

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

CENTRUM SOUČASNÉHO UMĚNÍ A ARCHITEKTURY

STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE
VYHLAŠUJE UŽŠÍ ARCHITEKTONICKOU SOUTĚŽ O NÁVRH

CENTRUM SOUČASNÉHO UMĚNÍ A ARCHITEKTURY

A VYDÁVÁ TYTO SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

Soutěž se vyhlašuje v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění („ZZVZ“), v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění („Soutěžní řád“), v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění („Zákon o výkonu povolání“), v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

OBSAH

1.	ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY	3
2.	PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ	4
3.	ZÁKLADNÍ INFORMACE O SOUTĚŽI A NÁSLEDNÉ ZAKÁZCE	5
4.	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE	6
5.	SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY A SOUTĚŽNÍ PODKLADY	11
6.	SOUTĚŽNÍ NÁVRH	11
7.	PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU	14
8.	KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ	23
9.	CENY A ODMĚNY	16
10.	PRŮBĚH SOUTĚŽE	17
11.	ŘEŠENÍ ROZPORŮ	20
12.	AUTORSKÁ PRÁVA	20
13.	OSTATNÍ PODMÍNKY	21
14.	INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ	22

1. ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1 ZADAVATEL SOUTĚŽE O NÁVRH

Název:	Statutární město České Budějovice
Sídlo:	nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
IČO:	00244732
DIČ:	CZ00244732
Identifikátor datové schránky:	kjgb4yx
Adresa profilu zadavatele:	https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice
Zástupce zadavatele:	Ing. Jiří Svoboda, primátor města Tel.: +420 386 802 901 /E-mail: svobodaj@c-budejovice.cz

1.2 ORGANIZÁTOR SOUTĚŽE A ZPRACOVATEL SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Název:	Ing. arch. Miroslav Vodák
Sídlo:	Zeyerova 13, 370 01 České Budějovice
IČO:	73533050
Tel.:	+420 732418591
E-mail:	cbarchitektura@gmail.com

1.3 SOUTĚŽNÍ POROTA

1.3.1 Řádní členové poroty – závislí

Mgr. Juraj Thoma	1. náměstek primátora
Ing. Viktor Vojtko, Ph.D.	náměstek primátora
Ing. Světlana Procházková, MBA	zastupitelka města

1.3.2 Náhradníci poroty – závislí

Mgr. Hynek Látal, Ph.D.	člen kulturní komise
--------------------------------	----------------------

1.3.4 Řádní členové poroty – nezávislí

prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek	architekt, č. autorizace ČKA 00706 FRÁNEK ARCHITECTS s.r.o.,
prof. Ing. arch. Zdeněk Jiran	architekt, č. autorizace ČKA 00255 Jiran a partner architekti s.r.o.,
Ing. arch. MgA. Pavel Nasadil	architekt, č. autorizace ČKA 03571 FAM ARCHITEKTI, s.r.o.
Ing. Martin Krupauer	architekt, č. autorizace ČKA 01263 A8000 s.r.o.

1.3.6 Náhradníci poroty - nezávislí

Ing. arch. Zuzana Kurz architektka, Kurz architects s.r.o.
Ing. arch. Eva Zemenová architektka, 4DS spol. s r.o.

1.4 PŘIZVANÍ ODBORNÍCI

Michal Škoda kurátor Galerie současného umění a architektury
Ing. Daniel Šnejd ředitel územního odborného pracoviště NPÚ
Ing. arch. Jan Němec hlavní architekt města České Budějovice

Porota může v průběhu Soutěže požádat Zadavatele o přizvání dalších odborníků.

1.5 POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.5.1 Sekretář soutěže

Jméno: **Dagmar Zegermacherová**, vedoucí oddělení veřejných zakázek
Adresa: Statutární město České Budějovice
Tel: +420 386 803 220
E-mail: zegermacherovad@c-budejovice.cz

1.5.2 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno: **Ing. arch. Vladimír Zdvihal**
Adresa: Zavadilka 2539, 370 05 České Budějovice
Tel: +420 602 403 337
E-mail: atelier.zdvihal@post.cz

2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1 PŘEDMĚT SOUTĚŽE

2.1.1 Předmětem soutěže o návrh (dále jen „Soutěž“) je zpracování architektonického návrhu rekonstrukce současného „Domu umění“ na náměstí Přemysla Otakara II. č.p.127 na „Centrum současného umění a architektury“. Součástí řešení bude návrh turistického informačního centra, výstavní galerie, edukačního centra, kancelářských prostor, experimentálního interaktivního prostoru, nezbytného sociálního a technického zázemí, včetně úpravy dvora a podloubí objektu.

2.2 PŘEDPOKLÁDANÉ INVESTIČNÍ NÁKLADY

2.2.1 Předpokládané investiční náklady na stavební realizaci záměru „Centrum současného umění a architektury“ činí **50.000.000 Kč bez DPH** a předpokládané náklady na zpracování projektové dokumentace jsou ve výši **4.800.000,- Kč bez DPH**.

2.2.2 V této částce není započteno venkovní a vnitřní vybavení (tj. mobilní vybavení v interiéru a exteriéru).

2.3 CPV KÓDY

Zadavatel vymezuje pomocně předmět Soutěže (a Následné zakázky) pomocí CPV kódů:

71200000-0	Architektonické a související služby
71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby;
71320000-7	Technické projektování;
71221000-3	Architektonické služby pro budovy;
71242000-6	Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů.

2.4 SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.4.1 Zadavatel požaduje dodržet:

Umístění veškerých součástí stavby na stávajícím pozemku 145/1 v kat. území České Budějovice 1

2.4.2 Zadavatel doporučuje zohlednit:

- Stavební program uvedený v příloze **P01** Soutěžní zadání (dále jen „Zadání“)
- Památkovou ochranu objektu a jeho umístění v Městské památkové rezervaci, zejména architektonické řešení hlavní fasády do náměstí a sedlový tvar střechy v přední části objektu.
- Předpokládané investiční náklady a ekonomické možnosti zadavatele.
- Předpokládané umístění informačního centra v přízemí objektu.

2.4.3 Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení poroty v rámci kritérií uvedených v bodě 8. Soutěžních podmínek. Řešení ostatních aspektů neuvedených v Zadání je ponecháno na invenci účastníků.

2.4.4 Pokud účastník Soutěže v soutěžním návrhu nedodrží požadavek uvedený v bodě 2.4.1, porota vyřadí jeho návrh z posuzování a zadavatel jej vyloučí ze Soutěže. Návrhy vyřazené z důvodů nesplnění soutěžního zadání nebudou hodnoceny ani mimo Soutěž.

