

BYTOVÝ DŮM 4 DVORY

DVOUFÁZOVÁ OTEVŘENÁ
ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ
SOUTĚŽ

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE VYHLAŠUJE

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění („ZZVZ“),
zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění
(„Stavební zákon“),
zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů
a techniků činných ve výstavbě, v platném znění („Zákon o výkonu povolání“),
Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění („Soutěžní řád“)
a s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

DVOUFÁZOVOU OTEVŘENOU ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKOU SOUTĚŽ O NÁVRH S NÁZVEM BYTOVÝ DŮM 4 DVORY

a vydává za tímto účelem tyto
SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

DEFINICE

Architektonická studie	<p>tzv. „návrh stavby“ ve smyslu standardních služeb architekta pro Fázi služby 2. Standardu služeb architekta ČKA. <u>Pro účely těchto Soutěžních podmínek se Architektonickou studií zároveň rozumí i soutěžní návrh oceněný nebo odměněný v jiné soutěži o návrh.</u></p> <p>Relevantní část Standardu služeb architekta ČKA vymezující standardní služby architekta pro Fázi služby 2. je uvedena v P09.</p>
Budova občanské výstavby	<p>budovy náležící svojí funkcí do kategorie č. 801 a kategorie č. 803 1 – 803 5 „Budovy občanské výstavby“ dle Klasifikace pro zařazení stavebních a inženýrských objektů ve smyslu § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb.</p> <p>Relevantní část Klasifikace pro zařazení stavebních a inženýrských objektů je uvedena v P09.</p>
ČKA	Česká komora architektů
Dokumentace	dokumentace pro vydání společného povolení nebo projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení, vše ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů nebo zahraniční ekvivalent takové dokumentace (zejména building permit)
Elektronický nástroj/ Profil Zadavatele	https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice
Následná zakázka	veřejná zakázka navazující na Soutěž a zadávána dle § 65 ZZVZ v JŘBU; bližší definice Následné zakázky je vymezena v odst. 3.3 Soutěžních podmínek
Organizátor soutěže	viz odst. 1.2. Soutěžních podmínek
Přezkušovatel soutěžních návrhů	viz odst. 1.6. Soutěžních podmínek
Řešené území	viz odst. 2.1. Soutěžních podmínek a shodně P01
Sekretář soutěže	viz odst. 1.6. Soutěžních podmínek
Smlouva	návrh smlouvy na plnění Následné zakázky, který jako vzor pro účely Zadávacího řízení tvoří přílohu P10 těchto Soutěžních podmínek
Standard služeb architekta ČKA	dokument „Standard služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb“ zpracovaný ČKA Standard služeb architekta ČKA je dostupný zde: https://www.cka.cz/cs/cka/kontakty/pracovni-skupiny/ps-honore/2017-standard-sluzeb-architekta

Soutěž	dvoufázová otevřená architektonicko - urbanistická soutěž o návrh s názvem „ Bytový dům 4 Dvory “
Soutěžní podmínky	tyto soutěžní podmínky zpracované pro účely Soutěže
Urbanistická studie	urbanistická studie s názvem „Bývalé vojenské cvičiště Čtyři Dvory“, která tvoří přílohu P05 Soutěžních podmínek
Vybraný dodavatel	dodavatel, s nímž Zadavatel uzavřel v Zadávacím řízení na plnění předmětu Následné zakázky Smlouvu
Zadavatel	viz odst. 1.1. Soutěžních podmínek
Zadání	příloha P01 Soutěžních podmínek
Zadávací řízení/ JŘBU	zadávací řízení, v němž bude zadávána Následná zakázka
Zpřesněné Soutěžní podmínky	Soutěžní podmínky zpracované pro účely 2. fáze Soutěže

OBSAH

1.	ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY	6
2.	PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ	9
3.	DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY	11
4.	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE	13
5.	SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST	17
6.	SOUTĚŽNÍ NÁVRH V 1. FÁZI SOUTĚŽE	18
7.	SOUTĚŽNÍ NÁVRH V 2. FÁZI SOUTĚŽE	20
8.	ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V 1. FÁZI SOUTĚŽE	21
9.	ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V 2. FÁZI SOUTĚŽE	24
10.	KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ	25
11.	CENY A ODMĚNY ÚČASTNÍKŮM SOUTĚŽE	26
12.	PRŮBĚH SOUTĚŽE	27
13.	ŘEŠENÍ ROZPORŮ	30
14.	AUTORSKÁ PRÁVA	31
15.	OSTATNÍ PODMÍNKY	32

1. ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1 ZADAVATEL

Název: **statutární město České Budějovice**
Sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
IČO: 002 44 732
zastoupený: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem statutárního města České Bu-
dějovice

1.2 ORGANIZÁTOR SOUTĚŽE A OSOBA POVĚŘENÁ ZADAVATELEM KE KOMUNIKACI S ÚČASTNÍ- KY SOUTĚŽE

Název: **HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**
Sídlo: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
IČO: 264 54 807
DIČ: CZ26454807
Kontaktní osoba: Mgr. Kamila Kulhánková
Tel.: +420 255 000 946
E-mail: kamila.kulhankova@havelpartners.cz

1.3 ZPRACOVATEL SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK/ ZADÁNÍ

Název: **statutární město České Budějovice**

a

Název: **HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**
Sídlo: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
Tel.: +420 255 000 946
E-mail: kamila.kulhankova@havelpartners.cz

a

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Tomáš Zdvihal**
Sídlo: U Blažanky 2617/14, 150 00 Praha 5
Tel.: +420 774 131 684
E-mail: tzdvihal@gmail.com

1.4 POROTA

1.4.1 Řádní členové poroty – závislí

Mgr. Viktor Lavička	statutární město České Budějovice náměstek primátora statutárního města České Budějovice
JUDr. Ing. Tomáš Bouzek	statutární město České Budějovice náměstek primátora statutárního města České Budějovice
Mgr. Tomáš Chovanec	statutární město České Budějovice člen rady statutárního města České Budějovice

1.4.2 Náhradníci poroty – závislí

Mgr. Irena Duchoňová	statutární město České Budějovice předsedkyně bytové komise statutárního města České Budějovice
Ing. Jan Mádl	statutární město České Budějovice člen zastupitelstva statutárního města České Budějovice

1.4.3 Řádní členové poroty – nezávislí

Ing. arch. Tomáš Veselý	architekt, č. autorizace ČKA 03136 zástupce ředitele MHMP pro sekci rozhodování o území
Mgr. A. Luboš Zemen	architekt, č. autorizace ČKA 03006 4DS spol. s r. o.
Ing. arch. Petr Hornát	architekt, č. autorizace ČKA 03169 A8000 s.r.o.
Ing. arch. Peter Lényi	architekt, č. autorizace SKA 2204 AA ateliér 2021 s.r.o.

1.4.4 Náhradníci poroty - nezávislí

Ing. et Ing. arch. Petra Kunarová	architekta, č. autorizace ČKA 04544 IN—FORM—ARCHITEKTI, odborná asistentka na FA ČVUT v Praze
Ing. arch. Lukáš Kohl	architekt a spolumajitel developerské společnosti Doma je Doma

V případě, že v průběhu Soutěže kterákoliv osoba, jež byla nominována jako řádný člen závislé části poroty, přestane zastávat svoji (veřejnou) funkci (příčemž výkon této funkce byl důvodem její nominace řádným členem závislé části poroty), může Zadavatel (s přihlédnutím k tomu, v jaké fázi se Soutěž bude nacházet), rozhodnout o jejím nahrazení osobou, která bude nově zastávat danou (veřejnou) funkci. V případě, že nebude rozhodnuto o nahrazení původního řádného člena závislé části novou osobou (dle předchozí věty), bude uvolněného řádného člena závislé části poroty zastupovat až do ukončení Soutěže náhradník závislé části poroty.

