

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE O NÁVRH

pro veřejnou zakázku
podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Město Nový Jičín

vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „Zákon“),
v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění
(dále „Soutěžní řád“),
v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
v platném znění,
v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu
povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále „Zákon o
výkonu povolání“),
s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

**OTEVŘENOU ARCHITEKTONICKOU DVOUFÁZOVOU SOUTĚŽ
O NÁVRH NA VYBUDOVÁNÍ VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVNÍ HALY**

VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA NOVÝ JIČÍN

a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky

v Novém Jičíně dne 29.09.2022

Obsah

1.	ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY.....	5
1.1.	Zadavatel	5
1.2.	Zpracovatel soutěžních podmínek.....	5
1.3.	Porota	5
1.4.	Přizvaní odborníci	6
1.5.	Sekretář soutěže.....	6
1.6.	Přezkušovatel soutěžních návrhů.....	6
2.	PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ.....	7
2.1.	Předmět soutěže	7
2.2.	Soutěžní zadání.....	7
2.3.	Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže	7
3.	DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY.....	8
3.1.	Druh soutěže	8
3.2.	Účel a poslání soutěže	8
3.3.	Specifikace následné zakázky	8
4.	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE	10
4.1.	Podmínky účasti v soutěži	10
4.2.	Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži.....	10
4.3.	Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži	11
4.4.	Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky.....	12
5.	SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST A VYSVĚTLENÍ, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA.....	13
5.1.	Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů.....	13
5.2.	Soutěžní podklady	13
5.3.	Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy).....	13
5.4.	Prohlídka řešené lokality	13
6.	SOUTĚŽNÍ NÁVRH	14
6.1.	Náležitosti soutěžního návrhu v první fázi soutěže o návrh.....	14
6.2.	Náležitosti obsahu a uspořádání grafické části	14
6.3.	Náležitosti obsahu a uspořádání textové části.....	15
6.4.	Náležitosti obsahu a uspořádání digitální části návrhu	15
6.5.	Náležitosti obsahu a uspořádání dokladové části	15
6.6.	Obálka nadepsaná „Kontaktní údaje“	16
6.7.	Náležitosti soutěžních návrhů v druhé fázi soutěže	16
6.8.	Náležitosti označení návrhu a jeho částí	16

6.9.	Náležitosti obalu návrhu.....	17
6.10.	Podmínky anonymity soutěžního návrhu.....	18
6.11.	Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy.....	18
7.	KRITÉRIA HODNOCENÍ.....	19
7.1.	Kritéria hodnocení.....	19
7.2.	Kritéria hodnocení ve druhé fázi soutěže.....	19
8.	CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI.....	20
8.1.	Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži.....	20
8.2.	Ceny.....	20
8.3.	Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži.....	20
8.4.	Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě o neudělení některých cen a odměn.....	20
8.5.	Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži.....	20
9.	PRŮBĚH SOUTĚŽE.....	21
9.1.	Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže.....	21
9.2.	Zahájení soutěže.....	21
9.3.	Prohlídka soutěžního místa.....	21
9.4.	Vysvětlení soutěžních podmínek.....	21
9.5.	Odevzdání soutěžních návrhů.....	21
9.6.	Přezkoušení návrhů.....	22
9.7.	Hodnotící zasedání poroty.....	22
9.8.	Výzva vybraným účastníkům k účasti ve druhé fázi soutěže.....	23
9.9.	Protokol o průběhu soutěže.....	23
9.10.	Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení.....	23
10.	ŘEŠENÍ ROZPORŮ.....	24
10.1.	Námítky.....	24
11.	AUTORSKÁ PRÁVA.....	25
11.1.	Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor.....	25
11.2.	Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel.....	26
12.	OSTATNÍ PODMÍNKY.....	26
12.1.	Jazyk soutěže.....	26
12.2.	Právní řád.....	26
12.3.	Elektronický nástroj.....	26
12.4.	Klauzule o akceptování podmínek soutěže.....	26

1. ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1. Zadavatel

Název: Město Nový Jičín

Sídlo: Městský úřad Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

IČ: 00298212

DIČ: CZ00298212

Zplnomocněný zástupce zadavatele: Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města

Tel: +420 556 768 222

E-mail: e-podatelna@novyjicin.cz

1.2. Zpracovatel soutěžních podmínek

Název: Město Nový Jičín

Adresa: Městský úřad Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

IČ: 00298212

DIČ: CZ00298212

Zplnomocněný zástupce zadavatele: Mgr. Stanislav Kopecký

Kontaktní osoba: Ing. Václav Nezval, referent odboru rozvoje a investic

Tel: +420 730 575 394

E-mail: e-podatelna@novyjicin.cz

1.3. Porota

1.3.1. Řádní členové závislí

- Marcel Brož (člen vedení města – 3. místostarosta)
- JUDr. Václav Dobrozemský (člen vedení města – 1. místostarosta)
- Ing. arch. Martin Materna (městský architekt)

1.3.2. Řádní členové nezávislí

- Ing. arch. Radko Květ
- Ing. arch. Aleš Kubalík
- Ing. arch. Magdalena Pappová
- Ing. arch. Pavel Pekár

