

ZÁPISNICA

z hodnotiaceho rokovania poroty verejnej anonymnej architektonickej súťaže návrhov

Mestská plaváreň v Dubnici nad Váhom

Vyhlasovateľ: **Mestský úrad v Dubnici nad Váhom**
Dátum rokovania: **09.12.2021**
Miesto rokovania: **Mestský úrad v Dubnici nad Váhom s online pripojenou porotou**

1. VYHLÁSENIE SÚŤAŽE

Mesto (Mestský úrad) Dubnica nad Váhom, ako verejný obstarávateľ, vyhlásilo ku dňu 24.09.2021 verejnú anonymnú jednokolovú architektonickú súťaž návrhov „**MESTSKÁ PLAVÁREŇ V DUBNICI MESTE NAD VÁHOM**“ na ploche bývalej mestskej práčovne na Ul. športovcov v lokalite na západnom okraji mesta ako projektovú súťaž návrhov s udelením cien podľa §§ 119 – 125 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a predpisov, Vyhlášky ÚVO č.157/2016 Z.z. o súťažiach návrhov v znení zmeny Vyhlášky 171/2019 Z.z. a podľa Súťažného poriadku Slovenskej komory architektov z 13.04.2016 v znení neskorších zmien (zverejnené na www.komarch.sk).

Súťažné podmienky po pripomienkovaní a odsúhlasení Mestom Dubnica nad Váhom budú prerokované a s pripomienkami odsúhlasené na prvom úvodnom zasadnutí poroty dňa 16.09.2021. Zápisnica z úvodného rokovania poroty je **Prílohou č.1**. Po prerokovaní, dopracovaní a zapracovaní pripomienok poroty budú predložené na overenie Slovenskej komore architektov. Slovenská komora architektov súťažné podmienky overila Overením č.: **KA - 723/2021**.

Vyhlásenie súťaže bolo zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania www.uvo.gov.sk, na internetových stránkach SKA www.komarch.sk, na internetovej stránke www.archinfo.sk a na internetovej stránke vyhlasovateľa - na stránke Mesta Dubnica nad Váhom: <https://www.dubnica.eu>, <https://www.dubnica.eu/zverejnovanie/verejne-obstaravanie/zakazky.html>.

2. PREZENTÁCIA A OTVORENIE ROKOVANIA POROTY

Vzhľadom na lehoty súťaže a epidemiologickú situáciu sa členovia poroty stretli 09.12. 2021 online. V súlade so zákonom bola zmena termínu rokovania poroty stanovená v súťažných podmienkach na 07.– 08.12.oznámená hlavnou overovateľkou Ing. Evou Granátovou všetkým, ktorí do súťaže doručili súťažné návrhy. Aby si členovia poroty a jej náhradníci mohli v predstihu preštudovať doručené súťažné návrhy pred online rokovaním, boli im dňa 06.12.2021 zaslané doručené súťažné návrhy obsahujúce grafický návrh, textovú časť a bilancie návrhu so zachovaním anonymity súťažiacich.

Priebeh rokovania:

- začiatok rokovania **09.12.2021 o 10:00 hodine**,
- počet prítomných riadnych členov poroty **7**,
- počet prítomných náhradných členov poroty **2**,
- Prezenčná listina tvorí **Prílohu č.2** tejto zápisnice.

Hodnotiace rokovanie otvoril predseda poroty Ing. arch. Anton Reitzner privítaním prítomných a v súlade so zákonom 343/2015 Z.z, podľa Vyhlášky ÚVO č.157/2016 Z.z a podľa Súťažného poriadku SKA navrhol prítomným postup rokovania.

Porota začala pracovať 7-člennom zložení:

Riadni členovia poroty:

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1. Ing. arch. Anton Reitzner, predseda poroty | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 2. prof. Ing. arch. Bohumil Kováč, PhD., podpredseda | AA SKA, závislý na vyhlasovateľovi |
| 3. ng. arch. Martin Beďatš, | nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 4. Ing. arch. Ján Gustiňák, | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 5. Bc. Jozef Králik, | závislý na vyhlasovateľovi |
| 6. Ing. arch. Patrícia Kvasnicová, | AA SKA, nezávislá na vyhlasovateľovi |
| 7. Ing. arch. Peter Marcinko, | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |

Náhradní členovia poroty:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Ing. arch. Mária Serdahelyová | AA SKA, nezávislá na vyhlasovateľovi |
| 2. Ing. arch. Tomáš Sobota, | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |

Po otvorení rokovania predseda poroty požiadal sekretárku súťaže Ing. arch. Vieru Šottníkovú o oboznámenie poroty s priebehom súťaže. Porotcovia boli oboznámení so základnými údajmi z priebehu súťaže a s doručenými otázkami a odpoveďami súťažiacim. Otázky k vysvetleniu súťažných podmienok poslali 10-ti účastníci spolu so 16-imi otázkami. Otázky väčšinou vychádzali z nepoznania miestnych pomerov a z prehliadnutia údajov uvedených v súťažných podmienok. Doručené boli aj otázky na konkrétne možnosti riešenia, odpovede na ne však mohli byť navádzaním ostatných súťažiacich na riešenie. Všetky odpovede na doručené otázky boli vypracované v spolupráci s predsedom a podpredsedom poroty. Odpovede boli najneskôr do 5 pracovných dní zverejnené na úložisku vyhlasovateľa. Sú **Prílohou č.3.**

3. OVERENIE SÚŤAŽNÝCH NÁVRHOV

Hlavná overovateľka súťaže oboznámila porotu s tým že do súťaže bolo doručených 14 návrhov a predniesla Správu o priebehu a výsledku otvárania a overovania doručených súťažných návrhov zo dňa 29.11.2021. Vonkajšie obaly boli označené písmenami „A“ – „N“ podľa dátumu a časov doručenia. Týmito písmenami boli postupne pri ich otváraní označené všetky prílohy a doklady. Záznam z otvárania a overovania súťažných návrhov a ich registrácia je **Prílohou č.4.** Následne porota posúdila úplnosť predložených návrhov podľa súťažných podmienok a skonštatovala, že všetkých 14 doručených súťažných návrhov „A“ – „N“ splnilo požiadavky na obsah a rozsah podľa súťažných podmienok a boli, pri zachovaní anonymity, osobne doručené v stanovenej lehote do 26.11.2021. Keďže trom návrhom chýbali v dokladoch Autorizačné osvedčenia, boli v súlade so zákonom o VO požiadaní o ich doručenie.

Uznesenie č. 1

Porota konštatuje, že všetky doručené súťažné návrhy splnili požiadavky na účasť v súťaži a do hodnotenia bude zaradených 14 súťažných návrhov. Toto rozhodnutie prijala porota všetkými hlasmi.

4. HODNOTIACA ČASŤ ROKOVANIA POROTY

Vzhľadom na to, že porotcovia dostali súťažné návrhy na individuálne štúdium vopred, porota sa dohodla, na následnom online postupe hodnotenia:

- spoločná diskusia ku každému súťažnému návrhu, ktorá bude obsahovať hodnotenie jednotlivých návrhov o ich súlade so súťažnými podmienkami, s územným plánom mesta a s požiadavkami vyhlasovateľa.

Vzhľadom na počet súťažných návrhov sa porota jednomyselne dohodla, že

- v prvom kole určí hlasovaním tie návrhy, ktorých riešenie v najväčšej miere dosiahli úroveň pre udelenie cien a odmien a tie, ktoré v ďalších kolách hlasovania vylúči ich z ďalšieho posudzovania,
- ďalšie kolo, najmenej jedno, bude porota venovať hodnoteniu návrhov s cieľom určiť víťaza súťaže a ďalšie poradie ocenených a odmenených návrhov.

Súčasne sa porota jednomyselne dohodla, že poradie bude určené tajným hlasovaním jednotlivých členov poroty tak, že najúspešnejší bude návrh s najnižším súčtom umiestnení.

Porota hodnotila návrhy podľa rovnocenných hodnotiacich kritérií uvedených v súťažných podmienkach:

- komplexnosť architektonického návrhu vrátane urbanistických väzieb na širšie okolie,
- kvalita a kreativita architektonického riešenia,
- kvalita funkčno-priestorového a prevádzkového riešenia objektov a priestorov s dôrazom na efektívnosť prevádzky,
- environmentálne aspekty návrhu,
- priestorová a ekonomická efektívnosť návrhu.

1. Hodnotiace kolo

Po individuálnom štúdiu grafických a textových častí návrhov a po spoločnej diskusii členov poroty pristúpila porota k hlasovaniu o vyradení tých súťažných návrhov, ktoré nepostúpia do ďalšieho hodnotiaceho kola.

Tabuľka č.1

Súťažný návrh	Hlasovanie č.1		Postup do ďalšieho hodnotenia
	za postup	proti postupu	
A	7	0	postupuje
B	7	0	postupuje
C	0	7	nepostupuje
D	0	7	nepostupuje
E	7	0	postupuje
F	7	0	postupuje
G	6	1	postupuje
H	0	7	nepostupuje
I	0	7	nepostupuje
J	0	7	nepostupuje
K	0	7	nepostupuje
L	0	7	nepostupuje
M	0	7	nepostupuje
N	7	0	postupuje

Uznesenie č. 2

Na základe výsledku 1. kola hlasovania porota jednomyselne prijala, že :

- do druhého kola postupujú návrhy: **A, B, E, F, G, N.**

4.2. 2. Hodnotiace kolo

Na základe výsledkov 1. kola hodnotenia sa porota dohodla, že cieľom ďalšieho kola hodnotenia bude hlasovanie o poradí na 1.- 6. mieste. Porota sa jednohlasne dohodla na tajnom hlasovaní porotcov o výslednom poradí týchto návrhov.