1.5 PŘIZVANÍ ODBORNÍCI

Mgr. Petr Šindelář	jednatel společnosti SPRÁVA DOMŮ s.r.o. (IČO: 251 57 337)
Ing. arch. Jan Němec	hlavní architekt statutárního města České Budějovice
Ing. arch. Miroslav Vodák	předseda Komise pro architekturu a územní rozvoj statutárního města České Budějovice

Porota může v průběhu Soutěže požádat Zadavatele o přizvání dalších odborníků.

1.6 POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

Sekretář soutěže:	Mgr. Kamila Kulhánková kamila.kulhankova@havelpartners.cz
-------------------	---

Přezkušovatel soutěžních návrhů:	Ing. arch. Tomáš Zdvihal tzdvihal@gmail.com
----------------------------------	---

2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1 PŘEDMĚT SOUTĚŽE

Předmětem Soutěže je zpracování architektonicko – urbanistického návrhu městských bytových domů v nově vznikající lokalitě 4 Dvory, které budou poskytovat nájemní bydlení pro různé skupiny obyvatel, doplněné o komerční prostory.

Řešené území je vymezeno hranami stávajících obrubníků ulic E. Rošického, Poručíka Vondráška, Generála Klapálka a Nadporučíka Křečana, které vymezují Urbanistickou studii navržený Stavební blok A.1.1.a a na něj bezprostředně navazující veřejný prostor („Řešené území“).

Řešené území o celkové rozloze 14 554 m² zahrnuje pozemek parc. č. 2099/232 a dále části pozemků parc. č. 2099/231, a parc. č. 2212/24, vše v k.ú. České Budějovice 2, které jsou ve vlastnictví statutárního města České Budějovice.

Řešené území rozdělí účastník Soutěže ve svém soutěžním návrhu na část, v níž navrhuje realizovat I. Etapu a na část, v níž navrhuje realizovat II. Etapu, přičemž:

I. Etapa bude řešena v rámci projektové části Soutěže a bude obsahovat minimálně 140 bytových jednotek, doplňkové komerční prostory a odpovídající kapacitu garážových stání, přičemž předpokládané investiční náklady jsou max. 500 mil. Kč bez DPH. Domy v rámci I. Etapy by měly být navrženy tak, aby umožnily postupnou realizaci, a to minimálně ve dvou ucelených stavebních celcích. V rámci této etapy se dále požaduje navrhnout i úpravu souvisejícího veřejného prostranství mezi navrženými objekty a také v uličním profilu mezi objekty a hranicí řešeného území.

Zadavatel má v úmyslu na základě výsledku Soutěže zadat v JŘBU Následnou zakázku, jejímž předmětem bude zpracování výkonových fází služeb FS 1 – FS 7 při vypracování projektové dokumentace ve vztahu k I. Etapě v souladu s dokumentem Standard služeb architekta ČKA.

II. Etapa bude řešena v rámci ideové části Soutěže a bude sloužit jako rezerva pro budoucí městskou výstavbu obdobného charakteru a náplně jako v části I. Cílem této části Soutěže je navržení prostorové regulace, která bude sloužit jako podklad pro případnou budoucí výstavbu.

II. Etapa není předmětem Následné zakázky, která bude zadávána v JŘBU navazujícím na Soutěž.

Členění řešeného území na I. a II. Etapu není pevně stanoveno, jelikož Zadavatel předpokládá, že bude vycházet z urbanistického řešení jednotlivých návrhů s ohledem na efektivní využití Řešeného území. Zadavatel předpokládá, že se účastníci celkovou kapacitou hrubých podlažních ploch v součtu obou etap přiblíží hrubé podlažní ploše (HPP) stanovené Urbanistickou studií.

Předmětem 1. fáze Soutěže je především urbanistické řešení celého Řešeného území a architektonické řešení I. Etapy v podrobnosti odpovídající měřítku 1:500. Předmětem 2. fáze Soutěže bude dopracování I. Etapy včetně detailního řešení typických bytů a konstrukčního řešení fasády. II. Etapa nebude v 2. fázi Soutěže dále podrobněji řešena.

Detailní popis Zadání a předmětu Soutěže je uveden v Zadání (**P01**). Řešené území je znázorněno v příloze **P02** Soutěžních podmínek.

2.2 PŘEDPOKLÁDANÉ INVESTIČNÍ NÁKLADY

Předpokládané investiční náklady na stavební realizaci (ve vztahu k I. Etapě – viz výše) jsou **500.000.000 Kč bez DPH** (včetně rozpočtové rezervy ve výši cca 50 mil. Kč bez DPH).

2.3 CPV KÓDY

Zadavatel vymezuje pomocně předmět Soutěže (a Následné zakázky) pomocí CPV kódů:

- 71000000-8** Architektonické, stavební, technické a inspekční služby;
- 71200000-0** Architektonické a související služby;
- 71320000-7** Technické projektování;
- 71221000-3** Architektonické služby pro budovy;
- 71242000-6** Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů.

2.4 SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.4.1 Soutěžní zadání pro účastníky Soutěže je v detailu uvedeno v Zadání, jež tvoří přílohu Soutěžních podmínek (**P01**).

2.4.2 Zadavatel požaduje závazně dodržet následující podmínky:

- účastník Soutěže rozdělí Řešené území ve svém soutěžním návrhu na část, v níž navrhuje realizovat I. Etapu a na část, v níž navrhuje realizovat II. Etapu;
- v samostatně realizovatelné I. Etapě navrhne účastník alespoň minimální požadovaný počet bytových jednotek (tj. alespoň 140 bytů).

2.4.3 Pokud účastník Soutěže v soutěžním návrhu nedodrží požadavky uvedené v odst. 2.4.2. Soutěžních podmínek, porota vyřadí jeho návrh z posuzování a Zadavatel jej vyloučí z účasti v Soutěži.

2.4.4 Zadavatel doporučuje respektovat:

- Urbanistickou studii, která tvoří součást těchto Soutěžních podmínek jako příloha **P05**;
- stavební program uvedený v Zadání, které tvoří součást těchto Soutěžních podmínek jako příloha **P01**.

2.4.5 Požadavky uvedené v odst. 2.4.4 Soutěžních podmínek, stejně jako další požadavky Zadání (s výjimkou požadavků dle odst. 2.4.2 Soutěžních podmínek), jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze Soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení poroty v rámci kritérií uvedených v odstavci 10. Soutěžních podmínek.

2.4.6 Řešení aspektů předmětu Soutěže neuvedených v Zadání je ponecháno na invenci účastníků.

3. DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1 DRUH SOUTĚŽE

- 3.1.1 Podle předmětu řešení se Soutěž vyhlašuje jako architektonicko - urbanistická.
- 3.1.2 Podle okruhu účastníků se Soutěž vyhlašuje jako otevřená.
- 3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází se Soutěž vyhlašuje jako dvoufázová.
- 3.1.4 Podle záměru řešení se Soutěž vyhlašuje jako projektová v části I. Etapy Soutěže dle Zadání; jako ideová v části II. Etapy Soutěže dle Zadání.
- 3.1.5 Soutěž je vyhlášena jako anonymní.

3.2 ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE

- 3.2.1 Účelem a posláním Soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu Soutěže, které splní požadavky Zadavatele obsažené v těchto Soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a vybrat účastníky, s nimiž bude v Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ Zadavatel jednat o zadání Následné zakázky.