1.3.3. Náhradníci závislí

- Mgr. Ondřej Syrovátka (člen vedení města – 2. místostarosta)
- Mgr. Stanislav Kopecký (člen vedení města - starosta)

V případě, že v průběhu soutěže kterákoliv osoba, jež byla nominována jako řádný člen závislé části poroty, přestane zastávat svoji funkci (přičemž výkon této funkce byl důvodem její nominace řádným členem závislé části poroty), může zadavatel, který takovou osobu do poroty nominoval, s přihlédnutím k tomu, v jaké fázi se soutěž bude nacházet, rozhodnout o jejím nahrazení osobou, která bude nově zastávat danou funkci. V opačném případě bude taková osoba až do ukončení soutěže nahrazena náhradníkem.

1.3.4. Náhradníci nezávislí

- Ing. arch. Rudolf Grimm
- MgA. Tamara Staňková

1.4. Přizvání odborníci

1.4.1. Seznam přizvaných odborníků:

- vedoucí Odboru rozvoje a investic MěÚ Nový Jičín: Ing. arch. Jitka Pospíšilová
- zástupce sportovního oddílu: Tělovýchovná jednota Nový Jičín, z.s. Ing. Jiří Hrachovec
- rozpočtář: Ing. Dana Víchová
- statik: Statika K+K s.r.o., Ing. Dušan Kouřil
- energetik: Univerzitní centrum energeticky efektivních budov, České vysoké učení technické v Praze, doc. Ing. Tomáš Matuška, Ph.D., Ing. Martin Volf, Ph.D., Ing. Mgr. Michal Kuzmič

1.4.2. Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

1.5. Sekretář soutěže

Jméno: Ing. Alena Seibertová, Odbor rozvoje a investic

Adresa: Městský úřad Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Tel.: +420 556 768 396

E-mail: e-podatelna@novyjicin.cz

Datová schránka: ywmb4nc

1.6. Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno: Ing. Václav Nezval, Odbor rozvoje a investic

Adresa: Městský úřad Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Tel: +420 730 575 394

E-mail: e-podatelna@novyjicin.cz

Datová schránka: ywmb4nc

2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1. Předmět soutěže

Předmětem soutěže je architektonický návrh víceúčelové sportovní haly, která bude součástí sportovního areálu na ul. U Stadionu v Novém Jičíně.

Cílem architektonické soutěže je získat nadčasové řešení sportovní stavby odpovídající současným požadavkům na architektonickou a provozní kvalitu, udržitelnost a ekonomickou přiměřenost.

Vybudování víceúčelové sportovní haly vychází z potřeby krytých sportovních ploch, které byly potvrzeny průzkumem realizovaným při zpracování Plánu rozvoje sportu v Novém Jičíně 2018–2025.

Zadání, vč. stavebního programu, je přílohou č. 1 tohoto materiálu, další přílohou, která slouží pro specifikaci využití objektu je Zastavovací studie Revitalizace sportovního areálu, (příloha č. 2 tohoto materiálu). Architektonicko-urbanistická studie, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu definuje okolí víceúčelové haly, zeleň v areálu a zpevněné plochy zejména pro pohyb pěších, cyklistů a případně i automobilů a techniky.

2.2. Soutěžní zadání

2.2.1. Požadavky na řešení předmětu soutěže jsou specifikovány v "Zadání", v příloze č. 1 tohoto materiálu a stanovují se jako doporučené, s výjimkou níže uvedeného.

Závaznými podmínkami předmětu soutěže jsou:

- respektování investičních akcí, které jsou nyní již v pokročilé fázi rozpracovanosti, Viz P.01 – Soutěžní zadání, čl. 4 Výhled revitalizace areálu (str. 9-10). Jedná se o stavbu skateparku (v P.03 - Architektonicko-urbanistické studii str. 27, - etapa I.a.). Dále se jedná o úpravu veřejné části ulice Divadelní - vjezdu, parkovacích stání a cyklostezky (v P.03 – Architektonicko-urbanistické studii str. 27 – etapa I.e.).

- splnění podmínek uvedených v tomto dokumentu v čl. č. 6.1 Náležitosti soutěžního návrhu v první fázi soutěže o návrh

Na základě výsledků 1. fáze soutěže může dojít k upřesnění stavebního programu pro 2. fázi, tento bude součástí výzvy k účasti pro postupující účastníky.

2.2.2. Řešení aspektů neuvedených v zadání soutěže (příloha č. 1 tohoto materiálu) je ponecháno na invenci účastníků.

2.3. Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

Požadavky uvedené v odst. 2.2.1 jsou stanoveny, s výjimkou uvedeného, jako doporučující, nedodržení požadavků, které nejsou označeny jako závazné, není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení poroty v rámci kritérií uvedených v odst. 7.1.

3. DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1. Druh soutěže

3.1.1. Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako architektonická.

3.1.2. Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako otevřená (veřejná).

3.1.3. Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhlašuje jako dvoufázová

3.1.4. Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.

Soutěž bude probíhat v obou fázích jako anonymní; mezi oběma fázemi nesmí být soutěžní návrhy zveřejněny.

