

[OLB] NOVÁ BRÁNA OLBRACHTOVA

VÝZVA K ÚČASTI
V SOUTĚŽNÍM DIALOGU O NÁVRH
MULTIFUNKČNÍHO OBJEKTU
&
SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

zadavatel:

Nová Pankrác s.r.o.

1)	ZADAVATEL A POROTA.....	3
1.1	Zadavatel.....	3
1.2	Organizátor a zpracovatel soutěžních podmínek.....	3
1.3	Porota.....	3
1.4	Pomocné orgány poroty.....	3
1.5	Přizvání odborníci.....	3
2)	DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, ZADÁNÍ.....	4
2.1	Druh soutěže.....	4
2.2	Účel soutěže.....	4
2.3	Jazyk soutěže.....	4
2.4	Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže.....	4
2.5	Zahájení soutěže.....	4
2.6	Soutěžní zadání.....	4
3)	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE.....	5
3.1	Podmínky účasti v soutěži.....	5
3.2	Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži.....	5
4)	SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST, VYSVĚTLENÍ A PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍ LOKALITY.....	7
4.1	Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů.....	7
4.2	Soutěžní podklady.....	7
4.3	Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy).....	7
4.4	Prohlídka soutěžní lokality.....	7
5)	ŽÁDOST O ÚČAST.....	8
5.1	Forma žádosti.....	8
5.2	Lhůta pro podání žádosti.....	8
5.3	Snížení počtu účastníků.....	8
6)	SOUTĚŽNÍ NÁVRH.....	9
6.1	Požadavky na zpracování a odevzdání soutěžního návrhu.....	9
6.2	Náležitosti soutěžního návrhu.....	9
7)	KRITÉRIA A HODNOCENÍ NÁVRHŮ POROTOU.....	9
7.1	Kritéria hodnocení.....	9
7.2	Hodnocení žádostí o účast a návrhů porotou.....	9
8)	CENY A ODMĚNY.....	10
8.1	Celková částka na ceny a odměny.....	10
8.2	Ceny.....	10
8.3	Odměny.....	10
8.4	Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, případně neudělení některých cen a odměn.....	10
9)	ODEVZDÁNÍ A HODNOCENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ.....	11
9.1	Odevzdání návrhu.....	11
9.2	Přezkoušení návrhů.....	11
9.3	Hodnotící zasedání poroty.....	11
9.4	Protokol o průběhu soutěže.....	11
10)	ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NÁVRHU, UKONČENÍ SOUTĚŽE, ZRUŠENÍ SOUTĚŽE.....	12
10.1	Rozhodnutí o výběru návrhu a oznámení výsledku soutěže.....	12
10.2	Zveřejnění soutěžních návrhů.....	12
10.3	Ukončení a zrušení soutěže.....	12
10.4	Proplacení cen a odměn.....	12
11)	SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY.....	13
11.1	Rozsah následné zakázky.....	13
11.2	Orientační harmonogram projektu.....	13
11.3	Zahrnutí ceny ze soutěže do následný zakázky.....	13
12)	AUTORSKÁ PRÁVA, PRÁVNÍ ŘÁD A AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	14
12.1	Autorská práva.....	14
12.2	Právní řád.....	14
12.3	Klauzule o akceptování podmínek soutěže.....	14

1) ZADAVATEL A POROTA

1.1 Zadavatel

Nová Pankrác s.r.o., člen holdingu VELSKA
Budějovická 1550/15 a, 140 00 Praha
IČO 09658572
oprávněný zástupce: Oleg Čeremisin, jednatel
www.velska.cz

1.2 Organizátor soutěže

CCEA MOBA: MOBA studio
U Půjčovny 4, 110 00 Praha
IČO 61459712
zástupce: Igor Kovačević, jednatel
cceamoba.cz

1.3 Porota

1.3.1 Nezávislí členové – architekti

Radek Kolařík, RKAUW, rkaw.cz - předseda poroty
Tina Saaby, městská architektka Gladsaxe, tinasaaaby.com
Pascal Müller, Müller Sigrist Architekten, muellersigrist.ch
Viktorie Součková, Bogle Architects, boglearchitects.com – náhradnice
Jan Schindler, SCHINDLER SEKO ARCHITEKTI, schindlerseko.cz – náhradník

1.3.2 Závislí členové

Oleg Čeremisin, VELSKA, jednatel - místopředseda poroty
Tomáš Fencel, VELSKA, ředitel
Igor Čeremisin, konzultant VELSKA – náhradník
Dariya Čeremisina, architektonická konzultantka VELSKA – náhradnice