3. ZÁKLADNÍ INFORMACE O SOUTĚŽI A NÁSLEDNÉ ZAKÁZCE

3.1 DRUH SOUTĚŽE

- Podle předmětu řešení se Soutěž vyhlašuje jako architektonická.
- Podle okruhu účastníků se Soutěž vyhlašuje jako užší.
- Podle počtu vyhlášených fází se Soutěž vyhlašuje jako jednofázová.
- Podle účelu se Soutěž vyhlašuje jako projektová.
- Soutěž je vyhlášena jako anonymní.

3.2 ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE

3.2.1 Účelem a posláním Soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu Soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto Soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a vybrat účastníky, s nimiž bude v Zadávacím řízení navazujícím na soutěž (jednací řízení bez uveřejnění - JŘBU) v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ zadavatel jednat o zadání Následné zakázky.

3.3 PŘEDMĚT NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.3.1 Předmětem Následné zakázky bude zpracování následujících výkonových fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace v souladu se standardy služeb architekta:

- a) FS 1 – Příprava projektu
- b) FS 2 – Dopracování soutěžního návrhu (zhotovení architektonické studie)
- c) FS 3+4 – Dokumentace pro územní rozhodnutí a pro stavební povolení (DÚR, DSP)
- d) FS 5 – Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- e) FS 6 – Soupis prací a dodávek
- f) FS 7 – Autorský dozor (ATD) a autorský dohled nad realizační dokumentací dodavatele

3.3.2 Předmětem Následné zakázky bude rovněž zpracování nadstandardních služeb a speciálních odborných služeb spojených s plněním Následné zakázky, resp. související s budoucí stavební realizací předmětu soutěže, např. obstaravatelská činnost, součinnost se zadavatelem při výběru dodavatele stavby, spolupráce se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání.

3.3.3 Bližší vymezení předmětu Následné zakázky vyplývá z návrhu všeobecných obchodních podmínek na plnění Následné zakázky, která jako nezávazný vzor pro účely Zadávacího řízení tvoří přílohu **P13** Soutěžních podmínek.

3.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.4.1 Předpokládaná hodnota následné zakázky činí **4 800.000,- Kč bez DPH**.

3.4.2 Celková cena Následné zakázky (JŘBU) bude stanovena s ohledem na doporučené ceny dle www.cka.cz/cs/proarchitekty/kalkulacky.

3.5 ZADÁNÍ NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY:

3.5.1 Zadavatel vyzve k účasti v Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž (JŘBU) všechny účastníky, jejichž soutěžní návrhy byly v Soutěži oceněny na 1. až 3. místě, přičemž:

- a) k jednání o uzavření Smlouvy vyzve nejprve účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, JŘBU končí;
- b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde mezi zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, JŘBU končí;
- c) v případě že v jednání podle písm. b) nedojde mezi zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na třetím oceněném místě. JŘBU bude následně ukončeno, ať již s tímto účastníkem zadavatel dojedná uzavření Smlouvy či nikoli.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI

4.1.1 Podmínky účasti v Soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které:

- a) prokážou, že nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v soutěžním návrhu a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
1. se bezprostředně nezúčastnil přípravy Soutěžních podmínek, Zadání, či jejich jakékoliv části a na vyhlášení Soutěže;
 2. není řádným členem nebo náhradníkem poroty, Sekretářem soutěže, Přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této Soutěže;
 3. není manželem/ registrovaným partnerem, příbuzným, sešvagřeným v prvním stupni, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech 1. a 2. výše, pokud jsou tyto osoby uvedeny v Soutěžních podmínkách;
 4. není členem samosprávných orgánů Zadavatele nebo zaměstnancem úřadů Zadavatele nebo právnických osob zřízených Zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování Soutěžních podmínek, Zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků Soutěže, jednání o uzavření Smlouvy a schvalování uzavření Smlouvy.
- b) splňují základní způsobilost v rozsahu definovaném § 74 ZZVZ;
- c) splňují profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ (tj. jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidence)

Tento požadavek se nevztahuje na:

- fyzické osoby a jejich společnosti;
- na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována.

- d) předloží doklad dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, že jsou oprávněni podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu Soutěže, konkrétně příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to alespoň pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“.

Povinnost předložit tento doklad se netýká:

- osob, které vykonávají činnost podle Zákona o výkonu povolání jako svobodní architekti nebo svobodní inženýři;
- fyzických osob a právnických osob se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno, či jejich společnosti;

- e) splňují technickou kvalifikaci podle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložením údajů a informací o poskytnuté významné službě obdobného charakteru v rozsahu definovaném odst. 4.3.1 písm. c) Soutěžních podmínek.

4.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

4.2.1 Pro účely splnění podmínek účasti v Soutěži dle odst. 4.1.1 Soutěžních podmínek je dostačující předložení podepsaného čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu **P11** Soutěžních podmínek.

4.2.2 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1 písm. a) a b) Soutěžních podmínek samostatně a učinit o splnění těchto podmínek prohlášení (viz příloha **P11** Soutěžních podmínek); splnění ostatních podmínek prokazují tyto fyzické osoby společně.

4.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1 písm. a) až c) Soutěžních podmínek a učinit o splnění těchto podmínek prohlášení (viz příloha **P11** Soutěžních podmínek); splnění ostatních podmínek pro-

kazují tyto právnické osoby společně.

- 4.2.4 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1.1 písm. c) až e) Soutěžních podmínek prostřednictvím jiné osoby.
- 4.2.5 Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1.1. písm. e) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.
- 4.2.6 Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v Soutěži v rozsahu odpovídajícímu právnímu řádu země, ve které má sídlo.
- 4.2.7 Účastník, který bude na základě výsledku JŘBU vyzván k uzavření Smlouvy, předloží zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v Soutěži uvedených v bodu 4.1. (v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 ZZVZ v elektronické podobě).
- 4.2.8 Účastník, který bude na základě výsledku JŘBU vyzván k uzavření Smlouvy, předloží zadavateli na základě výzvy zadavatele dokumenty k identifikaci skutečného majitele (v rozsahu specifikovaném ve výzvě), a to za předpokladu, že:
- účastník bude právnickou osobou, a zároveň
 - zadavatel nebude schopen zjistit informace o skutečném majiteli účastníka z evidence údajů o skutečných majitelích.