3.2. Účel a poslání soutěže

3.2.1. Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech, a vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona (dále jen „JŘBU“) zadavatel jednat o zadání následné zakázky dle odst. 3.3 těchto soutěžních podmínek.

3.2.2. Zadavatel:

a. vyzve k jednání nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;

b. v případě že v jednání podle písm. a) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;

c. v případě že ani v jednání podle výše uvedeného odstavce nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání o uzavření smlouvy účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě, a po jednání s tímto účastníkem JŘBU ukončí.

d. V případě, že se na nejvýše oceněném místě umístí více návrhů, vyhrazuje si zadavatel právo vyzvat k jednání do JŘBU všechny takto oceněné účastníky.

3.3. Specifikace následné zakázky

3.3.1. Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na projektovou dokumentaci stavby víceúčelové sportovní haly v Novém Jičíně, a to ve všech fázích služeb (dále jen FS) při vypracování projektové dokumentace.

FS 1 Příprava zakázky včetně zajištění nezbytných průzkumů a podkladů pro projekt

FS 2 Dopracování návrhu stavby (studie stavby)

FS 3 Dokumentace pro umístění stavby

FS 4 Dokumentace pro povolení stavby

FS 5+6 Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. oceněných rozpočtů

FS 7 Autorský dozor

a dále služeb a speciálních odborných činností spojených s plněním veřejné zakázky jako jsou obstaravatelská (inženýrská) činnost (včetně zajištění zpracování průzkumů jako činnosti dodavatele), součinnost se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání.

3.3.2. Předpokládaná výše investičních nákladů na výstavbu haly činí 210.000.000 Kč bez DPH.¹

3.3.3. Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.3.1 těchto soutěžních podmínek bude stanoven s ohledem na doporučené ceny dle <https://www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky>. Odevzdáním soutěžního návrhu účastník deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku soutěže vyzván k účasti v JŘBU a předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena stanovena uvedeným způsobem.

3.3.4. Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.2.1 těchto soutěžních podmínek bude stanoven dle vzoru tabulky P.13 Vzor - tabulka s návrhem honoráře za realizaci následné zakázky. Zadavatel zdůrazňuje, že dodavatel musí zahrnout do honoráře všechny předpokládané náklady na činnosti, jež budou předmětem plnění následné zakázky.

¹ Odhad investičních nákladů na výstavbu haly byl stanoven v zastavovací studii z roku 2019 (viz příloha P.02, v té době byly náklady na výstavbu haly odhadnuty na 146 000 000 Kč bez DPH. Na základě požadavku byly dne 01.06.2022 autory studie přepočítány náklady do tehdy aktuálních cen a to na 175 860 000 Kč bez DPH. Vzhledem k turbulentnímu vývoji a růstu cen ve stavebnictví a snaze ponechat rezervu byly náklady ještě v srpnu 2022 expertním odhadem upraveny a navýšeny, a to na 210 000 000 Kč bez DPH.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1. Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokážou:

NEPODJATOST

- 4.1.1.** prokážou, že nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
- se bezprostředně nezúčastnil přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže s výjimkou osob, které připravovaly mapové nebo analytické podklady;
 - není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
 - není manželem/manželkou, příbuzným, sešvagřeným v prvním stupni, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či spolupracovníkem vyloučených osob;
 - není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- 4.1.2.** splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona o zadávání veřejných zakázek;

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 4.1.3.** splňují profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek a jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována);

- 4.1.4.** mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);

- 4.1.5.** jsou autorizovanými osobami podle Zákona o výkonu povolání (autorizovaný architekt se všeobecnou působností A0 nebo v oboru architektura A1 a autorizovaný inženýr pro pozemní stavby), případně autorizovanými architekty a inženýry podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.

4.2. Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

- 4.2.1.** Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1.1. až 4.1.5. čestným prohlášením, viz P.14 Vzor - čestné prohlášení, vloženým do obálky nadepsané „Autor“ (viz odst. 6.5. těchto Soutěžních podmínek).

- 4.2.2.** Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více osob společně, musí každá fyzická osoba samostatně splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1., 4.1.2. Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

- 4.2.3.** Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí tato právnická osoba splňovat podmínky výslovně popsané v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění, v části třetí tohoto zákona, pokud jde o účast autorizovaných osob v těchto společnostech, a to v oborech dle odstavce 4.1.5 těchto Soutěžních podmínek. V tomto případě pak prokazují odbornou

způsobilost dle odstavce 4.1.5 těchto Soutěžních podmínek autorizované osoby zúčastněné ve statutárních orgánech dle zákona 360/1992 Sb. v platném znění.

4.2.4. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1., 4.1.2., 4.1.3. Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

4.2.5. Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1.4. a 4.1.5. prostřednictvím jiné osoby. Tato osoba musí zároveň splňovat podmínky dle 4.1.1., 4.1.2. a 4.1.3.. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli analogicky dle § 85 odst. 1 ZZVZ předložit následující:

- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- písemný závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 ZZVZ k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady týkající se referencí o stavebních pracích nebo seznamu techniků vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.2.6. Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1.5. musí být autorem nebo spoluautorem návrhu, bude se závazně podílet na plnění předmětu zakázky a na jednáních a musí autorizovat odevzdané dílo.