3.3 SPECIFIKACE PŘEDMĚTU NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

- 3.3.1 Zadavatel má v úmyslu na základě výsledku Soutěže zadat v JŘBU Následnou zakázku, jejímž předmětem bude zpracování následujících výkonových fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace ve vztahu k části A v souladu se Standardy služeb architekta ČKA:

FS 1 – Příprava projektu

FS 2 – Dopracování soutěžního návrhu (zhotovení architektonické studie)

FS 3 – Projekt pro umístění stavby

FS 4 – Projekt pro povolení stavby;

FS 5 – Projekt pro provádění stavby;

FS 6 – Soupis prací a dodávek;

FS 7 – Autorský dozor

- 3.3.2 Bližší vymezení předmětu Následné zakázky vyplývá z návrhu Smlouvy na plnění Následné zakázky, která jako nezávazný vzor pro účely Zadávacího řízení tvoří přílohu **P10** těchto Soutěžních podmínek.

3.4 ZADÁNÍ NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

- 3.4.1 Zadavatel vyzve k účasti v Zadávacím řízení navazujícím na Soutěž všechny účastníky, jejichž soutěžní návrhy byly v Soutěži oceněny, přičemž:

a) k jednání o uzavření Smlouvy vyzve nejprve účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, Zadávací řízení končí;

b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na druhém oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření Smlouvy, Zadávací řízení končí;

c) v případě že v jednání podle písm. b) nedojde mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzve Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umís-

til v Soutěži na třetím oceněném místě. Zadávací řízení bude následně ukončeno, ať již s tímto účastníkem Zadavatel dojedná uzavření Smlouvy či nikoli.

3.5 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.5.1 Předpokládaná hodnota Následné zakázky činí **25.000.000,- Kč bez DPH**.

3.5.2 Zadavatel upozorňuje, že předpokládaná hodnota Následné zakázky představuje zároveň maximální výši finančních prostředků, které má Zadavatel k realizaci Následné zakázky k dispozici a při jednání o uzavření Smlouvy (v případě, že výše investičních nákladů stavby bude činit 500.000.000,- Kč bez DPH, včetně rozpočtové rezervy ve výši 50 mil. Kč bez DPH) tak nebude mít možnost přijmout nabídku účastníka s vyšší nabídkovou cenou.

Nabídková cena za plnění Následné zakázky bude stanovena při zohlednění doporučených cen dle <https://www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky/kalkulacka>. Odevzdáním soutěžního návrhu účastník Soutěže deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku Soutěže vyzván k účasti na jednání o uzavření Smlouvy a k předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena na plnění Následné zakázky stanovena způsobem uvedeným v předchozí větě.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI

4.1.1 Podmínky účasti v Soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které:

- a) prokážou, že nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v soutěžním návrhu a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů či členů takových statutárních orgánů:
1. se bezprostředně nezúčastnil přípravy Soutěžních podmínek, Zadání, či jejich jakékoliv části a na vyhlášení Soutěže;
 2. není řádným členem nebo náhradníkem poroty, Sekretářem soutěže, Přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této Soutěže;
 3. není manželem/ registrovaným partnerem, příbuzným, sešvagřeným v prvním stupni, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech 1. a 2. výše, pokud jsou tyto osoby uvedeny v Soutěžních podmínkách;
 4. není členem samosprávných orgánů Zadavatele nebo zaměstnancem úřadů Zadavatele nebo právnických osob zřízených Zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování Soutěžních podmínek, Zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků Soutěže, jednání o uzavření Smlouvy a schvalování uzavření Smlouvy.
- b) splňují základní způsobilost v rozsahu definovaném § 74 ZZVZ;
- c) splňují profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ (tj. jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidence)

Tento požadavek se nevztahuje na:

- fyzické osoby a jejich společnosti;
- na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována.

- d) předloží doklad dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, že jsou oprávněni podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu Soutěže, konkrétně příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“.

Povinnost předložit tento doklad se netýká:

- osob, které vykonávají činnost podle Zákona o výkonu povolání jako svobodní architekti nebo svobodní inženýři;
- fyzických osob a právnických osob se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno, či jejich společností;

- e) předloží seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na zpracování soutěžního návrhu předloženého účastníkem v rámci Soutěže a dále na plnění předmětu Následné zakázky, přičemž členem tohoto realizačního týmu musí být alespoň osoba „Architekta“, který splňuje následující požadavky:
1. Architekt je **autorizovanou osobou** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) Zákona o výkonu povolání, příp. autorizovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 3 Zákona o výkonu povolání (autorizace se všeobecnou působností), příp. autorizovaným architektem podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo, tj. je požadována autorizace ČKA se všeobecnou působností a číselným označení A.0 nebo autorizace pro obor architektura s číselným označení A.1 nebo zahraniční ekvivalent (s výjimkou případů, pokud dle právního řádu země, v níž má architekt své sídlo, se takový doklad nevydává);
 2. Architekt v posledních 10 letech před zahájením Soutěže zpracoval, nebo se podílel na zpracování nejméně 2 Architektonických studií¹ k novostavbě / souboru novostaveb Budovy občanské výstavby², přičemž předpokládané investičními náklady dané stavby činily (v každém jednotlivém případě) nejméně 75.000.000,- Kč bez DPH³.

Realizace výše uvedených referenčních služeb v posledních 10 letech se považuje za splněnou, pokud byly činnosti naplňující definici významné služby v průběhu této doby v požadovaném rozsahu dokončeny.

V případě referenčních služeb osoby na pozici „Architekt“ Zadavatel připouští, aby Architektonická studie, kterou Architekt zpracoval nebo se na jejím zpracování podílel, byla starší 10 let před zahájením Soutěže, v případě, že v době posledních 10 let před zahájením Soutěže byla zpracována Dokumentace navazující na tuto Architektonickou studii, přičemž Architekt se již nemusel podílet na zpracování takové Dokumentace.

Pro vyloučení pochybností pak Zadavatel uvádí, že Architektonická studie se považuje za zpracovanou v případě, že došlo k jejímu přijetí jejím objednatelem a ten akceptoval její zhotovení bez dalších výhrad.

Zároveň pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že Architektonická studie nemusela být následována stavební realizací stavby, k níž byla tato Architektonická studie zpracována.

Účastník může k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se výše uvedeného požadavku předložit za jednotlivé osoby v realizačním týmu i takové služby, které daná osoba poskytla:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby sama podílela, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílela.

1 Definice „Architektonické studie“ – viz definice v úvodu Soutěžních podmínek.

2 Definice „Budovy občanské výstavby“ – viz definice v úvodu Soutěžních podmínek.

3 Pro účely přepočtu investičních nákladů z jiné měny na CZK použijí účastníci pro účely této Soutěže vždy kurzy devizového trhu stanovené ČNB ke dni zahájení Soutěže (tj. ke dni odeslání oznámení o zahájení Soutěže o návrh k uveřejnění dle § 212 Zákona); kurzy devizového trhu jsou dostupné zde: <https://www.cnb.cz/en/financial-markets/foreign-exchange-market/central-bank-exchange-rate-fixing/central-bank-exchange-rate-fixing/>

4.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

- 4.2.1 Pro účely prokázání splnění podmínek účasti v Soutěži dle odst. 4.1.1 Soutěžních podmínek je dostačující předložení podepsaného čestného prohlášení, jehož vzor tvoří příloha **P09** Soutěžních podmínek. V JŘBU navazujícím na Soutěž budou podmínky účasti v podobě kvalifikace účastníka, s nímž bude Zadávací řízení vedeno a který bude vyzván k podání nabídky v JŘBU, opětovně (ve stejném rozsahu) ověřovány a před podpisem Smlouvy se Zadavatelem bude tento účastník povinen předložit Zadavateli originály nebo ověřené kopie příslušných dokladů (viz odst. 4.3.1. písm. b) – e) Soutěžních podmínek).
- 4.2.2 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1 písm. a) a b) Soutěžních podmínek samostatně a učinit o splnění těchto podmínek prohlášení (viz příloha **P09** Soutěžních podmínek); splnění ostatních podmínek prokazují tyto fyzické osoby společně.
- 4.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1.1 písm. a) až c) Soutěžních podmínek a učinit o splnění těchto podmínek prohlášení (viz příloha **P09** Soutěžních podmínek); splnění ostatních podmínek prokazují tyto právnické osoby společně.
- 4.2.4 Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v Soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