4.3 ŽÁDOST O ÚČAST

- 4.3.1 Pro účely účasti v Soutěži podávají účastníci žádost o účast, která bude obsahovat níže uvedené dokumenty:
- a) krycí list žádosti o účast (vzor viz příloha **P10**);
 - b) čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek účasti (vzor viz příloha **P11**);
 - c) portfolio referenčních projektů dle odst. 4.1.1. písm. e) (vzor viz příloha **P06**).

Ad a) Krycí list žádosti o účast

Účastníci uvedou v rámci krycího listu žádosti o účast identifikaci osoby účastníka a osoby autora a případných spoluautorů budoucího soutěžního návrhu. Zadavatel doporučuje využít pro účely předložení krycího listu žádosti o účast vzor, který tvoří příloha **P10** těchto Soutěžních podmínek. Krycí list žádosti předkládají účastníci vyplněný a podepsaný ve formátu *.pdf.

Ad b) Čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek účasti

Účastníci předloží jako součást žádosti o účast vyplněné a podepsané čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek účasti dle bodu 4.1. Soutěžních podmínek ve formátu *.pdf. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu **P11** těchto Soutěžních podmínek.

Ad c) Portfolio referenčních projektů

Účastníci předloží jako součást žádosti o účast údaje a informace o 3 významných službách obdobného charakteru poskytnutých za posledních 10 let před zahájením Soutěže o návrh. Portfolio referenčních služeb bude sestaveno následovně:

1. titulní strana portfolia (1x A3) s uvedením jména a příjmení/názvu účastníka, kontaktních údajů a krátkého textu prezentující účastníka (např. seznam ocenění);

2. první referenční projekt (1x A3) – prezentace realizované pozemní stavby (novostavba nebo rekonstrukce), přičemž za službu obdobného charakteru je požadováno vypracování studie stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby s investičními náklady realizované stavby min. 20 mil. Kč bez DPH¹.

3. druhý referenční projekt (1x A3) – prezentace realizované nebo nerealizované pozemní stavby (novostavba nebo rekonstrukce), přičemž za službu obdobného charakteru je požadováno vypracování studie stavby a projektové dokumentace pro stavební povolení s investičními náklady projektované stavby min. 20 mil. Kč bez DPH².

4. třetí referenční projekt (1x A3) – prezentace realizované nebo nerealizované stavby, interiéru stavby nebo uměleckého díla, přičemž za službu obdobného charakteru je požadováno vypracování architektonické studie s investičními náklady projektované stavby, interiéru stavby nebo uměleckého díla min. 2 000 000 Kč bez DPH³.

4.3.2 Doba realizace výše uvedených referenčních služeb v posledních 10 letech se považuje za splněnou, pokud byly činnosti naplňující definici referenčního projektu v průběhu této doby v požadovaném rozsahu dokončeny. Pro vyloučení pochybností pak zadavatel uvádí, že studie stavby/návrh/architektonická studie/projektová dokumentace se považuje za vypracovanou v případě, že byla přijata jejich objednatelem a ten akceptoval její zhotovení bez dalších výhrad. Za realizovanou stavbu se považuje stavba, které bylo vydáno kolaudační rozhodnutí.

4.3.3 Účastník může jako referenční projekty v portfoliu uvést pouze ty referenční projekty, které účastník (popř. osoba, která se v realizačním týmu účastníka bude podílet na soutěžním návrhu jako autor či spoluautor) poskytl:

- sám jako autor daného referenčního projektu;

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na zhotovení referenčního projektu sám podílel, nebo

- jako poddodavatel/ spoluautor, a to v rozsahu, v jakém se na zhotovení referenčního projektu sám podílel.

4.3.4 Portfolio referenčních projektů bude účastníkem zpracováno dle vzoru, který tvoří přílohu **P06** těchto Soutěžních podmínek a předloženo účastníkem ve formátu *.pdf.

4.3.5 Zadavatel nedoporučuje účastníkům uvádět v rámci portfolia žádné další referenční projekty nad rámec výše uvedených. Porotě budou předloženy z portfolia účastníky vždy pouze první 3 referenční projekty a pouze u nich bude ověřováno, zda tyto projekty naplňují výše uvedené požadavky.

¹ Pro účely přepočtu investičních nákladů z jiné měny na CZK použijí účastníci kurzy devizového trhu stanovené ČNB ke dni zahájení soutěže o návrh (tj. ke dni odeslání oznámení o zahájení soutěže o návrh k uveřejnění dle § 212 Zákona); kurzy devizového trhu jsou dostupné zde: <https://www.cnb.cz/en/financial-markets/foreign-exchange-market/central-bank-exchange-rate-fixing/central-bank-exchange-rate-fixing/>

² Pro účely přepočtu investičních nákladů z jiné měny na CZK použijí účastníci kurzy devizového trhu stanovené ČNB ke dni zahájení soutěže o návrh (tj. ke dni odeslání oznámení o zahájení soutěže o návrh k uveřejnění dle § 212 Zákona); kurzy devizového trhu jsou dostupné zde: <https://www.cnb.cz/en/financial-markets/foreign-exchange-market/central-bank-exchange-rate-fixing/central-bank-exchange-rate-fixing/>

³ Pro účely přepočtu investičních nákladů z jiné měny na CZK použijí účastníci kurzy devizového trhu stanovené ČNB ke dni zahájení soutěže o návrh (tj. ke dni odeslání oznámení o zahájení soutěže o návrh k uveřejnění dle § 212 Zákona); kurzy devizového trhu jsou dostupné zde: <https://www.cnb.cz/en/financial-markets/foreign-exchange-market/central-bank-exchange-rate-fixing/central-bank-exchange-rate-fixing/>

4.4 PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

4.4.1 Žádost o účast se podává zadavateli elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

4.4.2 Žádost o účast musí být zadavateli elektronicky podána nejpozději do 16. 11. 2020 do 12:00 hodin.

4.4.3 Zadavatel doporučuje, aby účastník při elektronickém podání žádosti o účast postupoval dle přílohy **P14** těchto Soutěžních podmínek.

4.5 NESPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

4.5.1 Sekretář, přezkušovatel a zástupce zadavatele soutěže bezprostředně po ukončení lhůty pro podávání žádostí o účast provedou ve vztahu k jednotlivým včasně podaným žádostem o účast kontrolu splnění podmínek účasti v Soutěži dle bodu 4.2. Soutěžních podmínek formou kontroly řádně vyplněného a podepsaného čestného prohlášení (P11).

4.5.2 Zadavatel je oprávněn vyzvat účastníka, který nepředložil požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v Soutěži, k doplnění či vysvětlení, a to prostřednictvím výzvy učiněné přes elektronický nástroj.

