

STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE VYHLAŠUJE

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění („ZZVZ“),

zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění („Stavební zákon“),

zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění („Zákon o výkonu povolání“),

Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění („Soutěžní řád“)

a s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

DVOUFÁZOVOU UŽŠÍ ARCHITEKTONICKO – URBANISTICKOU SOUTĚŽ O NÁVRH: SENOVÁŽNÉ NÁMĚSTÍ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

OBSAH

1. ZADAVATEL, POROTA PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY	5
2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE.....	9
3. ZÁKLADNÍ PARAMETRY SOUTĚŽE	12
4. PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI.....	14
5. ŽÁDOST O ÚČAST A PORTFOLIO	20
6. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY A JEJICH DOSTUPNOST	24
7. SOUTĚŽNÍ NÁVRH V 1. FÁZI SOUTĚŽE.....	26
8. SOUTĚŽNÍ NÁVRH V 2. FÁZI SOUTĚŽE.....	30
9. ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V 1. FÁZI SOUTĚŽE	31
10. ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU VE 2. FÁZI SOUTĚŽE	34
11. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ	35
12. CENY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÉ S ÚČASTNÍ V SOUTĚŽI	36
13. PRŮBĚH SOUTĚŽE	37
14. ŘEŠENÍ ROZPORŮ.....	44
15. AUTORSKÁ PRÁVA	45
16. OSTATNÍ PODMÍNKY.....	46

DEFINICE

Autorský zákon	zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorských a o změně některých zákonů (autorský zákon)
Architektonická studie	<p>tzv. „návrh stavby“ ve smyslu standardních služeb architekta pro Fázi služby 2. Standardu služeb architekta ČKA, popř. zahraniční ekvivalent odpovídající svou povahou návrhu stavby ve smyslu standardních služeb architekta pro Fázi služby 2. Standardu služeb architekta ČKA</p> <p>Relevantní část Standardu služeb architekta ČKA vymezující standardní služby architekta pro Fázi služeb 2. je uvedena v P03.1 Soutěžních podmínek.</p> <p>Architektonickou studií se pro účely této Soutěže rozumí i oceněný nebo odměněný soutěžní návrh z jiné regulérní architektonické soutěže/ soutěže o návrh (regulérní = v rámci ČR soutěž, k níž byla vydána doložka regulérnosti ČKA; v zahraničí = soutěž, která byla organizována v souladu s předpisy příslušné komory architektů).</p>
Budova nebo Hala občanské výstavby	<p>budova nebo hala náležící svojí funkcí do kategorie č. 801 „Budovy občanské výstavby“ nebo č. 802 „Haly občanské výstavby“ dle Klasifikace pro zařazení stavebních a inženýrských objektů ve smyslu § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb.</p> <p>Relevantní část Klasifikace pro zařazení stavebních a inženýrských objektů je uvedena v příloze P04.1 Soutěžních podmínek.</p>
ČKA	Česká komora architektů
ČKAIT	Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
Dokumentace	dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo dokumentace pro vydání společného povolení nebo projektová dokumentace pro provádění stavby, vždy ve smyslu Vyhlášky, popř. zahraniční ekvivalent kterékoliv z výše uvedených dokumentací
Důvěryhodná osoba	viz odst. 1.4 Soutěžních podmínek
Elektronický nástroj/ Profil Zadavatele	https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001977/zakazka/459883

Následná zakázka	veřejná zakázka navazující na Soutěž a zadávána dle § 65 ZZVZ v JŘBU; bližší definice Následné zakázky je vymezena v odst. 2.4 Soutěžních podmínek
Přezkušovatel soutěžních návrhů	viz odst. 1.5 Soutěžních podmínek
Řešené území	viz P02 Soutěžních podmínek
Sekretář soutěže	viz odst. 1.3 Soutěžních podmínek
Smlouva	smlouva na plnění Následné zakázky Informace k obchodním podmínkám jsou uvedeny v P08 Soutěžních podmínek.
Standard služeb architekta ČKA	dokument „Standard služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb“ zpracovaný ČKA Standard služeb architekta ČKA je dostupný zde: https://www.cka.cz/cs/cka/kontakty/pracovni-skupiny/ps-honorare/2017-standard-sluzeb-architekta
Soutěž	tato architektonická soutěž o návrh s názvem „ Senovážné náměstí v Českých Budějovicích “
Soutěžní podmínky	tyto soutěžní podmínky zpracované pro účely Soutěže
Soutěžní zadání	příloha P01 Soutěžních podmínek
Vybraný dodavatel	dle významu v Soutěžních podmínkách dodavatel, s nímž Zadavatel uzavřel nebo má v úmyslu uzavřít v Zadávacím řízení na plnění předmětu Následné zakázky Smlouvu
Vyhláška	vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění
Zadavatel	viz odst. 1.1 Soutěžních podmínek
Zadávací řízení/ JŘBU	zadávací řízení, v němž bude zadávána Následná zakázka
Zpřesněné Soutěžní podmínky	soutěžní podmínky zpracované pro účely 2. fáze Soutěže

1. ZADAVATEL, POROTA PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY

1.1. Identifikační údaje Zadavatele

Název: statutární město České Budějovice
Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ00244732
Zastoupené: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem

1.2. Identifikační údaje zpracovatele Soutěžních podmínek a Soutěžního zadání

Název: HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Sídlo: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
IČO: 264 54 807
DIČ: CZ26454807
Zastoupená: Josefem Hlavičkou, jednatelem
Tel.: +420 255 000 111
ID datové schránky: zz79uga

1.3. Sekretář Soutěže

Mgr. Kamila Kulhánková / +420 734 437 881/ senovaznamesti@havelpartners.cz

Hlavní kontaktní osoba pro porotce Soutěže a pro přizvané odborníky poroty Soutěže.

Do konce lhůty pro podání soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže je i hlavní kontaktní osobou pro účastníky Soutěže.

Po podání soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže nebudou dále účastníci Soutěže se Sekretářem Soutěže komunikovat; po podání soutěžních návrhů mohou své dotazy účastníci vznášet vůči Zadavateli a Zadavatel vůči účastníkům pouze prostřednictvím Profilu Zadavatele. Profil Zadavatele obsluhuje Důvěryhodná osoba – viz odstavec 1.4 Soutěžních podmínek.

1.4. Důvěryhodná osoba

Ing. Dagmar Machová/ Odbor rozvoje a veřejných zakázek, Magistrát města České Budějovice
Ing. Miluše Nosková/ Odbor rozvoje a veřejných zakázek, Magistrát města České Budějovice

Po vyhlášení Soutěže není v jakékoliv komunikaci s porotou, přizvanými odborníky poroty Soutěže a neúčastní se žádného zasedání poroty. Je vázána mlčenlivostí ohledně jakékoliv identifikace účastníků Soutěže až do rozhodnutí poroty o výběru nejvhodnějších návrhů.

1.5. Přezkušovatel Soutěžních návrhů

Ing. arch. Tomáš Zdvihal / +420 774 131 684 / tzdvihal@gmail.com

1.6. Porota

1.6.1. Řádní členové poroty – nezávislá část poroty

- | | | |
|----|---|------------------------------------|
| 1. | prof. Ing. arch. Jan Jehlík | architekt, č. autorizace ČKA 01607 |
| 2. | Ing. arch. MgA. Michal Fišer | architekt, č. autorizace ČKA 03536 |
| 3. | Ing. arch. Mg.A. Pavel Nasadil | architekt, č. autorizace ČKA 03571 |
| 4. | prof. Ing. arch. Vladimír Krátký | architekt, č. autorizace ČKA 00048 |
| 5. | Ing. et Ing. Tomáš Jiránek | architekt, č. autorizace ČKA 03156 |

1.6.2. Řádní členové poroty – závislá část poroty

- | | | |
|----|----------------------------------|---|
| 1. | Mgr. Juraj Thoma | Statutární město České Budějovice
náměstek primátora statutárního města České Budějovice pro územní plán, strategický plán a rozvoj, kulturu, Jihočeské divadlo, p. o. |
| 2. | Ing. Viktor Vojtko, Ph.D. | Statutární město České Budějovice
náměstek primátora statutárního města České Budějovice pro informační technologie, cestovní ruch, školství, sociální věci, základní a mateřské školy, domy pro seniory, Jeslová a azylová zařízení České Budějovice, p. o |
| 3. | Ing. Andrea Nádravská | Statutární město České Budějovice
členka rady statutárního města České Budějovice |
| 4. | Pavel Hroch | Jihočeský kraj
náměstek hejtmana Jihočeského kraje pro problematiku jihočeského venkova, kulturu a kulturní dědictví, památkovou péči, krajské dotace, řízení zřizovaných organizací v rámci rezortu, podpora MAS a přeshraniční spolupráci v rámci svěřené kompetence |

1.6.3. Náhradníci řádných členů – nezávislá část poroty

1. **Mgr. A. Luboš Zemen** architekt, č. autorizace ČKA 03006
2. **Ing. arch. Jiří Brůha** architekt, č. autorizace ČKA 00103

1.6.4. Náhradníci řádných členů – závislá část poroty

1. **Ing. Ivo Moravec** Statutární město České Budějovice
náměstek primátora statutárního města České Budějovice pro správu veřejných statků, veřejné zakázky, životní prostředí, Pohřební ústav města České Budějovice, p.o., FCC České Budějovice, s.r.o. a Sportovní zařízení města České Budějovice, p.o.
2. **Ing. Petr Holický** Statutární město České Budějovice
náměstek primátora, plnění úkolů na úseku samostatné působnosti města v oblastech: investiční výstavba, finance a ekonomika, evropské fondy, koncepce dopravy, územní rozvoj, architektura a urbanismus
3. **Michal Šebek** Statutární město České Budějovice
člen zastupitelstva města České Budějovice
4. **Mgr. Patrik Červák** Krajský úřad Jihočeského kraje
vedoucí odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu Jihočeského kraje

V případě, že v průběhu Soutěže kterákoliv osoba, jež byla nominována jako řádný člen závislé části poroty, přestane zastávat svoji (veřejnou) funkci (příčemž výkon této funkce byl důvodem její nominace řádným členem závislé části poroty), může Zadavatel (s přihlédnutím k tomu, v jaké fázi se Soutěž bude nacházet), rozhodnout o jejím nahrazení osobou, která bude nově zastávat danou (veřejnou) funkci. V případě, že nebude rozhodnuto o nahrazení původního řádného člena novou osobou (dle předchozí věty), bude uvolněného řádného člena závislé části poroty zastupovat až do ukončení Soutěže náhradník závislé části poroty.

1.7. Přizvání odborníci poroty Soutěže

Ing. arch. Miroslav Vodák	architekt, předseda Komise pro architekturu a územní rozvoj statutárního města České Budějovice
Ing. arch. Vladimír Dolejšek	Útvar hlavního architekta Magistrát města České Budějovice, architekt, urbanista
Ing. Daniel Šnejd	Národní památkový ústav, ředitel územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích
Ing. Lenka Marcínová	Útvar hlavního architekta Magistrát města České Budějovice, krajinářská architektka
Ing. Petr Polák	Útvar hlavního architekta Magistrát města České Budějovice, dopravní inženýr

Porota může v průběhu Soutěže požádat Zadavatele o přizvání dalších odborníků.

2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE

2.1. Předmět Soutěže

2.1.1. Předmětem Soutěže je návrh nové podoby Senovážného náměstí v Českých Budějovicích.

Senovážné náměstí historicky patří mezi nejvýznamnější veřejná prostranství v Českých Budějovicích, které stojí v hierarchii na nejvyšší úrovni vedle náměstí Přemysla Otakara II. a Mariánského náměstí a má potenciál být centrem „kulturního okrsku“ kolem budov kulturního domu, spolkového domu, muzea, divadla a knihovny.

