

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

PARK U VODY

URBANISTICKO-KRAJINÁŘSKÁ SOUTĚŽ
O NÁVRH



Městská část Praha 7

vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“), v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v aktuálním znění (dále „Soutěžní řád“), v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v aktuálním znění, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v aktuálním znění (dále „Zákon o výkonu povolání“), s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění

URBANISTICKO-KRAJINÁŘSKOU SOUTĚŽ O NÁVRH

PARK U VODY PRAHA - HOLEŠOVICE

a vydává k tomu tyto

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1 ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

- 1.1 ZADAVATEL
- 1.2 ORGANIZÁTOR A SEKRETÁŘ SOUTĚŽE
- 1.3 ZPRACOVATEL SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK
- 1.4 PŘEZKUŠOVATEL SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
- 1.5 POVĚŘENÁ DŮVĚRYHODNÁ OSOBA
- 1.6 POROTA
- 1.7 PŘIZVANÍ ODBORNÍCI

2 PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

- 2.1 PŘEDMĚT SOUTĚŽE
- 2.2 SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ
- 2.3 DŮSLEDKY NEDODRŽENÍ POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA ŘEŠENÍ PŘEDMĚTU SOUTĚŽE

3 DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 DRUH SOUTĚŽE
- 3.2 ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE
- 3.3 SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY
- 3.4 ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

4 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

- 4.1 PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI
- 4.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI
- 4.3 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ PODMÍNEK K ÚČASTI V SOUTĚŽI
- 4.4 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY NA ZHOTOVENÍ NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

5 SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY

- 5.1 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A PODKLADŮ
- 5.2 SOUTĚŽNÍ PODKLADY
- 5.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK (DOTAZY)
- 5.4 PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

6 SOUTĚŽNÍ NÁVRH

- 6.1 NÁLEŽITOSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU
- 6.2 SOUTĚŽNÍ PANELY
- 6.3 AUTORSKÁ ZPRÁVA
- 6.4 ČESTNÁ PROHLÁŠENÍ
- 6.5 DIGITÁLNÍ DATA
- 6.6 NÁLEŽITOSTI OZNAČENÍ NÁVRHU
- 6.7 PODMÍNKY ANONYMITY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7 KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

- 7.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ
- 7.2 DŮVODY PRO VYLOUČENÍ ZE SOUTĚŽE

8 CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

- 8.1 CELKOVÁ ČÁSTKA NA CENY, ODMĚNY
- 8.2 CENY
- 8.3 ODMĚNY
- 8.4 PODMÍNKY PRO PŘÍPADNÉ ROZHODNUTÍ O JINÉM ROZDĚLENÍ CEN A ODMĚN
- 8.5 NÁLEŽITOSTI ZDANĚNÍ CEN A ODMĚN ROZDĚLENÝCH V SOUTĚŽI

9 PRŮBĚH SOUTĚŽE

- 9.1 PROJEDNÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK PŘED VYHLÁŠENÍM SOUTĚŽE
- 9.2 ZAHÁJENÍ SOUTĚŽE

- 9.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK
- 9.4 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
- 9.5 PŘEZKOUŠENÍ NÁVRHŮ
- 9.6 HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY
- 9.7 PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE
- 9.8 ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NÁVRHU A JEHO OZNÁMENÍ
- 9.9 ZPŘÍSTUPNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
- 9.10 ZRUŠENÍ SOUTĚŽE
- 9.11 VEŘEJNÁ VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10 NÁMITKY A UKONČENÍ SOUTĚŽE

- 10.1 NÁMITKY
- 10.2 UKONČENÍ SOUTĚŽE

11 AUTORSKÁ PRÁVA

- 11.1 ZAJIŠTĚNÍ AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – AUTOR
- 11.2 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – ZADAVATEL

12 OSTATNÍ PODMÍNKY

- 12.1 JAZYK SOUTĚŽE
- 12.2 PRÁVNÍ ŘÁD
- 12.3 SOUHLAS ZADAVATELE, POROTCŮ A PŘEZKUŠOVATELE SE SOUTĚŽNÍMI PODMÍNKAMI
- 12.4 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ PODMÍNEK SOUTĚŽE

1. ZADAVATEL, POROTA, EXPERTI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1 Zadavatel

Městská část Praha 7, U Průhonu 38, 170 00 Praha 7

IČO: 00063754

Zástupce zadavatele: Mgr. Jan Čížinský, starosta MČ Praha 7

Kontaktní osoba: Ing. arch. Anna Dufková, e-mail: dufkovaa@Praha7.cz, www.praha7.cz

1.2 Organizátor soutěže

Ing. Markéta Kohoutová, K Vinicím 50, 164 00 Praha, e-mail: info@soutez-o-navrh.cz

1.3. Sekretář a zpracovatel soutěžních podmínek

PhDr. Markéta Pražanová, Legií 418, 375 01 Týn nad Vltavou,

e-mail: marketa.prazanova@seznam.cz

1.4 Přebíratel soutěžních návrhů

MgA. Josef Čančík, Řepčice 33, 251 69 Velké Popovice

1.5 Pověřené důvěryhodné osoby

1.5.1 Pro anonymizaci digitální podoby návrhů, vytvoření webové prezentace výsledků soutěže

Jan Procházka, IT specialista

1.5.2 Pro záležitosti spojené s elektronickým nástrojem CENT – Ing. arch. Hana Pochmannová, Mgr. Kamila Skalická, Oddělení veřejných zakázek

1. 6 Porota

1.6.1 Řádní členové poroty - závislí:

- PhDr. Ing. arch. Lenka Burgerová, Ph.D., místostarostka MČ Praha 7 pro územní rozvoj a agendu MA21 v oblasti participace občanů
- Mgr. Jiří Hejnic, zastupitel MČ Praha 7

1.6.2 Náhradní členové poroty - závislí:

- Mgr. Jiří Knitl, radní MČ Praha 7 pro oblast veřejného prostoru a životního prostředí

1.6.3 Řádní členové poroty – nezávislí:

