

Městys Moravská Nová Ves ve spolupráci se Společností Petra Parláře, o. p. s.
vyhlašuje
urbanisticko-architektonickou soutěž

Přístavba mateřské školy v Moravské Nové Vsi





Architektonické soutěže mají přinášet nové myšlenky,
nové nápady, nabídnout jiný pohled a jiné řešení.

Ing. arch. Eva Jiříčná

Moravská Nová Ves je jednou z největších obcí moravského Slovácka
v nejnižnějším cípu oblasti zvané Poddluží

Součástí krajiny je více než 120 vinic. V nedaleké minulosti v tomto prostoru těžbou štěrkopísku vzniklo jezero o rozloze 120 hektarů.



Soutěžní podmínky

V Moravské Nové Vsi dne 20. dubna 2020

Urbanisticko-architektonická soutěž na přístavbu mateřské školy v Moravské Nové Vsi je vypsána

1. v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;
2. v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
3. v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
4. s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
5. v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů.

1

Vyhlašovatel soutěže

1.1 Vyhlašovatel

Městys Moravská Nová Ves ve spolupráci se Společností Petra Parláře, o.p.s.
náměstí Republiky 107
691 55 Moravská Nová Ves
www.mnves.cz

Zplnomocněná osoba:

Ing. Igor Antal
místostarosta
Městys Moravská Nová Ves
náměstí Republiky 107
691 55 Moravská Nová Ves
Telefon: (+420) 591 342 202; (+420) 774 600 370
E-mail: mistostarosta@mnves.cz

1.2 Zpracovatel soutěžních podmínek, sekretář soutěže

Ing. arch. Aleš Valder
adresa: Vrcov 68, 373 12 Borovany
telefon: (+420) 602 429 898
e-mail: avalder@centrum.cz

1.3 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Ing. Jiří Kubát
telefon: (+420) 724 340 556
e-mail: j.kubat54@gmail.com

1.4 Pověřená důvěryhodná osoba

Pověřená důvěryhodná osoba pro otázky technického zabezpečení anonymní digitální komunikace s účastníky soutěže o návrh a pro kontrolu obsahu obálek „Účastník soutěže o návrh“:

Bc. Petra Frýdková
Úřad městyse Moravská Nová Ves
náměstí Republiky 107
691 55 Moravská Nová Ves
telefon / fax: (+420) 774 722 714
e-mail: sekretariat@mnves.cz

2

Předmět a účel soutěže

2.1 Cíl

Cílem soutěže je záměr Městysu Moravská Nová Ves nalézt neoptimálnější řešení předmětu soutěže formou soutěže o návrh. Cílem řešení formou přístavby je vybudování kapacitní jídelny s příslušenstvím a se zázemím, kompletní rekonstrukce skladovacích a výrobních prostor a technologií kuchyně odpovídajících současným standardům a umožňujících kapacitně pokrýt zájem strážníků a vytvoření tělocvičny pro děti z mateřské školy. Kromě svých hlavních funkcí budou nově vybudované prostory sloužit pro různé společenské akce v obci. Vzhledem k demografickému vývoji v obci narůstá poptávka po přípravě jídel pro seniory, popř. osaměle žijící osoby. Budova mateřské školy, k níž má být přístavba navržena, není přístupná bezbariérovým vchodem, neboť ten byl v minulosti odstraněn. Zamýšlená stavba má proto tyto deficity a chybějící funkce nahradit. Zvolený koncept, prostorové i provozní řešení přístavby mateřské školy, musí být voleno v souladu s vyu-

žitím bezprostředně navazujícího Sokolského hřiště, na kterém je již umístěn skate park, a měštys zde dále zamýšlí vybudovat hřiště pro basketbal (streetball) či inline dráhu. Zvolená forma architektury nové přístavby musí být nadčasová, architektonicky i provozně kvalitní. Návrh musí komunikovat se svým okolím, zohledňovat i doplňovat širší územní vazby.