Senovážné náměstí navíc výrazným způsobem ovlivňuje užívání a vnímání širšího území centra na jih od historického jádra města České Budějovice:

- je umístěné na hranici bývalého hradebního okruhu a urbanisticky spojuje historické centrum s předměstím
- je významným dopravním uzlem, kde se napojuje městský okruh a obsluha MHD na centrum města
- je obklopeno řadou významných veřejných i soukromých staveb, které slouží především kultuře a školství
- je významným krajinným prvkem, který v širším kontextu navazuje na park Na sadech a na nábřeží Malše

V současnosti Senovážné náměstí neslouží funkci náměstí, protože urbanistické, architektonické a dopravní řešení takové využití v řadě míst nepodporuje. Od konce 60. let město hledá jeho podobu a funkci a současné řešení je z pohledu možného potenciálu území spíše provizorního charakteru. Jeho rekonstrukce a dostavba je příležitostí vytvořit kvalitní veřejné prostranství pro 21.století, které může vhodně doplnit některé funkce stávajícího historického centra a zároveň mu částečně odlehčit.

Záměr úpravy náměstí navazuje na schválený Strategický plán města České Budějovice na období 2017-2027, opatření C.2.2 a C.2.3 a platný Územní plán města.

2.1.2. Zadavatel vymezuje pomocně předmět Soutěže dle následujících CPV kódů:

- | | |
|------------|--|
| 71000000-8 | Architektonické, stavební, technické a inspekční služby; |
| 71200000-0 | Architektonické a související služby; |
| 71320000-7 | Technické projektování; |
| 71221000-3 | Architektonické služby pro budovy; |
| 71242000-6 | Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů. |

2.2. Soutěžní zadání

2.2.1. Požadavky Zadavatele na předmět Soutěže jsou uvedeny v Soutěžním zadání, jež tvoří přílohu **PO1** Soutěžních podmínek.

2.2.2. Všechny podmínky Zadavatele uvedené v Soutěžním zadání, jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení soutěžního návrhu z posuzování a k vyloučení

účastníka ze Soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení soutěžního návrhu v rámci kritéria dle odst. 11 Soutěžních podmínek.

Zadavatel a porota očekávají, že primární snahou všech účastníků bude Soutěžní zadání při zpracování soutěžních návrhů v co největší míře naplnit. Zadavatel je rovněž přesvědčen, že veškeré požadavky jsou zvoleny vhodně, s respektem ke komplexnosti zvoleného soutěžního místa, realizovatelnosti a udržitelnosti celého projektu. S úctou a respektem k práci účastníků Soutěže se však Zadavatel a porota rozhodli, že veškeré informace, požadavky a pokyny obsažené v Soutěžním zadání jsou doporučené a jejich případné nedodržení nebude důvodem vyloučení účastníka ze Soutěže.

- 2.2.3. Řešení aspektů předmětu Soutěže neuvedených v Soutěžním zadání je ponecháno na invenci účastníků.

2.3. Účel a poslání Soutěže

- 2.3.1. Účelem a posláním Soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu Soutěže, které splní požadavky Zadavatele obsažené v těchto Soutěžních podmínkách a v jejich přílohách a vybrat účastníky, s nimiž bude v Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ Zadavatel jednat o zadání Následné zakázky.

- 2.3.2. Zadavatel má zájem zadat tuto Soutěž v souladu se zásadami odpovědného veřejného zadávání.

- 2.3.3. Konkrétní projev zásady sociálně odpovědného zadávání: Zadavatel omezil rozsah podmínek účasti v Soutěži na nezbytné minimum tak, aby předmět plnění Následné zakázky byl v každém případě plněn dodavatelem disponujícím odpovídající kvalifikací. Tím, že Zadavatel neomezuje účast v Soutěži kvalifikačními předpoklady nad rámec nezbytného minimum, umožňuje dodavatelům, aby účastí v této Soutěži dále rozvíjeli své know-how v této oblasti. Zároveň podporuje rozvoj místní ekonomiky v této podnikatelské oblasti. Tím, že Zadavatel v daném případě poptává plnění, které je spojené s veřejně prospěšnou stavbou, podněcuje architektonickou kulturu veřejně prospěšné stavby a zároveň svým modelovým chováním dává ostatním zadavatelům příklad pro obdobné jednání.

- 2.3.4. Konkrétní projevy zásady environmentálně odpovědného zadávání: Zadavatel bude při projektování stavby, jejíž návrh bude výsledkem Soutěže, dbát na dodržení environmentálně odpovědného způsobu projektování. Z tohoto důvodu bude požadavek na environmentálně odpovědné projektování součástí návrhu Smlouvy.

- 2.3.5. Konkrétní projev zásady inovací: Zadavatel nestanovil v Soutěžním zadání žádné závazné podmínky; požadavky uvedené v Soutěžním zadání jsou doporučující (viz odst. 2.2.2 Soutěžních podmínek), čímž Zadavatel podporuje inovativní přístup k řešení předmětu Soutěže.

2.4. Následná zakázka

- 2.4.1. Zadavatel má v úmyslu v návaznosti na Soutěž zadat v JŘBU Následnou zakázku, jejímž předmětem bude zpracování následujících výkonových fází služeb při zpracování projektové dokumentace **ve vztahu k projektové části Soutěže (s výjimkou FS2)** v souladu se Standardy služeb architekta ČKA:

FS 1 – Příprava projektu

FS 2 – Dopracování soutěžního návrhu v rozsahu **projektové i ideové části** (zhotovení

architektonické studie)

- FS 3 – Projekt pro umístění stavby
- FS 4 – Projekt pro povolení stavby
- FS 5 – Projekt pro provádění stavby
- FS 6 – Soupis prací a dodávek
- FS 7 – Autorský dozor

2.4.2. Zadavatel vyzve k účasti v Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž všechny účastníky, jejichž soutěžní návrhy byly v Soutěži oceněny, přičemž:

- a) k jednání o uzavření Smlouvy vyzve nejprve účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, Zadávací řízení končí;
- b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na druhém oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, Zadávací řízení končí;
- c) v případě že v jednání podle písm. b) nedojde mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na třetím oceněném místě. Zadávací řízení bude následně ukončeno, ať již s tímto účastníkem Zadavatel dojedná uzavření Smlouvy či nikoli.

2.4.3. Zadavatel upozorňuje, že v průběhu JŘBU může s odkazem na § 127 odst. 3 ZZVZ být (z nyní nepředvídatelných důvodů - např. nedostatek financování projektu) rozhodnuto, že JŘBU bude zrušeno (tj. ukončeno v jakékoliv fázi bez uzavření Smlouvy).

2.4.4. Účastník, s nímž bude na základě výsledku JŘBU uzavřena Smlouva se zavazuje Zadavateli udělit časově a teritoriálně neomezenou výhradní licenci dílo, které na základě Smlouvy vznikne, užívat s možností udělit podlicenci třetím osobám způsobem dle Autorského zákona. Cena za licenci bude zahrnuta v ceně za dílo dle Smlouvy.

3. ZÁKLADNÍ PARAMETRY SOUTĚŽE

3.1. Druh Soutěže

- dvoufázová
- architektonicko – urbanistická
- užší
- anonymní ve fázi podávání soutěžních návrhů
- projektová část Soutěže v rozsahu Řešeného území bude obsahovat (viz blíže Soutěžní zadání):
 - návrh architektonického a krajinářského řešení zpevněných a nezpevněných ploch I. a II. etapy (26 000 m²)
 - návrh dopravního řešení s ohledem na všechny účastníky a uživatele I. a II. etapy
 - návrh objektu podzemního parkoviště (s kapacitou minimálně 200/ optimálně 250 parkovacích míst)
 - návrh odkrytí koryta Mlýnského náhonu a úpravu jeho nábřeží
- ideová část Soutěže v rozsahu širšího Řešeného území bude obsahovat (viz blíže Soutěžní zadání):
 - koncept architektonického a krajinářského řešení zpevněných a nezpevněných ploch
 - koncept dopravního řešení komunikací a celkové prostupnosti území pro všechny druhy dopravy
 - koncept prostorové a hmotové regulace pro stavbu AJG vycházející z celkového urbanistického řešení
 - koncept řešení předprostoru KD Metropol (v soukromém vlastnictví)

3.2. Předpokládaná hodnota Soutěže

3.2.1. Hodnota soutěžních cen a náhrad výloh činí celkem **3.000.000,- Kč**.

3.3. Předpokládaná hodnota Následné zakázky

3.3.1. Předpokládaná hodnota Následné zakázky činí 28.000.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota Následné zakázky byla stanovena na základě odborného odhadu.

3.3.2. Očekává se, že nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky bude stanovena ve výši přibližně odpovídající výši předpokládané hodnotě Následné zakázky (viz odst. 3.3.1 Soutěžních podmínek).

Zadavatel upozorňuje, že předpokládaná hodnota Následné zakázky představuje zároveň maximální výši finančních prostředků, které má Zadavatel k realizaci Následné zakázky k dispozici a při jednání o uzavření Smlouvy (v případě, že výše investičních nákladů stavby bude činit 450.000.000,- Kč bez DPH), tak zřejmě nebude mít možnost přijmout nabídku účastníka s vyšší nabídkovou cenou. Zadavatel žádá účastníky, aby tuto skutečnost vzali na vědomí při zvažování své účasti v Soutěži.

Nabídková cena za plnění Následné zakázky bude stanovena při zohlednění doporučených cen dle <https://www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky/kalkulacka>. Odevzdáním soutěžního návrhu účastník Soutěže deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku Soutěže vyzván k účasti na jednání o uzavření Smlouvy a k předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena na plnění Následné zakázky stanovena způsobem uvedeným v předchozí větě.

3.4. **Předpokládaná výše investičních nákladů**

- 3.4.1. Předpokládané investiční náklady na stavební realizaci jsou **450.000.000,- Kč bez DPH**.
- 3.4.2. Zadavatel očekává, že účastník připraví soutěžní návrh tak, aby předpokládané stavební náklady nepřesáhly 450.000.000, - Kč bez DPH.

4. PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI

Podmínky účasti v Soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokáží níže uvedené podmínky:

4.1. Základní způsobilost dle Soutěžního řádu

Podmínky účasti v Soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokáží, že nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků, kteří se budou podílet na zpracování soutěžního návrhu a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů či členů takových statutárních orgánů:

1. se bezprostředně nezúčastnil přípravy Soutěžních podmínek, Soutěžního zadání, či jejich jakékoliv části a na vyhlášení Soutěže s výjimkou osob, které připravovaly mapové nebo analytické podklady;
2. není řádným členem nebo náhradníkem poroty, Sekretářem soutěže, Přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této Soutěže či organizátorem Soutěže či Důvěryhodnou osobou;
3. není manželem/ registrovaným partnerem, příbuzným, sešvagřeným v prvním stupni, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech 1. a 2. výše;
4. není členem samosprávných orgánů Zadavatele nebo zaměstnancem úřadů Zadavatele nebo právnických osob zřízených Zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování Soutěžních podmínek, Zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků Soutěže, jednání o uzavření Smlouvy a schvalování uzavření Smlouvy.

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti dle Soutěžního řádu podepsáním čestného prohlášení, které tvoří vzor žádosti o účast – **P03** Soutěžních podmínek.

4.2. Základní způsobilost dle ZZVZ

Podmínky účasti v Soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokáží, že, splňují základní způsobilost v rozsahu definovaném v § 74 ZZVZ.

Požadavky na splnění základní způsobilosti v rozsahu definovaném v § 74 ZZVZ jsou blíže specifikovány v příloze **P03** Soutěžních podmínek.

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti dle ZZVZ podepsáním čestného prohlášení, které tvoří vzor **P03** Soutěžních podmínek.

4.3. Profesní způsobilost dle ZZVZ

Podmínky účasti v Soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokáží, že, ve vztahu k České republice splňují profesní způsobilost v rozsahu definovaném § 77 odst. 1 ZZVZ, tj. jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována).

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti dle ZZVZ ve výše uvedeném rozsahu podepsáním čestného prohlášení, které tvoří vzor **P03** Soutěžních podmínek.