- Ing. arch. Jan Sedlák
- Ing. arch. Patrik Hoffman
- Ing. Tomáš Jiránek, architekt

1.6.4 Náhradní členové poroty - nezávislí:

- Ing. et Mgr. Eva Jeníková

1. 7 Přizvání odborníci a experti

- Ing. Daniela Karasová, vedoucí oddělení péče o veřejný prostor ÚMČ P7
- Ing. Ivan Bednář, OCP, oddělení ochrany přírody a krajiny, MHMP
- Ing. Michal Novák, Sekce infrastruktury - Kancelář technické infrastruktury, IPR Praha
- MgA. Marek Kandrata, Sekce detailu města - Kancelář veřejného prostoru, IPR Praha
- Ing. Jiří Friedel, Povodí Vltavy, ředitel závodu Dolní Vltava
- Ing. arch. Amáta M. Wenzlová, garant pro Prahu 7, Kancelář podpory území, IPR Praha
- Mgr. Ondřej Mirovský, M.EM, radní MČ Praha 7
- Ing. arch. Tomáš Rychtr, vedoucí odboru rozvoje a péče o veřejný prostor ÚMČ Praha 7
- Ing. arch. Anna Dufková, referentka odboru rozvoje a péče o veřejný prostor ÚMČ Praha 7
- Ing. Jan Jiráň, zástupce plavebního úřadu Státní plavení správy

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování urbanisticko-krajinářského návrhu parku u vody v Praze 7-Holešovicích. Cílem revitalizace prostoru je znovunavázání vztahu s řekou na levém vltavském břehu, posílení jedinečného charakteru parku se zachovalou stopou průmyslového provozu a využití potenciálu jednoho z mála veřejných míst v městské struktuře s rozlehlou zelenou plochou, které umožňuje volný pohyb kolem vody. Návrh by měl představit základní principy fungování nového parku, jeho schopnost dynamicky reagovat na proměňující se způsob užívání i uživatelů samotných, které revitalizace vyvolá. Zadavatel si nepřeje instantní, luxusní, přesně definovaný nábřežní park. Nový park na ploše cca 2,9 ha by měl udržitelným způsobem zohlednit rizika a omezení, která s sebou přináší umístění v aktivní záplavové zóně.

2.2 Soutěžní zadání

2.2.1 Zadavatel od návrhu revitalizace očekává:

- Znovunavázání vztahu s řekou na levém vltavském břehu;
- Posílení jedinečného charakteru parku se zachovalou stopou průmyslového provozu;
- Umocnění komunitního potenciálu;
- Reakci na aktuální nutnost adaptace měst na klimatickou změnu;
- Integraci řešeného území do organismu města;
- Ekonomickou udržitelnost řešení;

- Respekt k limitům území, zejména s ohledem na časté zaplavení území.

2.2.2. Kompletní stavební program včetně limitů, které by měl soutěžní návrh zohlednit, viz Příloha P02_Zadání.

2.2.3 Podrobný popis území je součástí zadávacích podkladů, viz Příloha P03_Popis území.

2.3 Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

Požadavky zadavatele na řešení předmětu soutěže uvedené v odst. 2.2 jsou doporučené. Jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Zadavatel však předpokládá jejich respektování. Kvalitu, komplexnost a míru zapracování těchto požadavků do soutěžního návrhu posoudí porota podle kritérií uvedených v odst. 7.1.1.

3. DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1 Druh soutěže

3.1.1 Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako **urbanisticko-krajinářská**.

3.1.2 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako **otevřená anonymní**.

3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhláší jako **jednofázová**.

3.1.4 Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako **projektová**.

3.2 Účel a poslání soutěže

3.2.1 Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech, a vybrat účastníky, s nimiž zadavatel může jednat o zadání následné zakázky specifikované těmito soutěžními podmínkami v navazujícím jednacím řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ.

3.2.2 Zadavatel bude v JŘBU vázán hodnocením soutěžních návrhů uvedeným v Protokolu o průběhu soutěže. K jednání v jednacím řízení bez uveřejnění mohou být vyzváni pouze ocenění účastníci s ohledem na umístění v soutěži o návrh a v souladu s § 65 ZZVZ. Členem komise v JŘBU bude minimálně jeden člen nezávislé části poroty soutěže o návrh. Výzva do JŘBU a postup vyzývání účastníků budou vyhlášeny v souladu se závěrečným doporučením hodnotící poroty v soutěži o návrh (uvedeném v Protokolu o průběhu soutěže) a následným rozhodnutím zadavatele – Rady Městské části Praha 7.

3.2.3. Předmětem JŘBU bude dojednání obsahu a podmínek navržených ve smlouvě o dílo (například cena, termíny, složení týmu účastníka - kvalifikace osob, které se budou významně podílet na plnění veřejné zakázky, pojištění atd.), upřesnění předmětu plnění dle oceněného soutěžního návrhu, případně schopnost reagovat na doporučení poroty uvedené v závěrečném hodnocení v Protokolu o průběhu soutěže. Viz Přílohu P06_Návrh smlouvy, kde je uvedena specifikace jednotlivých fází projekčních prací a předběžné očekávání zadavatele z pohledu termínů jejich plnění.

3.3 Specifikace následné zakázky

3.3.1 Soutěžní návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti vyhlášovatele. Celkové stavební náklady na realizaci záměru by neměly přesáhnout 25 mil. Kč bez DPH.

3.3.2 Zadavatel uvádí, že do předpokládaných stavebních nákladů musí být zahrnuty případné stavební náklady potřebné na rekonstrukce či budování nových inženýrských sítí. Případné navržené svodu dešťové vody a nábřežní hrany je považováno za řešení nad deklarované náklady 25 mil. Kč

3.3.3 Vyhlášovatel předpokládá realizaci projektové dokumentace i následné stavby – Parku u vody v Praze 7-Holešovicích bezprostředně po ukončení soutěže a navazujícím JŘBU.

3.3.4 Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na dopracování soutěžního návrhu a zpracování projektové dokumentace na následující projektové fáze a na výkon souvisejících služeb. Předmětem navazujícího řízení bez uveřejnění, které by mělo proběhnout co nejdříve po ukončení soutěže o návrh, bude zakázka na dopracování soutěžního návrhu do podoby studie a zpracování projektové dokumentace na následující projektové fáze (zejména dokumentace pro územní rozhodnutí - DUR, dokumentace pro stavební povolení - DSP, dokumentace pro provádění stavby - DPS včetně dokumentace pro výběr zhotovitele a autorský dozor) v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb. Specifikace jednotlivých fází projekčních prací a předběžné očekávání zadavatele z pohledu termínů jejich plnění jsou uvedeny v podkladu P06_Návrh smlouvy.

3.3.5 Předpokládaný honorář za zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle bodu 3.3.3 činí přibližně 2,5 mil. Kč bez DPH. Předpokládaná celková hodnota následné veřejné zakázky dle § 16 ZZVZ tedy činí po započtení cen a odměn pro soutěžící ve výši 400 tis. Kč v soutěži o návrh přibližně 2,9 mil. Kč bez DPH.

3.3.6 Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.3.4 těchto soutěžních podmínek bude stanoven s ohledem na doporučenou časovou náročnost dle www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky nebo www.cenyzaprojekty.cz.

3.4 Způsob vyhlášení soutěže

3.4.1 Soutěž bude vyhlášena na:

a) Věstníku veřejných zakázek v ČR: <https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/>

b) Profilu zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje CENT

https://praha7.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2937.html

c) Úředním věstníku EU - TED

3.4.2 Dále bude soutěž zveřejněna na:

c) webových stránkách soutěže o návrh www.soutez-o-navrh.cz/Park_U_Vody

d) webových stránkách České komory architektů www.cka.cz

3.4.3 Zadavatel zahajuje otevřenou soutěž o návrh odesláním oznámení o zahájení soutěže o návrh do Věstníku veřejných zakázek. Tímto oznámením vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání návrhů. Dnem zveřejnění oznámení ve Věstníku veřejných zakázek začíná běžet lhůta pro podávání soutěžních návrhů. Ve stejný termín zpřístupní zadavatel kompletní soutěžní podmínky a soutěžní podklady na svém profilu.

4. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY

4.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a podklady poskytované soutěžícím jsou vyhotoveny v digitální podobě.

Budou spolu s dodatečnými informacemi a odpověďmi na dotazy dle bodu 4.3 uveřejněny prostřednictvím profilu zadavatele (CENT) - https://praha7.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2937.html

4.2 Soutěžní podklady

4.2.1 Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady:

4.2.1.1 SLOŽKA – ZADÁNÍ

P01_Soutěžní podmínky (*.pdf)
P02_Zadání (*.pdf)
P03_Popis území (*.pdf)
P04_Vymezení řešeného území a širších vztahů (*.pdf)

4.2.1.2. SLOŽKA – KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

P05_Čestná prohlášení – vzor (*.doc, *.pdf)
P06_Smlouva o dílo - návrh zadavatele - podklad k jednání v JŘBU s vybraným účastníkem (*.doc)
P07_Podání prostřednictvím elektronického nástroje – CENT (*.pdf)

4.2.1.3. SLOŽKA - SOUTĚŽNÍ PODKLADY

P08_Rozvržení panelů - vzor (*.pdf, *.indd)
P09_Bilanční tabulka - vzor (*.xls)
P10_Ortofotomapa – letní, zimní (*.jpg)
P11_Situace území s inženýrskými sítěmi, geodetické zaměření z roku 2019 (*.dwg)
P12_Mapa řešeného území s vyznačením jednotlivých prvků (*.pdf)
P13_Mapa širšího území s vyznačením záměrů a funkcí (*.pdf)
P14_nadhledové fotografie z dronu
P15_Fotografie území - současný stav (*.jpg)
P16_Fotografie - historické snímky, snímky před demoličními pracemi a území během záplav (*.jpg)
P17_Pasportizace zeleně (*.pdf, *.xls)
P18_Projekt „Cyklo A1, úsek Za Elektrárnou – Varhulíkové, Praha 7“ a koncept projektu „Cyklo Stromovka – Varhulíkové (A1) 2. etapa, č. akce 2950200, Praha 7“ (*.pdf, *.dwg)
P19_Projekt Geone Rivery (*.pdf)
P20_Koncept projektu administrativní budovy na předpolí mostu Barikádníků (*.pdf)
P21_Konceptní studie nábřeží Stromovky a širšího předpolí přemostění plavebního kanálu Trója - Podbaba v ulici Za Elektrárnou
P22_Koncept projekt rekonstrukce ulice Jankovcova (*.pdf)
P23_Výsledky participativních průzkumů a výstupy z akcí 2017 a 2020 (*.pdf)

P24_Vyhlášení stavu klimatické nouze – dokument Prahy 7

P25_Řeka Vltava - informace k vodnímu toku

Fotografie nábřežní hrany během snížené hladiny o cca 2 m na jezu v Troji v roce 2014;

Nános bod mostem Barikádníků byl od té doby odstraněn; Stará plavební mapa

P26 Vyjádření dotčených orgánů (České přístavy, Povodí Vltavy, SŽ atd.)

P27_Doložka regulérnosti soutěže vydaná ČKA (*.pdf)

4.2.2. Další podklady on-line:

- Mapy povodňového nebezpečí/ohrožení – centrální datový sklad ČHMÚ
http://cde.chmi.cz/?id=208&lang=cs&presenter=CDSMap&wmapp=CDS&wmap=cde_project_208_b31#center=-740300.782875,-1040565.609&zoom=10
- Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy -
<https://app.iprpraha.cz/apl/app/vykresyUP/> - funkční využití území, vymezení veřejného přístavu, vymezení ÚSES
- Geoportál Praha - <https://www.geoportalpraha.cz/cs/mapy/mapa-online> - informace týkající se okolní městské struktury např. majetkoprávní vztahy, vybavenost, bariér v území, protipovodňová ochrana atd.
- Historická Praha - <http://www.dveprahy.cz/> - informace týkající se historického vývoje území
- Metropolitní plán - <https://plan.iprpraha.cz/cs/metropolitni-plan-ke-stazeni>
- Povodňová mapa - <https://bezpecnost.praha.eu/mapy/povodne-velkeho-rozsahu> - vymezení aktivní zóny záplavového území, vymezení Q5, Q20, vymezení prvků protipovodňové ochrany
- Plavební mapy -
<https://geoportal.plavebnurad.cz/web/NavigationMap/NavigationMap?riverPart=4§ion=18>

4.2.3 Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí výhradně pro účel této soutěže o návrh, nebudou je vydávat dalším zájemcům a zabezpečí data proti zneužití třetí osobou.

4.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

4.3.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy) pouze písemně prostřednictvím CENT -

https://praha7.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2937.html

4.3.2 Vysvětlení soutěžních podmínek (odpovědi na dotazy) budou s textem žádosti (dotazu) bez identifikace účastníka zveřejněny na profilu zadavatele CENT - https://praha7.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2937.html a to ve lhůtě odpovídající zákonu o zadávání veřejných zakázek (§ 98).

4.3.3 Zadavatel může podat vysvětlení soutěžních podmínek také bez podané žádosti.

4.4 Prohlídka řešené lokality

Prohlídka řešené lokality se vzhledem k její veřejné přístupnosti a k charakteru předmětu soutěže neuskuteční.

5. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

5.1. Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, které prokáží:

- SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI

a) nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků a v případě právnických osob též nikdo z vlastníků, statutárních orgánů a prokuristů:

a.1) se bezprostředně nezúčastnil přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže;

a.2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;

a.3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech a.1) a a.2), pokud jsou tyto osoby uvedeny v soutěžních podmínkách;

a.4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;

- ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

b) splňují základní způsobilost dle § 74 ZZVZ;

- PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

c) splňují profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována);

d) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);

e) splňují profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. b) ZZVZ: účastník musí být autorizovaným architektem nebo autorizovaným inženýrem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, případně autorizovanými architekty či inženýry podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru (dále jen EHP), jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

5.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži tímto způsobem:

5.2.1 Podmínky uvedené v odst. 5.1 a) – d) čestnými prohlášeními dle vzorů v Příloze P05_Čestná prohlášení – vzor.

5.2.2 Podmínku uvedenou v odst. 5.1 písm. e) kopií osvědčení o autorizaci vydané příslušnou Komorou;

5.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 5.1 písm. a), a b). Splnění ostatních podmínek účasti uvedené v odst. 5.1 prokazují tyto osoby společně.

5.2.4 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 5.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 ZZVZ.

5.2.5 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 5.1 písm. d), e) prostřednictvím jiné osoby.

5.2.6 Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 5.1 písm. e) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.

5.2.7 Zahraniční účastník ze zemí EHP prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

5.2.8 Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, musí doložit, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo být ve spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v ČR disponuje.

5.2.9 Veškeré dokumenty uvedené v bodě 5.1 budou odevzdány digitálně (scany) prostřednictvím elektronického nástroje CENT ve lhůtách stanovených soutěžními podmínkami.

5.2.10 Originály nebo ověřené kopie dokládající splnění podmínek účasti v soutěži o návrh předloží účastník na základě výzvy v JŘBU.

6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1 Způsob odevzdání soutěžního návrhu

6.1.1 Účastník soutěže předloží návrh, ve kterém v souladu se zadáním navrhne nový Park u vody v Praze 7-Holešovicích. Soutěžní návrh a jeho součásti budou odevzdány dvojnásobem, a to digitálně prostřednictvím elektronického nástroje CENT (viz odst. 6.2) a v listinné podobě (viz odst. 6.3).

6.1.2 U podání prostřednictvím elektronického nástroje CENT bude anonymita zajištěna systémem CENT a pověřenými důvěryhodnými osobami uvedenými v bodě 1.5. Soutěžní návrhy pověřená důvěryhodná osoba uvedené v bodě 1.5.1 anonymizuje a předá přezkušovateli a sekretáři před hodnotícím zasedáním poroty. Veškeré identifikační údaje účastníků ze systému CENT předá pověřená důvěryhodná osoba sekretáři až po ukončení anonymního posuzování návrhů porotou.

6.1.3 Všechny náležitosti (tj. uspořádání, obsah, formáty panelů a dalších materiálů odevzdaných v digitální či listinné podobě apod.) soutěžního návrhu a jeho součásti, s výjimkou podmínek účasti uvedených v bodě 5, jsou doporučeny. Pokud se soutěžící rozhodne doporučení nerespektovat, není to důvodem k vyloučení ze soutěže. Nesmí však být snížena srozumitelnost soutěžního návrhu a soutěžící by měl takové rozhodnutí řádně odůvodnit. Zadavatel však předpokládá, že soutěžící budou respektovat soutěžní podmínky a podklady včetně doporučených vzorů. Důvody pro vyloučení ze soutěže jsou uvedeny v bodě 7.2.

6.2 DIGITÁLNÍ PODOBA SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.2.1 Náležitosti soutěžního návrhu podaného digitálně účastník vloží ve lhůtě pro odevzdávání soutěžních návrhů stanovené soutěžními podmínkami prostřednictvím

elektronického nástroje CENT (více viz Příloha P07_ Podání prostřednictvím elektronického nástroje CENT) v této podobě:

6.2.2. ČESTNÁ PROHLÁŠENÍ (SLOŽKA 1) - textová část návrhu

6.2.2.1 Složka čestná prohlášení bude obsahovat vyplněné a podepsané vzory, které jsou v soutěžních podkladech - viz Příloha P05_Čestná prohlášení – vzor.

Čestná prohlášení budou obsahovat:

- a) Krycí list účastníka I;
- b) Čestné prohlášení II – prohlášení několika společných dodavatelů;
- c) Čestné prohlášení III - splnění základní způsobilosti;
- d) Čestné prohlášení IV - splnění profesní způsobilosti;
- e) Čestné prohlášení V - splnění podmínek účasti;
- f) Čestné prohlášení VI - autorství a vyplacení cen či náhrad výloh;
- g) Čestné prohlášení VII - respektování investičního záměru.

6.2.2.2 Čestná prohlášení budou do složky vložena:

- v otevřeném formátu *.doc (vyplněné identifikační údaje pro účely administrace soutěže);
- v uzavřeném formátu *.pdf (včetně skenů podpisů - pro účely prokázání splnění podmínek k účasti).

6.2.2.3 Čestná prohlášení budou vložena do elektronického nástroje CENT jako jedna komprimovaná složka o doporučené velikosti do 20 MB nazvaná *park_u_vody_prohlaseni_slozka_1.zip*.

6.2.3 PANELY – grafická část návrhu (SLOŽKA 2)

6.2.3.1 Složka bude obsahovat zmenšeniny jednotlivých celých panelů na velikost A3 ve formátu *.pdf (doporučené rozlišení 200 dpi na velikost A3).

6.2.3.2 Grafická část s návrhem řešení (panely) bude vložena do elektronického nástroje CENT v jedné komprimované složce o doporučené velikosti do 20 MB nazvané *park_u_vody_panely_slozka_2.zip*.

6.2.4 JEDNOTLIVÁ VYOBRAZENÍ – grafická část návrhu (SLOŽKA 3)

6.2.4.1 Složka bude obsahovat jednotlivá vyobrazení:

otevřená data ve formátu *.dwg – výkresy – situace, řezy, případně další podstatné části soutěžního návrhu;

uzavřená data ve formátu *.pdf - pohledy, řezy, situace;

ilustrační vyobrazení ve formátu *.jpg - zákres do povinné fotografie – viz Příloha P14

Nadhledové foto - zákres (doporučené rozlišení 300 DPI na velikost A5);

Výběr dalších podstatných vyobrazení a výkresů je ponechán na uvážení účastníka (např. vizualizace, zákresy, perspektivy, axonometrie).

6.2.4.2 Jednotlivá vyobrazení soutěžního návrhu budou vložena do elektronického nástroje CENT jako jedna komprimovaná složka o doporučené velikosti do 20 MB nazvaná *park_u_vody_obrazky_slozka_3.zip*.

(Pokud budou mít data větší velikost než 20 MB, účastník je rozdělí do maximálně tří podsložek označených 3_a.zip až ... 3_c.zip)

6.2.5. AUTORSKÁ ZPRÁVA A BILANČNÍ TABULKA – textová část návrhu (SLOŽKA 4)

6.2.5.1 Autorská zpráva bude vložena do elektronického nástroje CENT v otevřeném formátu *.doc a v uzavřeném formátu *.pdf;

6.2.5.2 Bilanční tabulka bude vložena do elektronického nástroje CENT v otevřeném formátu *.xls a v uzavřeném formátu *.pdf;

6.2.5.3 Autorská zpráva a bilanční tabulka budou vloženy do elektronického nástroje CENT jako jedna komprimovaná složka o doporučené velikosti do 20 MB nazvaná *park_u_vody_zprava_slozka_4.zip*.

6.2.6. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO DIGITÁLNÍ SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.2.6.1 Digitálně odevzdávaná data budou obsahově identická s těmi, která jsou odevzdávána též v listinné podobě, avšak budou zmenšena tak, aby nepřesáhla povolenou velikost složky. Jejich obsah je stanoven:

- u panelů dle odst. 6.3.2.

- u autorské zprávy dle odst. 6.3.3 odst. a) až f)

- u bilanční tabulky dle odst. 6.3.3. odst. g)

6.2.6.1 Dodržení anonymity soutěžních návrhů: **dokumenty ve složce 6.2.3, 6.2.4. a 6.2.5 nebudou obsahovat identifikační údaje!** Žádná část SLOŽKY 2, SLOŽKY 3 a SLOŽKY 4 nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.3 LISTINNÁ PODOBA SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU (V DESKÁCH)

6.3.1 Náležitosti soutěžního návrhu odevzdávaného v listinné podobě:

a) Listinná podoba soutěžního návrhu bude obsahovat:

- SOUTĚŽNÍ PANELY – 2x panel formátu B1 (viz odst. 6.3.2);
- AUTORSKÁ ZPRÁVA - 2x výtisk ve formátu A4 (viz odst. 6.3.3);
- OBÁLKA – KONTAKT (viz odst. 6.3.4).

b) Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) účastník vloží do pevného, zalepeného a neprůhledného obalu chránícího návrh proti poškození s označením:

„*SOUTĚŽ O NÁVRH – PARK U VODY, PRAHA-HOLEŠOVICE - NEOTVÍRAT*“.

6.3.2 SOUTĚŽNÍ PANELY - grafická část návrhu

6.3.2.1 Grafická vyjádření na panelech o formátu B1:

- PANEL č. 1.a – komplexní urbanisticko-krajinářské řešení - situace v měřítku 1:600; základní myšlenka návrhu (text, obrázek);
- PANEL č. 1.b – zákres do nadhledové fotografie (viz příloha P14) + další vyobrazení (charakteristické vizualizace, řezy územím, pohledy, detaily, potřebné další výkresy, ilustrace, schémata, prostorová vyjádření, charaktery aktivit atd.)

6.3.2.2 Velikost panelů (dále jen „panely“) B1 – 707x1000 mm, orientace na šířku. Grafická část soutěžního návrhu bude odevzdána v jednom vyhotovení na 2 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely - tloušťka panelů 5 mm (např. Kapa, Forex apod.).

6.3.2.3 Panely mohou obsahovat další vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.3.2.1; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.3.2.1. Grafická část nebude obsahovat referenční příklady realizovaných akcí (může obsahovat nanejvýš typové produkty).

6.3.2.4 Zadavatel předpokládá, že grafická část bude na panelech uspořádána dle Přílohy P08_Doporučené rozvržení panelů – vzor.