Pred 2. kolom hlasovania sa porota zhodla na opätovnom individuálnom štúdiu návrhov. Po ňom sa porotcovia v diskusii venovali ďalšiemu podrobnejšiemu rozboru navrhnutých riešení v jednotlivých návrhoch **A, B, E, F, G, N.** V tejto etape hodnotenia bolo predmetom diskusie aj podrobnejšie hodnotenie návrhov z hľadiska použitia výsledku súťaže pri realizácii predmetu súťaže.

Po ukončení diskusie každý porotca individuálne odoslal e-mail sekretárke súťaže s určením poradia návrhov na prvých troch miestach. Výsledky hlasovania č.2 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke č.2.:

Tabuľka č.2

Súťažný návrh	Porotca							Súčet umiestnení	Výsledné poradie
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		
	umiestn.	umiestn.	umiestn.	umiestn.	umiestn.	umiestn.	umiestn.		
B	2	2	2	2	2	3	3	16	2.
E	1	1	1	1	1	2	1	8	1.
N	3	3	3	3	3	1	2	18	3.

Do 2. hodnotiaceho kola postúpili po 1. kole hlasovania aj návrhy **A, F, G**

Tabuľka č. 3

Súťažný návrh	Porotca							Súčet umiestnení	Výsledné poradie
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		
	umiestn.	umiestn.	umiestn.	umiestn.	umiestn.	umiestn.	umiestn.		
A	4	4	4	4	4	4	4,	28	4. – 5.
F	4	4	4	4	4	4	4.	28	4. – 5.
G	4	4	4	4	5	4	4	29	6.

Uznesenie č. 3

Na základe výsledku 2. kola hlasovania porota jednomyselne potvrdila výsledky tajného hlasovania podľa súčtu umiestnenia, počnúc najnižším (uvedené tabuľke č. 2):

- víťazom súťaže na 1. mieste je návrh **E**
- na 2. mieste sa umiestnil návrh **B,**
- na 3. mieste sa umiestnil návrh **N.**

Uznesenie č. 4

Na základe výsledku 2. časti 2. kola hlasovania porota jednomyselne potvrdila výsledky tajného hlasovania podľa súčtu umiestnenia (uvedené tabuľke č. 3):

- návrh A sa umiestnil na 4. – 5. poradie,
- návrh F sa umiestnil na 4. – 5. poradie,
- návrh G sa umiestnil na 6. poradie.

Vzhľadom na 1 bodový rozdiel súčtu poradí medzi 4. – 5. (A, F) a 6. (G) sa porota jednohlasne dohodla, že na 4. – 5. mieste sa ex aequo umiestnili návrhy A, F a návrh G. je na 6. mieste.

Uznesenie č. 5

Konečné poradie:

- 1. miesto - návrh E
- 2. miesto - návrh B
- 3. miesto - návrh N
- 4.– 5. miesto ex aequo - návrhy A, F
- 6. miesto - návrh G
- 7. – 14. miesto ex aequo - návrhy C, D, H, I, J, K, L, M.

Toto uznesenie prijala porota na znak akceptovania postupných výsledkov hlasovania jednomyselne.

5. URČENIE CIEN A ODMIEN

Po určení poradia súťažných návrhov v súťaži diskutovali členovia poroty o udelení jednotlivých cien a odmien.

5.1. Ceny

Porota sa jednomyselne dohodla, že **1. cena** bude udelená tak a v takej výške, ako je uvedené v súťažných podmienkach. **2. cena** bude znížená, vzhľadom na pomerne veľký rozdiel v súčte umiestnení medzi 1. a 2. miestom (8, v tabuľke 2) a malým rozdielom medzi 2. a 3. miestom (16, 18) bude **3. cena** bude zvýšená.

Uznesenie č. 6

Porota sa jednomyselne rozhodla o udelení cien takto:

1. cena	návrh E	15 000,- €
2. cena znížená	návrh B	8 000,- €
3. cena zvýšená	návrh N	7 000,- €

5.2. Odmeny

V rokovaní o odmenách, na ktoré bola v súťažných podmienkach určená celková suma **5 000,- €** porota zvažovala dosiahnuté poradie a súčet výsledných umiestnení a obtiažnosť predmetu súťaže. Porota zhodnotila skutočnosť, že pre ďalší postup rozvoja a prestavby riešeného územia priniesli čiastkové námety aj odmenené návrhy na 4. - 6. mieste a rozhodla, aby boli udelené 3 odmeny v rovnakej výške s ohľadom na súčet umiestnení podľa tabuľky č.3 a **Uznesenia č. 5**.

