



## MĚSTO NERATOVICE VYHLAŠUJE

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“),

zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění („Zákon o výkonu povolání“),

Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění („Soutěžní řád“)

a s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **jednofázovou otevřenou projektovou architektonickou soutěž o návrh REKONSTRUKCE PLAVECKÉHO BAZÉNU – MĚSTSKÉ LÁZNĚ NERATOVICE**

**a vydává za tímto účelem tyto  
SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY**

## DEFINICE

<b>ČKA</b>	Česká komora architektů
<b>Profil Zadavatele</b>	<a href="#">Profil zadavatele: Město Neratovice - E-ZAKAZKY.CZ</a>
<b>Následná zakázka</b>	veřejná zakázka navazující na Soutěž a zadávána dle § 65 odst.1 ZZVZ v JŘBU; bližší definice Následné zakázky je vymezena v odst. 3.3 Soutěžních podmínek
<b>Soutěžní podmínky</b>	tyto soutěžní podmínky zpracované pro účely Soutěže
<b>Přezkušovatel soutěžních návrhů</b>	viz odst. 1.4. Soutěžních podmínek
<b>Sekretář soutěže</b>	viz odst. 1.2. Soutěžních podmínek
<b>Smlouva</b>	návrh smlouvy na plnění Následné zakázky, který jako vzor pro účely Zadávacího řízení tvoří přílohu <b>P09</b> těchto Soutěžních podmínek
<b>Soutěž</b>	jednofázová otevřená projektová architektonická soutěž o návrh „REKONSTRUKCE PLAVECKÉHO BAZÉNU – MĚSTSKÉ LÁZNĚ NERATOVICE“
<b>Zadání</b>	příloha <b>P01</b> Soutěžních podmínek
<b>Zadavatel</b>	viz odst. 1.1 Soutěžních podmínek
<b>Zadávací řízení/ JŘBU</b>	zadávací řízení, v němž bude zadávána Následná zakázka

# 1. ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

## 1.1. Zadavatel

Název: město Neratovice  
Sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
IČO/DIČ: 002 37 108/ CZ00237108  
datová schránka: 45qb68g

## 1.2. Sekretář soutěže

**Ing. arch. Martin Špičák** městský architekt  
kontakt: [architekt@neratovice.cz](mailto:architekt@neratovice.cz)/ +420 602 872 474

## 1.3. Právní poradce Soutěže

**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**

Mgr. Kamila Kulhánková  
kontakt: [kamila.kulhankova@havelpartners.cz](mailto:kamila.kulhankova@havelpartners.cz)

## 1.4. Přezkušovatel soutěžních návrhů

Ing. Veronika Sisáková  
kontakt: [veronika.sisakova@neratovice.cz](mailto:veronika.sisakova@neratovice.cz)

## 1.5. Porota

### 1. Řádní členové nezávislí

1. **Ing. arch. Ondřej Chybík** architekt, č. autorizace ČKA 04984
2. **Ing. arch. Lada Kolaříková** architektka, č. autorizace ČKA 02980
3. **MgA. Markéta Zdebská** architektka, č. autorizace ČKA 04561
4. **Ing. arch. Ondřej Králík** architekt, č. autorizace ČKA 05212

### 2. Náhradníci nezávislí

1. **Ing. arch. David Hlouch** architekt, č. autorizace ČKA 04984

### 3. Řádní členové závislí

1. **Ing. Roman Kroužecký** starosta
2. **Marek Lenc** 1. místostarosta
3. **Mgr. Lenka Mrzilková** 2. místostarostka

#### 4. Náhradníci závislí

1. RNDr. Jiří Sloup člen zastupitelstva, předseda finančního výboru
2. Ivana Slabá Plavecký bazén s.r.o., jednatelka

V případě, že v průběhu Soutěže kterákoliv osoba, jež byla nominována jako řádný člen závislé části poroty, přestane zastávat svoji (veřejnou) funkci (příčemž výkon této funkce byl důvodem její nominace řádným členem závislé části poroty), může Zadavatel (s přihlédnutím k tomu, v jaké fázi se Soutěž bude nacházet), rozhodnout o jejím nahrazení osobou, která bude nově zastávat danou (veřejnou) funkci. V opačném případě bude taková osoba až do ukončení Soutěže nahrazena náhradníkem.

#### 1.6. Přizvání odborníci

1. Vojtěch Pohl bývalý ředitel bazénu Neratovice
2. Mgr. Jan Richtr urbánní biolog
3. Ing. Radek Steinhaizl specialista na wellness a bazénová řešení

Porota může požádat Zadavatele o přizvání dalších odborníků i v průběhu Soutěže.

## 2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

### 2.1. Předmět Soutěže

Předmětem Soutěže je zpracování architektonického návrhu rekonstrukce plaveckého bazénu Neratovice. Řešené území se nachází na pozemku p.č. st. 542, p.č. 253/1 a p.č.262/5, vše v katastrálním území Neratovice [703567]. Vlastnické právo má město Neratovice.

### 2.2. Předpokládané investiční náklady

Předpokládané investiční náklady na stavební realizaci jsou **180.000.000, - Kč bez DPH** (vztaženo k cenové úrovni 2Q 2022). Předpokládané investiční náklady zahrnují i náklady na technologickou část ve výši **60.000.000, - Kč bez DPH**.

### 2.3. CPV kódy

#### 2.3.1. Zadavatel vymezuje pomocně předmět Soutěže (a Následné zakázky) pomocí CPV kódu:

- 71200000-0 Architektonické a související služby;
- 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby;
- 71320000-7 Technické projektování;
- 71221000-3 Architektonické služby pro budovy;
- 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů.

## 2.4. Soutěžní zadání

- 2.4.1. Soutěžní zadání pro účastníky Soutěže je v detailu uvedeno v Zadání, jež tvoří přílohu Soutěžních podmínek (P01).
- 2.4.2. Zadavatel doporučuje respektovat:
- **požadavky uvedené v Zadání (příloha P01).**
- 2.4.3. Požadavky uvedené v odst. 2.4.2 Soutěžních podmínek, stejně jako další požadavky Zadání, jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze Soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení poroty v rámci kritéria uvedeného v odstavci 8. Soutěžních podmínek.
- 2.4.4. Řešení aspektů předmětu Soutěže neuvedených v Zadání je ponecháno na invenci účastníků.