6.3.2.5 Grafická část návrhu bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.4 těchto soutěžních podmínek.

6.3.2.6 Grafická část návrhu (panely) bude odevzdána též v listinné podobě jako součást vytištěné autorské zprávy ve zmenšené podobě na A3 - viz bod 6.3.3.1 písm. f).

6.3.2.7 Grafická část návrhu (panely) bude zároveň odevzdána v digitální podobě prostřednictvím CENT – pouze jako zmenšeniny panelů o velikosti A3 – viz odst. 6.2.3.

6.3.3 AUTORSKÁ ZPRÁVA - textová část návrhu

6.3.3.1 Autorská zpráva je nedílnou součástí listinné podoby soutěžního návrhu a má tyto náležitosti obsahu a uspořádání:

a) Titulní strana + základní myšlenka návrhu,

b) Anotace pro účely další prezentace soutěže v rozsahu cca 400 znaků;

c) Průvodní zpráva v rozsahu cca 2 strany textu, který bude obsahovat:

- zásady řešení v širších souvislostech;

- stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení.

d) Doplnující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu v rozsahu maximálně další dvě A4 - tato část je dobrovolná.

e) Zmenšeniny soutěžních panelů ve formátu A3, složené na A4, budou vytištěné a pevně připojené k textové části.

f) Vyplněná bilanční tabulka a propočet nákladů dle poskytnutého vzoru viz Příloha P09_Bilanční tabulka - vzor bude vytištěná a pevně připojená k textové části;

6.3.3.2 Autorská zpráva návrhu bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.4 těchto soutěžních podmínek.

6.3.3.3 Autorská zpráva bude odevzdána v listinné podobě - 2 x vytištěné paré.

6.3.3.4 Zároveň bude autorská zpráva odevzdána též v digitální podobě prostřednictvím elektronického nástroje CENT – viz odst. 6.2.5.

6.3.4 Obálka „KONTAKT“

6.3.4.1 Účastník odevzdá vyplněný a podepsaný vzor čestného prohlášení - KONTAKT viz Příloha P05_Čestná prohlášení – vzor.

6.3.4.2 Obálka bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.4 těchto soutěžních podmínek.

6.3.4.3 Dokument „KONTAKT“ bude odevzdán v listinné podobě – fyzicky v samostatné obálce, která bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná. Obálka bude vložena do obalu se soutěžním návrhem dle bodu 6.4.1.

6.4 Náležitosti označení soutěžního návrhu a jeho částí

6.4.1 Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) i digitálně (prostřednictvím elektronického komunikačního nástroje CENT) budou označeny následovně:

a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;

b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části;

- **1.a** PANEL
- **1.b** PANEL
- **2.** AUTORSKÁ ZPRÁVA - TEXTOVÁ ČÁST NÁVRHU
- **3.** OBÁLKA – KONTAKT

c) v dolní části uprostřed označeny textem:

„*PARK U VODY, PRAHA 7-HOLEŠOVICE*“.

6.4.2 Zadavatel předpokládá, že účastník označí součásti návrhu dle bodu 6.3 a 6.4. Pokud však účastník zvolí jinou formu označení, nesmí jí být ohrožena anonymita soutěže a srozumitelnost návrhu.

6.5 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

6.5.1 Návrhy řešení budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.5.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných a v podatelně osobně předávaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele/doručovatele:

Česká komora architektů

Josefská 6

118 00 Praha 1 – Malá Strana

6.5.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

6.5.4 Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu.

6.6 Odevzdání soutěžních návrhů

6.6.1 Soutěžní návrhy se odevzdávají v termínu **do 12.00 h, v pondělí 30. 11. 2020** ve dvou formách:

a) DIGITÁLNĚ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE ZADAVATELE - účastník je povinen zaregistrovat se včas v elektronickém nástroji CENT. Náležitosti odevzdávání soutěžního návrhu prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele jsou uvedeny v bodě 6.2 a v soutěžních podkladech viz Příloha P07_Podání prostřednictvím elektronického nástroje - CENT;

b) V LISTINNÉ PODOBĚ - FYZICKY - v podatelně zadavatele účastník odevzdá soutěžní návrh a jeho součásti vložené do tuhých desek. Náležitosti fyzicky odevzdávaného soutěžního návrhu jsou uvedeny v odst. 6.3.

6.6.2 Část soutěžního návrhu doručovanou zadavateli fyzicky (v listinné podobě) lze zaslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou na adresu:

PODATELNA

Městská část Praha 7

U Průhonu 38

170 00 Praha 7

Osobně lze listinnou část soutěžního návrhu podat na výše uvedenou adresu v úředních hodinách:

pondělí a středa 7.30 – 12.00 13.00 - 18.00

úterý a čtvrtek 7.30 - 12.00 13.00 – 15.00

pátek 7.30 - 12.00 13.00 – 14.00

6.6.3 Účastníka, který podá součásti soutěžního návrhu (ať už v listinné podobě či přes elektronický nástroj) po termínu uvedeném v bodě 6.6.1, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním odevzdání má zadavatel právo část soutěžního návrhu odevzdávanou fyzicky po ukončení lhůty pro podání návrhů nepřevzít.

6.6.4 V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 6.6.1.

6.6.5 Osoba přebírající v podatelně zadavatele soutěžní návrh odevzdávaný fyzicky v listinné podobě označí tento datem, časem převzetí a přidělí jednacím číslem. V případě osobního předání vydá účastníkovi na vyžádání potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu, času převzetí a čísle jednacím.

6.7. Přezkoušení soutěžních návrhů

6.7.1 Otevírání obálek a přezkoušení návrhů zahájí administrátor, sekretář, přezkušovatel a zástupce zadavatele bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů. Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny.

6.7.2 Přezkušovatel a sekretář zpracují z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě před zahájením hodnotícího zasedání.

7. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

7.1 Kritéria hodnocení

7.1.1 Kritéria kvality, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují v souladu s § 116 ZZVZ a to bez pořadí významnosti následovně:

- a) komplexní urbanistická a krajinářská kvalita navrženého řešení;
- b) naplnění požadavků zadavatele;
- c) návrh principů fungování parku;
- d) ekonomická přiměřenost řešení a realizovatelnost, náklady na údržbu s ohledem na možnost častých záplav.

7.1.2 Odevzdáním soutěžního návrhu účastník soutěže potvrzuje, že za obvyklé ceny stavebních prací lze návrh realizovat za cenu uvedenou v odst. 3.3.1. Návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti zadavatele nejen v předpokládané výši pořizovacích nákladů, ale v rozumné míře i zajistit optimalizaci budoucích provozních nákladů. Účastníci soutěže by měli hledat taková řešení, která povedou k uvedeným nákladům nebo nákladům nižším. V případě překročení předpokládaných stavebních nákladů toto nebude důvodem k vyloučení účastníka ze soutěže, ale účastník musí takový předpoklad v autorské zprávě řádně odůvodnit. Odůvodnění bude předmětem hodnocení porotou. Soutěž o návrh má mimo jiné i ověřit, zda zadavatelem předpokládané stavební náklady odpovídají rozsahu stavebního záměru popsaného v předmětu této soutěže a ve stavebním programu.

7.1.3 Hodnocení, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejich znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení. Porota je povinna svůj subjektivní názor u posuzování každého soutěžního návrhu dostatečně odůvodnit, a to ve vztahu k míře naplnění jednotlivých kritérií hodnocení dle čl. 7.1.1.

7.1.4 Porota bude posuzovat všechny návrhy, které budou odevzdány v souladu s těmito soutěžními podmínkami. Pro všechny oceněné a odměněné návrhy budou zpracována individuální písemná hodnocení, a to ve vztahu k míře naplnění jednotlivých kritérií hodnocení dle čl. 7.1.1.

7.1.5 O dílčích formálních odchylkách soutěžních návrhů od požadavků soutěžních podmínek bude porota informována přezkušovatelem, který o přezkoušení sestaví protokol před zahájením posuzování návrhů.

7. 2 Důvody pro vyloučení ze soutěže

Ze soutěže budou vyloučeny návrhy, které:

- a) nedošly v požadovaném termínu;
- b) zřetelně ukazují na porušení anonymity;
- c) anebo pokud účastník soutěže o návrh neprokáže splnění podmínek v soutěži - viz bod 5.1 a 5.2.

8. CENY A ODMĚNY

8.1 Celková částka na ceny a odměny

Celková částka na ceny a odměny spojené s účastí v soutěži se stanovuje ve výši 400 000 Kč (slovy: čtyři sta tisíc korun českých).

8.2 Ceny

Pro oceněné návrhy je na ceny stanovena souhrnná finanční částka ve výši 350 000 Kč (slovy: tři sta padesát tisíc korun českých). Oceněným návrhům se neudělují náhrady výloh.

8.2.1 První cena se stanovuje ve výši 160 000 Kč (slovy: sto šedesát tisíc korun českých)

8.2.2 Druhá cena se stanovuje ve výši 110 000 Kč (slovy: sto deset tisíc korun českých).

8.2.3 Třetí cena se stanovuje ve výši 80 000 Kč (slovy: osmdesát tisíc korun českých).

8.3 Odměny

Pro návrhy neoceněné, které nemohou postoupit do jednacího řízení bez uveřejnění, avšak přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje celková částka na odměny ve výši 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Tato částka bude mezi odměněné návrhy rozdělena dle uvážení a rozhodnutí poroty.

8.4 Podmínky pro jiné rozdělení či neudělení cen

Porota může ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Toto své rozhodnutí musí porota zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

8.5 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

8.5.1 Ceny a odměny udělené v soutěži o návrh právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou vyplaceny účastníkům v plné výši a zdaněny účastníkem.

8.5.2. Účastník zdaní vyplacené ceny a odměny v rámci jeho řádného daňového přiznání podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, a případně podle zákona č. 235/2004 Sb. o odvodu daně z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

8.5.3 Ceny a odměny budou vyplaceny do 50 dnů po oznámení výsledků soutěže. V případě, že budou podány námitky nebo bude zahájeno přezkumné řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, případně podána žaloba k příslušnému soudu, padesátidenní lhůta se přerušuje. Zadavatel má v takovém případě právo nevyplatit ceny a odměny do doby, než bude ve věci pravomocně rozhodnuto.

9. PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

9.1.1 Soutěžní podmínky byly projednány porotou soutěže na ustavujícím zasedání dne 25. 5. 2020 a odsouhlaseny porotou dne 19. 8. 2020.

9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny zadavatelem 1. 9. 2020.

9.1.3 ČKA vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dopisem č. j. 533-2020/DM/Ze.

9.2 Zahájení soutěže

Soutěž je zahájena odesláním oznámení do Věstníku veřejných zakázek.

(Zároveň byla soutěž zveřejněna dle bodu 3. 4 těchto soutěžních podmínek.)

9.3 Vysvětlení soutěžních podmínek

Vysvětlení zadávací dokumentace - odpovědi na dotazy podané dle bodu 4. 3 soutěžních podmínek budou zveřejněny dle § 98 ZZVZ.

9.4 Termín odevzdání soutěžních návrhů

Soutěžní návrhy se odevzdávají v termínu **do 12.00 h, pondělí 30. listopadu 2020.**

9.5 Termín přezkoušení návrhů

Přezkoušení návrhů bude probíhat od 12.00 v pondělí 30. listopadu 2020 do zahájení hodnotícího zasedání poroty.

9.6 Termín hodnotícího zasedání poroty

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na pátek **4. prosince 2020.**

9. 7 Protokol o průběhu soutěže o návrh

9.7.1 Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrdí osoba zapisující.

9.7.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména:

a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování; b) zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu lhůty pro podání návrhů; c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů; d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže; e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů; f) záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování; g) písemné zhodnocení návrhů; h) informaci o otevření obálek „Kontakt“ a jména účastníků přiřazená k číslům návrhů; i) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty; j) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty atd.

