

[TCU]

Ústecký kraj,

v souladu s českým právním řádem, zejména:

- Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „Zákon“ nebo „ZZVZ“)
- Soutěžní řád České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále „stavební zákon“)
- Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále „Zákon o výkonu povolání“)
- Zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění (dále „autorský zákon“)
- Příslušná ustanovení § 1772 až § 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

vyhlašuje soutěž o návrh:

Transformační centrum Ústeckého kraje

(dále také jako „soutěž“)

kteřá je otevřená dvoufázová architektonická projektová

a vydává k ní tyto

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

Copyright ©, MOBA studio s.r.o. Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího souhlasu je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce jakéhokoli materiálu nebo části materiálu povahy textové nebo obrazové, zveřejněného v tomto dokumentu a v jeho přílohách.

1) ZADAVATEL	2
1.1 Zadavatel	2
1.2 Organizátor a zpracovatel soutěžních podmínek	2
2) POROTA	2
2.1 Porota	2
2.2 Pomocné orgány poroty	2
2.3 Přizvání odborníci	2
3) SPECIFIKACE SOUTĚŽE	2
3.1 Druh soutěže	2
3.2 Jazyk soutěže	2
3.3 Elektronický nástroj	2
3.4 Projednání podmínek a zahájení soutěže	2
4) ZADÁNÍ SOUTĚŽE	2
4.1 Předmět soutěže	2
4.2 Účel soutěže	3
5) PODMÍNKY ÚČASTI	3
5.1 Účastník soutěže	3
5.2 Podmínky účasti v soutěži	3
5.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži	3
5.4 Důsledky nesplnění podmínek účasti v soutěži	3
6) TERMÍNY A PRŮBĚH SOUTĚŽE	3
6.1 Odevzdání návrhu	3
6.2 Přezkoušení návrhů	3
6.3 Zasedání poroty v 1. fázi soutěže	4
6.4 Snížení počtu účastníků mezi 1. a 2. fází soutěže	4
6.5 Výzva k účasti ve 2. fázi soutěže	4
6.6 Zasedání poroty ve 2. fázi soutěže	4
6.7 Protokol o soutěži	4
7) UKONČENÍ SOUTĚŽE	4
7.1 Oznámení o výběru návrhu	4
7.2 Proplacení cen a skicovného	4
7.3 Způsob uveřejnění návrhů	4
8) KRITÉRIA HODNOCENÍ	5
8.1 Kritéria hodnocení	5
8.2 Hodnocení návrhů porotou	5
9) CENY A SKICOVNÉ	5
9.1 Celková částka na ceny a skicovné	5
9.2 Ceny	5
9.3 Náhrady výloh v soutěži (skicovné)	5
9.4 Jiné rozdělení nebo neudělení cen a skicovného	5
10) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA LOKALITY	5
10.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů	5
10.2 Soutěžní podklady	5
10.3 Vysvětlení, změna či doplnění soutěžních podmínek (dotazy)	5
10.4 Prohlídka místa plnění	5
11) NÁSLEDNÉ JEDNÁNÍ A ZAKÁZKA	6
11.1 Jednací řízení bez uveřejnění (JŘBU)	6
11.2 Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky	6
11.3 Rozsah následné zakázky	6
11.4 Předpokládaná hodnota následné zakázky	6
12) AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK	7
12.1 Autorská práva	7
12.2 Klauzule o akceptování podmínek soutěže	7
12.3 Řešení rozporů	7
13) SOUTĚŽNÍ NÁVRH – 1. FÁZE	7
13.1 Požadavky na soutěžní návrh	7
13.2 Části soutěžního návrhu:	7
13.3 Hlavní prezentace – „Panel“	7
13.4 Bližší popis – „Sešit“	7
13.5 Identifikace účastníka – „Identifikace“	8
13.6 Čestné prohlášení – „Prohlášení“	8
13.7 Závazné podmínky anonymity soutěžního návrhu	8
14) SOUTĚŽNÍ NÁVRH – 2. FÁZE	8
14.1 Upřesnění požadavků a náležitostí návrhu v 2. fázi	8



[TCU]

1) ZADAVATEL

1.1 Zadavatel

Ústecký kraj
Velká hradební 3118/ 48, Ústí nad Labem- centrum
IČO: 70892156
osoba oprávněná zastupovat zadavatele:
Jan Schiller, hejtman ústeckého kraje
kr-ustecky.cz

1.2 Organizátor a zpracovatel soutěžních podmínek

MOBA studio s.r.o.
Turkmenská 1420/2, Vršovice, 101 00 Praha 10
IČO 61459712
zástupce: Igor Kovačević, jednatel
cceamoba.cz

2) POROTA

2.1 Porota

2.1.1 Závislí členové

Jan Wedlich, ICUK
Iva Dvořáková, radní
Tomáš Rieger, radní
Simona Kosíková Šulcová – náhradnice
Iva Tomešová – náhradnice
Pavla Svítlová – náhradnice
2.1.2 Nezávislí členové
Gilma Teodora Gylyté, architektka
Milada Hejdová, architektka
Lukáš Kordík, architekt
Martin Stára, architekt
Tomáš Petermann, architekt – náhradník
Pavel Plánička architekt- náhradník

2.2 Pomocné orgány poroty

2.2.1 Sekretář soutěže

Igor Kovačević

2.2.2 Přezkušovatelka návrhů

Karin Grohmannová

2.3 Přizvání odborníci

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání odborníků.