4.5.3 Zadavatel může ověřovat věrohodnost uvedených údajů a může si je opatřovat také sám podle § 39 odst. 5 ZZVZ.

4.5.4 K vysvětlení či doplnění žádosti o účast bude účastníkovi zadavatelem stanovena lhůta. Pokud účastník ve stanovené lhůtě zadavatelem požadované informace nevysvětlí či nedoplní, popř. tak neučiní v plném rozsahu, bude zadavatelem z účasti v Soutěži o návrh vyloučen před jednáním poroty k posouzení portfolií.

4.5.5 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v Soutěži bude tvořit součást protokolu o posouzení žádostí o účast.

4.6 POSOUZENÍ PORTFOLIÍ

4.6.1 Účastníci, u nichž bylo řádně způsobem dle bodu 4.2. Soutěžních podmínek posouzeno splnění podmínek účasti v Soutěži, postoupí do fáze posouzení portfolií.

4.6.2 Sekretář, přezkušovatel a zástupce Zadavatele provedou revizi portfolií jednotlivých účastníků (zejména připraví portfolia jednotlivých účastníků k posouzení soutěžní porotou – pokud účastník v rámci portfolia předloží více než 3 referenční projekty, bude za takového účastníka porotě předloženo portfolio sestávající se pouze z prvních 3 uvedených referenčních projektů).

4.6.3 Sekretář soutěže na úvod seznámí porotu s výsledkem posouzení splnění podmínek účasti jednotlivých účastníků soutěže a předloží porotě k posouzení portfolia těch účastníků, kteří prokázali splnění podmínek účasti v soutěži.

4.6.4 Porota posoudí portfolia účastníků podle míry naplnění kritéria „celková architektonicko-urbanistická kvalita referenčních projektů ve vztahu k předmětu Soutěže o návrh“. Míru naplnění tohoto kritéria, kterou nelze vyjádřit kvantitativně, bude porota hodnotit na základě zkušeností a odborných znalostí jejich jednotlivých členů. Tento způsob posouzení portfolií je plně v diskreci poroty a účastníci Soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

4.6.5 Porota závěry posouzení portfolií uvede do protokolu o posouzení žádostí o účast a navrhne zadavateli nejméně 3 a maximálně 5 účastníků, jejichž referenční projekty naplňují dané kritérium v nejvyšší

míře, k vyzvání k podání soutěžního návrhu.

4.7 ROZHODNUTÍ O SNÍŽENÍ POČTU ÚČASTNÍKŮ

- 4.7.1 Na základě stanoviska poroty zadavatel přijme rozhodnutí o snížení počtu účastníků, vyzve vybrané účastníky k předložení soutěžních návrhů a oznámí zbývajícím uchazečům o účast své rozhodnutí o jejich vyloučení z účasti v soutěži o návrh. Současně všem zašle protokol o posuzování žádostí o účast.

5. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY A SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A PODKLADŮ

- 5.1.1 Soutěžní podmínky, včetně všech jejích příloh, budou účastníkům Soutěže zpřístupněny ode dne uveřejnění formuláře o zahájení soutěže o návrh ve Věstníku veřejných zakázek do konce lhůty pro podání návrhů na profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>

5.2 SOUTĚŽNÍ PODKLADY

- 5.2.1 Zadavatel poskytuje účastníkům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

- P01 Soutěžní zadání (*.pdf)
- P02 Koncepce Centra současného umění a architektury (*.pdf)
- P03 Zaměření stavby (*.dwg)
- P04 Stavebně technický průzkum a stavebně historický průzkum (*.pdf)
- P05 Fotodokumentace současného stavu (*.jpg)
- P06 Vzor portfolia referenčních projektů (*.pdf, *.indd)
- P07 Vzor soutěžních panelů a vzor textové části (*.pdf, *.indd)
- P08 Návrh budoucího honoráře za Následnou zakázku (*.xlsx)
- P09 Kalkulace předpokládaných investičních nákladů (*.xlsx)
- P10 Vzor krycího listu žádosti o účast (*.docx)
- P11 Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění podmínek účasti (*.docx)
- P12 Vzor dokumentu „Autor“ (*.docx)
- P13 Návrh všeobecných obchodních podmínek
- P14 Pokyny pro podání žádosti o účast / soutěžního návrhu v elektronické podobě a schéma požadavků na zpracování a odevzdání žádosti o účast / soutěžního návrhu (*.pdf)

Účastníci Soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v Soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1 OBSAH SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

- 6.1.1 Soutěžní návrh bude závazně obsahovat:

- a) grafickou část soutěžního návrhu (viz bod 6.2. Soutěžních podmínek)
- b) textovou část soutěžního návrhu (viz bod 6.3. Soutěžních podmínek)
- c) další části soutěžního návrhu (viz bod 6.4. Soutěžních podmínek)

6.2 GRAFICKÁ ČÁST SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.2.1 Zadavatel **požaduje**, aby účastník předložil **grafickou část soutěžních návrhů na 2 panelech**.

6.2.2 Zadavatel doporučuje respektovat velikost panelů B1, orientace na výšku, lehký materiál pro výstavní účely – např. Kapa deska, Forex a níže uvedený obsah:

Panel 1	<ul style="list-style-type: none"> • Celková situace v měřítku 1:500 • Půdorysy všech podlaží v měřítku 1:150 • Řezy a pohledy v měřítku 1:150 • Zobrazení popisující koncepci řešení • Anotace popisující základní myšlenky návrhu v rozsahu max. 600 znaků • Další zobrazení dle uvážení soutěžících
Panel 2	<ul style="list-style-type: none"> • Minimálně 2 perspektivní zobrazení exteriéru stavby • Minimálně 2 perspektivní zobrazení interiéru stavby • Další zobrazení dle uvážení soutěžících

6.2.3 Zadavatel doporučuje respektovat velikost panelů B1, orientace na výšku, lehký materiál pro výstavní účely – např. Kapa deska, Forex a níže uvedený obsah: Panely mohou obsahovat další libovolná vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.2.2. Soutěžních podmínek; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.2. Soutěžních podmínek nebo požadavek na zachování anonymity soutěžních návrhů či požadovaný počet panelů (2 kusy).

6.2.4 Zadavatel doporučuje, aby účastník zpracoval grafickou část dle podkladu **P07** těchto Soutěžních podmínek.

6.3 TEXTOVÁ ČÁST SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.3.1 Zadavatel požaduje, aby účastník předložil textovou část soutěžních návrhů na nejvýše 10 normostránách.