## 2.5. Odpovědné zadávání

Dne 1. 1. 2021 nabyla účinnosti novela ZZVZ, která výslovně zakotvila zásadu odpovědného veřejného zadávání do ZZVZ. Konkrétně je tato zásada obsažena v § 6 odst. 4 ZZVZ, který nově stanoví, že zadavatel je při postupu podle ZZVZ, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.

Zadavatel má zájem zadat tuto Soutěž v souladu se zásadami odpovědného veřejného zadávání.

Konkrétní projev zásady sociálně odpovědného zadávání: Zadavatel stanovil rozsah požadované kvalifikace na nezbytné minimum tak, aby předmět plnění Následné zakázky byl v každém případě plněn dodavatelem disponujícími relevantními oprávněními. Tím, že Zadavatel neomezuje účast v Soutěži (a tím i plnění Následné zakázky) kvalifikačními předpoklady nad rámec nezbytného minima, umožňuje dodavatelům, aby účastí v této Soutěži dále rozvíjeli své know-how v této oblasti. Zároveň podporuje rozvoj místní ekonomiky v této podnikatelské oblasti. Tím, že Zadavatel v daném případě poptává plnění, které je spojené s veřejně prospěšnou stavbou, podněcuje architektonickou kulturu veřejně prospěšné stavby a zároveň svým modelovým chováním dává ostatním zadavatelům příklad pro obdobné jednání.

Konkrétní projev zásady environmentálně odpovědného zadávání: Konkrétní projevy zásady environmentálně odpovědného zadávání jsou zohledněny v P09 Soutěžních podmínek.

Konkrétní projev zásady inovací: Zadavatel nestanovil v Zadání závazné podmínky; požadavky uvedené v Zadání jsou doporučující (viz odst. 2.4.2 Soutěžních podmínek), čímž Zadavatel podporuje inovativní přístup k řešení předmětu Soutěže.

### **3. DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY**

#### **3.1. Druh Soutěže**

- 3.1.1. Podle předmětu řešení se Soutěž vyhlašuje jako architektonická.
- 3.1.2. Podle okruhu účastníků se Soutěž vyhlašuje jako otevřená.
- 3.1.3. Podle počtu vyhlášených fází se Soutěž vyhlašuje jako jednofázová.
- 3.1.4. Podle záměru řešení se Soutěž vyhlašuje jako projektová.
- 3.1.5. Soutěž je vyhlášena jako soutěž anonymní.

#### **3.2. Účel a poslání Soutěže**

- 3.2.1. Účelem a posláním Soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu Soutěže, které splní požadavky Zadavatele obsažené v těchto Soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a vybrat účastníky, s nimiž bude v Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ Zadavatel jednat o zadání Následné zakázky.

#### **3.3. Specifikace předmětu Následné zakázky**

- 3.3.1. Zadavatel má v úmyslu na základě výsledku Soutěže zadat v JŘBU Následnou zakázku, jejímž předmětem bude zpracování následujících fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace v souladu se standardy služeb architekta ČKA:

FS 1 – Příprava projektu;

FS 2 – Dopracování soutěžního návrhu do podrobnosti studie stavby (architektonická studie);

FS 3 – Projekt pro umístění stavby;

FS 4 – Projekt pro povolení stavby;

FS 5 – Projekt pro provádění stavby;

FS 6 – Soupis prací a dodávek;

FS 7 – Autorský dozor

- 3.3.2. Bližší vymezení předmětu Následné zakázky vyplývá z návrhu Smlouvy, která jako nezávazný vzor pro účely Zadávacího řízení tvoří přílohu **P08** těchto Soutěžních podmínek. Zadavatel zároveň upozorňuje, že při plnění Následné zakázky bude vyžadováno projektování v BIM (minimálně pro fázi projektu pro provádění stavby).

#### **3.4. Zadání Následné zakázky:**

- 3.4.1. Zadavatel vyzve k účasti v Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž všechny účastníky, jejichž soutěžní návrhy byly v Soutěži oceněny, přičemž:
  - a) k jednání o uzavření Smlouvy vyzve nejprve účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, Zadávací řízení končí;
  - b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na druhém oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, Zadávací řízení končí;

- c) v případě že v jednání podle písm. b) nedojde mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na třetím oceněném místě. Zadávací řízení bude následně ukončeno, ať již s tímto účastníkem Zadavatel dojedná uzavření Smlouvy či nikoli.

### **3.5. Předpokládaná hodnota Následné zakázky**

**3.5.1.** Předpokládaná hodnota Následné zakázky činí **16.000.000, - Kč bez DPH.**

**3.5.2.** Zadavatel upozorňuje, že předpokládaná hodnota Následné zakázky představuje zároveň maximální výši finančních prostředků, které má Zadavatel k realizaci Následné zakázky v současné době k dispozici; Zadavatel není v současné době schopen garantovat, že při jednání o uzavření smlouvy na Následnou zakázku bude mít možnost přijmout nabídku účastníka s vyšší nabídkovou cenou.

## **4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE**

### **4.1. Podmínky účasti v Soutěži**

**4.1.1.** Podmínky účasti v Soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které:

- a) prokážou, že nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v soutěžním návrhu a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů či členů statutárního orgánu/ orgánů:
1. se bezprostředně neúčastnil přípravy Soutěžních podmínek, Zadání a vyhlášení Soutěže s výjimkou osob, které připravovaly mapové nebo analytické podklady,
  2. není řádným členem nebo náhradníkem poroty, Sekretářem soutěže, Přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této Soutěže;
  3. není manželem/ registrovaným partnerem, příbuzným, sešvagřeným v prvním stupni, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech 1. a 2. výše, pokud jsou tyto osoby uvedeny v Soutěžních podmínkách;
  4. není členem samosprávných orgánů Zadavatele nebo zaměstnancem úřadů Zadavatele nebo právnických osob zřízených Zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování Soutěžních podmínek, Zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků Soutěže, jednání o uzavření Smlouvy a schvalování uzavření Smlouvy.
- b) splňují základní způsobilost v rozsahu definovaném § 74 ZZVZ;
- c) splňují profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ (tj. jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci)

Tento požadavek se nevztahuje se na:

- fyzické osoby a jejich společnosti;
- na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována.