4.2.7. Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži dle 4.1.2., 4.1.3., 4.1.4. a 4.1.5. v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

4.2.8. Veškeré dokumenty uvedené v bodě 4.1 a 4.2 budou odevzdány ve lhůtě pro podávání soutěžních návrhů digitálně prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

4.3. Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži

4.3.1 Pokud účastník nedoloží požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2., zadavatel jej vyzve písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 10 dnů od doručení výzvy. Pokud jde o účastníka, který předložil odměněný nebo oceněný návrh, zadavatel do skončení této lhůty přeruší hodnotící zasedání poroty. V případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

4.3.2 Zadavatel vyloučí účastníka, u něhož zjistí ověřením skutečností uvedených v čestném prohlášení a kontrolou předložených dokumentů, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v soutěži.

4.3.3 Návrhy vyloučené ze soutěže z důvodů nesplnění podmínek účasti v soutěži mohou být posuzovány mimo soutěž a mohou být ohodnoceny zvláštní odměnou.

4.4. Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky

4.4.1 Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4.1. Doklady prokazující základní způsobilost dle 4.1.2. a profesní způsobilost podle 4.1.3. musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení soutěže o návrh.

4.4.2 Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

5. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST A VYSVĚTLENÍ, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

5.1. Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a podklady budou zveřejněny na úřední desce zadavatele (<https://www.novyjicin.cz/uredni-deska/>) a na profilu zadavatele (<https://ezak.novyjicin.cz/>) v termínu ode dne vyhlášení soutěže do konce soutěžní lhůty.

5.2. Soutěžní podklady

5.2.1. Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

- P01 Soutěžní zadání (*.pdf)
- P02 Zastavovací studie Revitalizace sportovního areálu, ul. U Stadionu Nový Jičín (PPS Kania, 2020)(*.pdf)
- P03 Architektonicko-urbanistická studie veřejného prostranství sportovního areálu (MS Plan, 2021)(*.zip, *.pdf, *.dwg)
- P04 Sportovní hala Jičínka – inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (GEOSERVICES CZ, 2021)(*.pdf)
- P05 Katastrální mapa – výřez (*.pdf)
- P06 Územní plán – textová a tabulková část (*.pdf)
- P07 Územní plán – hlavní výkres (*.pdf)
- P08 Analýza parkovacích míst (*.pdf)
- P09 Mapový podklad - technická mapa, polohopis a výškopis (*.dwg, *.dgn)
- P10 PD rekonstrukce atletického stadionu
- P11 Vzor - soutěžní panely
- P12 Vzor - tabulka – bilance objemu, plochy haly
- P13 Vzor - tabulka s návrhem honoráře za realizaci následné zakázky
- P14 Vzor – čestné prohlášení (*.docx)
- P15 Vzor - účastník a kontaktní údaje

Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

5.3. Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

5.3.1. Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně přes elektronický nástroj zadavatele E-ZAK Nový Jičín. Termíny pro podání žádostí uvádí odst. 9.4.

Zájemce musí být pro umožnění komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován v elektronickém nástroji E-ZAK Nový Jičín (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce ezak.novyjicin.cz, registrace probíhá na Centrální databázi dodavatelů portálu FEN.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod).

5.3.2. Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazu) bez identifikace účastníka zveřejněno spolu se soutěžními podmínkami a soutěžními podklady na profilu zadavatele přes elektronický nástroj. Termíny pro podání žádostí a vysvětlení uvádí odst. 9.4.

5.4. Prohlídka řešené lokality

Celý sportovní areál, včetně předpokládaného místa pro výstavbu haly, je volně přístupný. Komukoliv je tak umožněna, v případě zájmu, prohlídka místa plnění.

Organizovaná prohlídka dotčené lokality, za účasti kompetentní osoby pro zodpovězení dotazů, je plánovaná mezi první a druhou fází soutěže a mohou se jí zúčastnit týmy, které postoupí do druhé fáze soutěže.

6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1. Náležitosti soutěžního návrhu v první fázi soutěže o návrh

Soutěžní návrh bude závazně obsahovat:

- grafické vyjádření návrhu (viz odst. 6.2);
- textová část (viz odst. 6.3);
- digitální část (viz odst. 6.4);
- dokladová část (viz bod 6.5);
- obálka nadepsaná „Kontaktní údaje“ (viz odst. 6.6).

6.2. Náležitosti obsahu a uspořádání grafické části

6.2.1. Jsou požadována následující grafická vyjádření s doporučenými měřítky:

Panel 01

- architektonicko-urbanistická situace řešeného území s okolím, ve kterém bude vloženo vstupní podlaží, v měřítku 1:500,
- axonometrické zobrazení návrhu, doporučené měřítko 1:250
- volná prezentace návrhu - vizualizace, schémata
- anotace návrhu, max. 500 znaků

Panel 02

- půdorysy všech podlaží ilustrující dostačujícím způsobem základní principy dispozičního a provozního uspořádání, včetně legendy místností, měřítko 1:250
- výkresy pohledů na stavbu ilustrující dostačujícím způsobem základní principy tvarového (hmotově objemového) řešení a členění stavby v měřítku 1:250
- jeden výkres příčného řezu ilustrující dostačujícím způsobem základní principy konstrukčního řešení stavby, zejména s ohledem na nutnost řešení haly v kombinaci s venkovní tribunou, doporučené měřítko 1:250
- volná prezentace návrhu - vizualizace, provozní schémata

6.2.2. Grafická vyjádření budou uspořádána maximálně na 2 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“). Závazná velikost panelů 707×1000 mm (formát B1), orientace na výšku.