2.2 Předmět a zadání

Předmětem soutěže je zpracování urbanisticko-architektonického návrhu řešení, který obsáhne řešení problémů uvedených v čl. 2.1 těchto Soutěžních podmínek. Kromě toho vyhlášovatel očekává takové řešení, které bude investičně i provozně úsporné a bude zohledňovat moderní trendy ve veřejném stravování určeném pro děti a mládež. Současně vyhlášovatel od návrhu očekává vytvoření přívětivého vnitřního prostředí přístavby i jejího exteriéru, které bude svým pojetím přístavbu vhodně začleňovat do stavební struktury městyse, bude respektovat stávající objekt mateřské školky včetně jeho v nedávné minulosti provedených stavebních úprav exteriéru, a kontext s další okolní zástavbou. Urbanistické řešení by mělo podpořit důležitost a význam objektu jako jednoho z nejvýznamnějších mezi veřejnou občanskou vybaveností v městysu, vytvořit odpovídající veřejný prostor v jeho okolí s důrazem na adekvátní prostorové uspořádání odpovídající významu stavby a jejího prostředí, respektovat komunikační vztahy v obci. Zadání je obsaženo v příloze P.01 „Zadání urbanisticko-architektonické soutěže o návrh / PŘÍSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY V MORAVSKÉ NOVÉ VSI“, která je součástí těchto Soutěžních podmínek.

2.3 Obecné doporučené požadavky vyhlášovatele – stavební program:

1. kvalitní návrh venkovního prostranství, vstupních prostor, tělocvičny a jídelny pro mateřskou školu plnící samostatně nebo společně i příležitostnou funkci prostoru pro různé společenské akce v obci, jako např. rodinné oslavy (jubilea, svatby atd.), odborné přednášky, setkávání rodičů a pedagogů, nebo pro jiné multifunkční využití (s kapacitou max. 120 hostů při uspořádání sezení ve formě „auditorium,“);

2. zvýšení skladovacích a výrobních kapacit kuchyně za použití moderní technologie, které nebude mít v optimálním případě nároky na nové pracovní síly a které svým plošným a prostorovým rozsahem nepřekročí plochy a prostory, které má dnes kuchyně k dispozici;
3. zvýšení kapacity pro stravování dětí předškolního a školního věku a zlepšení prostředí jídelny vč. příslušenství a zázemí;
4. vhodné řešení dopravní obslužnosti vč. zásobování a rozvozu jídel pro externí strážníky a vč. parkování osobních automobilů;
5. vytvoření místa pro setkávání a pořádání rodinných nebo společenských akcí v městyse;
6. vytvoření podmínek pro kondiční sportovní aktivity zájmových skupin občanů s vyloučením kolektivních míčových sálových sportů;
7. vytvoření nového přístupu do stávající budovy mateřské školy (bezbariérové řešení alespoň pro část provozu mateřské školy je vítáno);
8. vhodné umístění vegetace, osvětlení, mobiliáře popř. vodního prvku v exteriéru;
9. respekt k urbanistickým a architektonickým hodnotám místa;
10. respekt k ekonomickým možnostem vyhledavatele;
11. celkové investiční náklady na celý záměr (kromě kuchyňské technologie) nepřekročí 30 milionů Kč, bez DPH;

2.4 Účel soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, která splní požadavky vyhledavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech. Na soutěž naváže jednací řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) podle ustanovení § 63 a § 65 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZVZ“). Soutěž o návrh je součástí veřejné zakázky na služby „Předprojektová a projektová příprava přístavby mateřské školy v Moravské Nové Vsi“.

Výzva do JŘBU bude vyhlášena dle závěrečného doporučení hodnotící poroty v soutěži o návrh, které bude součástí anonymního hodnocení soutěžních návrhů. V JŘBU bude posuzována ekonomická výhodnost nabídky v sou-

ladu s platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek (§ 116 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek). Vítěznému uchazeči v JŘBU bude zadáno zpracování dalších stupňů předprojektové přípravy a projektové dokumentace, včetně autorského dozoru.

Do jednacího řízení bez uveřejnění bude jako první vyzván účastník, který v soutěži o návrh dosáhne nejvyššího ocenění ze všech došlých návrhů, pokud prokáže profesní a kvalifikační předpoklady podle bodu 4.2. Jestliže nedojde k podpisu smlouvy o dílo mezi tímto vyzvaným účastníkem a městysem Moravská Nová Ves v termínu do tří měsíců od doručení Výzvy do JŘBU vyzvanému účastníkovi, má vyhledavatel právo vyzvat do JŘBU účastníka, který byl v soutěži o návrh oceněn jako druhý nejlepší. Pokud nedojde k uzavření Smlouvy o dílo do tří měsíců od doručení Výzvy ani s tímto účastníkem, jeho právo na účast v JŘBU zaniká a přechází na dalšího v pořadí oceněného účastníka. Tímto způsobem je vyhledavatel oprávněn postupně vyzývat všechny oceněné účastníky v pořadí udělených cen. Vyhledavatel je oprávněn v JŘBU neuzavřít smlouvu o dílo s žádným účastníkem soutěže o návrh. Jejich autorská práva k jimi předloženým návrhům zůstávají nedotčena.