3) SPECIFIKACE SOUTĚŽE

3.1 Druh soutěže

3.1.1 Podle předmětu soutěže

Soutěž se vyhlašuje jako **architektonická**

3.1.2 Podle okruhu účastníků

Soutěž se vyhlašuje jako **otevřená**.

3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází

Soutěž se vyhlašuje jako **dvoufázová**.

3.1.4 Podle záměru řešení

Soutěž se vyhlašuje jako **projektová**.

3.2 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém a anglickém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto budou vyhotoveny v českém, případně ve slovenském jazyce, či v anglickém jazyce. V druhé fázi bude doporučeno, aby byl návrh vyhotoven bilingvně (cz+en nebo sk+en).

3.3 Elektronický nástroj

Soutěž bude uveřejněna v elektronickém nástroji Tender Arena (profilu zadavatele), prostřednictvím kterého bude probíhat veškerá komunikace mezi účastníky a zadavatelem včetně odevzdání digitální/elektronické části návrhu. Pro účast v soutěži je nutná registrace v tomto elektronickém nástroji.
<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0000921>

3.4 Projednání podmínek a zahájení soutěže

3.4.1 Odsouhlasení porotou

Soutěžní podmínky byly odsouhlaseny porotou po její ustavující schůzi 20. 6. 2022 formou hlasování per rollam.

3.4.2 Regulérnost ČKA

Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dopisem č. j.265-2022/DM/Ze dne DD. MM. 2022.

3.4.3 Schválení zadavatelem

Podmínky soutěže schválila Rada Ústeckého kraje usnesením č. XX dne XX 2022.

3.4.4 Zahájení soutěže

Soutěž je zahájena dnem odeslání oznámení o zahájení do Věstníku veřejných zakázek. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podání návrhu. Podmínky budou v den zveřejnění, popř. den následující, zveřejněny na profilu zadavatele.

4) ZADÁNÍ SOUTĚŽE

4.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je návrh Transformačního centra, které vznikne revitalizaci a rekonstrukci objektu střední školy na adrese Stará 2702/100 v Ústí nad Labem. Rekonstruovaný objekt se má stát vzorovým příkladem revitalizace objektu z druhé poloviny 20. století, a to při zohlednění optimálních investičních a provozních nákladů. Transformační centrum bude poskytovat nezbytné podpůrné služby pro řízenou transformaci regionu.

Odhadované stavební náklady na realizaci rekonstrukce jsou 350 mil. Kč bez DPH. Soutěž vyšší předpokládaných nákladů ověří a bude sloužit jako indikátor pro jejich případnou aktualizaci.

Předmět soutěže je dále definován přílohou P.01 Zadání a stanovuje se jako doporučený.



[TCU]

4.2 Účel soutěže

Účelem soutěže je vybrat a ocenit nejvhodnější návrh – řešení předmětu soutěže, tj. návrh, který nejlépe splní požadavky zadavatele obsažené v *těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech*.

Účelem soutěže je prostřednictvím udělení cen vybrat účastníky, s nimiž bude následně po ukončení soutěže v jednacím řízení bez uveřejnění (JŘBU) zadavatel jednat o zadání následné zakázky.

Účelem soutěže je najít partnera pro kvalitní projekt, tj. od dopracování návrhu po jeho úspěšnou realizaci.

5) PODMÍNKY ÚČASTI

5.1 Účastník soutěže

Účastníkem soutěže může být fyzická i právnická osoba, případně jejich společnost. **Jak se účastník definuje v rámci soutěže, tak s ním bude dále jednáno v JŘBU a tak bude také vystupovat při případném podpisu smlouvy na následující zakázku.**

Do podkladu PP.01 lze vyplnit další spolupracující osoby, autory nebo spoluautory. Toto složení týmu bude použito při zveřejňování výsledků soutěže.

5.2 Podmínky účasti v soutěži

5.2.1 Základní způsobilost

Každý účastník musí splnit základní způsobilost dle § 74 Zákona (podrobně vypsáno v příloze PP.02);

5.2.2 Profesní způsobilost

Účastník – právnická osoba musí být zapsána v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, účastník – fyzická osoba musí mít oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání).

5.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

5.3.1 Čestné prohlášení

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži podepsaným čestným prohlášením, vzorem prohlášení je formulář PP.02.

5.3.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži pro více fyzických osob ve společnosti

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob samostatně splňovat všechny podmínky účasti s výjimkou profesní způsobilosti, kterou musí splňovat alespoň jedna fyzická osoba. Každá z fyzických osob toto prokáže podepsáním příslušné části čestného prohlášení dle vzoru PP.02.

5.3.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži pro více právnických osob ve společnosti

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob samostatně splňovat podmínky účasti s výjimkou profesní způsobilosti, kterou musí splňovat alespoň

jedna právnická osoba. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.

5.3.4 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži zahraničním účastníkem

Zahraníční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

5.4 Důsledky nesplnění podmínek účasti v soutěži

Pokud účastník nedoloží požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži, zadavatel jej vyzve prostřednictvím elektronického nástroje k vysvětlení či dodání požadovaných dokladů. V případě, že účastník požadované dokumenty do uplynutí lhůty pro doplnění či vysvětlení nedoloží, zadavatel jej musí vyloučit ze soutěže.