4.4. Technická způsobilost dle ZZVZ

Podmínky účasti v Soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokáží, že, splňují technickou kvalifikaci v rozsahu § 79 odst. 2 písm. c) v kombinaci s písm. d) ZZVZ, tj. pokud předloží seznam členů realizačního týmu, z něhož bude jednoznačně vyplývat, že mají k dispozici **realizační tým složený z jednoho až tří architektů** (ve smyslu fyzických osob), který se bude podílet na přípravě soutěžního návrhu a v případě, že účastníkovi bude zadáno plnění Smlouvy, tak i na plnění Následné zakázky, přičemž:

- a. alespoň jeden z architektů musí být autorizovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) nebo c) Zákona o výkonu povolání, příp. autorizovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 3 Zákona o výkonu povolání, příp. autorizovanou osobou podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo, tj. je požadována **autorizace ČKA se všeobecnou působností a číselným označením A.0 nebo autorizace ČKA pro obor architektura a číselným označením A.1 nebo autorizace ČKA pro obor krajinářská architektura a číselným označením A.3 nebo zahraniční ekvivalent** (s výjimkou případů, kdy podle právního řádu země, v níž má architekt své sídlo nebo již je občanem, se takový doklad nevydává); a zároveň
- b. kterýkoliv z architektů tvořící realizační tým účastníka v období od 1.1.2000 do okamžiku zahájení této Soutěže zpracoval nebo se podílel na zpracování následujících referenčních zakázek:

alespoň tři Architektonické studie nebo Dokumentace veřejného prostranství (např. náměstí, nábřeží, ulice, tržiště, chodníky, parky, parkoviště a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru), přičemž alespoň v 1 případě bylo veřejné prostranství stavebně zrealizováno.

POZN: Definice pojmu „Architektonická studie“ a definice pojmu „Dokumentace“ jsou uvedeny v definicích Soutěžních podmínek.

Další podmínky k výše uvedeným referenčním zakázkám:

1. Pokud všemi výše uvedenými požadavky (bod a. a b.) disponuje 1 architekt (fyzická osoba), může být realizační tým účastníka pro účely prokázání kvalifikace složen pouze z této 1 fyzické osoby.
2. V případě, že realizační tým účastníka bude složen z více než 1 architekta (maximálně však 3 osoby), pak požadavky dle bodu a. a b. výše mohou tyto osoby prokázat společně, tj. např. 1 architekt prokáže požadavek dle bodu a. a zároveň 1 zkušenost dle bodu b., ostatní 2 zkušenosti dle bodu b. prokáží další 2 architekti z realizačního týmu účastníka (toto je pouze příklad možné kombinace v rámci realizačního týmu účastníka).
3. Není připuštěno, aby referenční zakázky dle bodu b. byly prokázány jednou referenční zakázkou, tj. účastník musí doložit pro účely prokázání splnění podmínek účasti v Soutěži tři samostatné referenční zakázky věcně naplňující definici dle bodu b. výše.
4. Architektonickou studií se dle definic Soutěžních podmínek rozumí i **oceněný nebo odměněný** soutěžní návrh z jiné regulární architektonické soutěže/ soutěže o návrh.

5. Architektonická studie nebo Dokumentace dle bodu b. musela být dokončena dne 1. 1. 2000 (včetně) nebo kdykoliv později do okamžiku zahájení Soutěže, tj. Zadavatel uzná ve vztahu k bodu b. výše pouze takovou Architektonickou studii nebo Dokumentaci, která byla zhotovitelem odevzdána objednateli v konečné verzi kdykoliv v období od 1. 1. 2000 do okamžiku zahájení této Soutěže. Starší Architektonické studie nebo Dokumentace, které byly dokončeny a odevzdány zhotovitelem objednateli před datem 1. 1. 2000 nebudou jako referenční zakázky ve vztahu k bodu b. uznány.
6. Podmínka dle bodu 5. výše se neuplatní v případě 1 zkušenosti (veřejné prostranství) dle bodu b., kdy veřejné prostranství muselo být následováno stavební realizací. V tomto 1 případě platí, že veřejné prostranství muselo být stavebně zrealizováno kdykoliv v období od 1. 1. 2000 do okamžiku zahájení této Soutěže. Starší stavební realizace nebudou uznány. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že stavební realizací se rozumí, že k danému veřejnému prostranství bylo vydáno pravomocné kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlas, popř. zahraniční ekvivalent takového dokumentu, na jehož základě může být veřejné prostranství užíváno k účelu, k jakému bylo navrženo. V tomto případě tedy Architektonická studie nebo Dokumentace veřejného prostranství, které bylo následně stavebně zrealizováno, může být zpracována dříve než k 1.1.2000; rozhodný je pouze okamžik stavební realizace.

Vzhledem k tomu, že se Architektonickou studií podle bodu b. rozumí i oceněný nebo odměněný soutěžní návrh z jiné regulérní architektonické soutěže/ soutěže o návrh, pak platí, že použije-li účastník k prokázání splnění kvalifikace k referenční zakázce dle bodu b. výše soutěžní návrh, pak bude uznán pouze takový soutěžní návrh, který byl v architektonické soutěži/ soutěži o návrh podán zadavateli dané soutěže v období od 1. 1. 2000 (včetně) do okamžiku vyhlášení této Soutěže. V případě dvoufázových (či vícefázových) soutěží je rozhodný termín odevzdání soutěžního návrhu v 1. fázi soutěže. Soutěžní návrhy odevzdané zadavateli dané soutěže před datem 1. 1. 2000 nebudou uznány.

Účastník prokáže splnění technické kvalifikace dle ZZVZ ve výše uvedeném rozsahu vyplněním a podepsáním čestného prohlášení, které tvoří vzor **P03** Soutěžních podmínek.

4.5. Prokázání splnění podmínek účasti v Soutěži

- 4.5.1. Pro účely prokázání splnění podmínek účasti v Soutěži dle odst. 4.1. – 4.4. Soutěžních podmínek je dostačující předložení podepsaného čestného prohlášení, které tvoří přílohu **P03** Soutěžních podmínek.
- 4.5.2. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 a 4.2. Soutěžních podmínek samostatně a učinit o splnění těchto podmínek prohlášení (viz příloha **P03** Soutěžních podmínek); splnění ostatních podmínek prokazují tyto fyzické osoby společně.
- 4.5.3. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1., 4.2. a 4.3. Soutěžních podmínek a učinit o splnění těchto podmínek prohlášení (viz příloha **P03** Soutěžních podmínek); splnění ostatních podmínek prokazují tyto právnické osoby společně.
- 4.5.4. Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek dle odst. 4.4. Soutěžních podmínek prostřednictvím jiné osoby. Tato jiná osoba se však musí podílet na zpracování soutěžního

návrhu a v případě zadání Následné zakázky tomuto účastníkovi se taková osoba musí podílet i na vlastním plnění Následné zakázky. Zadavatel zároveň upozorňuje, že **pokud účastník prokáže splnění podmínek dle odst. 4.4. poddodavatelem, nemůže tento poddodavatel být sám účastníkem (nesmí podat soutěžní návrh) nebo nesmí být členem sdružení fyzických nebo právnických osob, které soutěžní návrh podají společně (nesmí podat soutěžní návrh ve sdružení s jiným dodavatelem).**

4.6. **Důsledky nesplnění podmínek k účasti v Soutěži, vysvětlení podmínek účasti v Soutěži**

- 4.6.1. Zadavatel vyloučí z účasti v Soutěži účastníka, který neprokáže splnění podmínek účasti dle odstavce 4.1. – 4.4. Soutěžních podmínek.
- 4.6.2. Důvěryhodná osoba je oprávněna vyzvat účastníka, který předložil žádost o účast k doplnění či vysvětlení informací či dokumentů předložených k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1. – 4.4. Soutěžních podmínek. Důvěryhodná osoba může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů nebo dokladů k prokázání splnění podmínek účasti a může si je opatřovat také sama obdobně postupem dle § 39 odst. 5 ZZVZ. K vysvětlení či doplnění požadovaných informací či dokumentů bude účastníkovi stanovena přiměřená lhůta.
- 4.6.3. Pokud účastník ve stanovené lhůtě Zadavatelem požadované informace či dokumenty k prokázání splnění podmínek dle odst. 4.1. – 4.4. Soutěžních podmínek nevysvětlí či nedoplní, popř. tak neučiní v plném rozsahu, bude Zadavatelem z účasti v Soutěži vyloučen.

4.7. **Dodatečná podmínka účasti v Soutěži, vysvětlení dodatečné podmínky účasti v Soutěži**

- 4.7.1. Účastníci, kteří budou vyzváni k podání soutěžního návrhu, budou povinni v rámci soutěžního návrhu předložit rozšířený seznam členů realizačního týmu (nad rámec odst. 4.4. Soutěžních podmínek) a v tomto seznamu členů realizačního týmu prokázat, že se na zpracování soutěžního návrhu podílela (a v případě, že s účastníkem bude uzavřena Smlouva, se bude podílet i na plnění Následné zakázky) taktéž následující fyzická osoba:

- a. **Krajinářský architekt** - autorizovaná osoba ve smyslu § 4 odst. 2 písm. c) Zákona o výkonu povolání, příp. autorizovaná osoba podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo v oboru krajinářská architektura/ landscape, tj. je požadována autorizace ČKA pro obor krajinářská architektura a číselným označení A.3 nebo zahraniční ekvivalent (s výjimkou případů, kdy podle právního řádu země, v němž má architekt své sídlo, se takový doklad nevydává)

V případě, že některá z osob, prostřednictvím které účastník prokázal splnění podmínky účasti dle odstavce 4.4. 1. písm. a. Soutěžních podmínek splňuje výše uvedený požadavek dle odstavce 4.7.1 písm. a), není již tato dodatečná podmínka dle odstavce 4.7.1. písm. a. pro takového účastníka Soutěžních podmínek relevantní.

- b. **Projektant dopravních staveb** – autorizace ČKAIT pro obor dopravní stavby s číselným označením ID00.

Účastník prokáže splnění dodatečné podmínky v Soutěži vyplněním a podepsáním čestného prohlášení, které tvoří **P21** Soutěžních podmínek.

- 4.7.2. Je připuštěno, aby splnění požadavku dle odstavce 4.7.1. Soutěžních podmínek bylo účastníkem prokázáno prostřednictvím třetí osoby, tj. osoba krajinářského architekta a/nebo projektanta dopravních staveb může být poddodavatelem účastníka. Zadavatel připouští, aby jedna a táže fyzická osoba naplňující věcně požadavky stanovené v odstavci 4.7.1. Soutěžních podmínek byla

poddodavatelem vícero účastníků Soutěže. Zadavatel zároveň upozorňuje, že **pokud osoba krajinářského architekta a/nebo projektanta dopravních staveb bude poddodavatelem jakéhokoliv účastníka, nemůže sama být účastníkem (nesmí podat soutěžní návrh) nebo nesmí být členem sdružení fyzických nebo právnických osob, které soutěžní návrh podají společně (nesmí podat soutěžní návrh ve sdružení s jiným dodavatelem).**

- 4.7.3. Zadavatel vyloučí z účasti v Soutěži účastníka, který neprokáže splnění dodatečné podmínky účasti dle odstavce 4.7.1. Soutěžních podmínek.
- 4.7.4. Důvěryhodná osoba je oprávněna vyzvat účastníka, který předložil soutěžní návrh v 1. fázi Soutěže k doplnění či vysvětlení informací či dokumentů předložených k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.7.1. Soutěžních podmínek. Důvěryhodná osoba může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů nebo dokladů k prokázání splnění dodatečné podmínky účasti v Soutěži a může si je opatřovat také sama obdobně postupem dle § 39 odst. 5 ZZVZ. K vysvětlení či doplnění požadovaných informací či dokumentů bude účastníkovi stanovena přiměřená lhůta.
- 4.7.5. Pokud účastník ve stanovené lhůtě Zadavatelem požadované informace či dokumenty k prokázání splnění dodatečné podmínky účasti dle odst. 4.7.1. Soutěžních podmínek nevysvětlí či nedoplní, popř. tak neučiní v plném rozsahu, bude Zadavatelem z účasti v Soutěži vyloučen.
- 4.7.6. Soutěžní návrh účastníka, který byl vyloučen z důvodu neprokázání splnění dodatečné podmínky účasti v Soutěži dle odst. 4.7.1. Soutěžních podmínek, nebude posuzován ani mimo Soutěž a nemůže získat ani zvláštní finanční odměnu.