2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

„Předprojektová a projektová příprava přístavby mateřské školy v Moravské Nové Vsi“ podle ustanovení §16 a §21 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, je k termínu vyhlášení soutěže kalkulována v celkové výši maximálně 3,326,500,- Kč (Tři miliony tři sta dvacet šest tisíc pět set Korun českých) bez daně z přidané hodnoty (DPH) a skládá se s těchto položek:

1. celková částka na ceny a odměny udělované v Soutěži o návrh - 330.000,- Kč;
2. celkový honorář projektanta za zpracování předprojektové a projektové přípravy veřejné zakázky „Předprojektová a projektová příprava přístavby mateřské školy v Moravské Nové Vsi“, kalkulovaný s použitím aplikace České komory architektů „Kalkulačka“ (viz www.cka.cz) pro Pozemní a krajinářské stavby, a to v rozsahu základních výkonových fází

FS1 až FS7 vč. výkonu činnosti generálního projektanta - 2.880.500,- Kč bez DPH; rozpočtovaný náklad stavby 30.000.000,- Kč, kategorie náročnosti III., průměrná hodinová sazba projektanta 500,- Kč;

3. zvláštních a vedlejších služeb pro výkonové fáze FS3 a FS4 - obstaratelská činnost /
4. inženýring ve výši 116.000,- Kč bez DPH.

3

Druh soutěže a způsob jejího vyhlášení

3.1 Druh soutěže

Podle účelu se soutěž vyhláší jako **projektová**.

Podle předmětu řešení se vyhláší jako **urbanisticko-architektonická**.

Podle okruhu účastníků se vyhláší jako **otevřená** (veřejná) - anonymní.

Podle počtu vyhlášených kol se vyhláší jako **jednofázová** (jednokolová).

3.2 Den vyhlášení soutěže

Dnem vyhlášení soutěže je datum uvedené v bodu 12.2 těchto Soutěžních podmínek. Tímto dnem začíná běžet soutěžní lhůta a budou zpřístupněny Soutěžní podmínky a podklady k vyzvednutí komukoliv.

3.3 Forma vyhlášení soutěže

Soutěž bude vyhlášena

1. na internetových stránkách městysu Moravská Nová Ves - www.mnves.cz

2. na internetových stránkách Společnosti Petra Parléry – <http://www.cenapp.cz/cz/index.php?page=architektonicke-souteze>
3. na profilu zadavatele - <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283363>
4. ve Věstníku veřejných zakázek
5. na internetových stránkách České komory architektů - www.cka.cz

3.4 Jazyk soutěže a právní řád

Soutěž se vyhláší a bude probíhat v českém jazyce a podle právního řádu platného v České republice. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém nebo ve slovenském jazyce.

4

Účastníci soutěže

4.1 Podmínky účasti v soutěži a požadovaná kvalifikace účastníků

Soutěže se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto podmínky:

1. jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
2. nezúčastnily se definování předmětu soutěže a jejího vypsání;
3. nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;

4. nejsou manžely, příbuznými, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými či spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v soutěžních podmínkách;
5. nejsou členy samosprávných orgánů vyhlášovatele a zaměstnanci úřadu vyhlášovatele nebo právnických osob zřízených vyhlášovatelem, kteří se podíleli na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;
6. splňují základní způsobilost podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (likvidace, konkurs, daňové nedoplatky, pravomocné odsouzení pro trestný čin nebo disciplinární opatření);
7. splňují profesní způsobilost podle § 77 odst. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek – účastník musí být autorizovaným architektem v oboru architektura nebo autorizovaným architektem se všeobecnou působností, nebo autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederace, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

4.2 Podmínky prokazování kvalifikačních předpokladů

- 4.2.1 Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 těchto Soutěžních podmínek čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“ (viz odstavec 6.5 těchto Soutěžních podmínek).
- 4.2.2 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických či právnických osob společně jako společnou nabídku, musí každý

z členů tohoto společenství splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1, článek 2. až 6. těchto Soutěžních podmínek a alespoň jeden z členů společenství musí splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1, článek 1. až 7. těchto Soutěžních podmínek.

- 4.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí tato právnická osoba splňovat podmínky výslovně popsané v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění, v části třetí tohoto zákona, pokud jde o účast autorizovaných osob v těchto společnostech, a to v oborech dle odstavce 4.1, článek 7. těchto Soutěžních podmínek. V tomto případě pak prokazují odbornou způsobilost dle odstavce 4.1, článek 7. těchto Soutěžních podmínek autorizované osoby zúčastněné ve statutárních orgánech dle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění.