1.4 Pomocné orgány poroty

1.4.1 Sekretář soutěže

Igor Kovačević, igor@cceamoba.cz

1.4.2 Přezkušovatel návrhů

Karin Grohmannová, karin@cceamoba.cz

1.5 Přizvání odborníci

Jaromíra Eismannová – územní rozvoj, MČ Praha 4
expert na retail, expert na nájemní bydlení, expert na kanceláře
expert na územní plánování
expert na zakládání staveb
expert na TZB, expert na osvětlení, oslunění, zastínění
expert na stavební náklady
Seznam je orientační a může se měnit. Porota a investor mohou v průběhu soutěže další odborníky jmenovat nebo odvolávat.

2) DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, ZADÁNÍ

2.1 Druh soutěže

Soutěž se vyhlašuje jako výběrové řízení formou soutěžního dialogu. Na základě otevřené výzvy budou porotou vybráni účastníci, jejichž návrhy mezi sebou porota bude hodnotit a vybírat pro zadavatele ten nejvhodnější. Tato soutěž není anonymní.

2.2 Účel soutěže

Účelem soutěže je vybrat a ocenit nejvhodnější návrh – řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech. S vybraným účastníkem bude zadavatel dále jednat o smlouvě na následnou zakázku, která bude zahrnovat podklady pro změnu územního plánu, a následovně všechny stupně projektové dokumentace.

2.3 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém a anglickém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu mohou být vyhotoveny v českém, či anglickém jazyce. Prezentace s ohledem na mezinárodní složení poroty budou probíhat v anglickém jazyce.

2.4 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

2.4.1 Odsouhlasení porotou

Soutěžní podmínky byly odsouhlaseny porotou.

2.4.2 Schválení zadavatelem

Soutěžní podmínky schválil zadavatel.

2.4.3 Regulérnost ČKA

Česká komora architektů vydala k podmínkám doložku regulérnosti.

2.5 Zahájení soutěže

Soutěž byla zahájena 12. 4. 2021. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podání žádosti o účast. Soutěž bude uveřejněna na webu organizátora cceamoba.cz také od tohoto dne.

2.6 Soutěžní zadání

Soutěžní zadání je podrobně popsáno v příloze P.01 Zadání.

3) ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

3.1 Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby (popřípadě jejich společnosti), které:

- a) prokážou, že samy ani členové jejich týmu, v případě právnických osob také jejich statutární orgány:
 - a. se bezprostředně nezúčastnili přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže;
 - b. nejsou organizátorem, členem poroty, sekretářem, přezkušovatelem návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
 - c. nejsou manželem, registrovaným partnerem, druhem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech aa) a ab), pokud jsou tyto osoby uvedeny v soutěžních podmínkách;
 - d. nejsou členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem právnických osob zřízených zadavatelem;
- b) splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona (podrobně vypsáno v příloze PP.02);
- c) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti), nebo mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání);
- d) jsou autorizovanými osobami podle Zákona o výkonu povolání, případně autorizovanými architektky a inženýry podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo
- e) předloží v žádosti o účast alespoň dva své referenční projekty.

3.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

3.2.1 Čestné prohlášení

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži podepsaným čestným prohlášením, vzorem je formulář PP.02. Splnění podmínky 3.1 e) je fakticky navíc dokládáno v rámci žádosti o účast představením referenčních projektů.

3.2.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži pro více fyzických osob ve společnosti

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob samostatně splňovat podmínky uvedené v bodě 3.1 písm. a), a b). Každá z fyzických osob toto prokáže podepsáním příslušné části čestného prohlášení dle vzoru PP.02.

Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně – tedy podepsáním celého čestného prohlášení alespoň jednou z fyzických osob.

3.2.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži pro více právnických osob ve společnosti

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob samostatně splňovat podmínky uvedené v bodě 3.1 písm. a), b) a c).

Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.

3.2.4 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži prostřednictvím jiné osoby

Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v bodě 3.1 písm. d) a e) prostřednictvím jiné osoby. Tato osoba však musí být (resp. bude muset být) autorem nebo spoluautorem návrhu.

3.2.5 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži zahraničním účastníkem

Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.

4) SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST, VYSVĚTLENÍ A PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍ LOKALITY

4.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a jejich přílohy (soutěžní podklady) jsou zveřejněny na webu organizátora cceamoba.cz.