4.8. **Podmínky účasti v JŘBU/ doklady před uzavřením Smlouvy**

- 4.8.1. Zadavatel upozorňuje, že účastník, s nímž by měla být uzavřena Smlouva, bude povinen před uzavřením Smlouvy Zadavateli předložit:
 - a. k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1., části podmínek účasti dle odst. 4.2. Soutěžních podmínek a podmínek účasti dle odst. 4.4. písm. b. Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii čestného prohlášení;
 - b. k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.2. Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřené kopie dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ (s výjimkou těch podmínek účasti dle odst. 4.2. Soutěžních podmínek, jejichž splnění se prokazuje dle ZZVZ pouze předložením čestného prohlášení);
 - c. k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.3. Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a pokud účastník nenaplnuje výjimku pro tento požadavek dle odst. 4.3. Soutěžních podmínek;
 - d. k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.4. písm. a. Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii autorizace ČKA (nebo odpovídající zahraniční ekvivalent) pro architekta dle odst. 4.4. písm. a. Soutěžních podmínek; s výjimkou případů, kdy podle právního řádu země, v níž má architekt své sídlo nebo již je občanem, se takový doklad nevydává;
 - e. k prokázání splnění dodatečné podmínky účasti dle odst. 4.7.1. písm. a. Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii autorizace ČKA (nebo odpovídající zahraniční ekvivalent) pro krajinářského architekta dle odst. 4.7.1 písm. a. Soutěžních podmínek; s výjimkou případů, kdy podle právního řádu země, v níž má architekt své sídlo nebo již je občanem, se takový doklad nevydává a není-li tato podmínka již prokázána

dokladem dle odstavce 4.8.1. písm. d. Soutěžních podmínek;

- f. k prokázání splnění dodatečné podmínky účasti dle odst. 4.7.1. písm. b. Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii autorizace ČKAIT (nebo odpovídající zahraniční ekvivalent) pro projektanta dopravních staveb dle odst. 4.7.1 písm. b. Soutěžních podmínek;

Účastník, s nímž by měla být uzavřena Smlouva, bude povinen dále před uzavřením Smlouvy Zadavateli předložit:

- g. originál nebo úředně ověřenou kopii živnostenského oprávnění nebo výpisu z živnostenského rejstříku pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“ (nevztahuje se na fyzické osoby, které vykonávají činnost podle Zákona o výkonu povolání jako svobodní architekti nebo svobodní inženýři a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno, či jejich společností).

- 4.8.2. Zadavatel dále upozorňuje, že účastník, s nímž by měla být ze strany Zadavatele uzavřena Smlouva, bude dále před uzavřením Smlouvy povinen předložit Zadavateli uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám (pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost za účelem pokrytí celkových případných škod způsobených Zadavateli v souvislosti s plnění předmětu Následné zakázky).

5. ŽÁDOST O ÚČAST A PORTFOLIO

5.1. Žádost o účast

- 5.1.1. Účastníci, kteří mají zájem o účast v Soutěži, předloží Zadavateli žádost o účast, v rámci které prokáží splnění podmínek účasti v Soutěži dle odstavce 4.1 - 4.4. Soutěžních podmínek.
- 5.1.2. **Žádost o účast podávají účastníci formou vyplněného a podepsaného vzoru žádosti o účast, který tvoří přílohu P03 Soutěžních podmínek.** Pokud účastník pro účely podání žádosti o účast a prokázání splnění podmínek účasti v Soutěži dle odstavce 4.1 - 4.4. Soutěžních podmínek zvolí jiný dokument, není toto důvodem pro vyloučení účasti z účasti v Soutěži. Zadavatel však doporučuje účastníkům pro účely podání žádosti o účast využít vzoru dle **P03 Soutěžních podmínek.**
- 5.1.3. Společně s podáním žádosti o účast podávají účastníci vyplněný dokument „kontakt“ dle vzoru **P05 Soutěžních podmínek.**
- 5.1.4. Žádost o účast podávají účastníci ve lhůtě pro podání žádostí o účast prostřednictvím Profilu Zadavatele. Zadavatel neakceptuje podání žádosti o účast jiným způsobem, než prostřednictvím Profilu Zadavatele; bude-li žádost o účast účastníkem Zadavateli podána jiným způsobem, nebude do Soutěže přijata a bude na ní nahlíženo, jako by nebyla podána.
- 5.1.5. **Lhůta pro podání žádosti o účast je stanovena do: 16.11.2021 do 15:00 hodin CET.**
- 5.1.6. Zadavatel upozorňuje účastníky, že pro účely podání žádosti o účast v elektronické podobě musí být účastníci na Profilu Zadavatele registrováni. Zadavatel upozorňuje, že proces registrace může trvat několik pracovních dní. Zadavatel důrazně doporučuje proces registrace na Profilu Zadavatele účastníkům učinit co nejdříve. Zároveň Zadavatel doporučuje účastníkům neodkládat podání žádosti o účast na úplný konec lhůty pro podání žádosti o účast (z důvodu možných technických komplikací).
- 5.1.7. Zadavatel doporučuje při podání žádosti o účast v elektronické podobě postupovat v souladu s přílohou **P07 Soutěžních podmínek.**

5.2. Portfolio

- 5.2.1. Účastníci, kteří mají zájem o účast v Soutěži, předloží Zadavateli společně s žádostí o účast **portfolio referenčních zakázek**, které bude předloženo k posouzení porotě Soutěže. Na základě posouzení portfolií vybere porota **maximálně 8 účastníků**, kteří budou následně Zadavatelem vyzváni k podání soutěžního návrhu.

5.3. Podmínky pro sestavení portfolia účastníka

- 5.3.1. Účastník bude v rámci portfolia prezentovat **maximálně 5 referenčních zakázek**, přičemž referenční zakázkou se rozumí:
- tři Architektonické studie nebo Dokumentace veřejného prostranství (např. náměstí, nábřeží, ulice, tržiště, chodníky, parky, parkoviště a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru), **kteří účastník předložil k prokázání splnění technické kvalifikace dle odst. 4.4. písm. b. Soutěžních podmínek;**
 - dvě Architektonické studie nebo Dokumentace novostavby (souboru novostaveb), rekonstrukce/ rekonstrukce s přístavbou Budovy nebo Haly občanské výstavby.

POZN: Definice „Architektonické studie“, „Dokumentace“ a „Budovy nebo Haly občanské výstavby“ je uvedena v definicích Soutěžních podmínek.

- 5.3.2. Architektonickou studií se dle definic Soutěžních podmínek rozumí i oceněný nebo odměněný soutěžní návrh z jiné architektonické soutěže/ soutěže o návrh.
- 5.3.3. **Portfolio podávají účastníci formou vyplněného vzoru portfolia, který tvoří přílohu P04 Soutěžních podmínek.** Pokud účastník pro účely podání portfolia zvolí jiný dokument, není toto důvodem pro vyloučení účastníka z účasti v Soutěži. Zadavatel však doporučuje účastníkům pro účely předložení portfolia využít vzoru dle **P04 Soutěžních podmínek**. Zadavatel doporučuje při podání portfolia v elektronické podobě postupovat v souladu s přílohou **P07 Soutěžních podmínek**.
- 5.3.4. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že pokud v jednotlivých případech byla Architektonická studie nebo Dokumentace, kterou účastník prezentuje v portfoliu následována stavební realizací, je samozřejmě možné, aby v portfoliu účastník prezentoval přímo fotografie příslušného veřejného prostranství či Budovy nebo Haly občanské výstavby (nemusí se tak omezit pouze na prezentaci vizualizací).
- 5.3.5. Účastníci mohou v portfoliu prezentovat jakékoliv referenční zakázky naplňující věcné požadavky dle odstavce 5.3.1. Soutěžních podmínek, které zároveň považují za své nejkvalitnější referenční zakázky z pohledu uvedeného v odstavci 5.4.4 Soutěžních podmínek - 1. kategorie.
- 5.3.6. Pokud některá z referenčních zakázek účastníka prezentovaná v portfoliu nebude odpovídat výše uvedeným věcným požadavkům dle odstavce 5.3.1. Soutěžních podmínek, nebude taková referenční zakázka při posouzení portfolia účastníka brána porotou v potaz.
- 5.3.7. Účastníci mohou v portfoliu prezentovat referenční zakázky za podmínky, že **osoba, která Architektonické studie nebo Dokumentace prezentované v portfoliu zpracovala nebo se podílela na jejich zpracování (a) je zároveň osobou, jejíž prostřednictvím účastník v Soutěži prokázal splnění podmínek účasti dle odst. 4.4. Soutěžních podmínek, (b) bude se podílet na zpracování soutěžního návrhu a (c) v případě, že účastníkovi bude zadána Následná zakázka, pak i na plnění Následné zakázky.**
- 5.3.8. Zadavatel požaduje **neuvádět v portfoliu účastníka více než 5 referenčních zakázek**. Soutěžní porota bude posuzovat v rámci portfolia vždy maximálně 5 referenčních zakázek účastníka. V případě, kdyby účastník v rámci portfolia prezentoval více než 5 referenčních zakázek, budou soutěžní porotě předloženy k posouzení ty referenční zakázky, kterými účastník prokázal **splnění technické kvalifikace dle odst. 4.4. písm. b. Soutěžních podmínek (viz výše odstavec 5.3.1 a. Soutěžních podmínek) a další dvě v portfoliu uvedené referenční zakázky, a to dle pořadí, jak jsou v portfoliu účastníkem prezentovány.**
- 5.3.9. Portfolio podávají účastníci ve lhůtě pro podání portfolií prostřednictvím Profilu Zadavatele. Zadavatel neakceptuje podání portfolia jiným způsobem, než prostřednictvím Profilu Zadavatele; bude-li portfolio účastníkem Zadavateli podáno jiným způsobem, nebude do Soutěže přijato a bude na něj nahlíženo, jako by nebylo podáno.
- 5.3.10. **Lhůta pro podání portfolia je stanovena do: 16.11.2021 do 15:00 hodin CET.**
- 5.3.11. V případě, že účastník podá Zadavateli ve lhůtě dle odst. 5.1.5. Soutěžních podmínek žádost o účast, ale nepodá ve lhůtě dle odst. 5.3.9. Soutěžních podmínek portfolio, nebude Zadavatelem žádost o účast posuzována a účastník bude vyloučen z účasti v Soutěži.

5.4. Posuzování portfolií

- 5.4.1. Portfolio jako celek bude posuzováno z pohledu celkové urbanisticko architektonické kvality v portfoliu prezentovaných referenčních zakázek.
- 5.4.2. Míru naplnění tohoto kritéria, kterou nelze vyjádřit kvantitativně, bude porota hodnotit na základě zkušeností a odborných znalostí jejich jednotlivých členů. Tento způsob posouzení portfolií je plně v diskreci poroty a účastníci Soutěže podáním žádosti o účast v Soutěži s tímto způsobem posouzení portfolií vyjadřují svůj souhlas.
- 5.4.3. Porota při posuzování portfolií účastníků z pohledu výše uvedeného kritéria bude pomocně využívat níže uvedenou tabulku a rozdělí portfolia dle svého odborného názoru do 4 níže uvedených kategorií. Maximálně 8 portfolií, které nejlépe naplní kritérium „celková urbanisticko architektonická kvalita v portfoliu prezentovaných referenčních zakázek“ zařadí porota do 1. kategorie. Porota doporučí Zadavateli, aby k podání soutěžních návrhů vybral účastníky, kteří předložili portfolia zařazená do 1. kategorie. Zadavatel je názorem soutěžní poroty vázán.
- 5.4.4. Zadavatel, na základě doporučení poroty, vyzve k podání soutěžního návrhu maximálně **8 účastníků, jejichž portfolia zařadila porota do 1. kategorie**. Zadavatel odešle všem účastníkům Soutěže protokol o posouzení portfolií, v němž mj. uvede, do jaké níže uvedené kategorie bylo portfolio každého účastníka zařazeno.