9.7.3 Do Protokolu o průběhu soutěže budou zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

9.8 Výsledek soutěže a výběr návrhu

9.8.1 Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty uvedeným v Protokolu o průběhu soutěže.

9.8.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru návrhu do 90 dnů ode dne, kdy porota schválila Protokol o průběhu soutěže.

9.8.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení soutěžních návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 ZZVZ a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

9.9 Oznámení o výběru návrhu

9.9.1 Zadavatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu bez zbytečného odkladu na profilu zadavatele prostřednictvím nástroje CENT (přibližně do deseti pracovních dnů). Od tohoto termínu běží lhůta pro podání námitek (viz bod 10).

9.9.2 Zadavatel rovněž odešle bez zbytečného odkladu oznámení o výběru návrhu všem účastníkům soutěže emailem na kontakt uvedený v obálce KONTAKT. V příloze emailu bude rozeslána prostá kopie Protokolu o hodnocení návrhů.

9.9.3 Výsledek soutěže zveřejní zadavatel také dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

9.10 Zpřístupnění soutěžních návrhů

9.10.1 Patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů začíná běžet ode dne dle odst. 9.9.1, kdy bylo účastníkům oznámeno rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnějšího návrhu.

9.10.2 Po zveřejnění výsledků soutěže na profilu zadavatele bude zajištěno zpřístupnění soutěžních návrhů jejich umístěním na webových stránkách www.soutez-o-navrh.cz/PARK_U_Vody, kde budou vystaveny grafické podoby soutěžních návrhů a jejich hodnocení porotou včetně informace o udělení cen a odměn.

9.11 Zrušení soutěže

9.11.1 Zadavatel má právo soutěž zrušit. Zrušení soutěže provede Zadavatel stejným způsobem, jakým soutěž vyhlásil. Pokud bude soutěž zrušena ve lhůtě pro nabídky, odešle všem známým zájemcům o účast nebo účastníkům soutěže o návrh oznámení o zrušení do 3 pracovních dnů ode dne přijetí rozhodnutí s uvedením důvodu.

9.11.2 V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z vyzvaných účastníků, který prokáže, že ve lhůtě pro podání nabídky rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, odškodné.

9.11.3 V případě zrušení soutěže o návrh Zadavatel na profilu zadavatele oznámí informaci o zrušení soutěže, včetně odůvodnění, a dále termín, do kterého účastníci, kteří budou požadovat odškodnění, musí předložit rozpracované návrhy Zadavateli. Poté se sejde usnášenischopná soutěžní porota a posoudí míru rozpracovanosti jednotlivých návrhů a shodne se na způsobu přiměřeného odškodnění. Za přiměřené odškodnění se považuje částka nepřekračující součet předpokládaných cen a odměn, z níž se stanovuje poměrný podíl pro jednotlivé soutěžní návrhy. O výši a způsobu odškodnění jednotlivých soutěžících porota zpracuje protokol.

9.13 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena co nejdříve, optimálně do tří měsíců od oznámení o ukončení soutěže o návrh.

10. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1 Námitky

10.1.1 Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou ZZVZ (§ 241 a následující) a Soutěžním řádem České komory architektů (§ 13).

10.1.2 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat vyhlášovateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

10.1.3 Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či vyhlášovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

10.1.4 Vyhlášovatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li vyhlášovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud vyhlášovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu.

10.2 Ukončení soutěže o návrh

Soutěž je ukončena v souladu s § 149 ZZVZ odst. 3) v okamžiku, kdy:

a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 – 244 ZZVZ, a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou podány;

b) v případě podání námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 ZZVZ, pokud návrh není podán;

c) v případě podání návrhu podle § 251 odst. 1 ZZVZ, nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

10.3 Oznámení o ukončení soutěže o návrh

10.3.1 Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele a Věstníku veřejných zakázek nejpozději do 30 dnů od zrušení nebo od ukončení soutěže o návrh oznámení o ukončení soutěže o návrh.

10.3.2 Prostá kopie Protokolu o hodnocení návrhů včetně digitální podoby všech návrhů bude odeslána po ukončení soutěže o návrh na vědomí České komoře architektů.

11. AUTORSKÁ PRÁVA

11.1 Ochrana autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

11.1.1 Zajištění autorských práv k návrhu prokáže účastník v soutěži o návrh čestnými prohlášeními, jejichž vzory jsou uloženy v Příloze P05. Účastník v nich čestně prohlásí, že je oprávněn disponovat 100 % autorskými právy. Mezi požadované údaje patří údaje o autorech návrhu a jejich spolupracovnících, o jejich podílech na autorství.

11.1.2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník v případě výzvy k jednacímú řízení bez uveřejnění:

a) prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;

b) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory – fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;

c) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;

d) licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

11.2 Ochrana autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

11.2.1 Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě. Výjimkou je jen účastník, který podepíše se zadavatelem smlouvu na následnou zakázku specifikovanou v těchto soutěžních podmínkách, tento může návrh užít v jiných případech jen po výslovném svolení zadavatelem.

11.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí, uveřejněním a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

11.2.3 Všechny odevzdané soutěžní návrhy se stávají majetkem zadavatele.

11.2.4 Autoři oceněných návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

12. OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

12.2 Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

12.3 Souhlas se soutěžními podmínkami

Vypsáním soutěže a svou účastí v ní potvrzují zadavatel, zpracovatel soutěžních podmínek, organizátor soutěže, sekretář, přezkušovatelé soutěžních návrhů, pověřené důvěryhodné osoby pro otázky technického zabezpečení anonymní digitální komunikace s účastníky soutěže o návrh, řádní členové a náhradníci soutěžní poroty a přizvaní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže a zavazují se, že budou soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.4 Klausule o akceptování podmínek soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

Zpracovaly:

Ing. Markéta Kohoutová

PhDr. Markéta Pražanová

Mgr. Jan Čížinský, starosta MČ Praha 7