4.2 Soutěžní podklady

4.2.1 Podklady pro vypracování soutěžního návrhu

Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady v digitální podobě:

- P.01. Zadání (PDF)
- P.02. Mapový podklad (dwg)
- P.03. Ortofoto mapa a foto (jpg)
- P.04. Tabulky bilancí k vyplnění základních ukazatelů stavby (xls)

4.2.2 Podklady pro identifikaci účastníka, prokázání splnění podmínek k účasti v soutěži a orientaci zadavatele v nabídkové ceně

- PP.01 Identifikační údaje – vzor k vyplnění (doc)
- PP.02 Čestné prohlášení – vzor k vyplnění (doc)
- PP.03 Nabídková cena – vzor k vyplnění (xls)

4.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

4.3.1 Pokládání dotazů emailem

Žadostí k vysvětlení soutěžních podmínek mohou být zaslány na e-mailovou adresu sekretáře soutěže (Igor Kovačević, igor@cceamoba.cz) s předmětem „OLB – DOTAZ“.

4.3.2 Lhůta pro pokládání dotazů

Dotazy před podáním žádosti o účast lze pokládat do 29. 4. 2021, dotazy před podáním soutěžních návrhů lze pokládat do 8. 9. 2021.

4.3.3 Zodpovídání dotazů

Odpovědi budou do vypršení lhůty pro podání žádostí o účast uveřejňovány s textem dotazu na webu organizátora. V další části procesu budou odpovědi zasílány všem vyzvaným účastníkům.

4.4 Prohlídka soutěžní lokality

Společná prohlídka bude organizována až pro porotou vybrané účastníky. Datum a čas konání bude upřesněno ve výzvě k účasti.

5) ŽÁDOST O ÚČAST

5.1 Forma žádosti

Uchazeči o účast v soutěži podají zadavateli žádost o účast, ve které uvedou údaje o sobě, 2 referenční projekty, a doloží splnění podmínek k účasti v soutěži formou čestného prohlášení.

5.1.1 Způsob podání Žádosti

Žádost se podává ve formě jednoho PDF souboru „OLB – Zadost“ zasláním na email sekretáře soutěže (igor@cceamoba.cz).

5.1.2 Soubor Žádost

Žádost bude vyhotovena na 5 jednotlivých stranách formátu A4 na výšku a bude obsahovat:

- a) **titulní strana** “Statement of motivation” v délce 200 slov, kde má soutěžící krátce popsat sebe a důvody, proč se chce do této soutěže přihlásit.
- b) **Strany 2 a 3 s hlavičkou jasně identifikující účastníka:** 2 referenční projekty zobrazené libovolnou prezentací. U projektů budou údaje: (1) název a místo projektu, (2) autor, případně tým i spolupracující osoby, (3) datum projektu a případně rok úspěšně zakončené projektové fáze od územního rozhodnutí po realizaci – a v jaké fázi se projekt nachází, (4) investor stavby / zadavatel projektu, (5) cena stavby, případně propočet/odhad investičních nákladů.
- c) **Strana 4:** údaje o uchazeči o účast (vyplněný podklad PP.01)
- d) **Strana 5:** čestné prohlášení (vyplněný podklad PP.02), kterým uchazeč doloží splnění podmínek k účasti v soutěži.

V případě prokazování splnění podmínek více účastníky je možné navýšit počet stran Žádosti o příslušný počet čestných prohlášení.

5.2 Lhůta pro podání žádosti

Okamžik, kterým končí lhůta pro podání žádostí o účast, je **3. 5. 2021, 14:00 (CZ – Pražského času)**, kdy rozhoduje čas přijetí e-mailu organizátorem.

5.2.1 Pozdní odevzdání

Pokud nebyla žádost zadavateli doručena ve stanovené lhůtě, bude na uvážení poroty, zda bude takovou žádost posuzovat – soutěžícímu není zaručena účast.

5.3 Snížení počtu účastníků

Zadavatel rozhodne o snížení počtu účastníků na základě stanoviska soutěžní poroty.

Zadavatel vyzve vybrané účastníky k podání soutěžních návrhů. **Předpokládá se vyzvání 5 účastníků k doručení soutěžních návrhů.**

6) SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1 Požadavky na zpracování a odevzdání soutěžního návrhu

6.1.1 Závazné požadavky

Závaznými požadavky jsou:

- a) odevzdání všech částí soutěžního návrhu;
- b) včasné odevzdání soutěžního návrhu.