6) TERMÍNY A PRŮBĚH SOUTĚŽE

6.1 Odevzdání návrhu

6.1.1 Způsob odevzdání

Návrh se odevzdává **elektronicky i fyzicky** (v listinné podobě).

Elektronicky se návrh odevzdává prostřednictvím elektronického nástroje.

Fyzicky se návrh odevzdává na adresu organizátora soutěže v úřední hodiny:

MOBA studio s.r.o., U Půjčovny 953/4, 110 00
Praha 1

pondělí až pátek 10:00 – 17:00 h.

+420 222 222 521

Všechny části listinného podání budou v obalu s nadpisem „TRANSFORMAČNÍ CENTRUM ÚSTECKÉHO KRAJE – NEOTVÍRAT“.

6.1.2 Lhůta pro podání návrhů 1. fáze

Okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů v první fázi, je **4. 11. 2022, 14:00**, pro přijetí v elektronickém nástroji i v listinné podobě.

6.1.3 Lhůta pro podání návrhů 2. fáze

Okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů v druhé fázi, je **24. 2. 2023, 14:00**, pro přijetí v elektronickém nástroji i v listinné podobě.

6.1.4 Pozdní odevzdání

Pokud nebyl soutěžní návrh doručen ve lhůtě pro podání nabídek nebo způsobem stanoveným v těchto soutěžních podmínkách, zadavatel k tomu, kdo ho podal, nebude v souladu se Zákonem pohlížet jako na účastníka a nabídka nebude otevřena a nebude tedy ani hodnocena. Listinná podoba v neporušeném stavu zůstane archivována u zadavatele a na vyžádání bude vrácena.

6.2 Přezkoušení návrhů

Základní přezkoušení návrhů z pohledu splnění závazných požadavků zadavatele provede

[TCU]

přezkušovatelka po ukončení lhůty pro podání návrhů. Účastníci soutěže mohou být v případě potřeby vyzváni přezkušovatelkou k doplnění dokladů o splnění podmínek účasti v soutěži. O přezkoušení návrhů zpracuje zprávu, která bude předložena porotě, a provede anonymizaci návrhů tak, že označí jednotlivé návrhy číslem, pod kterým budou návrhy dále známy porotě a zadavateli.

6.3 Zasedání poroty v 1. fázi soutěže

Zadavatel si vyhradzuje, že porota bude v 1. fázi soutěže provádět snížení počtu návrhů podle kritérií kvality stanovených těmito podmínkami. Výsledkem hodnocení poroty bude **výběr 5** návrhů, které nejlépe splňují požadavky zadavatele. Porota nebude určovat pořadí umístění návrhů.

6.4 Snížení počtu účastníků mezi 1. a 2. fází soutěže

Účastníci, které porota nevybere do 2. fáze, budou zadavatelem ze soutěže vyloučeni. Zadavatel po snížení počtu obdržených účastníků rozešle oznámení o vyloučení z účasti v zadávacím řízení, včetně zprávy o hodnocení návrhů.

6.5 Výzva k účasti ve 2. fázi soutěže

Na základě výběru poroty bude do 2. fáze soutěže vyzváno prostřednictvím elektronického nástroje 5 účastníků, kteří obdrží výzvu se specifikacemi požadavků na dopracování svého návrhu dle komentáře/připomínek poroty.

6.6 Zasedání poroty ve 2. fázi soutěže

Porota bude ve 2. fázi soutěže posuzovat návrhy opět podle kritérií kvality stanovených těmito podmínkami. Porota přidělí ceny a případně odměny nebo náhrady výloh spojených s účastí v soutěži (skicovné), a to dle těchto podmínek.

6.7 Protokol o soutěži

Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, zápis, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty, kteří se zasedání účastnili a hlasovali. Protokol o soutěži obsahuje zejména v souladu se Soutěžním řádem ČKA:

- zápisy ze všech jednání poroty včetně výsledků všech hlasování,
- rozhodnutí o vyřazení návrhů z posuzování a seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů,
- způsob aplikace, popřípadě specifikace kritérií hodnocení,
- posouzení všech soutěžních návrhů,
- rozhodnutí o rozdělení cen a udělení odměn včetně odůvodnění,
- prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

7) UKONČENÍ SOUTĚŽE

7.1 Oznámení o výběru návrhu

7.1.1 Oznámení o výběru návrhu

Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty dle § 148 odst. 7 Zákona. Zadavatel rozhodne o výběru návrhu do 50 dnů od vyhotovení Protokolu o soutěži dle § 148 odst. 5 Zákona. Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona.

Zadavatel odešle neprodleně (nejpozději do 10 dnů od rozhodnutí) oznámení o výběru návrhu všem účastníkům soutěže o návrh prostřednictvím elektronického nástroje a současně jej zveřejní na profilu zadavatele. K oznámení připojí Protokol o soutěži.

7.1.2 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem zveřejnění oznámení o výběru návrhu v elektronickém nástroji začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů.

7.1.3 Ukončení soutěže

Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 až 244 Zákona, pokud námítka nejsou uplatněny;
- v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán;
- v případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

7.1.4 Zrušení soutěže

Zadavatel má právo soutěž zrušit. V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že dostatečným způsobem rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh před zrušením soutěže, přiměřené odškodnění (za které se považuje poměrný podíl z celkové výše cen a skicovného, tedy poměrná částka ze 4.000.000,- Kč). O výši poměrného podílu rozhodne zadavatel s porotou, pro jednoho účastníka to však bude maximálně 800.000,- Kč.