- d) předloží doklad dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, že jsou oprávněni podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu Soutěže, konkrétně příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“.

Povinnost předložit tento doklad se netýká:

- osob, které vykonávají činnost podle Zákona o výkonu povolání jako svobodní architekti nebo svobodní inženýři;
- fyzických osob, jejich společností a právnických osob se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno

- e) předloží seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na zpracování soutěžního návrhu předloženého účastníkem v rámci Soutěže a dále na plnění předmětu Následné zakázky, přičemž členem tohoto realizačního týmu musí být alespoň jedna následující osoba, která je zároveň autorem / spoluautorem soutěžního návrhu:

**Architekt** **autorizovaná osoba** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) Zákona o výkonu povolání, příp. autorizovaná osoba ve smyslu § 4 odst. 3 Zákona o výkonu povolání, příp. autorizovaný architekt podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo, tj. je požadována autorizace ČKA se všeobecnou působností (číselné označení A.0) nebo autorizace pro obor architektura (číselné označení A.1) nebo zahraniční ekvivalent (s výjimkou případů, kdy podle právního řádu země, v němž má architekt své sídlo, se takový doklad nevydává).

- f) nejsou osobami, na něž by dopadaly mezinárodní sankce proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině.

## 4.2. Prokázání splnění podmínek účasti v Soutěži

- 4.2.1. Účastník prokáže splnění podmínek účasti v Soutěži dle odst. 4.1.1 Soutěžních podmínek předložením **vyplněného a podepsaného čestného prohlášení**, jehož vzor tvoří přílohu **P08** Soutěžních podmínek.

V Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž budou podmínky účasti v podobě kvalifikace účastníka, s nímž bude Zadávací řízení vedeno a který bude vyzván k podání nabídky v Zadávacím řízení, opětovně (ve stejném rozsahu) ověřovány a před podpisem Smlouvy se Zadavatelem bude tento účastník povinen předložit Zadavateli originály nebo ověřené kopie příslušných dokladů (viz odst. 4.3.1. písm. a) – e) Soutěžních podmínek).

- 4.2.2. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1 písm. a) a b) a f) Soutěžních podmínek samostatně a učinit o splnění těchto podmínek prohlášení (viz příloha **P08** Soutěžních podmínek); splnění ostatních podmínek prokazují společně.

- 4.2.3. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1 písm. a) až c) a f) Soutěžních podmínek a učinit o splnění těchto podmínek prohlášení (viz příloha **P08** Soutěžních podmínek); splnění ostatních podmínek prokazují společně.

- 4.2.4. Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v Soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo nebo, jehož je občanem.



- 4.2.5.** Zadavatel zároveň upozorňuje účastníky, že **v rámci JŘBU** bude po účastníkovi, který bude vyzván k podání nabídky, požadováno doložení, že v rámci svého realizačního týmu disponuje osobou (architekt/ projektant pozemních staveb), která v posledních 10 letech před zahájením JŘBU alespoň ve 2 případech zpracovala nebo se v roli odpovědné osoby podílela na zpracování projektové dokumentace budovy nebo haly občanské výstavby, přičemž projektovou dokumentací se rozumí zpracování DÚR nebo DSP nebo DPS (ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v aktuálním znění).

Budovou nebo halou občanské výstavby se rozumí budova nebo hala náležící svojí funkcí do kategorie č. 801 „Budovy občanské výstavby“ nebo č. 802 „Haly občanské výstavby“ dle Klasifikace pro zařazení stavebních a inženýrských objektů ve smyslu § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb.

Zpracování projektové dokumentace znamená, že tato byla řádně zpracována dle příslušných právních předpisů a předána v čistopisu objednateli.

### **4.3. Doklady před uzavřením Smlouvy**

- 4.3.1.** Zadavatel upozorňuje, že účastník, s nímž by měla být uzavřena Smlouva, bude povinen před uzavřením dané smlouvy Zadavateli předložit:

- a) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. a), b) (tam, kde není prokazováno doklady) a f) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii čestného prohlášení (viz vzor dle přílohy **P08** Soutěžních podmínek);
- b) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. b) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřené kopie dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ (s výjimkou těch podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. b) Soutěžních podmínek, jejichž splnění se prokazuje dle ZZVZ pouze předložením čestného prohlášení);
- c) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. c) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a pokud účastník nenaplnuje výjimku pro tento požadavek dle odst. 4.1.1 písm. c) Soutěžních podmínek;
- d) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. d) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii živnostenského oprávnění nebo výpisu z živnostenského rejstříku pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“;

Pokud bude Zadavatel jednat o uzavření Smlouvy s účastníkem, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo a tento nedisponuje živnostenským oprávněním pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“, je takový účastník v Zadávacím řízení povinen doložit, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokázat, že na základě smluvního vztahu mezi účastníkem a třetí osobou disponuje pro účely plnění Následné zakázky realizačním týmem, jehož členem je i osoba, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje;

- e) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1. písm. e) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii autorizace ČKA (nebo odpovídající zahraniční ekvivalent) pro architekta dle odst. 4.1.1. písm. e) Soutěžních podmínek; s výjimkou případů, kdy podle právního řádu země, v níž má architekt své sídlo nebo již je občanem, se takový doklad nevydává.

#### **4.4. Důsledky nesplnění podmínek k účasti v Soutěži, vysvětlení soutěžního návrhu**

- 4.4.1.** Zadavatel je oprávněn vyzvat účastníka, který předložil soutěžní návrh, k doplnění či vysvětlení informací či dokumentů předložených k prokázání splnění podmínek dle odst. 4.1.1. Soutěžních podmínek. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů nebo dokladů tvořících součást návrhu a může si je opatřovat také sám obdobně postupem dle § 39 odst. 5 ZZVZ. K vysvětlení či doplnění požadovaných informací či dokumentů bude účastníkovi Zadavatelem stanovena přiměřená lhůta.
- 4.4.2.** Pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že výzva dle odstavce 4.4.1 bude vůči účastníkovi učiněna prostřednictvím Profilu Zadavatele, a to osobou/osobami pověřenými ověřením splnění podmínek účasti (odstavec 10.7. Soutěžních podmínek). Tyto osoby se nebudou, jakkoliv podílet na přezkoušení a hodnocení návrhů, jednání poroty, aby nedošlo k jakémukoliv porušení anonymity účastníků Soutěže.
- 4.4.3.** Pokud účastník ve stanovené lhůtě Zadavatelem požadované informace či dokumenty k prokázání splnění podmínek dle odst. 4.1.1. Soutěžních podmínek nevysvětlí či nedoplní, popř. tak neučiní v plném rozsahu, bude Zadavatelem z účasti v Soutěži vyloučen a jím podaný soutěžní návrh nebude porotou hodnocen.
- 4.4.4.** Zadavatel vyloučí z účasti v Soutěži účastníka, který neprokáže splnění podmínek účasti dle odstavce 4.1.1 Soutěžních podmínek.
- 4.4.5.** Návrh vyřazený ze Soutěže z důvodů nesplnění podmínek účasti v Soutěži ze strany účastníka, který takový návrh podal, může být za podmínek § 10 odst. 7 Soutěžního řádu posuzován mimo Soutěž a může získat i zvláštní odměnu.

## **5. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST**

### **5.1. Dostupnost Soutěžních podmínek a podkladů**

- 5.1.1. Soutěžní podmínky, včetně všech jejích příloh, jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení Soutěže dostupné na Profilu zadavatele, zde: [Profil zadavatele: Město Neratovice - E-ZAKAZKY.CZ](#), a to po celou dobu Soutěže.

### **5.2. Soutěžní podklady**

- 5.2.1. Zadavatel poskytuje účastníkům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

**P01** Zadání vč. Popisu kapacit (.pdf)

**P02** Řešené území (.dwg)

P02.1 Katastrální mapa (.dwg)

P02.2 Ortofotomapa (.jpg + .jgw)

**P03** Dokumentace objektů a zaměření (.dwg)

P03.1 Dokumentace objektů (.dwg) + (.pdf)

P03.2 Zaměření navazujícího okolí (.dwg)

P03.3 Soutisk a koordinacni vykres(.dwg)

P03.4 3D model P03\_4 - 3D model

P03.5 Schéma nosných konstrukcí 1NP + 1PP (.pdf)

**P04** Fotodokumentace

- P05** Stavebně technický průzkum
  - P05.1 Stavebně technický průzkum
  - P05.2 Studie zatížitelnosti střechy a suterénu
- P06** Tabulka bilancí (.xlsx)
- P07** Vzor – uspořádání soutěžních panelů a textové části (.indd/.pdf)
- P08** Vzor – čestné prohlášení o splnění podmínek účasti (.docx)
- P09** Vzor – nezávazný návrh smlouvy na plnění předmětu Následné zakázky (.pdf)
- P10** Vzor – nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky (.docx)
- P11** Vzor – dokument „kontakt a autor“ (.docx)
- P12** Schéma odevzdání (.pdf)

5.2.2. Účastníci Soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v Soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

### **5.3. Vysvětlení Soutěžních podmínek (dotazy)**

5.3.1. Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení Soutěžních podmínek pouze písemně, a to prostřednictvím Profilu Zadavatele (případně prostřednictvím emailové komunikace na adresu Sekretáře soutěže), a to nejpozději 17 dní před uplynutím lhůty pro podání soutěžního návrhu (viz odst. 7.1.4/ 7.2.2 Soutěžních podmínek).

5.3.2. Zadavatel zveřejní odpovědi k žádostem účastníků na Profilu Zadavatele, včetně přesného znění žádosti každého účastníka (bez jeho identifikace). Zadavatel bude zveřejňovat odpovědi k žádostem účastníků na Profilu Zadavatele průběžně, a to zpravidla (pokud to umožní povaha dotazů) do 5 dní ode dne přijetí dotazu zájemce. Zadavatel doporučuje průběžně sledovat zveřejňovaná vysvětlení Soutěžních podmínek na Profilu zadavatele.

Nejzazší termín pro zodpovězení všech dotazů ze strany Zadavatele je 14 dní před uplynutím lhůty pro podání soutěžních návrhů.

5.3.3. Zadavatel je oprávněn zveřejnit vysvětlení k Soutěžním podmínkám i bez podané žádosti účastníka (tj. z vlastní iniciativy). V takovém případě Zadavatel zveřejní takové vysvětlení prostřednictvím Profilu Zadavatele.

## **6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH**

### **6.1. Obsah soutěžního návrhu**

6.1.1. Soutěžní návrh bude závazně obsahovat:

- a) grafickou část soutěžního návrhu (viz odst. 6.2. Soutěžních podmínek);
- b) textovou část soutěžního návrhu (viz odst. 6.3. Soutěžních podmínek);
- c) další součásti soutěžního návrhu (viz odst. 6.4. Soutěžních podmínek);

## 6.2. Náležitosti obsahu a uspořádání grafické části soutěžního návrhu

6.2.1. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil grafickou část soutěžních návrhů na 2 panelech, přičemž doporučuje respektovat velikost panelů B1, orientace na výšku a jejich rozvržení a obsah tak, jak je stanoveno níže:

- Panel 1: vizualizace exteriéru objektu libovolnou grafickou technikou  
základní anotace popisující výchozí myšlenku návrhu  
schémata  
architektonické pohledy v měřítku 1:200 - 1:500  
urbanisticko-architektonická situace celého řešeného území při zobrazení  
půdorysu střechy v měřítku 1:200
- Panel 2: vizualizace interiéru  
půdorysy, řezy (v doporučeném měřítku 1:200 včetně legendy místností  
s výměrou ploch)  
typický detail konstrukce v řezu a půdorysu

6.2.2. Panely mohou obsahovat další libovolná vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.2.1 Soutěžních podmínek; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.1 Soutěžních podmínek a požadavek na zachování anonymity soutěžních návrhů. Zároveň účastník nesmí podat více než přípustný počet panelů – tj. max. 2 kusy panelů.

6.2.3. Zadavatel doporučuje předložení soutěžních návrhů na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely - např. Kapa desky, Forex.

6.2.4. Zadavatel doporučuje uspořádat jednotlivé soutěžní panely dle podkladu **P07**.

## 6.3. Náležitosti obsahu a uspořádání textové části

6.3.1. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil textovou část soutěžních návrhů na maximálně 6 stranách, přičemž doporučuje respektovat a) formát – A4, orientace na výšku, písmo Calibri, velikost písma 11, a b) níže uvedený obsah textové části:

- a) titulní strana;
- b) náhled panelů 1 a 2;
- c) tabulka bilancí – viz **P06**
- d) anotace návrhu (v doporučeném rozsahu cca 1000 znaků vč. mezer),
- e) popis zvoleného architektonického, urbanistického, krajinářského řešení;
- f) popis konstrukčního a technického řešení objektů;
- g) specifikace použitých materiálů a navrhovaných prvků.

6.3.2. Textová část může dále obsahovat doplňující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu; účastník však tímto nesmí porušit požadavek na zachování anonymity soutěžních návrhů či překročit maximálně stanovený rozsah maximálně 6 stran textové části.

6.3.3. Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník předloží textovou část soutěžního návrhu v počtu více jak 6 stran, bude k posouzení a hodnocení porotě předloženo pouze prvních 6 stran textové části.

6.3.4. Zadavatel doporučuje uspořádat textovou část soutěžního návrhu dle podkladu **P07**.

#### **6.4. Další součásti soutěžního návrhu**

**6.4.1.** Dalšími součástmi soutěžního návrhu (příčemž dokumenty dle písm. a) až c) níže nebudou předkládány soutěžní porotě) je/ jsou:

- a) čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek účasti: – viz vzor **P08**;
- b) dokument „kontakt a autor –“viz vzor **P11**;
- c) nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky – viz vzor **P10**;

#### **6.5. Náležitosti označení soutěžního návrhu**

**6.5.1.** Všechny části soutěžního návrhu uvedené v odst. 6.1. Soutěžních podmínek (grafická část, textová část i další součásti soutěžního návrhu dle odst. 6.4. Soutěžních podmínek) budou označeny následovně:

- a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 x 3 cm, do kterého Sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- b) v dolní části uprostřed označeny textem „**REKONSTRUKCE PLAVECKÉHO BAZÉNU – MĚSTSKÉ LÁZNĚ NERATOVIC**“;
- c) grafická část soutěžního návrhu bude dále opatřena v levém dolním rohu rámečkem 3 x 3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu.

6.5.2. Uvedené požadavky na označení návrhu a jeho částí se stanovují jako doporučující; pokud však zvolí účastník jinou formu označení, nesmí takové označení snížit srozumitelnost soutěžního návrhu nebo porušit požadavek na zachování anonymity soutěžního návrhu.

#### **6.6. Podmínky anonymity soutěžního návrhu**

**6.6.1.** Soutěžní návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a/nebo autora soutěžního návrhu (není-li s účastníkem totožný) či spoluautora nebo osoby spolupracující na zhotovení soutěžního návrhu a tím k porušení anonymity soutěžních návrhů.

#### **6.7. Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy**

6.7.1. Soutěžní návrh, který poruší závazně stanovené požadavky na obsah návrhu a/ nebo poruší požadavky na zachování anonymity soutěžních návrhů, porota vyřadí z posuzování a Zadavatel následně účastníka, který takový soutěžní návrh do Soutěže podal, ze Soutěže vyloučí. Pokud takový soutěžní návrh podává obzvláště pozoruhodné podněty, může být, po stanovení pořadí, avšak před přiznáním cen a odměn, z rozhodnutí poroty odsouhlaseným nejméně dvoutřetinovou většinou hlasů řádných členů poroty, ohodnocen zvláštní odměnou. Zvláštní odměnu však nelze výše uvedeným způsobem přiznat návrhu, který byl vyřazen z důvodu porušení anonymity.

## **7. ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU**

### **7.1. Podání soutěžního návrhu v listinné podobě**

7.1.1. Účastník podává v listinné podobě **grafickou část soutěžního návrhu** (viz odst. 6.2. Soutěžních podmínek).

- 7.1.2. Soutěžní návrh podávaný v listinné podobě by měl účastník ve vlastním zájmu vložit do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození a zabezpečeného proti otevření s nápisem „**NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – REKONSTRUKCE PLAVECKÉHO BAZÉNU NERATOVICE – MĚSTSKÉ LÁZNĚ NERATOVICE**“.
- 7.1.3. Požadavky na obal jsou doporučující, Zadavatel však nenese odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny na místo podání soutěžních návrhů a za to, že porota nebude schopna poškozené soutěžní návrhy hodnotit.
- 7.1.4. **Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v listinné podobě ve lhůtě do dne 30. 8. 2022 do 15:00 hodin CET (Central European Time).**
- 7.1.5. Soutěžní návrhy ve fyzické podobě se podávají na recepci na adresu:  
**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**  
Na Florenci 15/2116, 7. patro  
110 00 Praha 1  
Česká republika
- a to ve lhůtě dle odst. 7.1.4 (grafická část soutěžního návrhu) kterýkoliv pracovní den od 09:00 hodin do 17:00 hodin CET a v poslední den příslušné lhůty do 15:00 hodin CET.
- 7.1.6. Účastníka, který podá část soutěžního návrhu odevzdávanou fyzicky (v listinné podobě) po tomto termínu, Zadavatel vyloučí ze Soutěže. Při osobním odevzdání má Zadavatel právo část soutěžního návrhu odevzdávanou fyzicky po uplynutí lhůty pro podání návrhů nepřevzít.
- 7.1.7. V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané v listinné podobě poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je účastník ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byla část soutěžního návrhu odevzdávaná v listinné podobě doručena na uvedenou adresu dle odst. 7.1.5. v termínu dle odst. 7.1.4 Soutěžních podmínek.
- Účastník v případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané v listinné podobě poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek označí zásilku následující adresou odesílatele:  
**Česká komora architektů**  
**Josefská 6**  
**118 00 Praha 1 – Malá Strana**
- Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.
- 7.1.8. Osoba přebírající soutěžní návrh podávaný účastníkem v listinné podobě označí soutěžní návrh pořadovým číslem, datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