4.3 DOKLADY PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY

4.3.1 Zadavatel upozorňuje, že účastník, s nímž by měla být uzavřena Smlouva, bude povinen před uzavřením Smlouvy Zadavateli předložit:

- a) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. a) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii čestného prohlášení (viz vzor dle přílohy **P09** Soutěžních podmínek);
- b) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. b) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřené kopie dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ;
- c) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. c) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a pokud účastník nenaplnuje výjimku pro tento požadavek dle odst. 4.1.1. písm. c) Soutěžních podmínek;
- d) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. d) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii živnostenského oprávnění nebo výpisu z živnostenského rejstříku pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“;

Pokud bude Zadavatel jednat o uzavření Smlouvy s účastníkem, který nedisponuje živnostenským oprávněním pro živnost „Projektová činnost ve výstavbě“ z důvodu výjimek uvedených v odst. 4.1.1 písm. d) Soutěžních podmínek, je takový účastník v Zadávacím řízení povinen doložit, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokázat, že na základě smluvního vztahu mezi účastníkem a třetí osobou, disponuje pro účely plnění Následné zakázky realizačním týmem, jehož členem je i osoba, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

- e) k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1 písm. e) Soutěžních podmínek originál nebo úředně ověřenou kopii autorizace ČKA (nebo odpovídající zahraniční ekvivalent) pro architektu dle odst. 4.1.1 písm. e) Soutěžních podmínek; s výjimkou případů, pokud dle právního řádu země, v níž má architekt své sídlo, se takový doklad nevydává;

- f) případně na základě výzvy Zadavatele, dokumenty k identifikaci skutečného majitele účastníka (v rozsahu specifikovaném v dané výzvě), a to za předpokladu, že:
1. účastník bude právnickou osobou, a zároveň
 2. Zadavatel nebude schopen zjistit informace o skutečném majiteli účastníka z evidence údajů o skutečných majitelích.

4.3.2 Zadavatel dále upozorňuje, že účastník, s nímž by měla být ze strany Zadavatele uzavřena Smlouva, bude dále před uzavřením Smlouvy povinen předložit Zadavateli doklady, jimiž prokáže, že pro účely plnění Následné zakázky disponuje realizačním týmem, jehož součástí je vedle architekta (dle 4.1.1. písm. e) Soutěžních podmínek) dále i minimálně projektant pozemních staveb, který se v posledních 10 letech před zahájením JŘBU podílel alespoň ve 2 případech na zpracování Dokumentace⁴ s následně vydaným stavebním povolením k novostavbě / souboru novostaveb Budovy občanské výstavby, přičemž předpokládané investičními náklady dané stavby činily (v každém jednotlivém případě) nejméně 75.000.000,- Kč bez DPH.

4.3.3 Zadavatel dále upozorňuje, že účastník, s nímž by měla být ze strany Zadavatele uzavřena Smlouva, bude dále před uzavřením Smlouvy povinen předložit Zadavateli uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám specifikovanou v příloze **P10** (pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám s limitem pojistného plnění nejméně 10.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost za účelem pokrytí celkových případných škod způsobených Zadavateli v souvislosti s plnění předmětu Následné zakázky).

4.4 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ PODMÍNEK K ÚČASTI V SOUTĚŽI, VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

4.4.1 Zadavatel je oprávněn vyzvat účastníka, který předložil soutěžní návrh k doplnění či vysvětlení informací či dokumentů předložených k prokázání splnění podmínek účasti dle odst. 4.1.1. Soutěžních podmínek. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů nebo dokladů k prokázání splnění podmínek účasti a může si je opatřovat také sám obdobně postupem dle § 39 odst. 5 ZZVZ. K vysvětlení či doplnění požadovaných informací či dokumentů bude účastníkovi Zadavatelem stanovena přiměřená lhůta.

4.4.2 Pokud účastník ve stanovené lhůtě Zadavatelem požadované informace či dokumenty k prokázání splnění podmínek dle odst. 4.1.1. Soutěžních podmínek nevysvětlí či nedoplní, popř. tak neučiní v plném rozsahu, bude Zadavatelem z účasti v Soutěži vyloučen před jednáním poroty k hodnocení soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže.

4.4.3 Zadavatel vyloučí z účasti v Soutěži účastníka, který neprokáže splnění podmínek účasti dle odstavce 4.1.1 Soutěžních podmínek.

4.4.4 Pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že výzva dle odstavce 4.4.1 bude vůči účastníkovi učiněna prostřednictvím Profilu Zadavatele, a to přes osobu, která bude pověřena kontrolou splnění podmínek účasti (odstavec 12.7. Soutěžních podmínek), aby nedošlo k jakémukoliv porušení anonymity účastníků Soutěže.

4.4.5 Návrh vyřazený ze Soutěže z důvodů nesplnění podmínek účasti v Soutěži ze strany účastníka, který takový návrh podal, může být za podmínek § 10 odst. 7 Soutěžního řádu posuzován mimo Soutěž a může získat i zvláštní odměnu.

4 Definice „Dokumentace“ – viz definice v úvodu Soutěžních podmínek.

5. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST

5.1 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A PODKLADŮ

5.1.1 Soutěžní podmínky, včetně všech jejích příloh, jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení Soutěže [formulář „oznámení soutěže o návrh“] dostupné na Profilu Zadavatele, zde: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilgordionBudejovice>, a to po celou dobu Soutěže.

5.2 SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.2.1 Zadavatel poskytuje účastníkům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

- P01 Zadání (.pdf)
- P02 Řešené území (.dwg, .pdf)
- P03 Mapové podklady (.dwg)
- P04 Ortofotomapa (.jpg)
- P05 Urbanistická studie (.pdf, .dwg)
- P06 Fotodokumentace současného stavu (.jpg)
- P07 Tabulka bilancí pro 1. fázi Soutěže (.xls)
- P08 Vzor – panely pro 1. fázi Soutěže a textová část pro 1. fázi Soutěže (.pdf)
- P09 Vzor – čestné prohlášení o splnění podmínek účasti (.docx)
- P10 Vzor – návrh smlouvy na plnění předmětu Následné zakázky (.pdf)
- P11 Vzor – nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky pro 2. fázi Soutěže (.docx)
- P12 Vzor – dokument „kontakt“ (.docx)
- P13 Vzor – identifikační údaje účastníka/ dokument „autor“ (.docx)
- P14 Pokyny pro podání soutěžního návrhu v elektronické podobě a schéma odevzdání (.pdf)
- P15 Koncepce bydlení statutárního města České Budějovice (.pdf)

5.2.2 Účastníci Soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v Soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

5.2.3 Zadavatel si vyhrazuje právo pro účely 2. fáze Soutěže vydat zpřesněné Soutěžní podmínky a v případě potřeby pro účely podání soutěžního návrhu do 2. fáze Soutěže doplnit rozsah soutěžních podkladů dle odst. 5.2.1. Soutěžních podmínek.

5.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK (DOTAZY)

5.3.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení Soutěžních podmínek pouze písemně, a to prostřednictvím Profilu Zadavatele, a to nejpozději 17 dní před uplynutím lhůty pro podání soutěžního návrhu (viz odst. 8.1.4. Soutěžních podmínek). Podmínky vysvětlení Zpřesněných Soutěžních podmínek budou uvedeny ve Zpřesněných Soutěžních podmínkách.

5.3.2 Zadavatel zveřejní odpovědi k žádostem účastníků na Profilu Zadavatele, včetně přesného znění každé žádosti účastníka (bez jeho identifikace), nejpozději 14 dnů před koncem lhůty dle odst. 8.1.4. Soutěžních podmínek.