6.2.3. Panely mohou obsahovat další libovolná vyjádření objasňující návrh řešení předmětu soutěže nad rámec uvedený v odst. 6.2.1; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.1.

6.2.4. Zadavatel doporučuje uspořádat obsah panelů dle podkladu P.11 Vzor – soutěžní panely.

6.2.5. Grafická část soutěžního návrhu pro druhou fázi bude upřesněna a zaslána současně s odesláním výzvy vybraným účastníkům.

6.2.6. Grafická část bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.8. těchto soutěžních podmínek.

6.2.7. Grafická část soutěžního návrhu na soutěžních panelech bude zadavateli odevzdána fyzicky (viz 9.5).

6.3. Náležitosti obsahu a uspořádání textové části

6.3.1. Textová část má za cíl textové vyjádření návrhu obsahující slovní zdůvodnění přístupu autora k řešení, bude vysvětlovat zásadní principy návrhu a bude obsahovat:

- titulní stranu
- seznam částí soutěžního návrhu označených pořadovým číslem a názvem části a navazujícími pořadovými čísly (viz odst. 6.8.2) těchto soutěžních podmínek
- anotace návrhu v rozsahu cca 500 znaků vč. mezer
- popis základního architektonického a urbanistického řešení
- popis řešení veřejného prostranství - krajinářské a terénní úpravy, nakládání s vodou, zvolené typy povrchů a materiály atd.
- popis základního dopravního řešení s ohledem na různé režimy užívání (tj. bezkolizní provoz, zásobování, parkování zaměstnanců a návštěvníků)
- principy konstrukčního řešení haly
- principy ekologického a energetického konceptu
- vyplněné tabulky bilancí pro navrhovaný objekt – vzor poskytnutý v podkladech soutěže.
- Bližší popis návrhu není limitován na formu textu, doporučuje se jej doplnit schémata, skicami a dalšími vysvětlujícími výstupy, díky kterým účastník co nejlépe přiblíží principy svého návrhu porotě.

6.3.2. Je doporučeno, aby textová část byla spojena do jedné složky formátu A4. Není definován maximální rozsah textu, doporučený rozsah 6 stran A4.

6.3.3. Textová část bude předložena ve dvou tištěných vyhotoveních ve formátu A4.

6.3.4. Textová část bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.8 těchto soutěžních podmínek.

6.3.5. Textová část soutěžního návrhu bude zadavateli odevzdána fyzicky, v listinné podobě (viz 9.5).

6.4. Náležitosti obsahu a uspořádání digitální části návrhu

6.4.1. Zadavatel doporučuje zpracovat digitální podobu návrhu ve formátu:

- grafickou část ve formátu *.pdf (min. 8268x11811 obrazových bodů při kvalitě 300 dpi) a ve formátu *.jpg, v kvalitě pro publikování soutěžního návrhu,
- textovou část ve formátu *.doc nebo *.docx a *.pdf, tabulky ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

6.4.2. Digitální část bude zadavateli odevzdána prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK Nový Jičín (viz 9.5.).

6.5. Náležitosti obsahu a uspořádání dokladové části

6.5.1. Účastník dále odevzdá následující dokumenty:

- Údaje účastníka/účastníků soutěže: informaci, kdo je účastníkem a kdo autorem/ autory návrhu, jména, poštovní adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního spojení, popřípadě telefonní čísla, e-mailové adresy
- Kontaktní osobu a adresu pro komunikaci se sekretariátem soutěže, popř. ID datové Schránky
- Jména spolupracujících osob, pokud nejsou uvedeny mezi účastníky
- Čestné prohlášení účastníka/účastníků podle odstavce 4.2.
- Podepsané licenční ujednání o autorských právech, pokud účastník není shodný s autorem (dle čl. 11.1);
- Písemný závazek poddodavatele či jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ, pokud je jejich prostřednictvím prokazována kvalifikace (dle odst. 4.2.5) těchto soutěžních podmínek).

- Čestné prohlášení, že účastník, pokud jeho návrh zvítězí, má k návrhu zajištěn dostatek oprávnění k tomu, aby mohl následně v jednacím řízení bez uveřejnění uzavřít smlouvu o dílo na dopracování návrhu do úrovně projektové dokumentace a aby podle ní pak mohla být následně realizována stavba

6.5.2. Dokladová část bude zadavateli odevzdána prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK Nový Jičín (viz 9.5.).

6.5.3. Požadavky na obsah dokladové části jsou stanoveny jako závazné

6.5.4. Dokumenty dokladové části budou sloučeny do jednoho souboru formátu *.pdf s titulní stránkou "Dokladová část" označenou dle odst. 6.8.

6.6. Obálka nadepsaná „Kontaktní údaje“

6.6.1. Obálka bude obsahovat identifikační údaje účastníka/účastníků - jméno/název, adresu/sídlo, a kontaktní osobu s uvedením jejího jména, emailu, případně ID datové schránky, již bude v případě postupu návrhu do 2. fáze soutěže zaslána výzva k účasti ve druhé fázi s dalšími údaji a podklady.

6.6.2. Obálka „Kontaktní údaje“ bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná a bude odevzdána fyzicky, v listinné podobě (viz 9.5.).

6.7. Náležitosti soutěžních návrhů v druhé fázi soutěže

6.7.1. Náležitosti obsahu a uspořádání soutěžního návrhu ve 2. fázi soutěže budou upřesněny ve výzvě k účasti ve 2. fázi soutěže o návrh. Předběžně se bude jednat o 6 panelů formátu B1 s grafickými výstupy, bližší popis a nezávaznou cenovou nabídku, která nebude předložena porotě. Podrobnost rozpracování návrhu se předpokládá 1:200. 2. fáze soutěže bude probíhat anonymně obdobně jako 1. fáze.

6.7.2. Zadavatel provede ve smyslu § 147 zákona o zadávání veřejných zakázek snížení počtu návrhů účastníků, kteří budou vyzváni k podání návrhu, a to na základě provedení hodnocení na základě kritérií stanovených v čl. 7 těchto soutěžních podmínek.

6.8. Náležitosti označení návrhu a jeho částí

6.8.1. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, dokladová část, obálka „Kontaktní údaje“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.

6.8.2. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, dokladová část, obálka „Kontaktní údaje“) budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo dle seznamu příloh, který je součástí textové části.

6.8.3. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (grafická část (panely), textová část, dokladová část, obálka „Kontaktní údaje“) budou v dolní části uprostřed označeny textem „Víceúčelová sportovní hala Nový Jičín“.

6.9. Náležitosti obalu návrhu

Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) budou vloženy do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození s označením „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA NOVÝ JIČÍN“.

Požadavky na obal jsou doporučující, zadavatel ovšem nenese odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny k přezkoušení a hodnocení, a za to, že porota nebude schopna hodnotit poškozené návrhy.

6.10. Podmínky anonymity soutěžního návrhu

6.10.1. Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno, podpis, heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity. Pro zachování anonymity soutěžních návrhů je rovněž žádoucí, aby účastníci odstranili případné identifikační údaje z vlastností elektronicky předkládaných dokumentů. V názvech souborů nesmí být žádné informace o autorovi.

6.10.2. Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 – Malá Strana

6.10.3. Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

6.10.4. Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu. Za porušení požadavků na zachování anonymity se považuje i nedodržení požadavků na obálku „Kontaktní údaje“ uvedené v odst. 6.6.

6.11. Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy

Návrhy, které poruší závazně stanovené požadavky na obsah a úpravu návrhu a poruší požadavky na zachování anonymity soutěže, porota vyřadí z posuzování.

Porota vyřadí z posuzování návrhy, u kterých bude zjištěno:

- a) nedošly v požadovaném termínu;
- b) nesplnění požadovaných závazných náležitostí návrhu dle 6.1;
- c) porušení podmínek zachování anonymity soutěžního návrhu;
- d) předložení variantního řešení;
- e) nerespektování stanoveného způsobu podání.

Za podmínek § 10 odst. 7 Soutěžního řádu mohou být vyřazené návrhy posuzovány mimo soutěž a mohou získat zvláštní odměnu.

7. KRITÉRIA HODNOCENÍ

7.1. Kritéria hodnocení

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují dle pořadí významnosti následovně:

7.1.1. Celková architektonická a urbanistická kvalita řešení;

7.1.2. Konstrukční a technologická řešení;

7.1.3. Ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních a provozních nákladů;

7.1.4 Naplnění požadavků uvedených v příloze č. 1 Stavební program.

Míra naplnění kritérií, kterou nelze vyjádřit kvantitativně, bude porota hodnotit na základě zkušeností a znalostí jejích jednotlivých členů.

7.2. Kritéria hodnocení ve druhé fázi soutěže

Pro hodnocení návrhů ve druhé fázi soutěže budou použita kritéria shodná s první fází doplněná o hodnocení vývoje soutěžního návrhu a hodnocení schopnosti reagovat na upřesňující podmínky vydané na základě výsledků první fáze.

8. CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

8.1. Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži

Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži se stanovuje ve výši 1.850.000,- Kč (slovy: jeden milion osm set padesát tisíc korun českých).²

8.2. Ceny

8.2.1 První cena se stanovuje ve výši 750.000,- Kč (slovy: sedm set padesát tisíc korun českých).

8.2.2 Druhá cena se stanovuje ve výši 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).

8.2.3 Třetí cena se stanovuje ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých).

8.3. Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Mezi ostatní účastníky 2. fáze soutěže, tj. max. další tři účastníky, jejichž soutěžní návrh neobdrží žádnou cenu a nebude zadavatelem v průběhu posuzování vyloučen ze soutěže, bude rozdělena částka ve výši 300.000,- Kč. Výše skicovného na jednoho účastníka je stanovena na 100.000,- Kč.