6.3.2 Zadavatel doporučuje respektovat formát A4, orientace na výšku a níže uvedený obsah:

- a) náhled panelu P1 z grafické části soutěžního návrhu
- b) autorskou zprávu popisující zdůvodnění zvoleného řešení (max. 7200 znaků), kterou je možné doplnit o další skicy a diagramy vysvětlující soutěžní návrh
- c) návrh budoucího honoráře za Následnou zakázku dle vzoru v podkladu **P08**
- d) kalkulace předpokládaných investičních nákladů dle vzoru v podkladu **P09**

6.3.3 Zadavatel doporučuje, aby účastník zpracoval bod a) a bod b) textové části dle podkladu **P07** těchto Soutěžních podmínek.

6.4 DALŠÍ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

- 6.4.1 Dalšími součástmi soutěžního návrhu (příčemž níže uvedené dokumenty nebudou předkládány soutěžní porotě před konečným rozhodnutím poroty o výběru soutěžních návrhů, které budou oceněny) jsou:
- a) Dokument „Autor“
- 6.4.2 Dokument „Autor“ bude obsahovat ve formátu *.pdf:
- a) identifikační údaje účastníka - informace o autorovi/autorech návrhu a spolupracovnících, jejich jména, adresy, popř. telefonní čísla, e-mailové adresy. Dále jméno a adresu kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže, v případě obchodní firmy IČO, ID datové schránky;
 - b) čestné prohlášení o autorství, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního účtu, na které bude doručena případná cena anebo odměna, podepsané licenční ujednání o autorských právech, pokud účastník není shodný s autorem soutěžního návrhu;
 - c) podepsanou smlouvu o společnosti, pokud účastníkem je více fyzických osob, s určením, který z účastníků bude určen k jednání se zadavatelem v průběhu JŘBU.
- 6.4.3 Zadavatel doporučuje, aby účastník použil pro předložení bodu a) a bodu b) dokumentu „Autor“ podklad **P12** těchto Soutěžních podmínek.

6.5 NÁLEŽITOSTI OZNAČENÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

- 6.5.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v bodu 6.1. těchto Soutěžních podmínek (grafická část, textová část, další části) vyjma dokumentu „Autor“ je doporučeno označit následovně:
- a) v pravém dolním rohu rámečkem 3x3 cm, do kterého sekretář vyznačí identifikační číslo návrhu;
 - b) v levém dolním rohu rámečkem 3x3 cm, do kterého soutěžící vyznačí pořadové číslo jednotlivých částí návrhu;
 - c) v dolní části uprostřed textem „CENTRUM SOUČASNÉHO UMĚNÍ A ARCHITEKTURY“.
- 6.5.2 Uvedené požadavky na označení návrhu a jeho částí se stanovují jako doporučující; pokud však zvolí účastník jinou formu označení, nesmí jí být ohrožena anonymita soutěže a srozumitelnost návrhu.

6.6 PODMÍNKY ANONYMITY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

- 6.6.1 Soutěžní návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a/nebo autora soutěžního návrhu (není-li s účastníkem totožný) a tím k porušení anonymity soutěžních návrhů.
- 6.6.2 Pro zachování anonymity soutěžních návrhů je rovněž žádoucí, aby účastníci odstranili případné identifikační údaje z vlastností elektronicky předkládaných dokumentů. V názvech souborů nesmí být žádné informace o autorovi.
- 6.6.3 Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel, sekretář či porota zjistí porušení podmínek anonymity návrhu.

7. PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.1 PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V LISTINNÉ PODOBĚ

- 7.1.1 Účastník podává v listinné podobě pouze grafickou část soutěžního návrhu (viz bod 6.2. Soutěžních podmínek).
- 7.1.2 Soutěžní návrh podávaný v listinné podobě by měl účastník ve vlastním zájmu vložit do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození a zabezpečeného proti otevření s nápisem „**NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – CENTRUM SOUČASNÉHO UMĚNÍ A ARCHITEKTURY**“.
- 7.1.3 Požadavky na obal jsou doporučující, zadavatel však nenes odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny na místo podání soutěžních návrhů a za to, že porota nebude schopna poškozené soutěžní návrhy hodnotit.

7.1.4 Soutěžní návrh v listinné podobě musí být zadavateli podán nejpozději do 8. 2. 2021 do 12:00 hodin.

- 7.1.5 Účastníka, který soutěžní návrh podávaný v listinné podobě podá po uplynutí výše uvedené lhůty, zadavatel vyloučí z účasti v soutěži. Při osobním odevzdání má zadavatel právo soutěžní návrh odevzdávaný v listinné podobě po uplynutí lhůty pro podání návrhů nepřevzít.
- 7.1.6 Soutěžní návrhy lze osobně odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu, nejpozději však ve lhůtě pro podávání soutěžních návrhů na adresu:

**Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 01 České Budějovice**

Podatelna je otevřena:

pondělí, středa 8:00 - 17:00
úterý, čtvrtek 7:00 - 15:00
pátek 7:00 - 14:30

- 7.1.7 V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané v listinné podobě poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je účastník ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byla část soutěžního návrhu odevzdávaná v listinné podobě doručena na výše uvedenou adresu ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů.

Účastník v případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané v listinné podobě poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek označí zásilku následující adresou odesílatele:

Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 – Malá Strana

Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

- 7.1.8 Osoba přebírající soutěžní návrh podávaný účastníkem v listinné podobě označí soutěžní návrh pořadovým číslem, datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

7.2 PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- 7.2.1 Soutěžní návrh v elektronické podobě odevzdává účastník prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena, a to v níže uvedeném rozsahu

- a) grafickou část soutěžního návrhu (viz bod 6.2. Soutěžních podmínek) ve formátu *.pdf (1 soubor) v rozlišení 300 dpi nebo jiné vhodné elektronické podobě pro publikování soutěžního návrhu na webu, popř. v katalogu soutěže;
- b) textovou část soutěžního návrhu (viz bod 6.3. Soutěžních podmínek);
- c) dokument „autor“ (viz bod 6.4 Soutěžních podmínek),

a to jako samostatné soubory podané prostřednictvím elektronického nástroje

7.2.2 Zadavatel doporučuje, aby účastník při elektronickém podání žádosti o účast postupoval dle přílohy **P14** těchto Soutěžních podmínek.

7.2.3 Soutěžní návrh v elektronické podobě musí být zadavateli podán nejpozději do 8. 2. 2021 do 12:00 hodin.

7.3 DALŠÍ INFORMACE K SOUBĚŽNÉMU PODÁVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.3.1 Pokud by účastník ve lhůtě pro podání soutěžního návrhu zajistil včasné podání soutěžního návrhu v listinné podobě, ale zároveň nezajistil včasné podání soutěžního návrhu v elektronické podobě, bude takový účastník vyloučen z účasti v soutěži.