5.3.3 Zadavatel je oprávněn zveřejnit vysvětlení k Soutěžním podmínkám i bez podané žádosti účastníka (tj. z vlastní iniciativy). V takovém případě Zadavatel zveřejní takové vysvětlení na Profilu Zadavatele.

5.3.4 Postup vysvětlení Zpřesněných Soutěžních podmínek pro účely 2. fáze Soutěže bude uveden ve Zpřesněných Soutěžních podmínkách.

5.4 PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

5.4.1 Prohlídka řešené lokality není s ohledem na veřejnou přístupnost soutěžního místa plánována.

6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH V 1. FÁZI SOUTĚŽE

6.1 OBSAH SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V 1. FÁZI SOUTĚŽE

6.1.1 Soutěžní návrh bude závazně obsahovat:

1. **grafickou část** soutěžního návrhu (odst. 6.2. Soutěžních podmínek);
2. **textovou část** soutěžního návrhu (odst. 6.3. Soutěžních podmínek);
3. **další součásti** soutěžního návrhu (odst. 6.4. Soutěžních podmínek).

6.2 NÁLEŽITOSTI OBSAHU A USPOŘÁDÁNÍ GRAFICKÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.2.1 Zadavatel **požaduje**, aby účastník předložil **grafickou část soutěžních návrhů na 2 panelech**, přičemž doporučuje respektovat a) velikost panelů - B1, orientace na výšku, a b) jejich rozvržení a obsah tak, jak je stanoveno níže:

Panel 1:	<ul style="list-style-type: none">• vojenská perspektiva celého řešeného území (v doporučeném měřítku 1:500)• situace s půdorysem nástupního podlaží (v doporučeném měřítku 1:500)• základní anotace popisující výchozí myšlenku návrhu (v doporučeném rozsahu cca 1000 znaků včetně mezer)
Panel 2:	<ul style="list-style-type: none">• 1 libovolná perspektiva z pohledu chodce• schéma zobrazující prostorové řešení stavebního programu budov (např. rozložená axonometrie)• ostatní půdorysy typických podlaží a charakteristické řezy (v doporučeném měřítku 1:500)

6.2.2 Pro přehlednost a usnadnění práce soutěžní poroty při hodnocení soutěžních návrhů (grafická část) doporučuje Zadavatel, aby účastníci Soutěže používali pro jednotlivé typy dispozic barvy ve schématech, tabulkách a půdorysech jednotlivých podlaží tak, jak je uvedeno ve vzoru panelu 2 (viz **P08**).

6.2.3 Panely mohou obsahovat další libovolná vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.2.1. Soutěžních podmínek; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.1. Soutěžních podmínek nebo požadavek na zachování anonymity soutěžních návrhů či požadovaný počet panelů (2 kusy).

6.2.4 Zadavatel doporučuje uspořádat jednotlivé soutěžní panely dle podkladu **P08**.

6.3 NÁLEŽITOSTI OBSAHU A USPOŘÁDÁNÍ TEXTOVÉ ČÁSTI

6.3.1 Zadavatel požaduje, aby účastník předložil textovou část soutěžních návrhů na maximálně 5 stranách, přičemž doporučuje respektovat a) formát – A4, orientace nastojato, písmo Times New Roman, velikost písma 11, a b) níže uvedený obsah textové části:

Textová část:	<ul style="list-style-type: none">• dle vzoru P08, obsahující:• náhled panelu 1• vyplněná tabulka bilancí pro 1. fázi Soutěže dle podkladu P07;• popis základní myšlenky návrhu (v doporučeném rozsahu cca 3600 znaků včetně mezer)
---------------	---

6.3.2 Textová část může dále obsahovat doplňující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu; účastník však tímto nesmí porušit požadavek na zachování anonymity soutěžních návrhů či překročit maximálně stanovený rozsah 5 stran textové části.

6.3.3 Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník předloží textovou část soutěžního návrhu v počtu více jak 5 stran, bude k posouzení a hodnocení porotě předloženo pouze prvních 5 stran textové části.

6.3.4 Zadavatel doporučuje uspořádat textovou část soutěžního návrhu dle podkladu **P08**.

6.4 DALŠÍ SOUČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.4.1 Dalšími součástmi soutěžního návrhu (přičemž níže uvedené dokumenty nebudou předkládány porotě Soutěže před konečným rozhodnutím poroty o výběru soutěžních návrhů, které budou oceněny) jsou:

Čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek účasti:	dle vzoru P09
Dokument „kontakt“:	dle vzoru P12
Dokument „autor“:	dle vzoru P13

6.5 NÁLEŽITOSTI OZNAČENÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.5.1 Všechny části soutěžního návrhu uvedené v odst. 6.1. Soutěžních podmínek (grafická část dle odst. 6.2. Soutěžních podmínek, textová část dle odst. 6.3. Soutěžních podmínek i další součásti soutěžního návrhu dle odst. 6.4. Soutěžních podmínek) budou označeny následovně:

- v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 x 3 cm, do kterého Sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- v dolní části uprostřed označeny textem „**BYTOVÝ DŮM 4 DVORY – 1. FÁZE**“;
- grafická část soutěžního návrhu bude dále opatřena v levém dolním rohu rámečkem 3 x 3 cm, do kterého účastníkem umístí pořadové číslo části návrhu dle vzoru – viz **P08**.

6.5.2 Uvedené požadavky na označení návrhu a jeho částí se stanovují jako doporučující; pokud však zvolí účastník jinou formu označení, nesmí takové označení snížit srozumitelnost soutěžního návrhu nebo porušit požadavek na zachování anonymity soutěžního návrhu.

6.6 PODMÍNKY ANONYMITY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.6.1 Soutěžní návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a/nebo autora soutěžního návrhu (není-li s účastníkem totožný) a tím k porušení anonymity soutěžních návrhů.

6.7 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA SOUTĚŽNÍ NÁVRHY

6.7.1 Soutěžní návrh, který poruší závazně stanovené požadavky na obsah návrhu a/ nebo poruší požadavky na zachování anonymity soutěžních návrhů, porota vyřadí z posuzování a Zadavatel následně účastníka, který takový soutěžní návrh do Soutěže podal, ze Soutěže vyloučí. Pokud takový soutěžní návrh podává obzvláště pozoruhodné podněty, může být, po stanovení pořadí, avšak před přiznáním cen a odměn, z rozhodnutí poroty odsouhlaseným nejméně dvoutřetinovou většinou hlasů řádných členů poroty, ohodnocen zvláštní odměnou. Zvláštní odměnu však nelze výše uvedeným způsobem přiznat návrhu, který byl vyřazen z důvodu porušení anonymity.

7. SOUTĚŽNÍ NÁVRH V 2. FÁZI SOUTĚŽE

- 7.1 Obsah a náležitosti soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže budou uvedeny ve Zpřesněných soutěžních podmínkách, přičemž Zadavatel předpokládá odevzdání grafické části v rozsahu 6 panelů v listinné a elektronické podobě, doprovodné textové zprávy v elektronické podobě a dalších částí soutěžního návrhu (dokument „autor“, dokument „kontakt“ a dokument „nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky“ – viz P11) v elektronické podobě.

8. ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V 1. FÁZI SOUTĚŽE

8.1 PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V LISTINNÉ PODOBĚ

8.1.1 Účastník podává v listinné podobě **grafickou část soutěžního návrhu** (viz odst. 6.2. Soutěžních podmínek).

8.1.2 Soutěžní návrh podávaný v listinné podobě by měl účastník ve vlastním zájmu vložit do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození a zabezpečeného proti otevření s nápisem „**NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – BYTOVÝ DŮM 4 DVORY – 1. FÁZE**“.

8.1.3 Požadavky na obal jsou doporučující. Zadavatel však nenese odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny na místo podání soutěžních návrhů a za to, že porota nebude schopna poškozené soutěžní návrhy hodnotit.

8.1.4 Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v listinné podobě ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů: do 7. 12. 2020 do 12:00 hodin CET (Central European Time).

8.1.5 Soutěžní návrhy v listinné podobě se podávají na recepci na adresu:

**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Na Florenci 15/2116, 7. patro
110 00 Praha 1
Česká republika**

a to ve lhůtě dle odst. 8.1.4 kterýkoliv pracovní den od 09:00 hod. do 17:00 hodin a v poslední den lhůty od 09:00 hodin do 12:00 hodin.

8.1.6 Účastník v případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané v listinné podobě poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek označí zásilku, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, následující adresou odesílatele:

**Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 – Malá Strana**

Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

8.1.7 Osoba přebírající soutěžní návrh podávaný účastníkem v listinné podobě označí soutěžní návrh pořadovým číslem, datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

8.2 PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

8.2.1 Soutěžní návrh v elektronické podobě odevzdává účastník prostřednictvím Profilu Zadavatele, a to v níže uvedeném rozsahu:

Účastník podává v elektronické podobě:	Doporučené způsoby odevzdání jednotlivých částí soutěžních návrhů v elektronické podobě:
Grafickou část soutěžního návrhu (viz odstavec 6.2 Soutěžních podmínek)	<ul style="list-style-type: none">• ve formátu .pdf (1 soubor; vzor P08)• v rozlišení 300 dpi nebo jiné vhodné elektronické podobě pro publikování soutěžního návrhu na webu, popř. v katalogu Soutěže
Textovou část soutěžního návrhu (viz odstavec 6.3 Soutěžních podmínek)	<ul style="list-style-type: none">• ve formátu *.pdf (1 soubor; vzor P08), a dále taktéž• tabulku bilancí ve formátu *.xls/xlsx (1 soubor, vzor P07)
Další součásti soutěžního návrhu (viz odstavec 6.4 Soutěžních podmínek)	<ul style="list-style-type: none">• ve formátu .pdf (3 soubory; vzor P09, P12 a P13)

8.2.2 **Účastník podá Zadavateli soutěžní návrh v elektronické podobě ve lhůtě dle odst. 8.1.4. Soutěžních podmínek., tj. do 7. 12. 2020 do 12:00 hodin CET (Central European Time).**

8.2.3 Zadavatel upozorňuje účastníky, že pro účely podání soutěžního návrhu v elektronické podobě musí být účastníci v Elektronickém nástroji/ na Profilu Zadavatele (viz odst. 5.1.1 Soutěžních podmínek) registrováni. Zadavatel zároveň doporučuje účastníkům (z důvodu možných komplikací spojených s podáním soutěžního návrhu v elektronické podobě), aby zajistili podání soutěžního návrhu v elektronické podobě v dostatečné době před skončením lhůty pro podání soutěžních návrhů (viz odst. 8.2.2. Soutěžních podmínek). Zadavatel doporučuje při podání soutěžního návrhu v elektronické podobě postupovat v souladu s přílohou P14 Soutěžních podmínek.

8.3 POZDNÍ, CHYBĚJÍCÍ ČI ROZPORUPLNÉ PODÁNÍ ČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

8.3.1 Účastníka, který podá soutěžní návrh v listinné podobě (tj. grafickou část odevzdávanou v listinné podobě) po uplynutí lhůty dle odst. 8.1.4 Soutěžních podmínek, popř. takovou část soutěžního návrhu vůbec nepodá, Zadavatel vyloučí ze Soutěže.

Při osobním odevzdání má Zadavatel právo takový soutěžní návrh (tj. grafickou část odevzdávanou v listinné podobě) nepřevzít.

V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané v listinné podobě (tj. grafické části odevzdávané v listinné podobě) poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek by tak účastník ve vlastním zájmu měl zajistit, aby byla část soutěžního návrhu odevzdávaná v listinné podobě doručena na adresu dle odst. 8.1.5. Soutěžních podmínek ve lhůtě dle odst. 8.1.4 Soutěžních podmínek.

8.3.2 V případě jakéhokoliv rozporu mezi grafickou částí odevzdávanou účastníkem v listinné podobě a zároveň i v elektronické podobě, je rozhodující verze grafické části soutěžního návrhu odevzdána v listinné podobě.

8.3.3 Pokud by účastník ve lhůtě dle odst. 8.1.4. Soutěžních podmínek zajistil včasné podání grafické části soutěžního návrhu v listinné podobě, ale zároveň nezajistil včasné podání grafické části soutěžního návrhu ve lhůtě dle odst. 8.2.2. Soutěžních podmínek v elektronické podobě, nebude takový účastník vyloučen z účasti v Soutěži, posuzována a hodnocena bude grafická část jeho soutěžního návrhu v listinné podobě. V tomto případě ale nemusí být grafická část účastníka publikována na webu Zadavatele, v katalogu Soutěže, apod.

8.3.4 Pokud by ovšem naopak účastník ve lhůtě dle odst. 8.2.2. Soutěžních podmínek zajistil včasné podání grafické části soutěžního návrhu v elektronické podobě, ale zároveň nezajistil včasné podání grafické části soutěžního návrhu ve lhůtě dle odst. 8.1.4. v listinné podobě, bude takový účastník vyloučen z účasti v Soutěži. Soutěžní porota bude vždy posuzovat a hodnotit pouze grafické části soutěžních návrhů podané v listinné podobě.

8.3.5 Účastníka, který podá dokument „autor“ podávaný v rámci tzv. dalších součástí soutěžního návrhu (viz odstavec 6.4. Soutěžních podmínek) v elektronické podobě **po uplynutí lhůty dle odst. 8.2.2. Soutěžních podmínek, popř. takovou část soutěžního návrhu nepodá vůbec, Zadavatel vyloučí ze Soutěže.**

Účastník, který ve lhůtě dle 8.2.2. Soutěžních podmínek nezajistil elektronické podání dalších dokumentů, které tvoří tzv. další součásti soutěžního návrhu, tj. dokumentu „kontakt“ a dokumentu „čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek účasti“ může být Zadavatelem vyzván prostřednictvím Profilu Zadavatele k jejich dodatečnému podání.

9. ZPŮSOB PODÁNÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU V 2. FÁZI SOUTĚŽE

- 9.1 Způsob podání soutěžního návrhu v 2. fázi Soutěže bude Zadavatelem uveden ve Zpřesněných Soutěžních podmínkách, přičemž Zadavatel předpokládá způsob obdobný odevzdávání soutěžních návrhů jako v 1. fázi Soutěže.

10. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

10.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ

- 10.1.1 Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy hodnoceny (jak v 1., tak v 2. fázi Soutěže), se stanovují bez pořadí významnosti následovně:
- a) Celková kvalita urbanistického, architektonického, konstrukčního, dopravního a krajinářského řešení soutěžního návrhu;
 - b) Ekonomická přiměřenost návrhu stavby z pohledu investičních nákladů.
- 10.1.2 V rámci hodnotícího kritéria „Celková kvalita architektonického a urbanistického řešení soutěžního návrhu“ bude posuzována architektonická koncepce, konstrukční, dopravní a krajinářské řešení, a to dle odborných znalostí a zkušeností soutěžní poroty.
- 10.1.3 V rámci hodnotícího kritéria „Ekonomická přiměřenost návrhu stavby z pohledu investičních nákladů“ musí návrhy respektovat ekonomické možnosti Zadavatele nejen v předpokládané výši investičních nákladů max. 500.000.000Kč bez DPH, ale i v rozumné míře budoucích provozních nákladů, tedy v logickém a efektivním provozním uspořádání, v přiměřených nákladech na potřebu energií i na úklid a údržbu navrženého řešení.
- 10.1.4 Míru naplnění hodnotících kritérií, kterou nelze vyjádřit kvantitativně, bude u jednotlivých soutěžních návrhů porota hodnotit na základě zkušeností a odborných znalostí jejich jednotlivých členů. Tento způsob posouzení soutěžních návrhů je plně v diskreci poroty a dle odst. 15.3.2 účastníci Soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.
- 10.1.5 Dle § 8 odst. 9 Soutěžního řádu ČKA porota může, vyžaduje-li to povaha odevzdaných soutěžních návrhů, přizvat s předchozím souhlasem Zadavatele ke své práci odborníky, kteří se nadále účastní těch částí jednání poroty, k nimž byli přizváni, avšak pouze s hlasem poradním.

11. CENY A ODMĚNY ÚČASTNÍKŮM SOUTĚŽE

11.1 CELKOVÁ ČÁSTKA NA CENY A ODMĚNY V SOUTĚŽI

11.1.1 Celková částka na ceny a odměny v Soutěži se stanovuje ve výši **2.700.000,- Kč**.

11.2 CENY

11.2.1 První cena se stanovuje ve výši **1.000.000,- Kč**.

11.2.2 Druhá cena se stanovuje ve výši **750.000,- Kč**.

11.2.3 Třetí cena se stanovuje ve výši **500.000,- Kč**.

11.3 ZAHRNUTÍ CENY DO HONORÁŘE ZA NÁSLEDNOU ZAKÁZKU

11.3.1 Vyplacená cena bude zahrnuta do celkového honoráře za plnění Následné zakázky v případě, že mezi Zadavatelem a oceněným účastníkem bude uzavřena Smlouva za honorář obvyklý.

11.4 ODMĚNY ÚČASTNÍKŮM VE 2. FÁZI SOUTĚŽE

11.4.1 Zadavatel vyplatí všem neoceněným účastníkům 2. fáze Soutěže, kteří podali do této fáze Soutěže soutěžní návrh a jejichž návrh byl následně porotou hodnocen, odměnu ve výši **150.000,- Kč**; tj. celkově vyplatí odměny v maximální souhrnné částce **450.000,- Kč**.

11.5 NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

11.5.1 Zadavatel nebude vyplácet účastníkům v souvislosti s jejich účastí v Soutěži žádné náhrady výloh.

11.6 PODMÍNKY PRO PŘÍPADNÉ ROZHODNUTÍ O JINÉM ROZDĚLENÍ CEN, PŘÍPADNĚ NEUDĚLENÍ NĚKTERÝCH CEN

11.6.1 Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsaných cen a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu Soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

11.7 NÁLEŽITOSTI ZDANĚNÍ CEN ROZDĚLENÝCH V SOUTĚŽI

11.7.1 Ceny a odměny udělené v Soutěži nepodnikajícím fyzickým osobám budou podle § 36 odst. 2 písm. i) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude Zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

11.7.2 Ceny a odměny udělené v Soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou, resp. podnikající osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

11.7.3 Ceny a odměny udělené účastníkům neplatícím daně v ČR budou vyplaceny v plné výši. Daň z příjmu odvedou dle právních předpisů platných a účinných v místě svého daňového domicilu.

12. PRŮBĚH SOUTĚŽE

12.1 PROJEDNÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK PŘED VYHLÁŠENÍM SOUTĚŽE, SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

- 12.1.1 Soutěžní podmínky byly projednány porotou Soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne **16. 09. 2020** a následně odsouhlaseny hlasováním per rollam ke dni 28. 09. 2020. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u Zadavatele.
- 12.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny Zadavatelem dne **12. 10. 2020**.
- 12.1.3 ČKA vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne **13. 10. 2020** dopisem č. j. 675-2020/DM/Ze.

12.2 ZAHÁJENÍ SOUTĚŽE

- 12.2.1 Soutěž je zahájena dnem odeslání oznámení Soutěže k uveřejnění způsobem dle § 212 ZZVZ do Věstníku veřejných zakázek (<http://www.isvz.cz>) a do Úředního věstníku Evropské unie (<http://ted.europa.eu>).
- 12.2.2 Soutěžní podmínky jsou ode dne zveřejnění oznámení o zahájení Soutěže dostupné na Profilu Zadavatele (viz odst. 5.1.1 Soutěžních podmínek).

12.3 PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

- 12.3.1 Viz odstavec 5.4 Soutěžních podmínek.

12.4 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK (DOTAZY) V 1. FÁZI SOUTĚŽE

- 12.4.1 Viz odstavec 5.3 Soutěžních podmínek.

12.5 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ V 1. FÁZI SOUTĚŽE

- 12.5.1 Viz odstavec 8. Soutěžních podmínek.
- 12.5.2 Soutěžní návrh odevzdávaný v elektronické podobě bude otevřen přes Elektronický nástroj osobami k tomuto pověřenými Zadavatelem nebo Organizátorem Soutěže, přičemž tyto osoby se nebudou účastnit jednání poroty a před zahájením své činnosti podepíší čestné prohlášení o mlčenlivosti ohledně skutečností a informací, které se dozvěděly v souvislosti s výkonem své činnosti ve vztahu k Soutěži. Tyto osoby zajistí, že Sekretáři soutěže a Přezkušovateli soutěžních návrhů budou z každého elektronicky podaného soutěžního návrhu účastníka předány pouze ty části soutěžního návrhu, které nemohou jakkoliv porušit princip anonymity soutěžního návrhu (zejm. těmto osobám nezpřístupní do doby konečného rozhodnutí poroty o ocenění soutěžních návrhů dokumenty, které tvoří tzv. další součásti soutěžního návrhu).

12.6 PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

- 12.6.1 Přezkoušení soutěžních návrhů provede Sekretář soutěže a Přezkušovatel soutěžních návrhů bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů.
- 12.6.2 Sekretář soutěže po rozbalení soutěžních návrhů odevzdávaných v listinné podobě (grafická část) označí jednotlivé části soutěžního návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či Zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů. Sekretář soutěže zajistí, aby stejným číselným označením byly označeny i další části soutěžního návrhu téhož účastníka, které budou předkládány porotě k posouzení a hodnocení.

12.6.3 Přezkušovatel soutěžních návrhů a Sekretář soutěže zpracují z přezkoušení soutěžních návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu Soutěže.

12.7 KONTROLA SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

12.7.1 Osoba pověřená Zadavatelem či Organizátorem Soutěže, která se nebude účastnit jednání poroty, provede před konáním hodnotícího zasedání poroty v 1. fázi Soutěže kontrolu splnění podmínek účasti v Soutěži u jednotlivých účastníků Soutěže dle odst. 4. Soutěžních podmínek.

12.8 HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY

12.8.1 Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v 1. fázi Soutěže se stanovuje předběžně na dny 15. 12. – 16. 12. 2020. Případná změna data konání hodnotícího zasedání bude uveřejněna v průběhu Soutěže způsobem dle odst. 5.3.3. Soutěžních podmínek.

12.9 VÝZVA VYBRANÝM ÚČASTNÍKŮM K ÚČASTI VE 2. FÁZI SOUTĚŽE

12.9.1 Na základě rozhodnutí poroty zajistí Zadavatel vyzvání **maximálně 6 účastníků**, jejichž návrhy byly vybrány pro 2. fázi Soutěže, k účasti ve 2. fázi Soutěže.

12.9.2 Výzvu provede Zadavatelem pověřená osoba, která otevře obálku „Kontakt“. Porotci, Sekretář soutěže, Přezkušovatel soutěžních návrhů a přizvaní odborníci nebudou seznámeni se jmény vyzvaných účastníků.

12.10 PRŮBĚH 2. FÁZE SOUTĚŽE

12.10.1 Pro průběh Soutěže ve 2. fázi Soutěže platí odstavec 12.5. a 12.6. Soutěžních podmínek obdobně a bude případně zpřesněn v rámci Zpřesněných Soutěžních podmínek.