4.2.4 Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky:

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle ustanovení §74 a §75 zákona o ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ustanovení § 77 zákona o ZVZ musí prokázat dodavatelé společně. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

- 4.2.5 Kvalifikační předpoklady budou kontrolovány anonymně pověřenou důvěryhodnou osobou uvedenou v bodě 1.4 těchto Soutěžních podmínek před hodnocením návrhů. Tato osoba otevře obálku „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“ a ověří doložení požadovaných kvalifikačních předpokladů a případně vyzve účastníky k doplnění chybějících dokumentů ve lhůtě do 3 pracovních dní.

4.2.6 Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, musí být zadavatelem vyloučen z účasti v soutěži o návrh.

4.3 Zodpovídání dotazů

Soutěžící mohou ve lhůtě stanovené v bodě 12.5. těchto Soutěžních podmínek podávat dotazy, a to emailem na adresu: sekretariat@mnves.cz. Všechny dotazy a odpovědi budou, po projednání a schválení vyhlášovatelem a řádnými členy soutěžní poroty i jejími náhradníky, vyvěšovány na internetových stránkách městyse Moravská Nová Ves v sekci soutěže o návrh – <https://www.mnves.cz/architektonicka-soutez/121-architektonicka-soutez> a to ve lhůtě stanovené v bodu 12.5. těchto Soutěžních podmínek. Toto je jediný způsob, kterým budou tazatelé informováni.

5

Soutěžní podklady

5.1 Registrace, poskytování soutěžních podkladů

Soutěžní podmínky a podklady poskytované soutěžícím jsou vyhotoveny výlučně v digitální podobě a budou poskytovány ke stažení každému, volně bez omezení a podmínek prostřednictvím

- webových stránek soutěže o návrh – <https://www.mnves.cz/architektonicka-soutez/121-architektonicka-soutez>,
- prostřednictvím profilu zadavatele - <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283363>,
- nebo prostřednictvím internetových stránkách Společnosti Petra Parláře – <http://www.cenapp.cz/cz/index.php?page=architektonicke-souteze>.

Zájemce o účast v soutěži se převzetím podkladů zavazuje používat získaná data výhradně pro účel této urbanisticko-architektonické soutěže, nevydávat je dalším zájemcům a zabezpečit data proti zneužití třetí osobou.

5.2 Seznam poskytovaných podkladů:

Veřejně dostupné podklady:

- P.00 Soutěžní podmínky
- P.01 Zadání (investiční záměr) urbanisticko-architektonické soutěže o návrh / Příkladová mateřská škola v Moravské Nové Vsi
- P.02 zaměření území a objektů (výškopis, polohopis) ve formátu DWG
- P.03 situace se zákresem řešeného území
- P.04 půdorysy, řez a pohledy stávajícího stavu mateřské školy ve formátu DWG
- P.05 prostory 1.NP, do nichž nelze soutěžním návrhem jakkoliv zasahovat
- P.06 stanoviště a směr pro pořízení první fotografie exteriéru pro zakres navrhovaného řešení
- P.07 stanoviště a směr pro pořízení druhé fotografie exteriéru pro zakres navrhovaného řešení
- P.08 vzory
 1. vzor grafického řešení tří odevzdávaných panelů
 2. vzor bilanční tabulky 1. – užitná, podlahová a podlažní plocha a obestavěný prostor
 3. vzor bilanční tabulky 2. - hrubý propočet celkových investičních nákladů
 4. vzor bilanční tabulky 3. – kalkulace ceny projektových prací a inženýrské činnosti za:
 - a. FS1 a FS2 - příprava projektu a dopracování soutěžního návrhu do podoby architektonické studie se zapracováním připomínek a doporučení poroty;
 - b. FS3 - dokumentaci pro územní řízení (projekt pro umístění stavby) vč. jeho obstarání;

- c. FS4 - projektovou dokumentaci pro stavební řízení (projekt pro povolení stavby) vč. jeho obstarání;
 - d. FS5 - projektovou dokumentaci pro provádění stavby;
 - e. FS6 - dokumentaci pro výběr zhotovitele díla vč. kontrolního rozpočtu a výkazu výměr (soupis prací a dodávek);
 - f. FS7 - výkon autorského dozoru.
5. vzory čestných prohlášení, které účastník vloží do obálky „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“
 6. vzor textové zprávy.