7.3.2 Grafická část podávána účastníkem v listinné i elektronické podobě bude porotou posuzována a hodnocena v listinné podobě.

7.3.3 V případě jakéhokoliv rozporu mezi grafickou částí odevzdávanou účastníkem v listinné podobě a zároveň i v elektronické podobě, je rozhodující verze grafické části soutěžního návrhu odevzdána v listinné podobě.

8. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

8.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ

8.1.1 Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy porotou hodnoceny se bez pořadí významnosti stanovují následovně:

- a) Míra naplnění soutěžního zadání dle bodu 2.4 Soutěžních podmínek.
- b) Kvalita architektonického a konstrukčního řešení
- c) Ekonomická přiměřenost a realizovatelnost

8.1.2 Návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti zadavatele nejen v předpokládané výši pořizovacích nákladů 50 milionů Kč bez DPH, ale v rozumné míře i budoucích provozních nákladů, tedy v logickém a efektivním provozním uspořádání a v přiměřených nákladech na potřebu energií a údržbu navržených objektů.

8.1.3 Očekává se, že účastníci Soutěže budou hledat taková řešení, která povedou k uvedeným nákladům nebo nákladům menším. V případě zjevného překročení předpokládaných investičních nákladů toto nebude důvodem k vyloučení účastníka ze Soutěže, ale účastník musí takový předpoklad řádně zdůvodnit.

8.1.4 Hodnocení kritérií, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejich znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně

v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v Soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

- 8.1.5 Porota bude posuzovat všechny návrhy, které splní závazné požadavky Soutěžních podmínek a nebudou vyloučeny z posuzování. Pro všechny soutěžní návrhy budou zpracována individuální písemná hodnocení.

9. CENY A ODMĚNY

9.1 CELKOVÁ ČÁSTKA NA CENY A ODMĚNY

- 9.1.1 Celková částka na ceny a odměny v soutěži se stanovuje ve výši **640.000,- Kč**.

9.2 CENY

- 9.2.1 1. cena se stanovuje ve výši **200.000,- Kč**
- 9.2.2 2. cena se stanovuje ve výši **160.000,- Kč**
- 9.2.3 3. cena se stanovuje ve výši **120.000,- Kč**

9.3 ODMĚNY

- 9.3.1 Pro každý ostatní soutěžní návrh, který splnil Soutěžní podmínky, ale nebyl oceněn, se stanovuje částka na odměny ve výši **80 000,- Kč**.

9.4 PODMÍNKY PRO PŘÍPADNÉ ROZHODNUTÍ O JINÉM ROZDĚLENÍ NEBO NEUDĚLENÍ NĚKTERÝCH CEN A ODMĚN

- 9.4.1 Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu může porota ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

9.5 NÁLEŽITOSTI ZDANĚNÍ CEN A ODMĚN ROZDĚLENÝCH V SOUTĚŽI

- 9.5.1 Ceny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10 000 Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů („daňový řád“) odvedena správci daně.
- 9.5.2 Ceny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle daňového řádu vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

10. PRŮBĚH SOUTĚŽE

10.1 PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

- 10.1.1 Soutěžní podmínky byly projednány porotou soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 7.10.2020 a

následně odsouhlaseny hlasováním per rollam ke dni 9. 10. 2020. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u zadavatele.

10.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny zadavatelem dne 19. 10. 2020., usnesení č. 1221/2020 vypsání soutěže o návrh pod názvem „CENTRUM SOUČASNÉHO UMĚNÍ A ARCHITEKTURY“.

10.1.3 Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 20. 10. 2020 dopisem č. j.: 685-2020/DM/Ze

10.2 ZAHÁJENÍ SOUTĚŽE

10.2.1 Soutěž je zahájena dnem odeslání oznámení o zahájení soutěže k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

10.2.2 Soutěžní podmínky jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení soutěže dostupné na profilu zadavatele.

10.2.3 Nad rámec výše uvedeného bude oznámení o zahájení soutěže, včetně Soutěžních podmínek, uveřejněno na internetových stránkách České komory architektů.

10.2.4 Porota posoudí portfolia v souladu s bodem 4.6. Soutěžních podmínek.

10.2.5 Zadavatel vyzve vybrané účastníky k podání návrhů a informuje účastníky, kteří nebyli vybráni v souladu se bodem 4.7 Soutěžních podmínek.

10.3 PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

10.3.1 **Prohlídka řešené lokality se uskuteční dne 10.12.2020 v 10:00 hodin.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před budovou Domu umění, Náměstí Přemysla Otakara II. 127/38, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice.

10.4 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

10.4.1 Účastníci mohou požadovat vysvětlení Soutěžních podmínek prostřednictvím písemné žádosti podané zprávou v elektronickém nástroji Tender arena:

- a) vysvětlení Soutěžních podmínek ve vztahu k žádosti o účast, a to nejpozději do 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast;
- b) vysvětlení Soutěžních podmínek týkající se předmětu soutěže a soutěžního zadání, a to nejpozději do 17 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání soutěžních návrhů.

10.4.2 Zadavatel zveřejní odpověď k žádosti účastníka prostřednictvím profilu zadavatele, včetně přesného znění žádosti účastníka (bez jeho identifikace) do 3 pracovních dnů od obdržení dotazu, nejpozději do 14 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání soutěžních návrhů.

10.4.3 Zadavatel je oprávněn zveřejnit vysvětlení Soutěžních podmínek ve vztahu k žádosti o účast, k předmětu soutěže a soutěžnímu zadání či k organizačním aspektům soutěže i bez podané žádosti účastníka (tj. z vlastní iniciativy). V takovém případě Zadavatel zveřejní takové vysvětlení prostřednictvím profilu zadavatele, a to ve lhůtách obdobně jako by tímto vysvětlením podával vysvětlení k žádosti účastníka (viz výše).

10.5 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10.5.1 Viz odstavec 7. Soutěžních podmínek.

- 10.5.2 Soutěžní návrh odevzdávaný v elektronické podobě bude otevřen přes Elektronický nástroj k tomu pověřenými osobami zadavatele, přičemž tyto osoby se nebudou účastnit jednání poroty a před zahájením své činnosti podepíší čestné prohlášení o mlčenlivosti ohledně skutečností a informací, které se dozvěděly v souvislosti s výkonem své činnosti ve vztahu k soutěži. Tyto osoby zajistí, že Sekretáři soutěže a Přezkušovateli soutěžních návrhů budou z každého elektronicky podaného soutěžního návrhu účastníka předány pouze ty části soutěžního návrhu, které nemohou jakkoliv porušit princip anonymity soutěžního návrhu (zejm. těmto osobám nezpřístupní do doby konečného rozhodnutí poroty o ocenění soutěžních návrhů dokumenty, které tvoří tzv. další součásti soutěžního návrhu – viz odst. 6.4. Soutěžních podmínek).