Portfolio 4. kategorie

Portfolio účastníka dle odborného názoru poroty vykazuje oproti referenčním zakázkám prezentovaným v portfoliu ostatních účastníků nižší míru kvality urbanistického, krajinářského a architektonického řešení prezentovaných referenčních zakázek; důvodem může být například skutečnost, že urbanistické řešení je navrženo nepřesvědčivým způsobem a jeví se jako nepřiměřené funkci a významu navrhovaného veřejného prostranství či že architektonické řešení je u prezentovaných staveb navrženo s průměrnou architektonickou a technickou kvalitou.

Portfolio 3. kategorie

Portfolio účastníka dle odborného názoru poroty vykazuje vysokou míru kvality urbanistického, krajinářského a architektonického řešení prezentovaných referenčních zakázek; porota oceňuje např. to, že urbanistické a krajinářské řešení je přiměřené funkci a významu navrhovaného veřejného prostranství či, že architektonické řešení je u prezentovaných staveb navrženo s přesvědčivou architektonickou a technickou kvalitou, popř. s přiměřeným dispozičním, materiálovým řešením, které odpovídá dané typologii a celkovému konceptu daných projektů.

I přes výše uvedené porota při porovnání portfolia účastníka s portfolií jiných účastníků usoudila, že z pohledu předmětu Soutěže upřednostní a do 1. a 2. kategorie v tomto případě zařadí portfolia jiných účastníků.

Portfolio 2. kategorie

Portfolio účastníka dle odborného názoru poroty vykazuje vysokou míru kvality urbanistického, krajinářského a architektonického řešení prezentovaných referenčních zakázek; porota oceňuje např. to, že urbanistické a krajinářské řešení je přiměřené funkci a významu navrhovaného veřejného prostranství či, že architektonické řešení je u prezentovaných staveb navrženo s

vysokou architektonickou a technickou kvalitou, popř. s přiměřeným dispozičním, materiálovým řešením, které odpovídá dané typologii a celkovému konceptu daných projektů.

Referenční zakázky účastníka v porovnání s projekty prezentovanými ostatními účastníky vykazují z pohledu všech výše uvedených aspektů kvalitnější urbanistické, krajinářské a architektonické řešení prezentovaných veřejných prostranství a staveb.

I přes výše uvedené porota při porovnání portfolia účastníka s portfolii jiných účastníků usoudila, že z pohledu předmětu Soutěže upřednostní a do 1. kategorie v tomto případě zařadí portfolia jiných účastníků.

Portfolio 1. kategorie

Portfolio účastníka dle odborného názoru poroty vykazuje nadstandardní míru kvality urbanistického, krajinářského a architektonického řešení prezentovaných referenčních zakázek; porota oceňuje např. to, že urbanistické a krajinářské řešení je přiměřené funkci a významu navrhovaného veřejného prostranství či, že architektonické řešení je u prezentovaných staveb navrženo s velmi vysokou architektonickou a technickou kvalitou, popř. s přiměřeným dispozičním, materiálovým řešením, které odpovídá dané typologii a celkovému konceptu daných projektů.

Referenční zakázky účastníka v porovnání s projekty prezentovanými ostatními účastníky vykazují z pohledu všech výše uvedených aspektů zdaleka nejkvalitnější urbanistické, krajinářské, architektonické a technické řešení prezentovaných veřejných prostranství a staveb.

Předkládané referenční zakázky s ohledem na jejich celkové urbanistické, krajinářské a architektonické a technické řešení poskytují s ohledem na předmět Soutěže vysokou míru garance, že pokud bude jejich zpracovatel vybrán pro účely podání soutěžního návrhu, jeho soutěžní návrh by měl představit minimálně srovnatelně kvalitní urbanistické, krajinářské, architektonické a technické řešení ve vztahu k předmětu řešení Soutěže.

6. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY A JEJICH DOSTUPNOST

6.1. Dostupnost Soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky, včetně příloh uvedených v odstavci 6.2.1. Soutěžních podmínek, jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení Soutěže [formulář „oznámení soutěže o návrh“] dostupné na Profilu Zadavatele, zde:

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001977/zakazka/459883>

a to po celou dobu Soutěže.

- 6.1.1. Soutěžní podmínky a podklady jsou účastníkům poskytovány bezplatně. Převzetím Soutěžních podmínek a podkladů se zájemce o účast v Soutěži zavazuje, že tyto dokumenty využije pouze pro rozhodnutí o účasti v Soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

6.2. Seznam soutěžních podkladů

- 6.2.1. Zadavatel **pro účely podání žádostí o účast, portfolia a dokumentu „kontakt“** poskytuje účastníkům následující podklady, které tvoří nedílnou součást Soutěžních podmínek, v digitální podobě:

P01 Soutěžní zadání

P02 Řešené území

P03 Vzor – žádost o účast

P03.1 Relevantní část Standardu služeb architekta ČKA

P04 Vzor – portfolio

P04.1 Relevantní část Klasifikace pro zatřídění stavebních a inženýrských objektů

P05 Vzor – dokument „kontakt“

P06 Schéma odevzdání žádosti o účast, portfolia a dokumentu „kontakt“

P07 Pokyny pro elektronické podání žádosti o účast, portfolia a dokumentu „kontakt“

P08 Informace k obchodním podmínkám

- 6.2.2. Účastníkům, kterým bude zaslána výzva k podání soutěžních návrhů, Zadavatel společně s touto výzvou poskytne, **pro účely podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže**, další soutěžní podklady:

P09 Mapové podklady

P09.1 Katastrální mapa

P09.2 Digitální technická mapa města

P09.3 Digitální 3D model

P10 Podkladové dokumenty k dopravě

P10.1 Integrovaný plán organizace dopravy

P10.2 Koncepce řešení cyklodopravy v řešeném území (cyklogenerel)

P10.3 Kartogram intenzity dopravy

P11 Dendrologický průzkum

P12 Geotechnický a hydrogeologický průzkum

P13 Historická rešerše

P14 Analytický podklad pro přípravu Soutěže

P15 Související projekty

P15.1 Kulturní dům Slávie

P15.2 Park Dukelská

P15.3 Město a voda

P16 Fotodokumentace

P16.1 - Fotografie pro zakres

P16.2 - Fotografie současného stavu

P17 Vzor – panely 1. fáze

P18 Vzor – textová část 1. fáze

P19 Vzor – tabulka bilancí 1. fáze

P20 Vzor – dokument „autor a kontakt“ 1. fáze

P21 Vzor – dodatečná podmínka účasti v Soutěži (viz odst. 4.7.1. Soutěžních podmínek)

P22 Schéma odevzdání 1. fáze

Zadavatel si pro účely podání soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže vyhrazuje právo poskytnout dotčeným účastníkům i další soutěžní podklady nad rámec seznamu podkladů uvedeného v odst. 6.2.2. Soutěžních podmínek.

6.2.3. Zadavatel poskytne dotčeným účastníkům společně s výzvou k podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže další soutěžní podklady:

P23 Vzor – panely 2. fáze

P24 Vzor – textová část 2. fáze

P25 Vzor – dokument „autor a kontakt“ 2. fáze

P26 Vzor – nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky 2. fáze

P27 Vzor – tabulka bilancí 2. fáze

P28 Schéma odevzdání 2. fáze

Zadavatel si pro podání soutěžních návrhů v 2. fázi Soutěže vyhrazuje právo poskytnout dotčeným účastníkům i další soutěžní podklady nad rámec seznamu podkladů uvedeného v odst. 6.2.3. Soutěžních podmínek.

7. SOUTĚŽNÍ NÁVRH V 1. FÁZI SOUTĚŽE

7.1. Obsah soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže

7.1.1. Soutěžní návrh bude obsahovat:

1. **grafickou část** soutěžního návrhu (odst. 7.2. Soutěžních podmínek);
2. **textovou část** soutěžního návrhu (odst. 7.3. Soutěžních podmínek).

7.1.2. Soutěžní návrh bude jako další součást obsahovat:

1. **tabulku bilancí 1. fáze** (odst. 7.4. Soutěžních podmínek);
2. **dokument „autor a kontakt“ 1. fáze** (odst. 7.4. Soutěžních podmínek);
3. **dokument „dodatečná podmínka v Soutěži“** (odst. 7.4. Soutěžních podmínek).

7.1.3. **Účastník předloží veškeré části soutěžního návrhu v českém jazyce.**

7.2. Náležitosti obsahu a uspořádání grafické části soutěžního návrhu

7.2.1. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil grafickou část soutěžních návrhů na 3 panelech, přičemž doporučuje respektovat jejich rozvržení a obsah tak, jak je stanoveno níže:

- Panel 1:** Stručná anotace soutěžního návrhu
Situace širších vztahů v měřítku 1:4000
Celková architektonicko urbanistická situace řešeného území projektové a ideové části Soutěže v měřítku 1:400
- Panel 2:** Schémata architektonického, urbanistického, krajinářského a dopravně-provozního řešení se stručným popisem navrženého řešení
Schéma etapizace projektové a ideové části Soutěže
Schéma objektu podzemního parkoviště v půdorysech a řezech
Prostorová schémata navržené regulace (např. axonometrie)
- Panel 3:** Prostorové zobrazení návrhu (vizualizace, zákresy apod.), doporučuje se jedna nadhledová perspektiva (viz fotografie pro zákres – **P16.1** Soutěžních podmínek) a dále čtyři perspektivy z pohledu chodce zobrazující různé části Senovážného náměstí dle uvážení účastníka

7.2.2. Zadavatel doporučuje grafickou část soutěžního návrhu odevzdat na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely (např. Kapa deska nebo Forex). Zadavatel doporučuje zvolit velikost panelů – **B1, orientace nastojato.**

- 7.2.3. Zadavatel doporučuje uspořádat jednotlivé soutěžní panely dle přílohy **P17** Soutěžních podmínek.
- 7.2.4. Panely mohou obsahovat další libovolná vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 7.2.1 Soutěžních podmínek; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 7.2.1 Soutěžních podmínek a požadavek na zachování anonymity soutěžních návrhů.
- 7.2.5. Zadavatel doporučuje využít k zobrazení doporučeného obsahu (viz odst. 7.2.1 Soutěžních podmínek) panel č. 1 – panel č. 3. Účastník není oprávněn v Soutěži podat více než 3 panely; v případě, že tato podmínka nebude účastníkem respektována, budou porotě k posouzení a hodnocení vždy předloženy vždy pouze první 3 panely.

7.3. **Náležitosti obsahu a uspořádání textové části**

- 7.3.1. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil textovou část soutěžních návrhů na maximálně 5 stranách (pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že do počtu 5 stran se nezapočítávají zmenšené náhledy panelů), přičemž doporučuje respektovat níže uvedený obsah textové části:

Textová část

Textová zpráva s následným doporučujícím obsahem:

Celková koncepce

Urbanistické řešení

Architektonické řešení

Krajinářské řešení

Dopravní a provozní řešení

Technické řešení

Popis navržené regulace a etapizace projektové a ideové části Soutěže

Zmenšené náhledy panelů (grafická část soutěžního návrhu; odst. 7.2. Soutěžních podmínek)

- 7.3.2. Zadavatel doporučuje textovou část soutěžního návrhu odevzdat ve **formátu A4, velikost písma 11, písmo Arial. Maximální rozsah textové části je 5 stran.**
- 7.3.3. Zadavatel doporučuje uspořádat textovou část soutěžního návrhu dle přílohy **P18** Soutěžních podmínek.
- 7.3.4. Textová část může dále obsahovat doplňující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu; účastník však tímto nesmí porušit požadavek na zachování anonymity soutěžních návrhů či překročit maximálně stanovený rozsah 5 stran textové části. Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník předloží textovou část soutěžního návrhu v počtu více jak 5 stran, bude k posouzení a hodnocení porotě předloženo pouze prvních 5 stran textové části (pro vyloučení pochybností Zadavatel

uvádí, že do počtu 5 stran se nezapočítávají zmenšené náhledy panelů).

