



Mesto Stupava
Hlavná 1/24, 900 31 Stupava

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

Verejná anonymná architektonická súťaž návrhov

Podlimitná zákazka

NÁZOV SÚŤAŽE NÁVRHOV :

"Troyerovo námestie a Základná umelecká škola v Stupave"

schválil:

Stupava dňa 2.3.2020

.....
Mgr. Peter Novisedlák, MBA
primátor

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK

OBSAH

0.	ÚVOD.....	3
1.	ORGANIZAČNÉ ZABEZPEČENIE	3
2.	DRUH SÚŤAŽE	4
3.	OPIS PREDMETU SÚŤAŽE NÁVRHOV	4
4.	ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE	8
5.	LEHOTY	9
6.	POROTA	10
7.	KRITÉRIÁ HODNOTENIA A OZNÁMENIE VÝSLEDKOV	11
8.	CENY A NÁHRADY	12
9.	DÔVERNOSŤ PRÍPRAVY A PRIEBEHU SÚŤAŽE.....	13
10.	KOMUNIKÁCIA	13
11.	ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.....	14
12.	ZOZNAM PRÍLOH.....	15

0. ÚVOD

Súťaž návrhov sa uskutočňuje podľa Súťažného poriadku Slovenskej komory architektov (ďalej len „SP SKA“) a podľa ustanovení §§ 119 - 125 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“ alebo „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“), vyhlášky Úradu pre verejné obstarávanie č. 157/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry, územného plánovania a stavebného inžinierstva, o obsahu súťažných podmienok a o činnosti poroty (ďalej len „vyhláška“).

Tieto súťažné podmienky boli prerokované a odsúhlasené porotou na ustanovujúcom zasadnutí poroty, konanom dňa 19.11.2019

Slovenská komora architektov (ďalej len „SKA“) na základe § 24 ods. 2 písm. j) zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, súťažné podmienky overila dňa 27.2.2020, overenie č.: KA-160/2020.

1. ORGANIZAČNÉ ZABEZPEČENIE

1.1. IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA

Názov vyhlasovateľa: **Mesto Stupava**
Adresa : Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
Krajina : Slovenská republika
IČO: 00305081
Štatutár: Mgr. Peter Novisedlák, MBA
Web adresa (URL) : <http://www.stupava.sk/>

1.2. KONTAKTNÉ MIESTO

Organizácia : **obstaráme, s.r.o.**
Adresa : Kupeckého 5, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 08
tel. č. : +421 915 821 114

2. DRUH SÚŤAŽE

2.1. PODĽA PREDMETU

Architektonicko - urbanistická podľa § 1 ods. 1 písm. a) a b) vyhlášky.

2.2. PODĽA OKRUHU ÚČASTNÍKOV

Verejná súťaž, vyhlásená pre vopred neurčený počet anonymných účastníkov

2.3. PODĽA ÚČELU

Projektová, v zmysle ust. Čl. 4 Súťažného poriadku Slovenskej komory architektov.

2.4. PODĽA PRIEBEHU

Dvojetapová.

3. OPIS PREDMETU SÚŤAŽE NÁVRHOV

3.1. NÁZOV SÚŤAŽE NÁVRHOV

Troyerovo námestie a Základná umelecká škola v Stupave.

3.2. CIEĽ A PREDMET SÚŤAŽE

Cieľom súťaže návrhov (ďalej len „súťaž“) je vybrať najvhodnejšie riešenie predmetu súťaže, ktoré splní požiadavky vyhlasovateľa, obsiahnuté v týchto súťažných podmienkach.

Predmetom súťaže návrhov sú:

- návrh verejného priestoru Troyerovho námestia
- nové priestory Základnej umeleckej školy v Stupave v rekonštruovanom objekte Troyerovej kúrie a/alebo novej stavbe v rámci riešeného územia,
- prípadne kombinácie využitia Troyerovej kúrie a nových objektov.

Súťaž je dvojetapová:

- V prvej etape súťaže účastníci navrhnu urbanistické riešenie celého riešeného územia, s vyznačením jednotlivých funkcií, prevádzkových schém a variabilného využitia verejných priestorov počas roka.
- V druhej etape súťaže účastníci navrhnu architektonické riešenie ZUŠ v nadväznosti na riešenie územia z prvého kola.