7.2 Proplacení cen a skicovného

Ceny a skicovné budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od ukončení soutěže. Splatnost náhrady v případě zrušení soutěže se stanovuje na 50 dnů od data zrušení soutěže.

7.3 Způsob uveřejnění návrhů

Zadavatel uveřejní soutěžní návrhy on-line na webových stránkách.

[TCU]

8) KRITÉRIA HODNOCENÍ

8.1 Kritéria hodnocení

Zadavatel stanovuje kritéria kvality, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, bez pořadí významnosti následovně:

- Technická úroveň návrhu – konstrukční a technologická řešení s přihlédnutím k investičním a provozním nákladům,
- Estetické a funkční vlastnosti – kvalita architektonického řešení – komfort a flexibilita užívání, funkčně-provozní řešení, logické vazby v dispozičním řešení a komfort uživatelů.

8.2 Hodnocení návrhů porotou

Porota bude návrhy v obou fázích hodnotit podle kritérií kvality uvedených v těchto podmínkách na základě znalostí a zkušeností svých členů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, leč subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

9) CENY A SKICOVNÉ

9.1 Celková částka na ceny a skicovné

Celková částka na ceny a skicovné se stanovuje ve výši 4.000.000,- Kč.

9.2 Ceny

9.2.1 První cena

První cena se stanovuje ve výši 1.500.000,- Kč

9.2.2 Druhá cena

Druhá cena se stanovuje ve výši 1.100.000,- Kč

9.2.3 Třetí cena

Třetí cena se stanovuje ve výši 800.000,- Kč.

9.3 Náhrady výloh v soutěži (skicovné)

Mezi ostatní účastníky 2. fáze soutěže, jejichž soutěžní návrh neobdrží žádnou cenu, bude rozdělena částka ve výši 600.000,- Kč. Maximální výše skicovného na jednoho účastníka je stanovena na 300.000,- Kč. Těmto účastníkům zadavatel neudělí žádné ceny. Zadavatel neudělí žádné mimořádné odměny.

9.4 Jiné rozdělení nebo neudělení cen a skicovného

Za podmínek stanovených v § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota ve výjimečných případech rozhodnout o přerozdělení nebo neudělení některých z cen nebo skicovného.

10) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA LOKALITY

10.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a jejich přílohy (soutěžní podklady) jsou zveřejněny v elektronickém nástroji <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000921> ode dne zahájení soutěže.

10.2 Soutěžní podklady

10.2.1 Podklady pro vypracování soutěžního návrhu

- Soutěžní zadání (pdf)
- Mapový podklad (dwg)
- 3D model budovy (dwg)
- Fotodokumentace (jpg)
- Ortofotomapa (jpg)
- Dopravní studie (pdf)
- Tabulky bilancí k vyplnění základních ukazatelů stavby (xls)
- Dokumentace stavebních úprav areálu školy Dr. Václava Šmejkalů (pdf)

10.2.2 Podklady pro administraci soutěže

- Identifikační údaje – vzor k vyplnění (doc)
- Čestné prohlášení – vzor k vyplnění (doc)
- Nezávazná nabídková cena projekčních prací – vzor k vyplnění (xls) v 2. fázi soutěže – nebude předložena porotě; v JŘBU se bude podávat nabídka nová.

10.2.3 Využití soutěžních podkladů

Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

10.3 Vysvětlení, změna či doplnění soutěžních podmínek (dotazy)

10.3.1 Pokládání dotazů přes profil zadavatele / elektronický nástroj

Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek písemně v rámci elektronické komunikace prostřednictvím elektronického nástroje

10.3.2 Lhůta pro pokládání dotazů

Žádosti je možno pokládat postupem a v souladu s odst. 3 nebo 4 § 98 ZZVZ.

10.3.3 Vysvětlení, změna nebo doplnění soutěžních podmínek

Vysvětlení, změna nebo doplnění (odpověď) bude s textem dotazu bez identifikace tazatele zveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel může podat vysvětlení, změnu nebo doplnění soutěžních podmínek také bez podané žádosti účastníka.

10.4 Prohlídka místa plnění

Společná prohlídka pro zájemce o soutěž nebude vzhledem k dostupnosti místa organizována. Mezi první a druhou fází soutěže proběhne prohlídka pro

[TCU]

účastníky, kteří postoupí do druhé fáze soutěže. Prohlídka bude bez účasti porotců. Bližší informace o datu, čase a místě setkání budou podány ve výzvě k účasti v 2. fázi soutěže, případně formou dodatečné informace.

11) NÁSLEDNÉ JEDNÁNÍ A ZAKÁZKA

11.1 Jednací řízení bez uveřejnění (JŘBU)

V souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona bude zadavatel jednat se všemi účastníky, kteří obdrží v soutěži cenu, o zadání následné zakázky v rozsahu popsaném níže.

K podání nabídky budou účastníci vyzýváni dle umístění v soutěži. V případě, že nedojde k dohodě o uzavření smlouvy ani s jedním z vyzvaných účastníků, bude jednací řízení bez uveřejnění ukončeno.

11.1.1 Podání nabídky účastníkem na nejvýše oceněném místě

Zadavatel k podání nabídky vyzve nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.1.2 Podání nabídky účastníkem na druhém nejvýše oceněném místě

V případě, že v jednání podle předchozího odstavce nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve zadavatel k podání nabídky účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.1.3 Podání nabídky účastníkem na třetím nejvýše oceněném místě

V případě, že v jednání podle předchozího odstavce nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve zadavatel k podání nabídky účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.2 Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky

11.2.1 Doložení dokladů splnění podmínek účasti

Účastník, který bude na základě výsledků JŘBU vyzván k uzavření smlouvy, předloží zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži.

Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

Účastník bude povinen v rámci JŘBU prokázat, že disponuje autorizací (A.0 nebo A.1 nebo A.3).

11.3 Rozsah následné zakázky

Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na zpracování následujících

základních fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace v souladu s novými standardy služeb architekta, a v souladu s pravidly financování strategických projektů z Operačního programu Spravedlivá transformace, tedy:

FS 1 – Příprava projektu vč. demoličních projekčních prací; FS 2 – Návrh stavby – dopracování soutěžního návrhu; FS 3 – Projekt pro umístění stavby; FS 4 – Projekt pro povolení stavby; FS 5 – Projekt pro provádění stavby; FS 6 – Soupis prací a dodávek; FS 7 – Autorský dozor.

Kromě uvedených standardů následná zakázka zahrnuje návrh všech stavebních objektů nezbytných pro dokončení stavby. Jedná se o návrh celkového architektonického stavebně technického řešení rekonstrukce, dostavby, novostavby řešení všech stavebních objektů včetně venkovních prostor přípojek na media, celkového dopravního řešení.

Součástí následné zakázky je i návrh interiéru. Návrh interiéru zahrnuje návrh všech zabudovaných prvků interiéru, všech nábytku ať zabudovaný či mobilní, dále návrh audio vizuálního řešení hlavního sálu a zasedacích místností.

Součástí následné zakázky je i projektování v BIM dle platných právních předpisů a vytvoření a dodání BIM modelu pro facility managementu celé budovy a řešeného areálu.

Rozsah následné zakázky bude v souladu s operačním programem EU pod názvem Operační program Spravedlivá transformace.

Předpokládaný termín plnění, tedy dokončení projekčních prací a vydání pravomocného stavebního povolení, bude do 24 měsíců od podepsání smlouvy o dílo. Zadávací řízení na stavební práce zadavatel předpokládá v létě 2025.

Zakázka bude rovněž obsahovat zpracování služeb a speciálních odborných služeb spojených s plněním veřejné zakázky, tj. zajištění platného stavebního povolení s nabytím plné moci vč. všech stanovisek dotčených orgánů, obstaravatelskou činnost, součinnost se zadavatelem v průběhu realizace veřejné zakázky se zhotovitelem stavby, spolupráci se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání. Nezbytné průzkumy a měření bude v závislosti na typu a rozsahu zajišťovat taktéž dodavatel. Rozsah dalších činností bude upřesněn v závislosti na návrhu, který bude realizován na základě uzavřené smlouvy v JŘBU.

11.4 Předpokládaná hodnota následné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bude stanovena na základě stanovení orientačních nabídkových cen předložených účastníky ve 2. fázi soutěže. Cena udělena v soutěži bude započtena do FS 1 a FS 2.

[TCU]

12) AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

12.1 Autorská práva

12.1.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník vyplněním dokumentu identifikační údaje účastníka.

12.1.2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat.

12.1.3 Reprodukce a vystavení návrhů v rámci soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

12.1.4 Vlastnictví soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů udělují účastníci zadavateli souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže.

Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

12.2 Klauzule o akceptování podmínek soutěže

12.2.1 Souhlas ze strany zadavatele, organizátora, poroty, jejich pomocných orgánů a přizvaných odborníků

Svou účastí na soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatelka, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.2.2 Souhlas ze strany účastníků

Podáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže.

12.3 Řešení rozporů

12.3.1 Námítky

Účastníci mohou podávat námítky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Zákona nebo v souladu se soutěžním řadem ČKA.

12.3.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

13) SOUTĚŽNÍ NÁVRH – 1. FÁZE

13.1 Požadavky na soutěžní návrh

13.1.1 Závazné požadavky

Závaznými požadavky jsou:

- a) odevzdání částí „Panel“ a „Sešit“ soutěžního návrhu;
- b) anonymita soutěžního návrhu před porotou
Jejich nesplnění povede k vyřazení z hodnocení porotou a k vyloučení ze soutěže.

13.1.2 Doporučené požadavky

Požadavky neuvedené výše jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z hodnocení a k vyloučení účastníka ze soutěže.

13.2 Části soutěžního návrhu:

- a) Hlavní prezentace – „Panel“
- b) Bližší popis – „Sešit“
- c) Identifikace – „Identifikace“
- d) Čestné prohlášení – „Prohlášení“
- e) Nezávazná nabídková cena – „Cena“

13.3 Hlavní prezentace – „Panel“

13.3.1 Uspořádání

Prezentace bude na 3 panelech formátu B1 na výšku.

Na panelu v pravém dolním rohu bude místo o reálné velikosti 3 x 3 cm pro číslo, pod kterým bude návrh znám porotě. Při dolní straně panelu bude uveden název soutěže „**TRANSFORMAČNÍ CENTRUM ÚSTECKÉHO KRAJE**“.

13.3.2 Forma odevzdání

Panel bude odevzdán fyzicky i elektronicky – v listinné podobě vytištěný a podlepený kapa deskou, v elektronické podobě v jednom PDF souboru s rozlišením alespoň 150 dpi pomocí elektronického nástroje.

13.3.3 Doporučený obsah hlavní prezentace

panel 1:

- a) situace širšího vztahu v měřítku 1:2000/5000
- b) architektonicko-urbanistická situace celého řešeného území s okolím – hlavní výkres, ve kterém bude zobrazeno urbanistické a architektonické řešení, ve kterém budou vložena vstupní patra (1 NP) v měřítku 1:500
- c) stručný popis návrhu, vysvětlení konceptu návrhu s důrazem na fungování veřejného prostranství a vazeb s okolím
- d) axonometrické zobrazení celkového řešení
- e) půdorysy typických podlaží se základními kótami, 1: 500
- f) alespoň 2 řezy se základními kótami, 1: 500
- g) všechny pohledy se základními kótami, 1: 500
- h) alespoň dvě zobrazení z pohledu chodce

13.4 Bližší popis – „Sešit“

13.4.1 Uspořádání

Popis bude uspořádán v sešitu formátu A4 na výšku. Titulní strana ponechá v pravém dolním rohu místo o reálné velikosti 3 x 3 cm pro číslo, pod kterým bude návrh znám porotě. Při dolní straně titulní strany bude uveden název soutěže „**TRANSFORMAČNÍ CENTRUM ÚSTECKÉHO KRAJE**“.



[TCU]

13.4.2 Forma odevzdání

Sešit bude odevzdán fyzicky i elektronicky – v listinné podobě vytištěný a svázaný **ve 2 kopiích**, v elektronické podobě v jednom PDF souboru s rozlišením alespoň 150 dpi pomocí elektronického nástroje.

13.4.3 Doporučený obsah bližšího popisu

- titulní strana
- anotace návrhu v rozsahu cca 500 znaků vč. mezer
- popis urbanistického řešení a krajinářského konceptu
- popis provozního dopravního řešení
- popis konstrukčního řešení a technologického řešení
- koncept nakládání se stavebním odpadem s popisem celkového poměru nových a stávajících materiálů při rekonstrukci.
- vyplněné tabulky bilancí pro řešené území a navrhovaný objekt – vzor poskytnutý v podkladech soutěže.

Bližší popis návrhu není limitován na formu textu, doporučuje se jej doplnit schémata, skicami a dalšími vysvětlujícími výstupy, díky kterým účastník co nejlépe přiblíží principy svého návrhu porotě.

13.5 **Identifikace účastníka – „Identifikace“**

Vyplněný vzor PP.01 (nebude předložen porotě)

13.5.1 Forma odevzdání

Fyzicky i elektronicky – v elektronické podobě jako jeden soubor formátu pdf.

13.6 **Čestné prohlášení – „Prohlášení“**

Vyplněný vzor PP.02 (nebude předložen porotě)

13.6.1 Forma odevzdání

Fyzicky i elektronicky – v elektronické podobě jako jeden soubor formátu pdf.

13.7 **Nezávazná cenová nabídka – „Cena“**

Vyplněný vzor PP.03 (nebude předložen porotě). Slouží pro orientaci zadavatele v nabídkových cenách.

13.7.1 Forma odevzdání

Pouze elektronicky jako jeden soubor formátu xls.

13.8 **Závazné podmínky anonymity soutěžního návrhu**

Návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkou výslovně uvedenou v soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno, adresu ani jinou grafickou značku účastníka, která by mohla vést k jeho identifikaci a tím k porušení anonymity.

14) **SOUTĚŽNÍ NÁVRH – 2. FÁZE**

14.1 **Upřesnění požadavků a náležitostí návrhu v 2. fázi**

Požadavky a doporučení týkající se soutěžního návrhu budou upřesněny ve výzvě k účasti ve 2. fázi soutěže.

Návrhy budou opět odevzdávány v listinné a v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Předběžně se bude jednat o 4 panely formátu B1 s grafickými výstupy, bližší popis (sešit) a nezávaznou cenovou nabídku, která nebude předložena porotě. Podrobnost rozpracování návrhu se předpokládá 1:250, dále bude požadován řez fasády od základu po střechu v měřítku 1:25. Součástí odevzdání v druhé fázi soutěže o návrh bude i vkládací model v bílém provedení měřítku 1:500.

2. fáze soutěže bude probíhat anonymně obdobně jako 1. fáze.

V Ústí nad Labem

Ing. Iva Tomešová,
odbor podpory podnikání,
inovací a transformace

PP.01

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA IDENTIFICATION DATA OF THE PARTICIPANT

ÚČASTNÍK SOUTĚŽE

osoba/osoby, která/ě splňují podmínky účasti a se kterou/kterými bude případně jednáno o následné zakázce – tedy s fyzickou nebo právnickou osobou, společností fyzických nebo právnických osob TAK, JAK JE ZDE UVEDENO, se bude případně uzavírat smlouva.

.....
název společnosti (pro účastníka – právnickou osobu)
/ **zvolené označení společnosti** (pro účastníka – společnost fyzických nebo právnických osob)
/ **jméno a příjmení osoby** (pro účastníka – fyzickou osobu)

.....
IČO, příp. jiné registrační číslo, bylo-li přiděleno

.....
adresa sídla

.....
datová schránka, byla-li zřízena

Kontaktní osoba pro komunikaci se zadavatelem:

.....
jméno a příjmení kontaktní osoby

.....
e-mail

.....
telefon

.....
datová schránka, byla-li zřízena

DAŇOVÝ DOMICIL

Toto prohlášení slouží jako informace pro zadavatele při případném vyplácení cen a skicovného.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O DAŇOVÉM DOMICILU

Já, níže podepsaný(á) účastník soutěže, čestně prohlašuji, že jsem daňovým rezidentem v:

.....
Bankovní spojení bude vyžádáno až od účastníků k případnému proplacení cen nebo skicovného.

.....
datum

.....
jméno a příjmení osoby oprávněné zastupovat účastníka

.....
podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka

PP.01

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA
IDENTIFICATION DATA OF THE PARTICIPANT**

PARTICIPANT OF THE COMPETITION

the person(s) who satisfy the conditions of participation and with whom the subsequent contract will be negotiated, if any - that is, the natural or legal person, company of natural or legal persons AS PROVIDED HEREIN, with whom the contract will be concluded, if any.

.....
name of the company (for a legal entity participant)
/ chosen company name (for a natural or legal person company)
/ name of the person (for a natural person participant)

.....
registration number or the entity, if any

.....
registered office address

.....
data box, if any

TAX DOMICILE

This declaration serves as information for the awarding authority in the eventual payment of prizes and sketch fees.

AFFIDAVIT OF TAX DOMICILE

I, the undersigned entrant, do solemnly declare that I am tax resident in:

.....
Bank details will only be requested from the entrants for any payment of prizes or sketch fees.

.....
date

.....
Name and surname of the person authorised to represent the participant

.....
signature of the person authorised to represent the participant

Contact person for communication with the contracting authority:

.....
name and surname of the contact person

.....
e-mail

.....
phone

.....
data box, if one has been set up

PP.02**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O splnění podmínek účasti v soutěži****SWORN STATEMENT On Fulfilment of Requirements of Participation in the Competition**

Já, níže podepsaný, dodavatel - účastník,

případně oprávněný zástupce právnické osoby coby uchazeče o účast,

v soutěži o návrh „Transformační centrum Ústeckého kraje“,

dokládám splnění podmínek účasti v soutěži prohlášením, že:

1. jsem se já ani nikdo z autorů a spolupracujících osob bezprostředně nezúčastnil definování předmětu soutěže a jejího vyhlášení;
2. nejsem já ani nikdo z autorů a spolupracujících osob členem týmu organizátora, členem poroty, pomocným orgánem poroty nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
3. nejsem já ani nikdo z autorů a spolupracujících osob manželem, registrovaným partnerem, druhem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vyhlášení této soutěže nebo členů poroty, pomocných orgánů poroty nebo přizvaných odborníků, kteří jsou uvedeni v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů;
4. nejsem já ani nikdo z autorů a spolupracujících osob členem samosprávních orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž.
5. Prohlašuji tímto čestně, že jsem dodavatel, podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tj. jsem dodavatel, který:
 - nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží, (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ);
 - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ);
 - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ);
 - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ);
 - není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ);
6. jsem zapsán v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevtahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti), nebo mám oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevtahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání);
7. Prohlašuji, že v případě výběru mého/našeho soutěžního návrhu, uzavření smlouvy a plnění veřejné zakázky nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, zejména pak Nařízení Rady (EU) 2022/428 ze dne 15. března 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině a dalších dotčených sankčních předpisů, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázání.

Dále dokládám splnění profesní kvalifikace prohlášením, že já:

jsem autorizovanou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovaným architektem podle práva příslušného státu, jehož jsem občanem nebo v němž mám své sídlo. Číslo autorizace.....

Případně dokládám splnění podmínky profesní kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, (Číslo autorizace.....), která je jedním z autorů a o které prohlašuji, že výše uvedené podmínky splňuje.

V dne

Dodavatel:

Osoba oprávněna jednat:

Funkce:

.....
Podpis osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele

PP.02**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O splnění podmínek účasti v soutěží****SWORN STATEMENT On Fulfilment of Requirements of Participation in the Competition**

I, the undersigned, participant,

or representative ofas a participant,

in the competition "Transformation Centre of the Ústí nad Labem Region ",

attest to fulfilment of the conditions to participate in the competition by means of declaring that:

1. I, nor any of the authors and cooperating persons, did not participate in the definition of the subject of the design competition or its preparation;
2. I, nor any of the authors and cooperating persons, am not a regular member or alternate for the jury, the secretary of the jury, an evaluator of competition designs or an invited expert of the jury for this competition;
3. I, nor any of the authors and cooperating persons, am not the spouse, relative, permanent working partner, immediate supervisor or co-worker of parties that have participated in the preparation of the subject of the competition and the competition preparation, or of full members or alternates for the jury, the secretary of the jury, the pre-evaluators of the designs or invited experts of the jury for this competition, if these are listed as well in the competition conditions; this requirement extends as well to the members of statutory or administrative boards;
4. I and none of the authors and collaborators are members of the contracting authority's self-governing bodies or an employee of the contracting authority's offices or legal entities established by the contracting authority, which participated in discussing and approving competition conditions, competition assignments or will participate in discussing and approving competition results, award procedures contracts related to the competition and the results of the contract awarded in connection with the competition.;
5. I hereby solemnly declare that I am a supplier, pursuant to Section 74 of Act No. 134/2016 Coll., on Public Procurement, as amended, i.e. I am a supplier who:
 - has not been convicted of a criminal offence listed in Annex 3 to the Public Procurement Act or a similar criminal offence under the legal system of the country of the supplier's seat in the last 5 years before the commencement of the procurement procedure, and any acquittal shall not be taken into account (Section 74(1)(a) of the Public Procurement Act);
 - does not have a tax arrears record in the Czech Republic or in the country of its registered office (§ 74(1)(b) ZZVZ);
 - does not have an outstanding balance of insurance premiums or penalties for public health insurance payable in the Czech Republic or in the country of its registered office (§ 74(1)(c) ZZVZ);
 - does not have an outstanding balance of insurance premiums or penalties for social security and state employment policy contributions payable in the Czech Republic or in the country of its registered office (§ 74(1)(d) ZZVZ);
 - is not in liquidation, has not been the subject of a bankruptcy order, has not been placed under receivership under another legal provision or is in a similar situation under the law of the country of the supplier's seat (§ 74(1)(e) ZZVZ);
6. I am registered in the Commercial Register or other records (does not apply to natural persons), or I have a business license for project activities;
7. I hereby solemnly declare that in the case of selection of my/our competitive proposal, conclusion of the contract and performance of the public contract, there will be no violation of legal regulations and decisions regulating international sanctions, in particular Council Regulation (EU) 2022/428 of 15 March 2022 amending Regulation (EU) No 833/2014 concerning restrictive measures in view of Russia's activities destabilising the situation in Ukraine and other relevant sanction regulations to which the Czech Republic or the Contracting Authority are bound.