Do druhé fáze bude vybráno maximálně šest postupujících účastníků.

8.4. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě o neudělení některých cen a odměn

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

8.5. Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

8.5.1 Ceny, odměny a náhrady udělené v soutěži nepodnikajícím fyzickým osobám budou podle § 36 odst. 2 písm. i) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

8.5.2 Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou resp. podnikající osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

² Výpočet cen a odměn vychází z kalkulačky na webu „Ceny a odměny v soutěžích na pozemní a krajinářské stavby“ dostupná z: (<https://www.cka.cz/cs/pro-architektky/kalkulacky/ceny-a-odmeny-v-soutezich-na-pozemni-a-krajinarske-stavby>). Tento nástroj vygeneroval, že „Doporučená částka na ceny a odměny dle § 12 Soutěžního řádu: 1 471 355,- Kč – 1 891 355,- Kč“. Zadavatelem alokovaná částka na ceny, odměny a náhrady je 1 850 000 Kč.

9. PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1. Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

9.1.1 Soutěžní podmínky byly projednány a odsouhlaseny porotou soutěže hlasováním per rollam dne 21.09.2022. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u zadavatele.

9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny Radou města Nový Jičín, usnesením č. 2244/66R/2022 dne 05.10.2022.

9.1.3 Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 29.09.2022 dopisem č. j. 571-2022/DM/Ze.

9.2. Zahájení soutěže

9.2.1 Soutěž je zahájena zveřejněním dne 10.10.2022 na profilu zadavatele (<https://ezak.novyjicin.cz/>) a na internetových stránkách zadavatele (<https://www.novyjicin.cz/>). Tímto dnem začíná běžet soutěžní lhůta.

9.2.2 Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou dnem vyhlášení dostupné na profilu zadavatele (<https://ezak.novyjicin.cz/>) a na internetových stránkách zadavatele (<https://www.novyjicin.cz/>).

9.3. Prohlídka soutěžního místa

9.3.1 Prohlídka soutěžního místa nebude v první fázi organizována. Sportovní areál je však veřejně přístupný, viz odst. 5.4 tohoto materiálu.

9.3.2 Prohlídka soutěžní lokality je plánovaná mezi první a druhou fází soutěže a zúčastní se jí týmy, které postoupí do druhé fáze soutěže. Předpokládaný termín prohlídky místa plnění je první týden v lednu 2023, tj. 2.1.- 6.1.2023. Bližší informace o datu, čase a místě setkání budou podány formou dodatečné informace.

9.4. Vysvětlení soutěžních podmínek

9.4.1 Za podmínek uvedených v odst. 5.3 mohou účastníci požadovat vysvětlení soutěžních podmínek a podkladů do 20 dnů před koncem lhůty pro podání návrhu v 1. fázi soutěže a do 20 dnů před koncem lhůty pro podání návrhu v 2. fázi soutěže.

9.4.2 Zadavatel bude vysvětlení soutěžních podmínek uveřejňovat na profilu zadavatele průběžně (nejpozději však do 14 dnů před uplynutím lhůty pro podání návrhů).

9.5. Odevzdání soutěžních návrhů

Návrh se odevzdává elektronicky i fyzicky (v listinné podobě).

9.5.1 Grafickou a textovou část soutěžního návrhu (dle čl. 6.2, 6.3), a obálku „Kontaktní údaje“ (dle čl. 6.6) doručují účastníci fyzicky.

9.5.2 Digitální část a dokladová část soutěžního návrhu (dle čl. 6.4 a 6.5) spolu s doklady prokazujícími splnění podmínek v soutěži (dle čl. 4.1 a 4.2) se podávají prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK Nový Jičín.

9.5.3 Digitální část soutěžního návrhu (dle čl. 6.5) bude odevzdána prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK Nový Jičín jako jedna složka komprimována metodou ZIP a pojmenována: „DIGITÁLNÍ ČÁST – VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA NOVÝ JIČÍN“.

9.5.4 Účastník musí být pro možnost elektronického odevzdání registrován v elektronickém nástroji zadavatele (více čl. 9.5.11)

9.5.5 Část soutěžního návrhu doručovanou zadavateli fyzicky (v listinné podobě) lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu na podatelně Městského úřadu Nový Jičín, budově MěÚ, Divadelní 1, Nový Jičín a to v těchto hodinách:

Pondělí	8:00 – 11:00 a 12:00 – 17:00
Úterý	8:00 – 11:00 a 12:00 – 14:00
Středa	8:00 – 11:00 a 12:00 – 17:00
Čtvrtek	8:00 – 11:00 a 12:00 – 14:00
Pátek	8:00 – 11:00

9.5.6 Poslední možný termín odevzdání soutěžního návrhu v první fázi, tedy okamžik, kterým končí soutěžní lhůta, je dne 22.11.2022 v 14:00 hodin.