6

Požadované části, obsah a úprava soutěžního návrhu

6.1 Požadované části soutěžního návrhu:

1. tři panely formátu 700 x 1000 mm na stojato s vyobrazením návrhu řešení předmětu soutěže - grafická část (viz bod 5.2 / P.08.a a bod 6.2 těchto Soutěžních podmínek)
2. textová zpráva zdůvodňující navrhované řešení – textová část (viz bod 6. 3 těchto Soutěžních podmínek)
3. obálka s CD/DVD nosičem s digitální podobou soutěžního návrhu – obálka nadepsaná DIGITÁLNÍ DATA (viz bod 6.4 těchto Soutěžních podmínek)
4. obálka s doložením kvalifikačních předpokladů – obálka nadepsaná „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“ (viz bod 6.5 těchto Soutěžních podmínek).

6.2 Grafická část

Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat tři panely formátu B1 na výšku (700x1000 mm) obsahující:

1. výkres širších vztahů - 1:1000
2. základní situace návrhu-řešené území – 1:250
3. půdorysy všech podlaží řešených návrhem - 1:100
4. provozní schémata jednotlivých podlaží návrhu
5. 2 řezy (příčný a podélný) vztažené k výškám objektu mateřské školy – 1:100
6. průčelí zobrazená jako pohled ze všech světových stran a dokumentující návrh přístavby i objekt stávající mateřské škol - 1:100
7. zakres 1. do fotografie exteriéru (dle přílohy P.6)
8. zakres 2. do fotografie exteriéru (dle přílohy P.7)
9. zakres 3. do fotografie libovolně zvolené soutěžícím
10. dvě vizualizace interiéru dle výběru soutěžícího a případně další vizualizace exteriéru dle uvážení a volby soutěžícího.

Grafická část nebude obsahovat referenční příklady realizovaných akcí (může obsahovat nanejvýš typové produkty). Grafická část soutěžního návrhu bude odevzdána v jednom vyhotovení. Připouští se černobílé i barevné provedení. Výkresy budou nalepeny na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5 mm. Každý panel bude označen způsobem uvedeným v odstavci 7.1 těchto Soutěžních podmínek. Základní grafické schéma panelu bude odpovídat předepsanému vzoru (šablona rozvržení panelů je součástí soutěžních podkladů) - viz příloha P.08.1.

6.3 Textová část

Textová část soutěžního návrhu bude obsahovat:

1. seznam příloh (nepočítá se do max. počtu stran);
2. zdůvodnění a popis zvoleného urbanisticko-architektonického řešení a provozního řešení-zásady řešení území, stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení, zejména provozu a materiálo-

vého a technického řešení, splnění požadavků zadání, zhodnocení přínosu navrženého řešení atd. – max. 2 strany formátu A4 (velikost písma 10);

3. vyplněné bilanční tabulky 1., 2. a 3. dle poskytnutého vzoru;
4. anotaci pro účely katalogu soutěže (max. 400 znaků);
5. zmenšeniny soutěžních panelů ve formátu A3, složené na A4, přiložené (pevně připojené) k textové části.

Textová část soutěžního návrhu bude odevzdána ve dvou tištěných vyhotoveních ve formátu A4. Bude označena způsobem uvedeným v odstavci 7.1 těchto Soutěžních podmínek.

Vzor textové části je součástí soutěžních podkladů.

6.4 Obálka nadepsaná „DIGITÁLNÍ DATA“

- 6.4.1 Soutěžící předá v této obálce 1x CD / DVD / flash disk, obsahující:
1. grafickou část – celé panely ve formátu *.pdf (8268 x 11811 obrazových bodů při kvalitě 300 dpi),
 2. grafickou část – jednotlivá vyobrazení ve formátu *.jpg (při kvalitě 300 dpi na velikost A4),
 3. textovou část ve formátu *.doc nebo *.docx a *.xls nebo *.xlsx (tabulka bilancí);

Dokumenty uvedené v bodě 6.4.1, články 1. až 3. nebudou obsahovat identifikační údaje!

- 6.4.2 Nosič CD / DVD / flash disk s nadpisem „**PŘÍSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY V MORAVSKÉ NOVÉ VSI**“ bude vložen do obálky „DIGITÁLNÍ DATA“.
- 6.4.3 Obálka bude zalepena, neporušena a bude označena způsobem uvedeným v odst. 7.1 těchto Soutěžních podmínek.