Uznesenie č. 7

Porota rozhodla, že podľa súťažných podmienok sumu 5 000,-€ určenú na odmeny rozdelí takto:
3 x odmena ex aequo návrhom A, F, G vo výške 1 500,- €

Uznesenia č. 6 a č. 7 prijala porota všetkými hlasmi.

5.3. Hodnotenie súťažných návrhov.

Po udelení cien a odmien členovia poroty, na základe predchádzajúcich diskusií a hodnotení, vypracovala porota hodnotenia ocenených a odmenených súťažných návrhov **A, B, E, F, G a N**, ktoré tvoria **Prílohu č. 4**

6. AUTORI SÚŤAŽNÝCH NÁVRHOV

Na záver rokovania porota pristúpila k otváraníu obálok „AUTOR“:

Súťažný návrh	Výsledné poradie	Autori
E	1. miesto	Autorský kolektív: Ing. arch. Peter Dunajovec Ing. arch. Ivan Hodás Ing. arch. Veronika Hodásová,
B	2. miesto	<u>Light4Sace s.r.o.</u> Autorský kolektív: Ing. arch. Igor Koválovský Ing. arch. Anna Juhásová Ing. arch. Ján Krchnavý Bc. Patrik Čačala
N	3. miesto	Autor: Ing. arch. Peter Matúš ARCHITECTS + ENGINEERS
A	4. – 5. miesto ex aequo	<u>vranka architekti s.r.o</u> Autor: Ing. arch. Radovan Vranka
F	4. – 5. miesto ex aequo	<u>ATOMstudio s.r.o.</u> Autorský kolektív: Ing. arch. Katarína Bergerová Ing. arch. Martin Hudec, PhD.
G	6. miesto	<u>young.s architekti, s.r.o.</u> Autorský kolektív: Ing. arch. Jozef Bátor, PhD. Ing. arch. Tomáš Medlen Ing. arch. Michaela Perejdová Lucia Višváderová
C	7.- 14. miesto ex aequo	<u>LABANC STUDIO s.r.o.</u> Autor: Mgr. art. Tomáš Labanc Spoluautor: Ing. arch. Martin Boleš Spolupráca: Ing. arch. Nadia Al Ailová Bc. Marko Brkic Bc. Karolina Bogusz Ing. Peter Tegza, 12f s.r.o. Ing. Vladimír Vagaský, Gart Atr.sk

D	7.- 14. miesto ex aequo	<u>OON Design s.r.o.</u> Autorský kolektív: Ing. arch. Igor Hradský Ing. arch. Ladislav Balogh
H	7.- 14. miesto ex aequo	<u>DeRaxa s.r.o.</u> Autor: Ing. arch. Peter Rakšány
I	7.- 14. miesto ex aequo	Autorský kolektív: Eva Hrivňékvá Ing. arch. Tomáš Boroš, ArtD. doc. Ing. arch. Juraj Koban, PhD.
J	7.- 14. miesto ex aequo	<u>Architektonický ateliér o blok</u> Autorský kolektív: Ing. arch. Maroš Miko Ing. arch. Peter Albert Ing. Tomáš Hošťák Ing. Alžbeta Beňadiková Ing. Michaela Podešvová Alena Miková
K	7.- 14. miesto ex aequo	Autorský kolektív: Ing. arch. Michal Čičala Ing. arch. Michal Matika
L	7.- 14. miesto ex aequo	<u>SILBERT+TALAŠ, spol. s.r.o.</u> Autorský kolektív: Ing. arch. Matej Siebert, PhD. Ing. Ján Babic Ing. Oskar Gaál Ing. Tomáš Klásek Ing. arch. Ivan Kulifaj Ing. arch. Roman Talaš
M	7.- 14. miesto ex aequo	Autor: Ing. arch. Matúš Pastorok

Porota ukončila prácu hodnotiaceho zasadnutia o 16:30 hodine

Znenie tejto zápisnice prijala porota všetkými hlasmi.

V Dubnici nad Váhom 09.12.2021

Zapísala: Ing. arch. Viera Šottníková, sekretárka súťaže

Prílohy zápisnice:

- Príloha č. 1 Zápisnica z úvodného rokovania poroty 16.09.2021
- Príloha č. 2 Prezenčná listina z hodnotiaceho rokovania poroty 09.12.2021
- Príloha č. 3 Zápisnica z overovania súťažných návrhov 29.11.2021
- Príloha č. 4 Hodnotenie poroty k návrhom A, B, E, F, G a N
- Príloha č. 5 Kópia overenia Súťažných podmienok SKA