7.4. Další součásti soutěžního návrhu

7.4.1. Dalšími součástmi soutěžního návrhu (příčemž porotě z níže uvedených dokumentů bude zpřístupněna pouze tabulka bilancí 1. fáze) jsou:

Tabulka bilancí 1. fáze dle vzoru **P19**

Dokument „autor a kontakt“ 1. fáze, dle vzoru **P20**

**včetně licenčních ujednání dle odstavce
15.1. Soutěžních podmínek**

**Dokument „dodatečná podmínka účasti
v Soutěži“** dle vzoru **P21**

7.5. Náležitosti označení soutěžního návrhu

7.5.1. Grafická a textová část soutěžního návrhu budou označeny následovně:

- a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 x 3 cm, do kterého Sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- b) v dolní části uprostřed označeny textem „**SENOVÁŽNÉ NÁMĚSTÍ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH – 1. FÁZE**“;
- c) grafická část soutěžního návrhu bude dále opatřena v levém dolním rohu rámečkem 3 x 3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle vzoru – viz **P17**.

7.5.2. Uvedené požadavky na označení grafické a textové části soutěžního návrhu se stanovují jako doporučující; pokud však zvolí účastník jinou formu označení, nesmí takové označení snížit srozumitelnost soutěžního návrhu nebo porušit požadavek na zachování anonymity soutěžního návrhu.

7.6. Podmínky anonymity soutěžního návrhu

7.6.1. Soutěžní návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a/nebo autora soutěžního návrhu (není-li s účastníkem totožný) a tím k porušení anonymity soutěžních návrhů.

7.7. Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy

7.7.1. Soutěžní návrh, který poruší požadavky na zachování anonymity soutěžních návrhů, porota vyřadí z posuzování a Zadavatel následně účastníka, který takový soutěžní návrh do Soutěže podal, ze Soutěže vyloučí. Takovýto soutěžní návrh nemůže být hodnocen porotou ani mimo Soutěž a nemůže mu být přiznána žádná finanční odměna.

7.7.2. Účastník, který v průběhu Soutěže (ve fázi před skončením hodnotícího zasedání poroty) svůj soutěžní návrh jakkoliv zveřejní, Zadavatel vyloučí ze Soutěže. Takovýto soutěžní návrh nemůže

být hodnocen porotou mimo Soutěž a nemůže mu být přiznána žádná finanční odměna.

- 7.7.3. **Účastník má právo podat do Soutěže pouze jeden návrh.** Účastník, který do Soutěže podá více než jeden soutěžní návrh, bude z účasti v Soutěži vyloučen. Žádný z návrhů podaných takovým účastníkem nebude posuzován ani hodnocen, a to ani mimo Soutěž a nemůže získat žádnou finanční odměnu.
- 7.7.4. **Účastník, který do Soutěže podal sám soutěžní návrh nesmí zároveň podat jiný soutěžní návrh společně s jiným účastníkem.** V případě této situace vyloučí Zadavatel z účasti v Soutěži jak účastníka ve vztahu k samostatně podanému soutěžnímu návrhu, tak i dodavatele, s nímž se takto účastník sdružil pro podání dalšího soutěžního návrhu.
- 7.7.5. **Osoba, která je poddodavatelem účastníka, který do Soutěže podal soutěžní návrh, nesmí sama podat do Soutěže (ani společně s jakýmkoliv jiným účastníkem) soutěžní návrh, tj. nesmí být sama účastníkem Soutěže. V případě této situace vyloučí Zadavatel takového poddodavatele jako účastníka z účasti v Soutěži.**

8. SOUTĚŽNÍ NÁVRH V 2. FÁZI SOUTĚŽE

8.1. Obsah a náležitosti soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže budou uvedeny ve Zpřesněných soutěžních podmínkách, přičemž Zadavatel předpokládá odevzdání:

- grafické části v rozsahu 5 panelů ve fyzické a elektronické podobě;
- textové části v elektronické podobě; a
- dalších součástí soutěžního návrhu (dokument „autor a kontakt“ 2. fáze, tabulka bilancí 2. fáze a nezávazná nabídková cena účastníka za plnění Následné zakázky) v elektronické podobě. Z těchto dokumentů bude před konečným rozhodnutím poroty o pořadí soutěžních návrhů zpřístupněna pouze tabulka bilancí 2. fáze.

9. ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V 1. FÁZI SOUTĚŽE

9.1. Podání soutěžního návrhu ve fyzické podobě

9.1.1. Účastník podává ve fyzické podobě **grafickou část soutěžního návrhu** (viz odst. 7.2. Soutěžních podmínek).

9.1.2. Soutěžní návrh podávaný ve fyzické podobě by měl účastník ve vlastním zájmu vložit do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození a zabezpečeného proti otevření s nápisem „**NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH –SENOVÁŽNÉ NÁMĚSTÍ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH – 1. FÁZE**“.

9.1.3. Požadavky na obal jsou doporučující. Zadavatel však nenese odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny na místo podání soutěžních návrhů a za to, že porota nebude schopna poškozené soutěžní návrhy hodnotit.

9.1.4. **Účastník podá Zadavateli grafickou část soutěžního návrhu ve fyzické podobě ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů: do 22.2.2022 do 15:00 hodin CET.**

9.1.5. Soutěžní návrhy ve fyzické podobě se podávají na recepci na adresu:

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

Na Florenci 15/2116, 7. patro

110 00 Praha 1

Česká republika

a to ve lhůtě dle odst. 9.1.4 (grafická část soutěžního návrhu) kterýkoliv pracovní den od 09:00 hodin do 17:00 hodin CET a v poslední den lhůty pro podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže do 15:00 hodin CET.

9.1.6. Účastník v případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané ve fyzické podobě poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek označí zásilkou, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, následující adresou odesílatele:

Česká komora architektů

Josefská 6

118 00 Praha 1 – Malá Strana

Česká republika

Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

9.1.7. Osoba přebírající soutěžní návrh podávaný účastníkem ve fyzické podobě označí soutěžní návrh pořadovým číslem, datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

9.2. Podání soutěžního návrhu v elektronické podobě

- 9.2.1. Soutěžní návrh v elektronické podobě odevzdává účastník prostřednictvím Profilu Zadavatele, a to v níže uvedeném rozsahu:

Účastník podává v elektronické podobě:	Doporučené způsoby odevzdání jednotlivých částí soutěžních návrhů v elektronické podobě:
Grafickou část soutěžního návrhu (viz odstavec 7.2. Soutěžních podmínek)	- ve formátu .pdf
Textovou část soutěžního návrhu (viz odstavec 7.3. Soutěžních podmínek)	- ve formátu .pdf a zároveň ve formátu .doc/docx
Další součásti soutěžního návrhu (viz odstavec 7.4. Soutěžních podmínek)	- ve formátu .pdf a zároveň ve formátu .doc/docx (s výjimkou tabulky bilancí 1. fáze, která bude odevzdána ve formátu .xls/.xlsx)

- 9.2.2. **Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v elektronické podobě prostřednictvím Profilu Zadavatele ve lhůtě do 22.2.2022 do 15:00 hodin CET.**

9.3. Pozdní nebo rozporuplné podání částí soutěžního návrhu

- 9.3.1. V případě, že část soutěžního návrhu odevzdávána fyzicky (grafická část) bude podána na adresu dle odst. 9.1.5 Soutěžních podmínek po uplynutí lhůty dle odst. 9.1.4 (grafická část) Soutěžních podmínek, bude se na takový návrh nahlížet jako na návrh, který do Soutěže nebyl podán.

Při osobním podání soutěžního návrhu má Sekretář soutěže právo takovou pozdě podanou část soutěžního návrhu nepřevzít. Nicméně, pokud byl pozdě podaný soutěžní návrh převzat, Sekretář soutěže zajistí otevření obalu s návrhem ke ztotožnění této části soutěžního návrhu s částí soutěžního návrhu podávanou elektronicky. Po ztotožnění části návrhu podávané ve fyzické podobě a v elektronické podobě předá Sekretář soutěže takto ztotožněný soutěžní návrh Důvěryhodné osobě. Důvěryhodná osoba provede otevření dokumentu „autor a kontakt“ 1. fáze účastníka, který podal daný soutěžní návrh a bude účastníka kontaktovat pro zpětné převzetí/odeslání daného soutěžního návrhu. Případné náklady na zpětnou přepravu soutěžního návrhu jdou k tíži účastníka.

- 9.3.2. Pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že v případě, že by účastník zajistil včasné podání soutěžního návrhu v elektronické podobě ve lhůtě dle odstavce 9.2.2 Soutěžních podmínek, ale zároveň nezajistil včasné podání části soutěžního návrhu odevzdávaného ve fyzické podobě ve lhůtě dle odst. 9.1.4 (grafická část) Soutěžních podmínek, bude Zadavatel postupovat, jak je uvedeno výše v odstavci 9.3.1 Soutěžních podmínek.

- 9.3.3. V případě odeslání částí soutěžního návrhu podávaných ve fyzické podobě (tj. grafická část) poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je účastník odpovědný za včasné doručení takto podávaného soutěžního návrhu na adresu dle odst. 9.1.5 ve lhůtě dle odst. 9.1.4 (grafická část) Soutěžních podmínek. Předání soutěžního návrhu k přepravě ve lhůtě dle odst. 9.1.4 (grafická část) Soutěžních podmínek nelze považovat za včasné doručení soutěžního návrhu, pokud ve

lhůtě ve lhůtě dle odst. 9.1.4 (grafická část) Soutěžních podmínek není soutěžní návrh přepravcem doručen řádně na adresu dle odst. 9.1.5 Soutěžních podmínek.

- 9.3.4. V případě jakéhokoliv rozporu mezi grafickou částí soutěžního návrhu odevzdávanou účastníkem ve fyzické podobě a zároveň i v elektronické podobě, je rozhodující grafická verze soutěžního návrhu odevzdávaná ve fyzické podobě.
- 9.3.5. Pokud by účastník ve lhůtě dle odst. 9.2.2 Soutěžních podmínek zajistil elektronické podání jednotlivých částí soutěžního návrhu v jiném než doporučeném formátu (viz odst. 9.2.1), může Důvěryhodná osoba prostřednictvím Profilu Zadavatele vyzvat takového účastníka k doložení dotčených částí soutěžního návrhu v doporučených formátech.

10. ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU VE 2. FÁZI SOUTĚŽE

- 10.1. Způsob podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže bude Zadavatelem uveden ve Zpřesněných Soutěžních podmínkách, přičemž Zadavatel předpokládá způsob obdobný odevzdávání soutěžních návrhů jako v 1. fázi Soutěže.

11. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

11.1. Kritéria hodnocení

11.1.1. Kritériem pro hodnocení soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže je **celková kvalita soutěžního návrhu**.

V rámci hodnotícího kritéria „celková kvalita soutěžního návrhu“ budou soutěžní návrhy v 1. fázi Soutěže hodnoceny z hlediska architektonické koncepce soutěžního návrhu, dopravního a krajinářského řešení, vhodnosti a přiměřenosti navrženého řešení s ohledem na charakter soutěžního místa, uživatelské přívětivosti navrženého řešení, environmentálně odpovědného přístupu, a míry naplnění Soutěžního zadání.