Miesto (riešené územie): k.ú. Stupava (859338), obec Stupava, parcely registra C: č. 284/8, 293/34, 294/3, 294/27, 294/28, 295/1, 295/2, 295/3, 295/19, 295/20, 295/33, 296, 297, 298/1, 298/2, 298/3, 298/4, 762/1, 775 - vlastník: Mesto Stupava, Hlavná 1/24, Stupava,

PSČ 900 31, SR.

Riešené územie je graficky prezentované v prílohe "01 zadanie".

Predpokladané investičné náklady na realizáciu stavby sú 4 600 000 € bez DPH

Predpokladaná hodnota zákazky určená v súlade s ust. § 120 ods. 4 ZVO je 195 280 € bez DPH.

Číselný kód služby pre hlavný predmet a doplňujúce predmety zo Spoločného slovníka obstarávania (CPV): 71200000-0 - Architektonické a súvisiace služby, 71220000-6 - Návrhárske a architektonické služby.

3.3. VARIANTNÉ RIEŠENIA

V súťaži je prípustné predložiť variantné riešenia len ako samostatné návrhy. Účastník postupuje podľa bodu 3.8 Predloženie návrhu v 1. etape.

3.4. JAZYK NÁVRHU

Celý návrh musí byť vyhotovený v štátnom - slovenskom jazyku alebo v českom jazyku.

3.5. OBHLIADKA

Riešená lokalita je voľne prístupná. Interiér budovy nie je prístupný. Vyhlasovateľ odporúča návštevu lokality. Vyhlasovateľ neorganizuje obhliadky riešenej lokality.

3.6. SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

Súťažné podmienky vrátane ich príloh (súťažných pomôcok) je možné získať na webovej adrese súťaže návrhov www.2021.sk/zusstupava a v profile verejného obstarávateľa – vyhlasovateľa na elektronickom úložisku vestníka Úradu pre verejné obstarávanie <https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie-profilov/zakazky/4152>. Vyhlasovateľ poskytuje bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov k súťažným podmienkam, vrátane všetkých príloh, ktoré sú tvorené aj súťažnými pomôckami.

Súťažné podmienky sú voľne dostupné na stiahnutie podľa predchádzajúcej vety.

3.7. SPRACOVANIE NÁVRHU

Požiadavky vyhlasovateľa na predložené návrhy - zadanie – sú uvedené v prílohe k súťažným podmienkam „01 ZADANIE“.

Požiadavky na spracovanie návrhu:

Návrh sa predkladá v písomnej listinnej podobe

3.7.1. V 1. etape

- 1 panel 700x1000 mm s orientáciou na výšku nalepené na ľahkom materiáli určenom pre výstavné účely (napr. kapa doska hrúbky 5 mm). Odporúčaný rozsah:
- situácia 1:1000
 - axonometria celého riešeného územia 1:500
 - sprievodná správa v rozsahu do 3600 znakov, ktorej súčasťou bude:
 - urbanistický koncept
 - funkčno-prevádzkové riešenie zóny
 - návrh etapizácie výstavby územia

Odporúčané usporiadanie panelu a podrobnosti o jeho obsahu sú definované v prílohe „ 09 predloha súťažných panelov“.

3.7.2. V 2. etape

- 3 alebo 4 panely 700x1000 mm s orientáciou na výšku nalepené na ľahkom materiáli určenom pre výstavné účely (napr. kapa doska hrúbky 5 mm). Odporúčaný rozsah:
- situácia 1:500
 - axonometria celého riešeného územia 1:500
 - pôdorysy objektov ZUŠ, 1:100
 - rezy a pohľady objektov ZUŠ v rozsahu dostatočne prezentujúcom zámer, 1:100
 - vizualizácie podľa uváženia účastníka
 - sprievodná správa v rozsahu do 3600 znakov
- vyplnená bilančná tabuľka podľa prílohy "10 - predloha tabuľka bilancii"

3.7.3. Návrh musí byť predložený aj v elektronickej podobe, ktorá musí obsahovať:

- Musí byť predložená vo formáte *.pdf a .jpg alebo ekvivalentnom (pri kvalite minimálne 300 dpi) pre publikovanie súťažného návrhu
- Elektronická podoba návrhu musí byť účastníkmi predložená pamäťovým médiu - CD/DVD nosiči, resp. pamäťovým nosiči s možnosťou pripojenia cez USB port spolu s návrhom v listinnej podobe
- V prípade manuálnych grafických techník je možné odovzdať návrh vo vyššie uvedených formátoch prefotografovaním alebo preskenovaním originálov

3.7.4 Osobitnú časť návrhu (v 1. aj v 2. etape) tvorí oddelená uzavretá obálka (obal) označená „**Autor**“. Jej obsahom musí byť:

- čestné vyhlásenie účastníka (vzor v prílohe č. 13 k týmto súťažným podmienkam),
- identifikačné údaje účastníka, adresu miesta sídla, miesta podnikania, vrátane mailovej adresy a bankového spojenia pre prípad vyplatenia ceny, spolu s uvedením všetkých autorov návrhu a nimi podpísaného súhlasu na použitie návrhu pre účelu účasti v súťaži návrhov (vyplní vzorový formulár v prílohe č. 14 k týmto súťažným podmienkam),
- ak si autor neželá zverejniť svoju identitu, uvedie účastník túto skutočnosť tiež v časti návrhu označenej ako „Autor“.

3.7.5 Je žiadúce, aby pokyny uvedené v prílohe č. 01 k týmto súťažným podmienkam „zadanie“ boli dodržané maximálnej miere. Ak v návrhu účastníka dôjde k výraznému

odkloneni sa od pokynov uvedených v týchto súťažných podmienkach požaduje vyhlasovateľ grafickú či textovú argumentáciu účastníka, odôvodňujúcu takýto postup

3.8. PREDLOŽENIE NÁVRHU V 1. ETAPE

3.8.1. Návrh účastník predloží v nepriehľadnom obale/obálke, ktorý musí byť uzavretý a prelepením prípadne zapečatením zabezpečený proti nežiaducemu otvoreniu. Návrh je možné doručiť osobne, poštou, prípadne kuriérom. **Na obale nesmú byť uvedené identifikačné údaje ani značky, ktorými by mohlo dôjsť k porušeniu anonymity súťaže.** Na obale bude uvedená adresa : obstaráme, s.r.o., Kupeckého 5, Bratislava 821 08

Obal bude označený nápisom „*Troyerovo námestie a Základná umelecká škola v Stupave - neotvárať*“

3.8.2. Obal ponuky bude obsahovať uzavretú časť, na ktoré účastník uvedie ich názov

3.8.2.1. Uzavretý obal s označením „**Súťažný návrh**“, ktorý bude obsahovať

- listinnú časť návrhu
- elektronickú podobu návrhu (pamäťové médium)
- osobitne uzavretý obal s označením „**Autor**“ s obsahom uvedeným v bode 3.7.4.

3.8.3. **Listinná a digitálna časť nesmú byť označené identifikačnými údajmi ani značkou, ktorou by mohlo dôjsť k porušeniu anonymity súťaže.**

3.8.4. Všetky časti súťažného návrhu musia obsahovať, najlepšie v pravom hornom rohu, rámček cca 3 x 3 cm, do ktorého bude overovateľ návrhov vyznačovať identifikačné číslo návrhu.

3.8.5. Ak bude návrh posielaný poštou, obal zásielky ani poštová sprievodka nesmú byť označené spiatočnou adresou odosielateľa. Na obálke uvedie: „**Adresa odosielateľa vo vnútri zásielky**“ a na poštovej zásielke sa v rubrike odosielateľ uvedie: „**Anonymná súťaž**“.

3.8.6. Za včas doručený návrh sa považuje taký, ktorý bol preukázateľne doručený do konca lehoty na predkladanie návrhov.

3.9. PREDLOŽENIE NÁVRHU V 2. ETAPE

Pre predloženie návrhu v 2. etape platia rovnaké pravidlá ako pre predloženie návrhu v 1. etape, s nasledujúcimi rozdielmi:

- Obal s označením „Súťažný návrh“ môže obsahovať aj adresu účastníka, ktorý ho predkladá
- do uzavretej obálky (obalu) označeného „Autor“ účastník už nevkladá čestné vyhlásenie účastníka (vzor v prílohe č. 13 k týmto súťažným podmienkam)
- do uzavretej obálky (obalu) označeného „Autor“ účastník vloží identifikačné údaje účastníka, adresu miesta sídla, miesta podnikania, vrátane mailovej adresy a bankového spojenia pre prípad vyplatenia ceny (upozorňujeme, že musí byť **uvedený rovnaký**

subjekt ako ten čo predložil návrh v 1. etape), spolu s uvedením všetkých autorov návrhu a nimi podpísaného súhlasu na použitie návrhu pre účelu účasti v súťaži návrhov (vyplní vzorový formulár v prílohe č. 14 k týmto súťažným podmienkam)

3.10. DÔVODY PRE VYLÚČENIE NÁVRHU

Porota na základe písomnej správy overovateľa súťažných návrhov vylúči z hodnotenia návrhy predložené po lehote alebo podané na nepríslušnom mieste. Porota tiež vylúči a návrhy, pri ktorých bola porušená anonymita, alebo ktoré inak nevyhoveli požiadavkám podľa súťažných podmienok..

4. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

4.1. OKRUH ÚČASTNÍKOV

Súťaž sa vyhlasuje ako verejná anonymná pre neobmedzený okruh účastníkov. Účastníkom je každý, kto má záujem zúčastniť sa súťaže návrhov. (§ 119 ods. 4 ZVO).

4.2. PREDPOKLAD ÚČASTI

Návrh môže predložiť každý, kto je oprávnený na výkon činnosti autorizovaného architekta podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch alebo podľa ekvivalentnej právnej úpravy platnej v mieste sídla, mieste podnikania, či mieste inej adresy účastníka. Účastník preukáže splnenie tohto predpokladu predložením **čestného vyhlásenia** (vzor je prílohou č. 13 k súťažným podmienkam).

Ak návrh predloží skupina účastníkov, musí túto podmienku spĺňať (a čestné vyhlásenie predložiť) každý člen skupiny. - **toto ustanovenie sa netýka skupiny autorov návrhu**, ale iba prípadu spoločného podania návrhu skupinou účastníkov – spĺňajúcich predpoklad účasti.

V priamom rokovacom konaní, ktoré vyhlasovateľ vykoná s **účastníkom**, ktorého návrh porota vyhodnotí ako **vítazný**, bude vyhlasovateľ požadovať od tohto víťazného účastníka preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia v zmysle ust. § 32 ZVO ods. 1 písm. e) a spôsobom uvedeným v ZVO – predloženie dokladu o oprávnení dodávať službu – dokladu o oprávnení na výkon činnosti autorizovaného architekta podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch alebo podľa ekvivalentnej právnej úpravy platnej v mieste sídla, mieste podnikania, či mieste inej adresy účastníka. Ak víťazný návrh predloží skupina účastníkov, musí vyššie uvedenú podmienku účasti, spĺňať každý člen skupiny osobitne.

4.3. OSOBY VYLÚČENÉ Z ÚČASTI

Účastníkom v súťaži návrhov nemôže byť ten, kto vypracoval kritériá výberu účastníkov, vypracoval kritériá hodnotenia predložených návrhov alebo overoval súťažné podmienky podľa § 123 ods. 2 písm. k) ZVO (za Slovenskú komoru architektov), ani jemu blízka osoba.

Členom poroty, ani náhradníkom člena poroty v súťaži návrhov nemôže byť ten, kto je účastníkom, jemu blízkou osobou, jeho zamestnanec, spoločník alebo spolupracovník.

4.4. **POSTUP SÚŤAŽE NÁVRHOV**

Súťaž návrhov sa vyhlasuje ako dvojetapová podľa ust § 122a ZVO – uskutoční sa v dvoch po sebe nasledujúcich etapách. Z návrhov predložených do 1. etapy vyberie porota na základe použitia kritéria pre 1. etapu uvedeného v čl. 7 týchto súťažných podmienok najlepšie návrhy vhodné na pokračovanie v súťaži v 2. etape („vybraní účastníci“) a to minimálne tri, ak je dostatočný počet vhodných návrhov. Porota do 2. etapy spresní požiadavky na rozsah, obsah alebo formu návrhu a určí primeranú lehotu na predloženie dopracovaných návrhov v 2. etape. Vyhlasovateľ to oznámi vybraným účastníkom bezodkladne po uskutočnení výberu.

5. LEHOTY

5.1. **ÚVODNÉ ZASADNUTIE POROTY**

Dátum : 19.11.2019

5.2. **LEHOTA NA PREVZATIE SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK**

Súťažné podmienky sú bezplatne a neobmedzene prístupné v profile verejného obstarávateľa na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie, ako aj na stránke www.2021.sk/stupava, počas celej lehoty na predkladanie návrhov

5.3. **LEHOTA NA KOMUNIKÁCIU S ÚČASTNÍKMI (1.ETAPA)**

Dátum a čas : do 11.5. 2020, 15.00 hod.

Vyhlasovateľ odporúča záujemcom, aby v záujme hladkého priebehu súťaže žiadali o vysvetlenie súťažných podmienok najneskôr do 24.4.2020 čo zabezpečí včasné informovanie všetkých účastníkov o obsahu vysvetlení poskytnutých vyhlasovateľom.

5.4. **LEHOTA NA PREDKLADANIE NÁVRHOV (1.ETAPA)**

Dátum a čas : najneskôr do **11.5. 2020, 15.00 HOD.**

Pre dodržanie lehoty podľa tohto bodu je rozhodujúcim lehotou doručenia návrhu na adresu sekretára súťaže : obstaráme, s.r.o., Kupeckého 5, Bratislava 821 08

Návrh je možné doručiť osobne, poštou, prípadne kuriérom.

5.5. **LEHOTA NA OVERENIE SÚŤAŽNÝCH NÁVRHOV**

Dátum: 15.5. 2020

5.6. PREDPOKLADANÁ LEHOTA NA VYHODNOTENIE NÁVRHOV (1.ETAPA)

Dátum : 18.5. 2020

5.7. PREDPOKLADANÁ LEHOTA ZASLANIA VÝZVY NA ÚČASŤ V 2. ETAPE

Dátum : 25.5. 2020

5.8. PREDPOKLADANÁ LEHOTA NA PREDKLADANIE NÁVRHOV (2.ETAPA)

Koniec : 6.7. 2020 15.00 hod

5.9. PREDPOKLADANÁ LEHOTA NA OVERENIE NÁVRHOV (2.ETAPA)

Koniec : 10.7. 2020

5.10. PREDPOKLADANÁ LEHOTA NA VYHODNOTENIE NÁVRHOV (2.ETAPA)

Začiatok: 13.7. 2020

5.11. LEHOTA NA VYPLATENIE CIEN

Dátum : do dvoch mesiacov od oznámenia výsledkov

6. POROTA

6.1. ČLENOVIA

- Jan Stempel, autorizovaný architekt ČKA, nezávislý od vyhlasovateľa, predseda poroty
- Pavol Paňák, autorizovaný architekt SKA, nezávislý od vyhlasovateľa
- Branislav Škopek, autorizovaný architekt SKA, nezávislý od vyhlasovateľa
- Ján Jacko, autorizovaný architekt SKA, nezávislý od vyhlasovateľa
- Peter Novisedlák, primátor mesta Stupava, závislý od vyhlasovateľa

6.2. NÁHRADNÍCI

- Martin Skoček, autorizovaný architekt, nezávislý od vyhlasovateľa

- Daniel Priehoda, autorizovaný architekt SKA, nezávislý od vyhlasovateľa

Náhradníci sa budú zúčastňovať na rozhodovaní poroty s poradným hlasom. Ak je neprítomný člen poroty, stáva sa náhradník členom poroty. Náhradníci sú uvedení v poradí, v akom nahradia neprítomného člena poroty.

6.3 POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

- Ing. arch. Lenka Borecká, overovateľka návrhov
- Ing. arch. Marián Lucký, overovateľ návrhov
- Branislav Šarmír, sekretár súťaže

Úloha sekretára súťaže a overovateľa návrhov je špecifikovaná v § 4 vyhlášky.

6.4 EXPERTI

Vyhlasovateľ súhlasí s tým, aby si porota na vyhodnotenie špecifickej otázky prizvala na zasadnutie a aby si vypočula stanovisko znalca alebo iného odborníka. Prizvaný znalec alebo iný odborník má poradný hlas a nesmie sa zúčastniť rozhodovania o poradí návrhov.

6.5 Ak je to potrebné, môžu byť účastníci vyzvaní na vysvetlenie otázok týkajúcich sa predložených návrhov, ktoré sú zaznamenané a odôvodnené v zápisnici zo zasadnutia poroty. Porota vyzve účastníka na vysvetlenie písomnou formou prostredníctvom sekretára a ten následne prostredníctvom overovateľa tak, aby nebola narušená anonymita súťaže .

7. KRITÉRIÁ HODNOTENIA A OZNÁMENIE VÝSLEDKOV

7.1. KRITÉRIÁ HODNOTENIA

Súťažné návrhy, ktoré neboli vylúčené zo súťaže, budú hodnotené podľa nasledujúceho kritéria na hodnotenie návrhov :

V 1. etape – kritérium na zníženie počtu návrhov - kvalita architektonicko-urbanistického riešenia vo vzťahu k zadaniu.

V 2. etape - kvalita architektonického riešenia vo vzťahu k zadaniu..

7.2. SPÔSOB UPLATNENIA KRITÉRIÍ

7.2.1 1.etapa – porota po diskusii väčšinovým hlasovaním rozhodne o každom návrhu osobitne, či ho vyberá pre dopracovanie a následnú účasť v 2. etape.

7.2.2. 2.etapa – porota po diskusii väčšinovým hlasovaním prideli každému návrhu poradie v hodnotení návrhov podľa hodnotenia návrhu vo vzťahu ku kritériu uvedenému v bode 7.1. Vyššie poradie patrí vždy návrhu ktorý vo väčšej miere spĺňa požiadavky kritéria na hodnotenie návrhov. Víťazným návrhom súťaže návrhov sa stane návrh, ktorý sa umiestni sa

na prvom (najvyššom) mieste v poradí hodnotenia návrhov.

7.3. OZNÁMENIE VÝSLEDKOV SÚŤAŽE

Výsledok súťaže vyhlasovateľ písomne oznámi každému účastníkovi, ktorého návrh porota hodnotila. Výsledok súťaže sa zverejní aj na webovej stránke súťaže www.2021.sk/zusstupava, webovej stránke SKA www.komarch.sk a vo Vestníku verejného obstarávania.

Súťažné návrhy budú zverejnené formou verejného vystavovania, zverejnením na webovej stránke a prípadne aj vo forme tlačenej publikácie a verejnej prezentácie súťažných návrhov.

7.4. ĎALŠÍ POSTUP

Rozhodnutie poroty je pre vyhlasovateľa záväzné.

Zákazka môže byť zadaná iba účastníkovi, ktorého návrh vyhodnotila porota ako víťazný.

Predmetom zákazky bude dodávka nasledujúcich služieb spočívajúcich v dopracovaní súťažného návrhu vo vzťahu k objektu ZUŠ:

- Dopracovanie súťažného návrhu formou architektonickej štúdie,
- Dopracovanie súťažného návrhu do formy použiteľnej v konaní o vydanie územného rozhodnutia (v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona),
- Dopracovanie súťažného návrhu do formy použiteľnej v konaní o vydanie stavebného povolenia (v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona),
- Dopracovanie súťažného návrhu do formy potrebnej pre realizáciu stavby (v súlade s rozsahom prác podľa sadzobníka UNIKA).
- Autorský dozor (v súlade s rozsahom prác podľa sadzobníka UNIKA alebo dohodou).

Po skončení súťaže návrhov bude zákazka na poskytnutie služieb zadávaná v priamom rokovacom konaní. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa, v prípade schválenia žiadosti o poskytnutie dotácie, bude predmet financovaný aj zo zdrojov z dotácie. Zákazka môže byť zadávaná aj po jednotlivých častiach, nielen ako celok.

8. CENY A NÁHRADY

8.1. CENY

8.1.1. V súťaži návrhov budú účastníkom udelené nasledovné ceny:

1.miesto: 10 000 €

2. miesto: 6 000 €

3. miesto: 4 000 €

8.1.2. Porota môže rozhodnúť aj o udelení odmien návrhom na ďalších miestach poradia návrhov. V tomto prípade porota rozhodne o výške odmien pre jednotlivé návrhy. Maximálna výška takto udelených odmien môže byť spolu najviac 3 000 €.

8.2. NÁHRADY NÁKLADOV

Všetky náklady spojené s prípravou a predložením návrhu znáša účastník bez finančného nároku voči vyhlasovateľovi. Náklady spojené s vrátením návrhu, ktorému nebola udelená cena alebo odmena znáša vyhlasovateľ.

9. DÔVERNOSŤ PRÍPRAVY A PRIEBEHU SÚŤAŽE

Informácie týkajúce sa prípravy súťaže, preskúmania a hodnotenia súťažných návrhov sú dôverné. Predseda a členovia poroty, náhradníci, pomocné orgány poroty a zodpovedné osoby vyhlasovateľa poverené úlohami spojenými s prípravou a priebehom súťaže nesmú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej súťaže poskytnúť alebo zverejniť takéto informácie.

Porota a iné osoby, ktorým boli sprístupnené súťažné podmienky, nesprístupňujú informácie v nich obsiahnuté až do uplynutia lehoty na prevzatie súťažných podmienok a neposkytujú ani nesprístupňujú informácie o návrhoch počas ich vyhodnocovania.

Súťažné návrhy účastníkov a ich jednotlivé časti nesmú byť použité bez predchádzajúceho súhlasu účastníkov inak, ako v súlade s autorským zákonom a podľa týchto súťažných podmienok.

10. KOMUNIKÁCIA

Vyhlasovateľ bude v súťaži návrhov postupovať v súlade s ust. § 20 ZVO a komunikácia bude prebiehať elektronicky, jedinou výnimkou je predloženie návrhov, kde bude vyhlasovateľ postupovať a v súlade s ustanovením § 20 ods.7 písm. c) ZVO a návrhy účastníci predložia v listinnej podobe.

Komunikácia účastníka so sekretárom súťaže a vyhlasovateľom bude prebiehať písomne elektronicky prostredníctvom systému JOSEPHINE na adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/6560/summary> Komunikácia a v súťaži návrhov si vyžaduje registráciu v systéme JOSEPHINE. Podrobné ponkyny k registrácii záujemcu sú uvedené na adrese: http://files.nar.cz/docs/josephine/sk/Manual_registracie_SK.pdf.

Odpoveď na každú včas doručenú žiadosť o vysvetlenie súťažných podmienok sa oznámi bezodkladne všetkým známym účastníkom, prostredníctvom systému JOSEPHINE a zároveň bude zverejnená v profile verejného obstarávateľa na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie. Predmetom komunikácie nesmú byť informácie, ktoré by narušili anonymitu účastníkov.

Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručení účastníkovi ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, tzn. akonáhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému, pretože okamihom odoslania sa zásielka dostane do sféry dispozície adresáta.

Žiadosť o nápravu môže žiadateľ podať v elektronickej podobe prostredníctvom systému JOSEPHINE.

Námietky je možné doručiť

a) kontrolovanému

- v elektronickej podobe funkcionalitou informačného systému JOSEPHINE, prostredníctvom ktorého sa verejné obstarávanie realizuje,

b) Úradu pre verejné obstarávanie

- v listinnej podobe

- elektronickej podobe podľa osobitného predpisu (Zákon č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov)

- v elektronickej podobe funkcionalitou informačného systému, prostredníctvom ktorého sa verejné obstarávanie realizuje, ak tento informačný systém doručenie námietok úradu umožňuje

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Účastníci berú na vedomie, že všetky súťažné návrhy, ktoré nespĺňajú predpísané požiadavky obsiahnuté v týchto súťažných podmienkach budú vylúčené.
- Vyhlasovateľ sa zaväzuje plne rešpektovať autorské práva v súlade so zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon.
- Účastník súťaže návrhov podaním súťažného návrhu udeľuje vyhlasovateľovi súhlas na použitie návrhu na prezentačné účely vyhlasovateľa, formou verejného vystavovania, formou zverejnenia na webovej stránke a formou zverejnenia v tlačenej publikácii. Ocenené a odmenené súťažné návrhy sa stávajú majetkom vyhlasovateľa súťaže. Ostatné návrhy sa vrátia účastníkom. Použitie autorského diela na iné účely, ako boli uvedené v týchto súťažných podmienkach, je však viazané na výslovný súhlas autorov.

12. ZOZNAM PRÍLOH

Všetky prílohy sú vyhotovené v digitálnej podobe (*.pdf, *.doc, *.dwg, *.dxf, *.jpg, *.xls).

- 00 overovacia štúdia
- 01 zadanie
- 02 2D mapové podklady
- 03 2D podklady Troyerova kuria
- 04 3D model
- 05 letecká snímka
- 06 územný plán mesta Stupava
- 07 inventarizácia drevín
- 08 fotodokumentácia
- 09 predloha súťažných panelov
- 10 predloha tabuľka bilancii
- 11 koncepcia rozvoja ZUS v Stupave na roky 2018 – 2022
- 12 vízia rozvoja centrálnej mestskej zóny Stupava
- 13 Čestné vyhlásenie účastníka súťaže návrhov
- 14 Identifikačné údaje účastníka súťaže návrhov a súhlas autorov

Prílohy č.01 až 12 sú súťažnými pomôckami

Príloha č. 13 a 14 sú súťažnými pomôckami pre obsah osobitnej časti návrhu (časť „Autor“).

Všetky súťažné pomôcky sú prílohami týchto súťažných podmienok.