## 7.2. Podání soutěžního návrhu v elektronické podobě

### 7.2.1. Účastník podává v elektronické podobě:

Účastník podává v elektronické podobě:	Doporučené způsoby odevzdání jednotlivých částí soutěžních návrhů v elektronické podobě:
<b>Grafickou část soutěžního návrhu</b> (viz odstavec 6.2 Soutěžních podmínek)	- <b>panely soutěžního návrhu (v rozlišení 300 dpi nebo jiné vhodné elektronické podobě)</b> ve formátu *.pdf (vzor P07)
<b>Textovou část soutěžního návrhu</b> (viz odst. 6.3 Soutěžních podmínek)	- <b>textovou část soutěžního návrhu</b> ve formátu *.pdf (vzor P07)  - <b>tabulka bilancí</b> ve formátu *.xls/ xlsx a *.pdf (vzor P06)
<b>Další součásti soutěžního návrhu</b> (viz odstavec 6.4 Soutěžních podmínek)	- <b>čestné prohlášení o splnění podmínek účasti</b> e formátu *.pdf a ve formátu .doc/docx (vzor P08)  - <b>nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky</b> ve formátu *.pdf a ve formátu .doc/docx (vzor P10)  - <b>dokument kontakt a autor</b> ve formátu *.pdf a ve formátu.doc/docx (vzor P11)

7.2.2. **Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v elektronické podobě ve lhůtě dle odst. 7.1.4. Soutěžních podmínek, tj. do dne 30.8. 2022 do 15:00 hodin CET (Central European Time).**

7.2.3. Zadavatel upozorňuje účastníky, že pro účely podání soutěžního návrhu v elektronické podobě musí být účastníci v Elektronickém nástroji/ na Profilu Zadavatele (viz odst. 5.1.1 Soutěžních podmínek) registrováni. Zadavatel zároveň doporučuje účastníkům (z důvodu možných komplikací spojených s podáním soutěžního návrhu v elektronické podobě), aby zajistili podání soutěžního návrhu v elektronické podobě v dostatečné době před skončením lhůty pro podání soutěžních návrhů (viz odst. 7.2.2. Soutěžních podmínek).

## 7.3. Pozdní, chybějící či rozporuplné podání částí soutěžního návrhu

7.3.1. **Účastníka, který podá soutěžní návrh v listinné podobě a/ nebo v elektronické podobě po uplynutí lhůty dle odst. 7.1.4 nebo 7.2.2. Soutěžních podmínek, Zadavatel vyloučí ze Soutěže.** Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud by účastník ve lhůtě dle odst. 7.1.4. Soutěžních podmínek zajistil včasné podání soutěžního návrhu v listinné podobě, ale zároveň

nezajistil včasné podání soutěžního návrhu ve lhůtě dle odst. 7.2.2. Soutěžních podmínek v elektronické podobě, **bude z účasti v Soutěži vyloučen.**

Při pozdním podání soutěžního návrhu odevzdávaného listinně má Zadavatel právo takový soutěžní návrh (tj. grafickou část odevzdávanou v listinné podobě) nepřevzít. V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané v listinné podobě (tj. grafické části odevzdávané v listinné podobě) poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek by tak účastník ve vlastním zájmu měl zajistit, aby byla část soutěžního návrhu odevzdávaná v listinné podobě doručena na adresu dle odst. 7.1.5. ve lhůtě dle odst. 7.1.4 Soutěžních podmínek.

**7.3.2. V případě jakéhokoliv rozporu mezi grafickou částí soutěžního návrhu odevzdanou účastníkem v listinné podobě a grafickou částí soutěžního návrhu odevzdanou účastníkem v elektronické podobě, je rozhodující grafické část soutěžního návrhu odevzdávaná v listinné podobě.**

**7.3.3.** Účastníka, který dokument „autor a kontakt“ podávaný v rámci tzv. dalších součástí soutěžního návrhu (viz odstavec 6.4. Soutěžních podmínek), nepodá v elektronické podobě ve lhůtě dle odst. 7.2.2. Soutěžních podmínek, **Zadavatel vyloučí ze Soutěže.**

Pokud by účastník ve lhůtě dle odst. 7.2.2. Soutěžních podmínek opomněl učinit součástí svého soutěžního návrhu ostatní dokumenty, které tvoří součást „Dalších součástí soutěžního návrhu“ (viz odst. 6.4.), může Zadavatel vyzvat takového účastníka prostřednictvím Profilu Zadavatele k jejich doplnění, případně vysvětlení těchto částí soutěžního návrhu. Stejně tak může být účastník prostřednictvím Profilu Zadavatele vyzván, pokud předloží soutěžní návrh v elektronické podobě v jiných než doporučených formátech (viz odst. 7.2.1), k doložení soutěžního návrhu v doporučených formátech.

## **8. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ**

### **8.1. Kritéria hodnocení**

8.1.1. Soutěžní návrhy budou hodnoceny dle jediného hodnotícího kritéria, jímž je kvalita architektonického, technického, provozního a krajinářského řešení.

V rámci hodnotícího kritéria „Kvalita architektonického, technického, provozního a krajinářského řešení soutěžního návrhu“ bude posuzována architektonická koncepce, technické a provozní řešení, a to dle odborných znalostí a zkušeností soutěžní poroty a zároveň i předpokládané investiční a provozní náklady stavby, přičemž návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti Zadavatele dle předpokládané výše investičních nákladů. Očekává se, že účastníci soutěže budou hledat taková řešení, která co do výše předpokládaných investičních nákladů nepřesáhnou (včetně technologické části) částku ve výši 180.000.000 Kč bez DPH; v opačném případě Zadavatel žádá účastníka o zdůvodnění překročení této limitní částky.

8.1.2. Míru naplnění hodnotícího kritéria, kterou nelze vyjádřit kvantitativně, bude u jednotlivých soutěžních návrhů porota hodnotit na základě zkušeností a odborných znalostí jejich jednotlivých členů. Tento způsob posouzení soutěžních návrhů je plně v diskreci poroty a dle odst. 13.3.2 účastníci Soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

8.1.3. Dle § 8 odst. 9 Soutěžního řádu ČKA porota může, vyžaduje-li to povaha odevzdaných soutěžních návrhů, přizvat s předchozím souhlasem Zadavatele ke své práci odborníky, kteří se nadále účastní těch částí jednání poroty, k nimž byli přizváni, avšak pouze s hlasem poradním.



## **9. CENY SPOJENÉ S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI**

### **9.1. Celková částka na ceny v Soutěži**

9.1.1. Celková částka na ceny v Soutěži se stanovuje ve výši **1.050.000,- Kč** (slovy: jeden milion padesát tisíc korun českých).

### **9.2. Ceny**

9.2.1. První cena se stanovuje ve výši **450.000,- Kč**.

9.2.2. Druhá cena se stanovuje ve výši **350.000,- Kč**.

9.2.3. Třetí cena se stanovuje ve výši **250.000,- Kč**.

### **9.3. Zahrnutí ceny do honoráře za Následnou zakázku**

9.3.1. Vyplacená cena bude zahrnuta do celkového honoráře za plnění Následné zakázky v případě, že mezi Zadavatelem a oceněným účastníkem bude uzavřena Smlouva za honorář obvyklý.

### **9.4. Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži**

9.4.1. Zadavatel nevyplatí žádné náhrady výloh spojených s účastí v Soutěži.

### **9.5. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen, případně neudělení některých cen**

9.5.1. Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

### **9.6. Náležitosti zdanění cen rozdělených v soutěži**

9.6.1. Ceny udělené v Soutěži nepodnikajícím fyzickým osobám budou podle § 36 odst. 2 písm. p) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude Zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správcí daně.

9.6.2. Ceny udělené v Soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou, resp. podnikající osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

9.6.3. Ceny udělené účastníkům neplatícím daně v ČR budou vyplaceny v plné výši. Daň z příjmu odvedou dle právních předpisů platných a účinných v místě svého daňového domicilu.

## **10. PRŮBĚH SOUTĚŽE**

### **10.1. Projednání Soutěžních podmínek před vyhlášením Soutěže, schválení Soutěžních podmínek**

10.1.1. Soutěžní podmínky byly projednány porotou Soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 20. 5. 2022 a následně odsouhlaseny hlasováním per rollam ke dni 30. 5. 2022. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u Zadavatele.

**10.1.2.** Soutěžní podmínky byly schváleny Zadavatelem usnesením Rady města Neratovice číslo RM/16/01/22 ze dne 24.6.2022.

**10.1.3.** ČKA vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 29.6.2022 dopisem č. j. 464-2022/DM/Ze.

## **10.2. Zahájení Soutěže**

**10.2.1.** Soutěž je zahájena dnem odeslání oznámení Soutěže k uveřejnění způsobem dle § 212 ZZVZ do Věstníku veřejných zakázek (<http://www.isvz.cz>) a do Úředního věstníku Evropské unie (<http://ted.europa.eu>).

**10.2.2.** Soutěžní podmínky jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení Soutěže dostupné na profilu Zadavatele (viz odst. 5.1.1 Soutěžních podmínek).

## **10.3. Prohlídka soutěžního místa**

**10.3.1.** Prohlídka soutěžního místa se uskuteční dne 12. 7. 2022 od 10:00 hodin. Sraz účastníků je před objektem stávajícího plaveckého bazénu na adrese Mládežnická 435, 277 11 Neratovice.

## **10.4. Vysvětlení Soutěžních podmínek (dotazy)**

**10.4.1.** Viz odstavec 5.3 Soutěžních podmínek.

## **10.5. Odevzdání soutěžních návrhů**

**10.5.1.** Viz odstavec 7. Soutěžních podmínek.

## **10.6. Přezkoušení návrhů**

**10.6.1.** Přezkoušení návrhů provede Sekretář soutěže a Přezkušovatel soutěžních návrhů bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů.

**10.6.2.** Sekretář soutěže po rozbalení soutěžních návrhů odevzdávaných v listinné podobě (grafická část) označí jednotlivé části soutěžního návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či Zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů. Sekretář soutěže zajistí, aby stejným číselným označením byly označeny i další části soutěžního návrhu téhož účastníka, které budou předkládány porotě k posouzení a hodnocení.

**10.6.3.** Přezkušovatel soutěžních návrhů a Sekretář soutěže zpracují z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu Soutěže.

## **10.7. Kontrola splnění podmínek účasti v Soutěži**

**10.7.1.** Osoba/ osoby pověřené Zadavatelem, které se nebudou jakkoliv podílet na přezkoušení a hodnocení návrhů a účastnit jednání poroty, provedou před konáním hodnotícího jednání poroty kontrolu splnění podmínek účasti v Soutěži u jednotlivých účastníků Soutěže dle odst. 4. Soutěžních podmínek. Informace o provedení a výsledku kontroly splnění podmínek účasti v Soutěži (v anonymizované podobě) poskytnou pro účely hodnotícího jednání poroty písemně Sekretáři soutěže.

## **10.8. Hodnotící zasedání poroty**

**10.8.1.** Zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se uskuteční v týdnu od 5. 9. 2022. Konkrétní termín bude uveřejněn v průběhu Soutěže způsobem dle odst. 5.3.3. Soutěžních podmínek.

## **10.9. Protokol o průběhu Soutěže**

**10.9.1.** Ze všech zasedání poroty pořídí Sekretář soutěže, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu Soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrdí osoba zapisující.