6.1.2 Doporučené požadavky

Požadavky neuvedené výše jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže.

6.2 **Náležitosti soutěžního návrhu**

6.2.1 Části soutěžního návrhu:

- a) **Hlavní prezentace – „Panely“**
- b) **Bližší popis – „Sešit“**
- c) **Nabídková cena – „Cena“**
- d) **Komentář k návrhu SoD**

6.2.2 Obsah jednotlivých částí

Obsah Panelů a Sešitu je upřesněn v soutěžním zadání. Pro nabídkovou cenu bude použit vzor k vyplnění.

7) KRITÉRIA A HODNOCENÍ NÁVRHŮ POROTOU

7.1 **Kritéria hodnocení**

Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- a) kvalita urbanistického a krajinářského řešení
- b) kvalita architektonického řešení
- c) kvalita stavebně-technologického řešení s přihlédnutím k investičním a provozním nákladům
- d) efektivita využití a zhodnocení pozemku

7.2 **Hodnocení žádostí o účast a návrhů porotou**

Porota bude žádosti o účast a později návrhy hodnotit na základě znalostí a zkušeností svých členů, kteří mohou zohlednit odborné posudky expertů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, leč subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v architektonické soutěži standardní a účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

8) CENY A ODMĚNY

8.1 Celková částka na ceny a odměny

Celková částka na ceny a odměny se stanovuje ve výši 3.000.000, - Kč

8.2 Ceny

8.2.1 První cena

První cena se stanovuje ve výši 1.200.000, - Kč

8.2.2 Druhá cena

Druhá cena se stanovuje ve výši 800.000, - Kč

8.2.3 Třetí cena

Třetí cena se stanovuje ve výši 400.000, - Kč.

8.3 Odměny

Odměny budou uděleny v celkové výši 600.000 Kč. Odměny jsou stanovené na jednoho účastníka maximálně ve výši 300.000, - Kč a budou udělené účastníkům, kteří podají návrh, splní soutěžní podmínky, ale neobdrží žádnou z cen.

8.4 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, případně neudělení některých cen a odměn

Za podmínek stanovených v § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota ve výjimečných případech rozhodnout o jiném rozdělení cen a odměn.

9) ODEVZDÁNÍ A HODNOCENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

9.1 Odevzdání návrhu

9.1.1 Způsob odevzdání

Návrhy k workshopům i finální návrhy se odevzdávají elektronicky i fyzicky (v listinné podobě) pro finální prezentaci.

Elektronicky na emailovou adresu sekretáře soutěže igor@cceamoba.cz.

Fyzicky se návrhy odevzdávají na adrese organizátora (CCEA MOBA, U Půjčovny 4, 110 00 Praha, +420 222 222 521) mezi 10:00–17:00.

Všechny části budou v obalu s nadpisem „OLB Nová brána Olbrachtova“.

9.1.2 Lhůta pro podání návrhů

Okamžik, kterým končí lhůta pro podání finálních návrhů, je **10. 9. 2021., 14:00 (CZ – Pražského času)**, kdy rozhoduje čas přijetí emailem sekretáře soutěže.

9.1.3 Pozdní nebo nesprávné odevzdání

Pokud nebyl soutěžní návrh doručen ve stanovené lhůtě, bude na uvážení poroty, zda bude takový návrh posuzovat – soutěžícímu není zaručena účast.

9.2 Přezkoušení návrhů

Základní přezkoušení návrhů z formální stránky provede Přezkušovatel po ukončení lhůty pro podání návrhů. Z přezkoušení návrhů zpracuje zprávu shrnující splnění závazných požadavků na návrh (6.1.1), která bude předložena porotě a přiložena k protokolu o průběhu soutěže. V rámci přezkoušení budou návrhy okomentovány přizvanými experty.

9.3 Hodnotící zasedání poroty

Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

9.4 Protokol o průběhu soutěže

Ze všech zasedání poroty bude pořízen zápis, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty, kteří se zasedání účastnili.

Obsah protokolu o průběhu soutěže bude v souladu s požadavky Soutěžního řádu ČKA.

10) ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NÁVRHU, UKONČENÍ SOUTĚŽE, ZRUŠENÍ SOUTĚŽE

10.1 Rozhodnutí o výběru návrhu a oznámení výsledku soutěže

10.1.1 Rozhodnutí o výběru návrhu

Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru návrhu do 50 dnů od vydání stanoviska poroty.