9.5.7 Poslední možný termín odevzdání soutěžního návrhu v druhé fázi, tedy okamžik, kterým končí soutěžní lhůta, je dne 28.02.2023 v 14:00 hodin.

9.5.8 Účastníka, který podá návrh po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním předání má zadavatel právo návrh podaný po ukončení soutěžní lhůty nepřevzít.

9.5.9 V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou službou přepravy zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 9.5.6 a 9.5.7.

9.5.10 Osoba přebírající návrhy je označí datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

9.5.11 Odkaz a informace k elektronickému nástroji zadavatele E-ZAK Nový Jičín včetně odkazu na registraci je internetových stránkách <https://ezak.novyjicin.cz/>.

9.6. Přezkoušení návrhů

9.6.1 Přezkoušení návrhů provede sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů.

9.6.2 Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů.

9.6.3 Přezkušovatel a sekretář zpracují z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

9.7. Hodnotící zasedání poroty

9.7.1 Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v první fázi se stanovuje do čtyř týdnů od termínu odevzdání soutěžních návrhů pro 1. fázi soutěže. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

9.7.2 Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v druhé fázi se stanovuje do čtyř týdnů od termínu odevzdání soutěžních návrhů pro 2. fázi soutěže. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

9.8. Výzva vybraným účastníkům k účasti ve druhé fázi soutěže

9.8.1 Na základě doporučení a rozhodnutí poroty bude do 2. fáze soutěže vyzváno maximálně 6 účastníků, kteří obdrží výzvu se specifikacemi požadavků na dopracování návrhu a upřesněním soutěžních podmínek.

9.8.2 Výzvu provede zadavatelem pověřená osoba, která otevře obálky „Kontaktní údaje“. Porotci, sekretář soutěže, přezkušovatel a přizvaní odborníci nebudou seznámeni se jmény vyzvaných účastníků.

9.9. Protokol o průběhu soutěže

9.9.1 Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrdí osoba zapisující.

9.9.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení soutěžních podmínek a podkladů v průběhu lhůty pro podání návrhů;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f) záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů;
- h) rozhodnutí poroty o výběru návrhů pro druhou fázi soutěže, ev. upřesnění podmínek pro druhou fázi soutěže;
- i) údaje o účastnících a autorech a splnění podmínek účasti v soutěži účastníky přiřazené k číslům soutěžních návrhů;
- j) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- k) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.
- l) čestné prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti porotců.

9.9.3 Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

9.10. Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení

9.10.1 Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

9.10.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

9.10.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v ust. § 148 odst. 7 zákona o zadávání veřejných zakázek a v § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

9.10.4 Zadavatel oznámí výsledek soutěže a výběr nejvhodnějšího návrhu prostřednictvím elektronického nástroje nebo do datové schránky do deseti dnů od přijetí rozhodnutí Rady města Nový Jičín o výběru nejvhodnějšího návrhu. K oznámení připojí protokol o průběhu soutěže.

9.10.5 Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po doručení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže (např. na profilu zadavatele) a do 30 dnů od ukončení soutěže o návrh odešle oznámení o výsledku soutěže o návrh k uveřejnění způsobem podle § 212 zákona o zadávání veřejných zakázek.

9.11. Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem zveřejnění oznámení výsledku soutěže a protokolů začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů.

9.12. Ukončení soutěže, zrušení soutěže

9.12.1 Soutěž je ukončena dnem, kdy:

a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle ust. § 241 – 244 zákona o zadávání veřejných zakázek a ust. § 13 soutěžního řádu, pokud námitky nejsou podány;

b) v případě podání námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže dle ust. § 251 odst. 2 a 3 zákona o zadávání veřejných zakázek, pokud návrh není podán;

c) v případě podání návrhu podle ust. § 251 zákona o zadávání veřejných zakázek nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

9.12.2 Zadavatel má právo soutěž zrušit. V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, odškodné ve výši poměrného podílu ze souhrnu předpokládaných cen, odměn a náhrad výloh v soutěži.

9.13. Proplacení cen a odměn, ev. náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži
Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od ukončení soutěže.

9.14. Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od ukončení soutěže.

10. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1. Námitky

10.1.1. Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou zákona o zadávání veřejných zakázek.

10.1.2. Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru soutěžících a o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

10.1.3. Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

10.1.4. Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje, či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu ČKA a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

11. AUTORSKÁ PRÁVA

11.1. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník

- a) prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
- b) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory - fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
- c) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami, předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;
- d) licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

11.2. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

11.2.1 Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

11.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

11.2.3 Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem zadavatel. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než jaké jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

11.2.4 Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

12. OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1. Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce. Zadavatel akceptuje rovněž slovenský jazyk.

12.2. Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

12.3. Elektronický nástroj

Soutěž bude uveřejněna na elektronickém nástroji (profilu zadavatele), prostřednictvím kterého bude probíhat veškerá komunikace mezi účastníky a zadavatelem včetně odevzdání návrhu. Pro účast v soutěži je nutná registrace v tomto elektronickém nástroji dostupném na <https://ezak.novyjicin.cz/>

12.4. Klausule o akceptování podmínek soutěže

12.3.1 Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.3.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

V Novém Jičíně, 10.10.2022

Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města