11.1.2. Kritériem pro hodnocení soutěžních návrhů v 2. fázi Soutěže je **celková kvalita soutěžního návrhu**.

V rámci hodnotícího kritéria „celková kvalita soutěžního návrhu“ budou soutěžní návrhy v 2. fázi Soutěže hodnoceny z hlediska architektonické koncepce soutěžního návrhu, dopravního a krajinářského řešení, vhodnosti a přiměřenosti navrženého řešení s ohledem na charakter soutěžního místa, uživatelské přívětivosti navrženého řešení, environmentálně odpovědného přístupu, míry naplnění Soutěžního zadání a ekonomické přiměřenosti předkládaného řešení.

11.1.3. Míru naplnění hodnotícího kritéria, kterou nelze vyjádřit kvantitativně, bude u jednotlivých soutěžních návrhů porota hodnotit na základě zkušeností a odborných znalostí jejich jednotlivých členů. Tento způsob posouzení soutěžních návrhů je plně v diskreci poroty a účastníci Soutěže podáním soutěžního návrhu s tímto způsobem hodnocení soutěžních návrhů vyjadřují svůj souhlas.

11.1.4. Dle § 8 odst. 9 Soutěžního řádu ČKA porota může, vyžaduje-li to povaha odevzdaných soutěžních návrhů, přizvat s předchozím souhlasem Zadavatele ke své práci odborníky, kteří se nadále účastní těch částí jednání poroty, k nimž byli přizváni, avšak pouze s hlasem poradním.

11.1.5. Slovní hodnocení jednotlivých soutěžních návrhů z pohledu míry jejich naplnění hodnotícího kritéria dle odst. 11.1.1. a 11.1.2. Soutěžních podmínek, bude uvedeno v protokolu o průběhu Soutěže.

12. CENY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÉ S ÚČASTNÍ V SOUTĚŽI

12.1. Celková částka na ceny a odměny v Soutěži

12.1.1. Celková částka na ceny a náhrady výloh v Soutěži se stanovuje ve výši **3.000.000,- Kč**.

12.2. Ceny

12.2.1. První cena se stanovuje ve výši **700.000,- Kč**.

12.2.2. Druhá cena se stanovuje ve výši **400.000,- Kč**.

12.2.3. Třetí cena se stanovuje ve výši **300.000,- Kč**.

12.3. Zahrnutí ceny do honoráře za Následnou zakázku

12.3.1. **Vyplacená cena bude zahrnuta do celkového honoráře za plnění Následné zakázky v případě, že mezi Zadavatelem a oceněným účastníkem bude uzavřena Smlouva za honorář obvyklý.**

12.4. Náhrady výloh spojených s účastí v Soutěži

12.4.1. Zadavatel vyplatí každému účastníkovi, který podal do 1. fáze Soutěže soutěžní návrh, který byl následně porotou posouzen a hodnocen, náhradu výloh ve výši **200.000,- Kč**.

12.4.2. Náhrady výloh ve 2. fázi Soutěže nebudou vypláceny.

12.5. Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen, případně neudělení některých cen

12.5.1. Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu Soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

12.6. Náležitosti zdanění cen rozdělených v Soutěži

12.6.1. Ceny udělené v Soutěži nepodnikajícím fyzickým osobám budou podle § 36 odst. 2 písm. i) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude Zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně. Ceny udělené v Soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou, resp. podnikající osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

12.6.2. Ceny a udělené účastníkům neplatícím daně v ČR budou vyplaceny v plné výši. Daň z příjmu odvedou dle právních předpisů platných a účinných v místě svého daňového domicilu.

12.6.3. Náhrady výloh mají pro účely Soutěže rovnocenný charakter jako ceny.

13. PRŮBĚH SOUTĚŽE

13.1. Předpokládaný časový harmonogram Soutěže

15.9.2021	Ustavující schůze poroty
26.9.2021	Rozeslání upravených Soutěžních podmínek porotě Soutěže ke schválení per rollam
5.10.2021	Schválení Soutěžních podmínek porotou Soutěže per rollam
5.10.2021	Předání Soutěžních podmínek ČKA k vydání doložky regulérnosti
18.10.2021	Schválení Soutěžních podmínek Radou statutárního města České Budějovice
19.10.2021	Odeslání oznámení o zahájení Soutěže do Věstníku veřejných zakázek a do Úředního věstníku Evropské unie
22.10.2021	Předpokládaný termín zveřejnění Soutěžních podmínek na Profilu Zadavatele
16.11.2021	Lhůta pro podání žádostí o účast a portfolií
26.11.2021	Proces posouzení kvalifikace účastníků Soutěže
30.11.2021	Zasedání poroty – posouzení portfolií účastníků
7.12.2021	Rozeslání protokolu o posouzení portfolií – výběr 8 účastníků k podání soutěžního návrhu do 1. fáze Soutěže
17.12.2021	Prohlídka soutěžního místa
22.2.2022	Lhůta pro podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže
1.3.2022	Zasedání poroty – hodnocení soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže
15.3.2022	Rozeslání protokolu o hodnocení soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže a výzev k podání soutěžního návrhu do 2. fáze Soutěže – výběr 3 účastníků k podání soutěžního návrhu do 2. fáze Soutěže
31.5.2022	Lhůta pro podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže
7.6.2022	Zasedání poroty – hodnocení soutěžních návrhů v 2. fázi Soutěže
21.6.2022	Oznámení výsledků Soutěže

Výše uvedený časový harmonogram Soutěže je orientační; Zadavatel si v případě neočekávaného průběhu Soutěže vyhrazuje právo jeho změny. Případné změny v průběhu předpokládaného harmonogramu Soutěže budou oznámeny formou vysvětlení Soutěžních podmínek (viz odst. 13. 5. Soutěžních podmínek).

Při změně časového harmonogramu budou vždy zachovány následující lhůty:

1. Lhůta pro podání žádostí o účast a portfolií nebude kratší než 3 kalendářní týdny
2. Lhůta pro podání soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže nebude kratší než 10 kalendářních týdnů
3. Lhůta pro podání soutěžních návrhů v 2. fázi Soutěže nebude kratší než 10 kalendářních týdnů

13.2. Projednání Soutěžních podmínek před vyhlášením Soutěže, schválení Soutěžních

podmínek

- 13.2.1. Soutěžní podmínky byly projednány porotou Soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 15.9.2021 a následně odsouhlaseny hlasováním per rollam ke dni 5.10.2021. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u Zadavatele.
- 13.2.2. Soutěžní podmínky byly schváleny Zadavatelem dne 18.10. 2021.
- 13.2.3. ČKA vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 18.10. 2021 dopisem č. j. 721-2021/DM/Ze.

13.3. Zahájení Soutěže

- 13.3.1. Soutěž je zahájena dnem odeslání oznámení Soutěže k uveřejnění způsobem dle § 212 ZZVZ do Věstníku veřejných zakázek (<http://www.isvz.cz>) a do Úředního věstníku Evropské unie (<http://ted.europa.eu>).
- 13.3.2. Soutěžní podmínky jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení Soutěže dostupné na Profilu Zadavatele.

13.4. Prohlídka soutěžního místa

- 13.4.1. Prohlídka soutěžního místa se uskuteční dne 17. 12. 2021 v 11:00 hodin CET. Sraz účastníků prohlídky je před hlavním vchodem do budovy Jihočeského muzea (ze strany Senovážného náměstí).
- 13.4.2. Případná změna termínu prohlídky soutěžního místa bude zveřejněna v průběhu Soutěže na Profilu Zadavatele způsobem dle odstavce 13.5. Soutěžních podmínek.
- 13.4.3. Účastníci prohlídky soutěžního místa jsou oprávněni během prohlídky klást zástupcům zadavatelů otázky bezprostředně související s prohlíženou lokalitou. Všechny dotazy, včetně odpovědí na ně, budou písemně zaznamenány a následně zveřejněny do 5 pracovních dní na Profilu Zadavatele.

13.5. Vysvětlení Soutěžních podmínek

- 13.5.1. Dodavatelé jsou oprávněni žádat po Zadavateli písemné vysvětlení Soutěžních podmínek. Žádost o vysvětlení Soutěžních podmínek se podává v českém jazyce, písemně, prostřednictvím Profilu Zadavatele, popř. na emailovou adresu Sekretáře soutěže:
senovaznenamesti@havelpartners.cz.
- 13.5.2. Vysvětlení Soutěžních podmínek v českém jazyce, včetně přesného znění každé žádosti (bez identifikace tazatele) bude zveřejněno na Profilu Zadavatele zpravidla do 5 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení tazatele.
- 13.5.3. Zadavatel je oprávněn zveřejnit vysvětlení k Soutěžním podmínkám i bez podané žádosti účastníka (tj. z vlastní iniciativy). V takovém případě Zadavatel zveřejní takové vysvětlení na Profilu Zadavatele.
- 13.5.4. Zadavatel doporučuje všem zájemcům o účast v Soutěži průběžně sledovat Profil Zadavatele.

13.5.5. Pro termíny vysvětlení Soutěžních podmínek platí následující pravidla:

1. **Vysvětlení Soutěžních podmínek před podáním žádosti o účast, tj. pokud se dotazy tazatele vztahují k podmínkám účasti v Soutěži či se jinak týkají podání žádosti o účast či potvrzení účasti v Soutěži, popř. podání portfolií:**

oprávněný tazatel

kdokoli se zájmem účastnit se Soutěže

termín pro podání žádosti

nejpozději do: 3.11.2021 do 24:00 hodin CET

- platí za předpokladu, že lhůta pro podání žádostí o účast zůstane nezměněna – 16.11.2021
- v případě jakékoliv změny lhůty pro podání žádosti o účast je termín pro podání žádosti o vysvětlení vždy nejpozději 8 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast

nejzazší termín zveřejnění
odpovědí ze strany Zadavatele

nejpozději do: 8.11.2021 do 24:00 hodin CET

- platí za předpokladu, že lhůta pro podání žádostí o účast zůstane nezměněna – 16.11.2021
- v případě jakékoliv změny lhůty pro podání žádosti o účast je Zadavatel oprávněn zveřejnit poslední odpovědi vždy nejpozději 5 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast

2. **Vysvětlení věcné části Soutěžních podmínek pro účely podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže:**

oprávněný tazatel

účastník, který byl vyzván k podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže

termín pro podání žádosti

nejpozději do: 4.2.2022 do 24:00 hodin CET

- platí za předpokladu, že lhůta pro podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže zůstane nezměněna – 22.2.2022
- v případě jakékoliv změny lhůty pro podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže je termín pro podání žádosti o vysvětlení vždy nejpozději 17 dní před uplynutím lhůty pro podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže

nejzazší termín zveřejnění
odpovědí ze strany Zadavatele

nejpozději do: 7.2.2022 do 24:00 hodin CET

- platí za předpokladu, že lhůta pro podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže zůstane nezměněna – 22.2.2022
- v případě jakékoliv změny lhůty pro podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže je termín pro podání žádosti o vysvětlení vždy nejpozději 14 dní před uplynutím lhůty pro podání soutěžního návrhu v 1. fázi Soutěže

3. **Vysvětlení věcné části Soutěžních podmínek a Zpřesněných Soutěžních podmínek pro účely podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže**

oprávněný tazatel

účastník, který byl vyzván k podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže

termín pro podání žádosti

nejpozději do: 13.5.2022 do 24:00 hodin CET

- platí za předpokladu, že lhůta pro podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže zůstane nezměněna – 31.5.2022
- v případě jakékoliv změny lhůty pro podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže je termín pro podání žádosti o vysvětlení vždy nejpozději 17 dní před uplynutím lhůty pro podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže

nejzazší termín zveřejnění
odpovědí ze strany Zadavatele

nejpozději do: 16.5.2022 do 24:00 hodin CET

- platí za předpokladu, že lhůta pro podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže zůstane nezměněna – 31.5.2022
- v případě jakékoliv změny lhůty pro podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže je termín pro podání žádosti o vysvětlení vždy nejpozději 14 dní před uplynutím lhůty pro podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže

13.6. **Posouzení splnění podmínek účasti – žádostí o účast**

13.6.1. Posouzení splnění podmínek účasti – žádosti o účast – provádí pověřené osoby zástupce organizátora Soutěže, které jsou vázány mlčenlivostí, a to před posouzením portfolií porotou Soutěže; v případě dodatečné podmínky účasti v Soutěži dle odst. 4.7. pak před posouzením a hodnocením soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže. K tomuto blíže viz odst. 4.6.2. a odst. 4.7.4. Soutěžních podmínek.