**10.9.2.** Protokol o průběhu Soutěže obsahuje zejména

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení Soutěžních podmínek a podkladů v průběhu lhůty pro podání návrhů;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d) doporučení Zadavateli k vyloučení účastníků ze Soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f) záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů;
- h) stanovisko poroty k výběru nejvýhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- i) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

**10.9.3.** Do protokolu o průběhu Soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

## **10.10. Rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších návrhů a jeho oznámení**

**10.10.1.** Zadavatel je při výběru nejvýhodnějších návrhů vázán stanoviskem poroty.

**10.10.2.** Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších návrhů do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

**10.10.3.** Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 ZZVZ a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

**10.10.4.** Zadavatel oznámí výsledek Soutěže a výběr návrhů na Profilu zadavatele do 10 pracovních dnů od přijetí konečného rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších návrhů. K oznámení připojí protokol o průběhu Soutěže.

**10.10.5.** Výsledek Soutěže zveřejní Zadavatel po doručení rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších návrhů i dalšími způsoby – webové stránky Zadavatele, webové stránky ČKA.

## **10.11. Zpřístupnění soutěžních návrhů**

**10.11.1.** Dnem zveřejnění oznámení výsledku Soutěže a protokolu o průběhu Soutěže začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů.

## **10.12. Ukončení Soutěže, zrušení Soutěže**

**10.12.1.** Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 a násl. ZZVZ a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny;
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 ZZVZ, pokud návrh není podán;

- c) v případě podání návrhu podle § 251 ZZVZ nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

10.12.2. Zadavatel má právo Soutěž před konečným rozhodnutím poroty zrušit. V takovém případě je Zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, náhradu za zrušení Soutěže ve výši poměrného podílu z celkové částky na ceny, maximálně však ve výši 100.000, - Kč. Účastníci prokáží rozpracovanost doručením svého soutěžního návrhu v digitální podobě (ve formátech v jakých je účastník zpracovával), prostřednictvím Profilu Zadavatele, a to do 15 dnů od zveřejnění zrušení Soutěže. Zadavatel proplatí odškodné, na základě stanoviska poroty o míře rozpracovanosti návrhů, do 60 dnů od zveřejnění zrušení Soutěže.

### **10.13. Proplacení cen spojených s účastí v Soutěži**

10.13.1. Ceny budou oceněným účastníkům vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších návrhů nebo do jednoho týdne od vydání rozhodčího nálezu, bylo-li vedeno rozhodčí řízení.

### **10.14. Veřejná výstava soutěžních návrhů**

10.14.1. Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od zveřejnění oznámení rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších návrhů.

## **11. ŘEŠENÍ ROZPORŮ**

### **11.1. Námitky**

11.1.1. Účastníci Soutěže mohou podávat námitky proti postupům Zadavatele v Soutěži v souladu s částí třináctou ZZVZ.

11.1.2. Každý účastník Soutěže může do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí o vyloučení z účasti ze Soutěže a do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí o výběru nejvýhodnějších návrhů podat Zadavateli zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

11.1.3. Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či Zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení Soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

11.1.4. Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje, či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li Zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům Soutěže. Pokud Zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu ČKA a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

### **11.2. Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele**

11.2.1. Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i Zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí Zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl.

11.2.2. Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. ZZVZ.

### **11.3. Návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu ČKA**

- 11.3.1. Návrh je nutné doručit předsedovi Stavovského soudu ČKA nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení rozhodnutí Zadavatele o námitkách. Spor je poté řešen dle pravidel pro rozhodčí řízení uvedených v Disciplinárním a smírčím řádu.
- 11.3.2. Podmínkou přijetí návrhu na zahájení rozhodčího řízení je úhrada poplatku za rozhodčí řízení dle § 102 Disciplinárního a smírčího řádu.
- 11.3.3. Předmětem rozhodčího řízení nesmí být rozhodnutí poroty týkající se výsledků hodnocení účastníků Soutěže a rozhodnutí o rozdělení cen a odměn a stanovení jejich výše, ledaže tato rozhodnutí byla učiněna v přímé souvislosti se závažným porušením podmínek formálního postupu poroty, stanovených Soutěžními podmínkami.
- 11.3.4. Rozhodčí nález je konečný.

## **12. AUTORSKÁ PRÁVA**

### **12.1. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor**

- 12.1.1. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník tak, že v rámci dokumentu „autor a kontakt“ (viz vzor **P11**) pro každou z následujících situací:
  - a) prohlášení, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh překládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
  - b) licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi autory – fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
  - c) licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;
  - d) licenční smlouvu mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.
- 12.1.2. Pokud licenční smlouva upravuje vypořádání autorských práv tak, že svým obsahem pokrývá více výše uvedených variant vztahů mezi autory a účastníkem Soutěže, postačuje doložení takové souhrnné licenční smlouvy a není třeba pro takto pokrytou variantu dokládat samostatnou licenční smlouvu.

### **12.2. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – Zadavatel**

- 12.2.1. Autoři soutěžních návrhů jsou nositeli osobnostních práv autorských ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Autoři si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.
- 12.2.2. Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace Soutěže a jejich výsledků.
- 12.2.3. Oceněné soutěžní návrhy se stávají majetkem Zadavatele. Autoři těchto soutěžních návrhů udělují Zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této Soutěže. Užití návrhů či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

- 12.2.4.** Neoceněné soutěžní návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům. Zadavatel si vyhrazuje právo nevyzvednuté neoceněné soutěžní návrhy archivovat po dobu 1 roku od ukončení Soutěže a následně s nimi naložit dle svého uvážení.

## **13. OSTATNÍ PODMÍNKY**

### **13.1. Jazyk Soutěže**

- 13.1.1. Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce.
- 13.1.2. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce (slovenský jazyk je v daném případě postaven na roveň českému jazyku).
- 13.1.3. Soutěžní podmínky jsou vyhotoveny v českém jazyce.

### **13.2. Právní řád**

- 13.2.1. Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

### **13.3. Klauzule o akceptování podmínek Soutěže**

- 13.3.1. Svou účastí v Soutěži potvrzují Zadavatel, Sekretář soutěže, Přezkušovatel soutěžních návrhů, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami Soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky dodržovat a ctít.
- 13.3.2. Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami Soutěže a s rozhodnutími poroty učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.