12.10.2 Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v 2. fázi Soutěže bude stanoven ve Zpřesněných Soutěžních podmínkách.

12.11 PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE

12.11.1 Ze všech zasedání poroty pořídí Sekretář soutěže, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty protokol o průběhu Soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrdí osoba zapisující.

12.11.2 Protokol o průběhu Soutěže obsahuje zejména

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení Soutěžních podmínek a Zpřesněných Soutěžních podmínek a podkladů v průběhu lhůty pro podání návrhů v 1. a 2. fázi Soutěže;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů v 1. a 2. fázi Soutěže;
- d) doporučení Zadavateli k vyloučení účastníků ze Soutěže v 1. a/ nebo 2. fázi Soutěže a seznam účastníků vyzvaných k účasti ve 2. fázi Soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných a hodnocených soutěžních návrhů v 1. a 2. fázi Soutěže;
- f) záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování v 1. a 2. fázi Soutěže;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů v 1. a 2. fázi Soutěže;
- h) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- i) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

12.11.3 Do protokolu o průběhu Soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o tyto členové výslovně požádají.

12.12 ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍHO NÁVRHU A JEHO OZNÁMENÍ

12.12.1 Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

12.12.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty v rámci hodnotícího zasedání ve 2. fázi Soutěže.

12.12.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 ZZVZ a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

12.12.4 Zadavatel oznámí výsledek Soutěže a výběr soutěžních návrhů na Profilu Zadavatele do 10 pracovních dnů od přijetí konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů. K oznámení připojí protokol o průběhu Soutěže.

12.12.5 Výsledek Soutěže zveřejní Zadavatel po oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů i dalšími způsoby – webové stránky Zadavatele, webové stránky ČKA.

12.13 ZPŘÍSTUPNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

12.13.1 Dnem zveřejnění oznámení výsledku Soutěže a protokolu o průběhu Soutěže začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů.

12.14 UKONČENÍ SOUTĚŽE, ZRUŠENÍ SOUTĚŽE

12.14.1 Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 a násl. ZZVZ a § 13 Soutěžního řádu, pokud námítka nejsou uplatněny;
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 ZZVZ, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 ZZVZ nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

12.14.2 Zadavatel má právo Soutěž před konečným rozhodnutím poroty zrušit. V takovém případě je Zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, náhradu za zrušení Soutěže ve výši poměrného podílu z celkové částky na ceny, max. však každému účastníkovi Soutěže ve výši 100.000,- Kč bude-li Soutěž zrušena v 1. fázi Soutěže, resp. ve výši 450.000,- Kč bude-li Soutěž zrušena v 2. fázi Soutěže. Účastníci prokáží rozpracovanost doručením svého soutěžního návrhu v digitální podobě (ve formátech v jakých je účastník zpracovával), prostřednictvím Elektronického nástroje, a to do 15 dnů od zveřejnění zrušení Soutěže. Zadavatel proplatí odškodné, na základě stanoviska poroty o míře rozpracovanosti návrhů, do 60 dnů od zveřejnění zrušení Soutěže.

12.15 PROPLACENÍ CEN SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

12.15.1 Ceny budou oceněným účastníkům vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu nebo do jednoho týdne od vydání rozhodčího nálezu, bylo-li vedeno rozhodčí řízení.

12.16 VEŘEJNÁ VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

12.16.1 Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od zveřejnění oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů.

13. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

13.1 NÁMITKY

- 13.1.1 Účastníci Soutěže mohou podávat námitky proti postupům Zadavatele v Soutěži v souladu s částí třináctou ZZVZ.
- 13.1.2 Každý účastník Soutěže může do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí Zadavatele o snížení počtu účastníků po 1. fázi Soutěže a ode dne doručení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat Zadavateli zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.
- 13.1.3 Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či Zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení Soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.
- 13.1.4 Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje, či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li Zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům Soutěže. Pokud Zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu ČKA a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

13.2 NÁVRH NA ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PŘEZKOUMÁNÍ ÚKONŮ ZADAVATELE

- 13.2.1 Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i Zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí Zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl.
- 13.2.2 Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

13.3 NÁVRH NA ZAHÁJENÍ ROZHODČÍHO ŘÍZENÍ PŘEDSEDOVI STAVOVSKÉHO SOUDU ČKA

- 13.3.1 Návrh je nutné doručit předsedovi Stavovského soudu ČKA nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách. Spor je poté řešen dle pravidel pro rozhodčí řízení uvedených v Disciplinárním a smírčím řádu.
- 13.3.2 Podmínkou přijetí návrhu na zahájení rozhodčího řízení podle odstavce 3 je úhrada poplatku za rozhodčí řízení dle § 102 Disciplinárního a smírčího řádu.
- 13.3.3 Předmětem rozhodčího řízení nesmí být rozhodnutí poroty týkající se výsledků hodnocení účastníků Soutěže a rozhodnutí o rozdělení cen a odměn a stanovení jejich výše, ledaže tato rozhodnutí byla učiněna v přímé souvislosti se závažným porušením podmínek formálního postupu poroty, stanovených Soutěžními podmínkami.
- 13.3.4 Rozhodčí nález je konečný.

14. AUTORSKÁ PRÁVA

14.1 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK - AUTOR

14.1.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník tak, že k dokumentu „autor“ (viz vzor **P13**) přiloží níže uvedené dokumenty (podle okolností):

- a) prohlášení, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
- b) licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi autory – fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
- c) licenční smlouvu upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;
- d) licenční smlouvu mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

14.1.2 Pokud licenční smlouva upravuje vypořádání autorských práv tak, že svým obsahem pokrývá více výše uvedených variant vztahů mezi autory a účastníkem Soutěže, postačuje doložení takové souhrnné licenční smlouvy a není třeba pro takto pokrytou variantu dokládat samostatnou licenční smlouvu.

14.2 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK - ZADAVATEL

14.2.1 Autoři soutěžních návrhů jsou nositeli osobnostních práv autorských ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Autoři si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

14.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace Soutěže a jejích výsledků.

14.2.3 Oceněné soutěžní návrhy se stávají majetkem Zadavatele. Autoři těchto soutěžních návrhů udělují Zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této Soutěže. Užití návrhů či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

14.2.4 Neoceněné soutěžní návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům. Zadavatel si vyhrazuje právo nevyzvednuté neoceněné soutěžní návrhy archivovat po dobu 1 roku od ukončení Soutěže a následně s nimi naložit dle svého uvážení.

15. OSTATNÍ PODMÍNKY

15.1 JAZYK SOUTĚŽE

- 15.1.1 Soutěžní podmínky vydává Zadavatel v českém jazyce. Soutěž je vedena v českém jazyce.
- 15.1.2 Veškeré části soutěžního návrhu musí být vyhotoveny v českém nebo slovenském jazyce.

15.2 PRÁVNÍ ŘÁD

- 15.2.1 Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

15.3 INFORMACE O GDPR

- 15.3.1 Zadavatel je správcem osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) („GDPR“). Zadavatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje v souladu s právními předpisy, zejména GDPR a účastníci Soutěže akceptování podmínek Soutěže dle odstavce 15.4. s tímto vyjadřují souhlas.

15.4 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ PODMÍNEK SOUTĚŽE

- 15.4.1 Svou účastí v Soutěži potvrzují Zadavatel, Organizátor soutěže, Sekretář soutěže, Přezkušovatel soutěžních návrhů, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami Soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky dodržovat a ctít.
- 15.4.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami Soutěže a s rozhodnutími poroty učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

V Českých Budějovicích dne 13. 10. 2020

.....

Ing. Jiří Svoboda
primátor statutárního města České Budějovice