13.7. **Portfolia účastníků**

13.7.1. Viz blíže odst. 5.2 Soutěžních podmínek.

13.7.2. Na základě posouzení portfolií vybere porota **maximálně 8 účastníků**, kteří budou vyzváni k podání soutěžního návrhu do 1. fáze Soutěže.

13.7.3. Datum zasedání poroty k posouzení portfolií je plánováno na 30.11.2021.

13.7.4. Případná změna termínu zasedání poroty k posouzení portfolií bude zveřejněna v průběhu Soutěže na Profilu Zadavatele způsobem dle odstavce 13.5. Soutěžních podmínek.

13.8. **Odevzdání soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže**

13.8.1. Viz odstavce 9. Soutěžních podmínek.

13.8.2. Soutěžní návrh odevzdávaný v elektronické podobě bude otevřen přes Profil Zadavatele Důvěryhodnou osobou. Tato osoba zajistí, že Sekretáři soutěže a Přezkušovateli soutěžních návrhů budou z každého elektronicky podaného soutěžního návrhu účastníka předány pouze ty části soutěžního návrhu, které nemohou jakkoliv porušit princip anonymity soutěžního návrhu.

13.9. **Přezkoušení soutěžních návrhů**

13.9.1. Přezkoušení soutěžních návrhů provede Sekretář soutěže a Přezkušovatel soutěžních návrhů bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů.

13.9.2. Sekretář soutěže po rozbalení soutěžních návrhů odevzdávaných ve fyzické podobě (grafická část) označí jednotlivé části soutěžního návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či Zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů. Sekretář soutěže zajistí, aby stejným číselným označením byly označeny i další části soutěžního návrhu téhož účastníka, které budou předkládány porotě k posouzení a hodnocení.

13.9.3. Přezkušovatel soutěžních návrhů a Sekretář soutěže zpracují z přezkoušení soutěžních návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu Soutěže.

13.9.4. V rámci přezkoušení soutěžních návrhů budou soutěžní návrhy zpřístupněny i vybraným přizvaným odborníkům Soutěže k technickému přezkoušení soutěžních návrhů.

13.10. **Hodnotící zasedání poroty**

13.10.1. Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže je plánováno na 1.3.2022.

13.10.2. Případná změna termínu zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže bude zveřejněna v průběhu Soutěže na Profilu Zadavatele způsobem dle odstavce 13.5. Soutěžních podmínek.

13.11. **Výzva vybraným účastníkům k účasti ve 2. fázi Soutěže**

13.11.1. Na základě rozhodnutí poroty zajistí Zadavatel vyzvání **3 účastníků**, jejichž návrhy byly vybrány k účasti ve 2. fázi Soutěže.

13.11.2. Výzvu připraví Důvěryhodná osoba, která otevře dokument „autor a kontakt“ 1. fáze. Porotci, Sekretář soutěže, Přezkušovatel soutěžních návrhů a přizvaní odborníci nebudou seznámeni se jmény vyzvaných účastníků.

13.12. Průběh 2. fáze Soutěže

13.12.1. Pro průběh Soutěže ve 2. fázi Soutěže platí odstavec 13.8. - 13.10. Soutěžních podmínek obdobně a bude případně zpřesněn v rámci Zpřesněných Soutěžních podmínek.

13.12.2. Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v 2. fázi Soutěže je plánováno na 7.6.2022.

13.12.3. Případná změna termínu zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v 2. fázi Soutěže bude zveřejněna v průběhu Soutěže na Profilu Zadavatele způsobem dle odstavce 13.5. Soutěžních podmínek.

13.13. Protokol o průběhu Soutěže

13.13.1. Ze všech zasedání poroty pořídí Sekretář soutěže, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty protokol o průběhu Soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrdí osoba zapisující.

13.13.2. Protokol o průběhu Soutěže obsahuje zejména

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení Soutěžních podmínek a Zpřesněných Soutěžních podmínek a podkladů v průběhu lhůty pro podání návrhů v 1. a 2. fázi Soutěže;
- c) zpráva o posouzení splnění podmínek účasti v Soutěži;
- d) zpráva o posouzení portfolií účastníků Soutěže;
- e) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů v 1. a 2. fázi Soutěže;
- f) doporučení Zadavateli k vyloučení účastníků ze Soutěže v 1. a/ nebo 2. fázi Soutěže a seznam účastníků vyzvaných k účasti ve 2. fázi Soutěže;
- g) seznam všech posuzovaných a hodnocených soutěžních návrhů v 1. a 2. fázi Soutěže;
- h) záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování v 1. a 2. fázi Soutěže;
- i) písemné zhodnocení všech návrhů v 1. a 2. fázi Soutěže;
- j) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- k) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

13.13.3. Do protokolu o průběhu Soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

13.14. Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení

13.14.1. Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

- 13.14.2. Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty v rámci hodnotícího zasedání ve 2. fázi Soutěže.
- 13.14.3. Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 ZZVZ a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.
- 13.14.4. Zadavatel oznámí výsledek Soutěže a výběr soutěžních návrhů na Profilu Zadavatele do 10 pracovních dnů od přijetí konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů. K oznámení připojí protokol o průběhu Soutěže.
- 13.14.5. Výsledek Soutěže zveřejní Zadavatel po oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů i dalšími způsoby – webové stránky Zadavatele, webové stránky ČKA.

13.15. **Zpřístupnění soutěžních návrhů**

- 13.15.1. Dnem zveřejnění oznámení výsledku Soutěže a protokolu o průběhu Soutěže začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů.

13.16. **Ukončení Soutěže, zrušení Soutěže**

- 13.16.1. Soutěž je ukončena dnem, kdy:
- všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 a násl. ZZVZ a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny;
 - v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 ZZVZ, pokud návrh není podán;
 - v případě podání návrhu podle § 251 ZZVZ nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.
- 13.16.2. Zadavatel má právo Soutěž před konečným rozhodnutím poroty zrušit. V takovém případě je Zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, náhradu za zrušení Soutěže ve výši maximálně 200.000, - Kč bude-li Soutěž zrušena v 1. fázi Soutěže, resp. maximálně 300.000, - Kč bude-li Soutěž zrušena v 2. fázi Soutěže (za předpokladu, že již byly vyplaceny náhrady výloh za zpracování soutěžních návrhů pro 1. fázi Soutěže, jinak ve výši maximálně 500.000, - Kč). Účastníci prokáží rozpracovanost doručením svého soutěžního návrhu v digitální podobě (ve formátech v jakých je účastník zpracovával), prostřednictvím Profilu Zadavatele, a to do 15 dnů od zveřejnění zrušení Soutěže. Zadavatel proplatí odškodné, na základě stanoviska poroty o míře rozpracovanosti návrhů, do 60 dnů od zveřejnění zrušení Soutěže.

13.17. **Proplacení cen spojených s účastí v Soutěži**

- 13.17.1. Ceny a náhrady výloh budou účastníkům vyplaceny nejpozději do 30 dnů od uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí Zadavatele o výběru nejvhodnějších návrhů nebo do 15 dnů od rozhodnutí o takovéto námitce, byla-li podána.

13.18. **Veřejná výstava soutěžních návrhů**

- 13.18.1. Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena přibližně do šesti měsíců od zveřejnění oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů, pokud se tak Zadavatel rozhodne.

14. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

14.1. Námitky

- 14.1.1. Účastníci Soutěže mohou podávat námitky proti postupům Zadavatele v Soutěži v souladu s částí třináctou ZZVZ.
- 14.1.2. Každý účastník Soutěže může do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí Zadavatele o vyloučení z účasti ze Soutěže (z jakéhokoliv důvodu) nebo po doručení rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů (zde mohou námitky podat pouze účastníci 2. fáze Soutěže) podat Zadavateli zdůvodněné námitky.
- 14.1.3. Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či Zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení Soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.
- 14.1.4. Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje, či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li Zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům Soutěže. Pokud Zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu ČKA a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

14.2. Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

- 14.2.1. Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i Zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí Zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl.
- 14.2.2. Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

14.3. Návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu ČKA

- 14.3.1. Návrh je nutné doručit předsedovi Stavovského soudu ČKA nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách. Spor je poté řešen dle pravidel pro rozhodčí řízení uvedených v Disciplinárním a smírčím řádu.
- 14.3.2. Podmínkou přijetí návrhu na zahájení rozhodčího řízení podle odstavce 3 je úhrada poplatku za rozhodčí řízení dle § 102 Disciplinárního a smírčího řádu.
- 14.3.3. Předmětem rozhodčího řízení nesmí být rozhodnutí poroty týkající se výsledků hodnocení účastníků Soutěže a rozhodnutí o rozdělení cen a odměn a stanovení jejich výše, ledaže tato rozhodnutí byla učiněna v přímé souvislosti se závažným porušením podmínek formálního postupu poroty, stanovených Soutěžními podmínkami.
- 14.3.4. Rozhodčí nález je konečný.

15. AUTORSKÁ PRÁVA

15.1. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

- 15.1.1. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník tak, že k dokumentu „autor a kontakt 1. fáze“ (viz vzoru **P20**) přiloží níže uvedené dokumenty (podle okolností):
- prohlášení, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh překládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
 - licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi autory – fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
 - licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;
 - licenční smlouvu mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.
- 15.1.2. Pokud licenční smlouva upravuje vypořádání autorských práv tak, že svým obsahem pokrývá více výše uvedených variant vztahů mezi autory a účastníkem Soutěže, postačuje doložení takové souhrnné licenční smlouvy a není třeba pro takto pokrytou variantu dokládat samostatnou licenční smlouvu.

15.2. Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – Zadavatel

- 15.2.1. Autoři soutěžních návrhů jsou nositeli osobnostních práv autorských ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Autoři si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.
- 15.2.2. Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace Soutěže a jejích výsledků.
- 15.2.3. Soutěžní návrhy se stávají majetkem Zadavatele. Autoři těchto soutěžních návrhů udělují Zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této Soutěže. Užití návrhů či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů. Autoři těchto soutěžních návrhů výslovně souhlasí, že budou spolupracovat se Zadavatelem na přípravě výstavy a katalogu Soutěže.
- 15.2.4. Účastníci podáním soutěžního návrhu souhlasí s tím, že soutěžní návrh Vybraného dodavatele v rozsahu ideové části může být dále Zadavatelem, resp. třetím subjektem použit jako podklad pro následné vyhlášení projektové soutěže.

16. OSTATNÍ PODMÍNKY

16.1. Jazyk Soutěže

16.1.1. Soutěžní podmínky vydává Zadavatel v českém jazyce. Soutěž je vedena v českém jazyce.

16.1.2. **Veškeré části soutěžního návrhu v 1. i 2. fázi Soutěže musí být vyhotoveny v českém jazyce.**

16.2. Právní řád

16.2.1. Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

16.3. Klauzule o akceptování podmínek Soutěže

16.3.1. Svou účastí v Soutěži potvrzují Zadavatel, Organizátor soutěže, Sekretář soutěže, Přezkušovatel soutěžních návrhů, Důvěryhodná osoba, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami Soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky dodržovat a ctít.

16.3.2. Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami Soutěže a s rozhodnutími poroty učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

V Českých Budějovicích

podepsáno elektronicky

Ing. Jiří Svoboda

primátor města

v zastoupení

Mgr. Juraj Thoma

1. náměstek primátora

(dle § 104 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)