I further prove the fulfillment of the professional qualification by stating that I:

I am an authorized person according to Act No. 360/1992 Coll., or an authorized architect under the law of the state of which I am a citizen or in which I have my registered office. Authorization number /

Alternatively, I prove the fulfillment of the condition of professional qualification through another person, (Authorization number), which is one of the authors and for which I declare that it meets the above conditions.

Inon the day

Participant:

Authorized person:

Position:

Signature of the person authorized to act on the behalf of the participant

PP.03

NEZÁVAZNÁ CENOVÁ NABÍDKA

Cenová nabídka architektonických a projekčních prací, inženýringu a průzkumu

	Rozdělení ceny PD - včetně související infrastruktury a provozních souborů	celková cena dílčího plnění bez DPH	
a)	dopracování návrhu stavby (tato fáze představuje dopracování soutěžního návrhu)	0 Kč	
b)	průzkumy a měření (přesný rozsah průzkumů a měření stanoví soutěžící v rámci JŘBU a podrobnějšího se seznámení s podklady, v této fázi soutěže doporučujeme uvést standardní průzkumy a měření dle soutěžícího)		
b1)		0 Kč	
b2)		0 Kč	
....	<i>přidat řádky</i>	0 Kč	
c)	FS 3 - Projekt pro umístění stavby	0 Kč	
d)	obstaravatelská činnost pro zajištění umístění stavby		0 Kč
e)	FS 4 – Projekt pro povolení stavby	0 Kč	
f)	obstaravatelská činnost pro zajištění SP		0 Kč
g)	FS 5 – Projekt pro provádění stavby	0 Kč	
h)	FS 6 – Soupis prací a dodávek	0 Kč	
i)	FS 7 – Autorský dozor stavby - součinnost při výběru zhotovitele stavby - max cena celkem - cena za 1 hod. AD xxx,- v Kč bez DPH - bude účtováno dle počtu odvedených hodin		0 Kč
j)	FS 7 – Autorský dozor stavby - max cena celkem - cena za 1 hod. AD xxx,- v Kč bez DPH - bude účtováno dle počtu odvedených hodin		0 Kč
k)	FS 1 - Příprava zakázky	0 Kč	
l)	FS 2 - Výtvarná studie interiéru	0 Kč	
m)	FS 4 - Definitivní souborné výtvarné, barevné a dispoziční řešení interiéru	0 Kč	
n)	FS 5 - Dokumentace pro provedení interiéru (specifikace prvků a materiálů, specifikace navrhovaných a hotových výrobků)	0 Kč	
o)	FS 7 - Autorský dozor stavby - Spolupráce při zadání realizace interiéru dodavateli a součinnost při výběru zhotovitele interiéru - max cena celkem - cena za 1 hod. AD xxx,- v Kč bez DPH - bude účtováno dle počtu odvedených hodin		0 Kč
p)	FS 6 - FS 7 - Autorský dozor stavby - Spolupráce při realizaci interiéru dodavateli - max cena celkem - cena za 1 hod. AD xxx,- v Kč bez DPH - bude účtováno dle počtu odvedených hodin		0 Kč
	Celkem průzkumy a měření	0 Kč	
	Celkem projektová dokumentace	0 Kč	
	Celkem inženýrská činnost		0 Kč
	Celkem součinnost a dozor		0 Kč

Tyto položky zahrnují všechny stavební objekty nezbytné pro dokončení stavby výjma interiéru. Jedna se o návrh celkového architektonického stavebně technického řešení rekonstrukce, dostavby, novostavby řešení všech stavebních objektů včetně venkovních prostor připojek na média, celkového dopravního řešení

Návrh vybavení interiéru zahrnuje všechny zabudované prvky interiéru, veškerý nábytek at zabudovaný či mobilní, dále návrh audio vizuálního řešení hlavního sálu a zasedacích místností.

Poznamky

xxx,- v Kč a 0 Kč

všechny položky červené barvy mají být vyplněny soutěžícím

Kursy

<https://www.cnb.cz/en/financial-markets/foreign-exchange-market/central-bank-exchange-rate-fixing/central-bank-exchange-rate-fixing/>