10.6 PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

- 10.6.1 Přezkoušení soutěžních návrhů provede Sekretář soutěže a Přezkušovatel soutěžních návrhů bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů.
- 10.6.2 Sekretář soutěže po rozbalení soutěžních návrhů odevzdávaných v listinné podobě (grafická část) označí jednotlivé části soutěžního návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů. Sekretář soutěže zajistí, aby stejným číselným označením byly označeny i další části soutěžního návrhu téhož účastníka, které budou předkládány porotě k posouzení a hodnocení.
- 10.6.3 Přezkušovatel soutěžních návrhů a Sekretář soutěže zpracují z přezkoušení soutěžních návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu Soutěže.

10.7 KONTROLA SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

- 10.7.1 Osoba pověřená zadavatelem či Organizátorem soutěže, která se nebude účastnit jednání poroty, provede před konáním hodnotícího zasedání poroty kontrolu splnění podmínek účasti v soutěži u jednotlivých účastníků soutěže dle odst. 6.4.1 Soutěžních podmínek.

10.8 HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY

- 10.8.1 Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se předběžně stanovuje na 12.2.2021.

10.9 DŮVODY PRO VYLOUČENÍ ZE SOUTĚŽE

- 10.9.1 Porota vyřadí při posouzení a hodnocení soutěžních návrhů ty soutěžní návrhy, které nejsou v souladu se závaznými podmínkami soutěže, ledaže se jedná o dílčí formální odchylky, jimiž není snížena srozumitelnost návrhu, není ohrožena anonymita návrhu a jimiž není návrh zvýhodněn; v takovém případě může porota rozhodnout čtyřpětinovou většinou svých řádných členů o doporučení ponechání návrhu v Soutěži.

10.10 PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE

- 10.10.1 O zasedání a jednání soutěžní poroty, o průběhu Soutěže a o jejích výsledcích se pořizuje protokol, který obsahuje zejména:
- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
 - b) zprávu o vysvětlení Soutěžních podmínek v průběhu soutěžní lhůty;
 - c) zprávu o převzetí soutěžních návrhů a jejich přezkoušení;
 - d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
 - e) seznam všech posuzovaných a hodnocených soutěžních návrhů soutěžní porotou;

- f) záznam průběhu posouzení a hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech soutěžních návrhů;
- h) informaci o zpřístupnění obálky „autor“ a jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;
- i) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- j) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty;
- k) čestné prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti porotců.

10.10.2 Do protokolu o průběhu Soutěže budou zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají. Správnost protokolu stvrdí na závěr svým podpisem všichni řádní členové poroty. Kopii protokolu o průběhu soutěže opatří Zadavatel průvodním dopisem a odešle ji všem účastníkům Soutěže a zároveň na vědomí České komoře architektů.

10.11 ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍHO NÁVRHU A JEHO OZNÁMENÍ

10.11.1 Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

10.11.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

10.11.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 ZZVZ a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

10.11.4 Zadavatel oznámí výsledek Soutěže a výběr soutěžních návrhů na profilu zadavatele do 10 pracovních dnů od přijetí konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů. K oznámení připojí protokol o průběhu Soutěže.

10.11.5 Výsledek Soutěže zveřejní Zadavatel po oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů i dalšími způsoby – webové stránky zadavatele, webové stránky ČKA.

10.12 ZPŘÍSTUPNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10.12.1 Dnem doručení oznámení výsledku Soutěže a protokolu o průběhu Soutěže do uživatelského účtu účastníka v elektronickém nástroji Tender arena začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. V tomto období budou zpřístupněny všechny soutěžní návrhy účastníkům Soutěže.

10.13 UKONČENÍ SOUTĚŽE, ZRUŠENÍ SOUTĚŽE

10.13.1 Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 a násl. ZZVZ a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny;
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 ZZVZ, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 ZZVZ nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

10.13.2 Zadavatel má právo soutěž před konečným rozhodnutím poroty zrušit. V takovém případě je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, náhradu za zrušení soutěže ve výši poměrného podílu z celkové částky na ceny, max. však ve výši 400.000 Kč.

Účastníci prokáží rozpracovanost doručením svého soutěžního návrhu v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele, a to do 15 dnů od zveřejnění zrušení soutěže. Zadavatel proplatí

odškodné, na základě stanoviska poroty o míře rozpracovanosti návrhů, do 60 dnů od zveřejnění zrušení soutěže.

10.14 PROPLACENÍ CEN SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

10.14.1 Ceny a odměny budou vyplaceny do 50 dnů po oznámení výsledků soutěže nebo do jednoho týdne od vydání rozhodčího nálezu, bylo-li vedeno rozhodčí řízení.

10.14.2 V případě, že budou podány námitky nebo bude zahájeno přezkumné řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, případně podána žaloba k příslušnému soudu, padesáti denní lhůta se přerušuje. Zadavatel má v takovém případě právo nevyplatit ceny a odměny do doby, než bude ve věci pravomocně rozhodnuto.

10.15 VEŘEJNÁ VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10.15.1 Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od zveřejnění oznámení rozhodnutí o výběru nevhodnějších návrhu.

11. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

11.15.1 Účastníci Soutěže mohou podávat námitky proti postupům Zadavatele v Soutěži v souladu s částí třináctou ZZVZ a § 13 Soutěžního řádu ČKA.

12. AUTORSKÁ PRÁVA

12.1 OCHRANA AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – AUTOR

12.1.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník tak, že k dokumentu „autor“ (viz vzoru P13) přiloží níže uvedené dokumenty (podle okolností):

- a) je-li autor účastníkem Soutěže, čestné prohlášení autora o tom, že je účastníkem Soutěže;
- b) je-li autor zaměstnancem účastníka Soutěže, čestné prohlášení autora o tom, že je zaměstnancem účastníka Soutěže;
- c) je-li autor statutárním orgánem nebo společníkem účastníka Soutěže (v případě, že je účastník právnickou osobou), čestné prohlášení autora o tom, že je statutárním orgánem nebo společníkem (akcionářem) účastníka Soutěže;
- d) je-li autor poddodavatelem účastníka/účastníků Soutěže, licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi autorem a účastníkem / účastníky Soutěže;
- e) je-li více účastníků Soutěže, kteří jsou zároveň autory, licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi autory návrhu, kteří jsou zároveň účastníky Soutěže;
- f) je-li více účastníků Soutěže, kdy alespoň jeden z účastníků je právnickou osobou, licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi účastníky Soutěže.

12.1.2 Pokud licenční smlouva upravuje vypořádání autorských práv tak, že svým obsahem pokrývá více výše uvedených variant vztahů mezi autory a účastníkem/účastníky Soutěže, postačuje doložení takové souhrnné licenční smlouvy a není třeba pro takto pokrytou variantu dokládat samostatnou licenční smlouvu.

12.2 OCHRANA AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – ZADAVATEL

- 12.2.1 Autoři soutěžních návrhů jsou nositeli osobnostních práv autorských ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Autoři si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.
- 12.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace Soutěže a jejích výsledků.
- 12.2.3 Oceněné soutěžní návrhy se stávají majetkem zadavatele. Autoři těchto soutěžních návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této Soutěže. Užití návrhů či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.
- 12.2.4 Neoceněné soutěžní návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

13. OSTATNÍ PODMÍNKY

13.1 SOUHLAS ZADAVATELE, SEKRETÁŘE, PŘEZKUŠOVATELE, POROTCŮ A ZNALCŮ SE SOUTĚŽNÍMI PODMÍNKAMI

- 13.1.1 Svou účastí v Soutěži potvrzují Zadavatel, Sekretář soutěže, Přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

13.2 SOUHLAS SOUTĚŽÍCÍCH SE SOUTĚŽNÍMI PODMÍNKAMI

- 13.2.1 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami Soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

13.3 SOUHLAS S PREZENTACÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

- 13.3.1 Odevzdáním soutěžních návrhů se soutěžící zavazují, že v případě ocenění provedou osobní prezentaci zpracované studie v prostorách Zadavatele. Datum a podmínky prezentace závisí na dohodě mezi zadavatelem a zpracovatelem soutěžního návrhu.

13.4 JAZYK SOUTĚŽE

- 13.4.1 Soutěžní podmínky a soutěžní podklady vydává zadavatel v českém jazyce.
- 13.4.2 Soutěž je vedena v českém jazyce.
- 13.4.3 Veškeré části soutěžního návrhu musí být vyhotoveny v českém nebo slovenském jazyce.

13.5 PRÁVNÍ ŘÁD

- 13.5.1 Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

14. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních

údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky soutěže o návrh o zpracování osobních údajů za účelem realizace soutěže o návrh dle ZZVZ.

Zadavatel může v rámci realizace soutěže o návrh zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci soutěže o návrh a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Podrobné informace o zpracování osobních údajů zadavatelem jsou obsaženy na webové stránce zadavatele dostupné na adrese <http://www.c-budejovice.cz/ochrana-osobnich-udaju>.

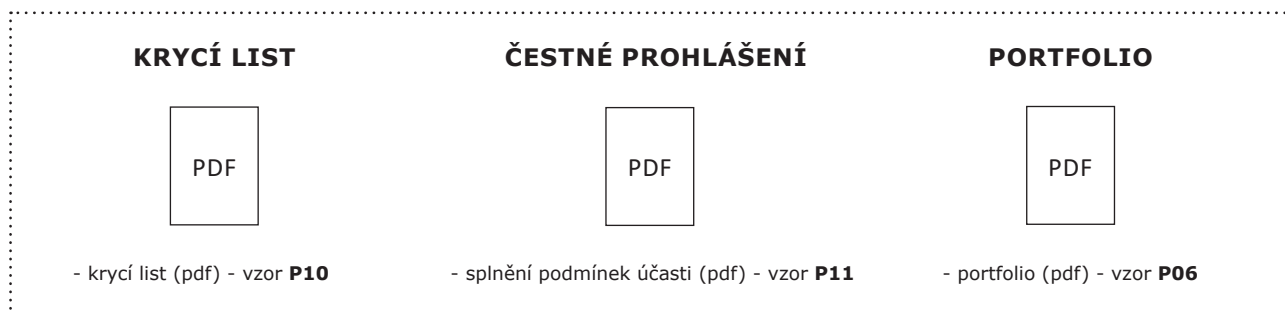
podepsáno elektronicky

Ing. Jiří Svoboda

primátor města

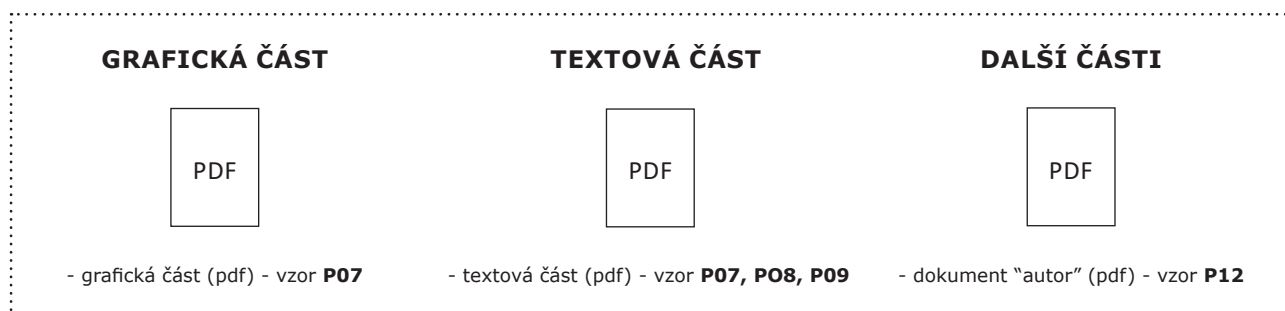
P14 - SCHEMA POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ A ODEVZDÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

Účastník podá Zadavateli žádost o účast v elektronické podobě ve lhůtě pro podání žádosti o účast do 16. 11. 2020 do 12:00 hodin prostřednictvím elektronického nástroje:
<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>



P14 - SCHEMA POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ A ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v elektronické podobě ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů do 8. 2. 2021 do 12:00 hodin prostřednictvím elektronického nástroje:
<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>



Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v listinné podobě ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů do 8. 2. 2021 do 12:00 hodin na adresu zadavatele:

Statutární město České Budějovice , nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice

V rámci zachování anonymity bude jako zpáteční adresa uvedena
Česká komora architektů: Kancelář ČKA Josefská 34/6 118 00 Praha 1

Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