6.5 Obálka nadepsaná „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“

- 6.5.1 Obálka nadepsaná „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“ bude obsahovat čestná prohlášení, jejichž součástí jsou i kontakty. Účastník zvolí k vyplnění jeden ze tří přiložených vzorových formulářů:
- A - pro účastníka fyzickou osobu,
 - B - pro účastníka společenství fyzických či právnických osob,
 - C - pro účastníka právnickou osobu.
- 6.5.2 Obálka bude obsahovat následující čestná prohlášení:
- I. Krycí list návrhu;
 - II. Čestné prohlášení účastníka;
 - III. Čestné prohlášení o autorství a vyplacení cen a odměn;
 - IV. Čestné prohlášení o základní způsobilosti;
 - V. Čestné prohlášení o profesní způsobilosti;
 - VI. Čestné prohlášení o oprávnění převzít zakázku;
 - VII. Čestné prohlášení o splnění podmínek k účasti a nepodjatosti;
 - VIII. Čestné prohlášení o respektování investičního záměru a schopnosti personálně a časově zajistit kompletní projektovou dokumentaci.
- 6.5.3 Obálka bude zalepena, neporušena a zcela neprůhledná a bude označena způsobem uvedeným v odst. 7.1 těchto Soutěžních podmínek.

7

Společná ustanovení o závazných náležitostech úpravy soutěžního návrhu

7.1 Označení návrhu a jeho částí

Všechny části soutěžního návrhu uvedené v bodu 6. těchto Soutěžních podmínek (grafická část-panely, textová část, obálka „DIGITÁLNÍ DATA“, obálka „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“) budou:

- v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo části návrhu: PANEL 1, PANEL 2, PANEL 3, TEXTOVÁ ČÁST 4, ÚČASTNÍK 5, DIGITÁLNÍ DATA 6
- budou v dolní části uprostřed označeny textem „PŘÍSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY V MORAVSKÉ NOVÉ VSI“.

7.2 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

7.2.1 Celý soutěžní návrh se předkládá anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (kromě obsahu obálky „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“) nesmí obsahovat podpis, popis, heslo, grafickou značku nebo jiné označení ani na obalu, ani na průvodních dokladech, či jiný údaj, který by mohl vést k porušení anonymity).

7.2.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou nebo jinou veřejnou přepravou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 - Malá Strana

7.2.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne. Celní odbavení při odeslání a veškeré s tím spojené náhrady platí účastník soutěže.

7.3 Obal soutěžního návrhu

Všechny části soutěžního návrhu (grafická část - panely, textová část, obálka „DIGITÁLNÍ DATA“, obálka „ÚČASTNÍK SOUTĚŽE O NÁVRH“) budou zabaleny a zalepeny v neporušeném obalu s nápisem „PŘÍSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY V MORAVSKÉ NOVÉ VSI - SOUTĚŽ O NÁVRH – NEOTEVÍRAT“.

8

Způsob odevzdání soutěžních návrhů

8.1 Přípustné způsoby předání soutěžních návrhů

Místo podání je v podatelně vyhlašovatele na adrese

Městys Moravská Nová Ves
náměstí Republiky 107
691 55 Moravská Nová Ves

v průběhu jejich úředních hodin

| | | |
|---------|--------------|---------------|
| pondělí | 7:00 - 11:00 | 12:00 - 18:00 |
| středa | 7:00 - 11:00 | 12:00 - 17:00 |
| pátek | 7:00 - 11:00 | |

V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu ve stanovené lhůtě.

9

Kritéria hodnocení

9.1 Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy hodnoceny, jsou následující (bez pořadí významnosti):

- kvalita urbanisticko-architektonického řešení, jeho invence, komplexnost, úplnost;
- splnění zadání s důrazem na multifunkční využití navržených prostor;
- soulad funkčnosti a investiční a provozní náročnosti.

9.2 Hodnocení kritérií, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejich znalostí a zkušeností; je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

9.3 Porota bude posuzovat všechny návrhy, které splní závazné požadavky těchto Soutěžních podmínek a nebudou vyloučeny z posuzování. Individuální písemné hodnocení bude zpracováno pro všechny hodnocené návrhy.

9.4 Porota vyloučí z posuzování ty části soutěžního návrhu, které nebyly soutěžními podmínkami požadovány.

9.5 Soutěžící berou na vědomí, že všechny soutěžní návrhy, které nesplní požadavky uvedené v bodě 9. 6. těchto Soutěžních podmínek, je porota povinna dle § 10 odst. 6 Soutěžního řádu ČKA vyloučit z řádného posuzování. Takové návrhy mohou být posuzovány pouze mimo soutěž a nemohou být oceněny. V případě dílčích formálních odchylek, jimiž není snížena srozumitelnost návrhu a není ohrožena anonymita posuzování, může porota 4/5 většinou řádných členů rozhodnout o ponechání návrhu v soutěži.