10.1.2 Oznámení výsledku soutěže

Zadavatel oznámí výsledek soutěže a výběr návrhu na webu organizátora (cceamoba.cz) do deseti dnů od přijetí rozhodnutí. K oznámení připojí protokol o průběhu soutěže.

10.2 Zveřejnění soutěžních návrhů

Dnem zveřejnění výsledku soutěže a protokolu budou na webu organizátora, případně i zadavatele, zveřejněny také soutěžní návrhy.

10.3 Ukončení a zrušení soutěže

Soutěž je ukončena dnem zveřejnění výsledků soutěže.

10.3.1 Zrušení soutěže

Zadavatel má právo soutěž zrušit. V případě zrušení soutěže bez jejího opakovaného následného vyhlášení je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že dostatečným způsobem rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh před zrušením soutěže, přiměřené odškodnění (za které se považuje poměrný podíl až z celkové výše cen a odměn, tedy poměrná částka až z 3.000.000 Kč). Výši poměrného podílu rozhodne zadavatel s porotou, pro jednoho účastníka to však bude maximálně 300 000 Kč.

10.4 Proplacení cen a odměn

Ceny a odměny budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu zadavatelem. Splatnost náhrady v případě zrušení soutěže se stanovuje na 50 dnů od data zrušení soutěže.

11) SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

11.1 Rozsah následné zakázky

Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na zpracování následujících základních fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace v souladu s novými standardy služeb architekta, tedy:

FS 1 – Příprava projektu; FS 2 – Návrh stavby – dopracování soutěžního návrhu; FS 3 – Projekt pro umístění stavby; FS 4 – Projekt pro povolení stavby; FS 5 – Projekt pro provádění stavby; FS 6 – Soupis prací a dodávek; FS 7 – Autorský dozor

Standardy:

<https://www.cka.cz/cs/pro-architekty/legislativa/standardy-vykonu-a-dokumentace>

Zakázka bude rovněž obsahovat zpracování nadstandardních služeb a speciálních odborných služeb spojených s plněním zakázky, např. součinnost se zadavatelem, spolupráci se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání. Dále zakázka bude zahrnovat spolupráci při změně územního plánu a veřejné prezentace projektu.

Nezbytné průzkumy a měření bude v závislosti na typu a rozsahu obstarávat dodavatel.

Obstaravatelskou činnost (inženýring) bude zajišťovat zadavatel.

11.2 Orientační harmonogram projektu

2021	Podepsání smlouvy s vítězem soutěže
2021	Prezentace výsledku soutěže
2021	Zahájení projekčních prací a změny územního plánu
2022	Změnu územního plánu
2022–24	Projekt k územnímu rozhodnutí a změna územního plánu
2025	Projekt ke stavebnímu povolení
2025	Realizační projekt
2026–27	Realizace stavby
2027	Kolaudace stavby

11.3 Zahrnutí ceny ze soutěže do následné zakázky

Cena udělena v soutěži bude započtena do FS 2, v případě, že bude mezi vyhlášovatelem a oceněným účastníkem uzavřena smlouva na provedení následné zakázky.

12) AUTORSKÁ PRÁVA, PRÁVNÍ ŘÁD A AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

12.1 Autorská práva

12.1.1 Účastník – autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník v rámci jednání o smlouvě. Účastník svou účastí prohlašuje, že údaje uvedené u referenčních projektů jsou pravdivé, zejména že je autorem předložených projektů. Dále prohlašuje, že veškeré návrhy předložené v soutěži jsou autorsky vypořádané a v případě porušení autorských práv třetích osob budou veškerá odškodná a náklady na účet účastníka.

12.1.2 Účastník – zadavatel

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat.

12.1.3 Reprodukce a vystavení návrhů v rámci soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

12.1.4 Vlastnictví soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů udělují účastníci zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Listinná forma návrhů se odevzdáním stává vlastnictvím zadavatele.

Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

12.2 Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem. V případě rozporu jazykových verzí dokumentů, se použije jako primární Česká verze.

12.3 Námitky

Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Soutěžní řadu ČKA. Návrh je nutné doručit České komoře architektu i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl.

12.4 Klauzule o akceptování podmínek soutěže

Svou účastí na soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, Přezkušovatel soutěžních návrhů, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

Podáním žádostí o účast a později soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže.