- 9.13.1 Zadavatel má právo soutěž zrušit. Zrušení soutěže provede zadavatel stejným způsobem, jakým soutěž vyhlásil; v takovém případě odešle všem známým zájemcům o účast nebo účastníkům soutěže oznámení o zrušení do 3 dnů ode dne přijetí rozhodnutí s uvedením důvodu.
- 9.13.2 V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, odškodné maximálně ve výši 3. ceny stanovené v bodě 8.

#### 9.14 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena co nejdříve, optimálně do tří měsíců od oznámení o ukončení soutěže.

Všechny soutěžní návrhy budou zároveň zveřejněny na webových stránkách soutěže [www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023](http://www.soutez-o-navrh.cz/tuchlovice2023)

## 10. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

### 10.1 Námitky

Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne oznámení o rozhodnutí poroty podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty. Nevyhověl-li zadavatel námitkám, může stěžovatel, nejpozději však do pěti pracovních dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách, podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu. Více viz § 13 Soutěžního řádu ČKA.

### 10.2 Ukončení soutěže

Soutěž je ukončena v okamžiku, kdy všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti postupu poroty a námitky nejsou podány. Pokud jsou podány námitky, postupuje se podle § 13 Soutěžního řádu ČKA.

## 11. AUTORSKÁ PRÁVA

### 11.1 Ochrana autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

- 11.1.1 Zajištění autorských práv k návrhu prokáže účastník v soutěži čestnými prohlášeními, jejichž vzory jsou uloženy v Příloze P06:
- prohlášením, že je účastník oprávněn disponovat 100 % autorskými právy; mezi požadované údaje patří údaje o autorech návrhu a jejich spolupracovnících, o jejich podílech na autorství;
  - prohlášením, že členové autorského týmu mají mezi sebou upravena vzájemná práva a povinnosti;
  - prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
- 11.1.2 Vybraný účastník před podpisem smlouvy doloží:
- licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi autory – fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
  - licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;
  - licenční smlouvu mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

## **11.2 Ochrana autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel**

- 11.2.1 Autoři soutěžních návrhů si podřídí svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě. Výjimkou je jen účastník, který podepíše se zadavatelem smlouvu na následnou zakázku specifikovanou v těchto soutěžních podmínkách, tento si dojedná podmínky nakládání s návrhem v této smlouvě.
- 11.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí, uveřejněním a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.
- 11.2.3 Všechny oceněné soutěžní návrhy se stávají majetkem zadavatele. Zadavatel ve lhůtě jednoho měsíce po vyhlášení výsledků soutěže, popřípadě po ukončení výstavy, vrátí neoceňené soutěžní návrhy, a to na vyžádání účastníků v místě konání soutěže.
- 11.2.4 Autoři oceněných návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

## **12.4 Klauzule o akceptování podmínek soutěže**

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

Zpracovala:  
PhDr. Markéta Pražanová

## **12. OSTATNÍ PODMÍNKY**

### **12.1 Jazyk soutěže**

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce. Zadavatel akceptuje návrhy odevzdané také ve slovenském jazyce.

### **12.2 Právní řád**

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

### **12.3 Souhlas se soutěžními podmínkami**

Vypsáním soutěže a svou účastí v ní potvrzují zadavatel, zpracovatel soutěžních podmínek, organizátor soutěže, sekretář, přezkušovatelé soutěžních návrhů, pověřené důvěryhodné osoby pro otázky technického zabezpečení anonymní digitální komunikace s účastníky soutěže, řádní členové a náhradníci soutěžní poroty a přizvaní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže a zavazují se, že budou soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.