9.6 Důvody pro vyřazení ze soutěže

Porota vyřadí z hodnocení všechny návrhy, které:

1. nedošly v požadovaném termínu,
2. zřetelně ukazují na porušení anonymity,
3. podá účastník, který nesplní požadované kvalifikační předpoklady.

10

Porota a odborní znalci

10.1 Nezávislí členové soutěžní poroty

Řádní:

Nezávislí

Ing. arch. Stašek Žerava – předseda soutěžní poroty

Ing. arch. Petr Brožek – místopředseda soutěžní poroty

Ing. arch. Eva Kovářiková

Náhradníci:

Nezávislí

Doc. Ing. arch. Eva Špačková, PhD.

10.2 Závislí členové soutěžní poroty

Řádní:

Závislí

JUDr. Rostislav Silný – člen rady městyse

Jakub Luňák – občan Moravské Nové Vsi

Náhradníci:

Závislí

Vladislava Časná – ředitelka mateřské školy v Moravské Nové Vsi

10.3 Odborníci

Bude upřesněno vyhlášovatelem dodatečně.

O případném přizvání dalších odborníků rozhodne porota po projednání s vyhlášovatelem soutěže.

11

Ceny a odměny soutěžícím

11.1 Ceny a odměny

Nejhodnotnější návrhy budou oceněny a odměněny celkovou částkou ve výši 330 000 Kč (tři sta třicet tisíc Korun českých). Do jednacního řízení bez

uveřejnění podle ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, postoupí oceněné návrhy postupně v pořadí udělených cen za podmínek dle článku 2.4 těchto Soutěžních podmínek. Do lhůty pro uzavření smlouvy o dílo se nezapočítává čas vynaložený na případné řešení rozporů podle čl. 13 těchto Soutěžních podmínek.

11.1.1 Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 110.000 Kč (sto deset tisíc Korun českých),
2. cena se stanovuje ve výši 76.000 Kč (sedmdesát šest tisíc Korun českých),
3. cena se stanovuje ve výši 54.000 Kč (padesát čtyři tisíce Korun českých),

11.1.2 Odměny

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje k možnému rozdělení celková částka na odměny ve výši 90.000 Kč (devadesát tisíc Korun českých).

11.2 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení či neudělení cen a odměn

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota rozhodnout o jiném rozdělení cen a odměn nebo neudělení cen a odměn v plné výši. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit v Protokolu o průběhu soutěže.

11.3 Náležitosti zdanění cen a odměn ze soutěže

11.3.1 Ceny a odměny přesahující částku 10 000 Kč budou fyzickým osobám podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlášovatelem podle § 38d odst. 1 zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

II.3.2 Ceny a odměny udělené v soutěži právníkům osobám budou podle § 36 odst. 2 písm. b) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právníkou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

II.3.3 Ceny a odměny budou vyplaceny do 50 dnů po oznámení výsledků soutěže.

12

Základní termíny soutěže

12.1 Ustavující zasedání poroty

13. prosince 2019 (pátek)

12.2 Vyhlášení soutěže

17. června 2020 (středa)

12.3 Prohlídka řešené lokality

Veřejný prostor bez omezení kdykoliv. Objekt MŠ ve středu 1. července 2020 nebo ve čtvrtek 2. července 2020 v čase 13:00 hod. až 14:00 hod. (sraz zájemců ve 13:00 hodin před vchodem do mateřské školy v Moravské Nové Vsi).

12.4 Vyzvednutí soutěžních podkladů

Průběžně do konce soutěžní lhůty.

12.5 Podání dotazů soutěžícími

Dotazy budou podávány písemně, nejlépe elektronicky na adresu: sekretariat@mnves.cz.

Doporučená lhůta k podání dotazů soutěžícími do **30. července 2020**.

Lhůty pro podávání dotazů a jejich zodpovídání probíhá dle zákona o veřejných zakázkách.

12.6 Zodpovězení dotazů

Všechny dotazy a odpovědi budou vyvěšeny na internetových stránkách vyhlášovatele

<https://www.mnves.cz/architektonicka-soutez/121-architektonicka-soutez> nejpozději do **31. července 2020**.

12.7 Odevzdání/doručení soutěžních návrhů vyhlášovatelí

Nejpozději do středy 23. září 2020 do 17:00 hodin.

12.8 Hodnotící zasedání soutěžní poroty

Čtvrtek 1. října 2020.

12.9 Oznámení výsledků soutěže

Vyhlášovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozesláním protokolu o průběhu soutěže stejným způsobem, jako soutěž vyhlásil, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od přijetí rozhodnutí.

12.10 Lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím

Lhůta k nahlédnutí počíná běžet uveřejněním protokolů a končí patnáctým dnem po uveřejnění výsledků.

12.11 Lhůta pro vyplacení cen a odměn

Lhůta se stanovuje nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí poroty.

12.12 Datum zahájení veřejné výstavy

Soutěžní návrhy budou představeny veřejnosti na výstavě **nejpozději do dvou měsíců od oznámení rozhodnutí** o výběru nejvhodnějšího návrhu.

13

Řešení rozporů

Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne vyhlášení výsledků soutěže podat vyhlášovateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty. Podrobnější informace o případném řešení rozporů viz § 13 Soutěžního řádu České komory architektů.

14

Klauzule o akceptování soutěžních podmínek

14.1 Souhlas vyhlášovatele, sekretáře, přezkušovatele, porotců a odborníků se soutěžními podmínkami

Vypsáním soutěže a svou účastí v ní potvrzují vyhlášovatel, zpracovatel soutěžních podmínek, sekretář soutěže, přezkušovatel soutěžních návrhů, po-

věřená důvěryhodná osoba pro otázky technického zabezpečení anonymní digitální komunikace s účastníky soutěže o návrh, řádní členové a náhradníci soutěžní poroty a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou soutěžní podmínky dodržovat a ctít.

14.2 Souhlas soutěžících se soutěžními podmínkami

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutím poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

15

Klauzule o autorských právech a zveřejnění soutěžních návrhů

15.1 Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

15.2 Svolení k užití díla pro účely soutěže

Oceněné návrhy se stávají majetkem městyse Moravská Nová Ves – vyhlášovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují městu souhlas užit jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla – ať už oceněného či neoceněného - pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

15.4 Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů udělují účastníci soutěže souhlas vyhlášovateli s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků, včetně zveřejnění v tištěném a na webových stránkách publikovaném soutěžním katalogu bez množstevního, teritoriálního či časového omezení. O formátu a parametrech publikací rozhodne vyhlášovatel.

15.5 Souhlas s prezentací soutěžního návrhu v Moravské Nové Vsi

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s případnou osobní prezentací zpracovaného soutěžního návrhu v Moravské Nové Vsi. Datum a podmínky prezentace závisí na dohodě mezi městysem a zpracovatelem soutěžního návrhu.

15.6 Závazek městyse Moravská Nová ves uspořádat výstavu soutěžních návrhů

Vyhlašovatel uspořádá do dvou měsíců po vyhlášení výsledků soutěže veřejnou výstavu soutěžních návrhů v Moravské Nové Vsi.

15.7 Protokol o jednání a rozhodnutí soutěžní poroty

- 15.7.1 O zasedání a jednání soutěžní poroty, o průběhu soutěže a o jejích výsledcích se pořizuje protokol, který obsahuje zejména:
1. zápisy z jednání soutěžní poroty včetně hlasování,
 2. rozhodnutí o vyloučení návrhu z posuzování,
 3. seznam všech soutěžních návrhů přijatých do soutěže,
 4. hodnocení všech oceněných soutěžních návrhů,
 5. rozhodnutí o rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění,
 6. prezenční listiny členů poroty a přítomných znalců z jednotlivých zasedání poroty,
 7. čestná prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti porotců.

15.7.2 Správnost protokolu o jednání a rozhodnutí poroty ověřují svým podpisem všichni její členové.

15.7.3 Do protokolu se zaznamenávají odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

15.7.4 Protokol o průběhu soutěže uveřejní vyhlášovatel stanoveným způsobem, a zároveň zašle na vědomí České komoře architektů.

16

Odsouhlasení soutěžních podmínek členy poroty a českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže musí být soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy poroty na ustavujícím nebo navazujícím zasedání a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady jsou k nahlédnutí u sekretáře soutěže.

17

Ustanovení o právních předpisech soutěže

Urbanisticko-architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných in-

ženyrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů.

18

Schválení soutěžních podmínek

Tyto soutěžní podmínky byly schváleny vyhlášovatelem a projednány a odsouhlaseny soutěžní porotou na ustavující schůzi dne 13. prosince 2019.

V konečném znění byly schváleny vyhlášovatelem a členy poroty 27. května 2020.

Tyto soutěžní podmínky byly shledány regulárními a schváleny Českou komorou architektů dopisem č. j. 414-2020/DP/Ze ze dne 1. června 2020.

