

ZÁPISNICA

z hodnotiaceho rokovania poroty verejnej anonymnej urbanisticko-architektonickej súťaže návrhov CENTRUM OBCE NEDEDZA

Vyhlasovateľ: **Obec Nededza**
Dátum rokovania: **21.05.2019**
Miesto rokovania: **Obecný úrad Nededza**

1. VYHLÁSENIE SÚŤAŽE

Obec Nededza, Hlavná č. 1/1, 013 02 Nededza, ako verejný obstarávateľ, vyhlásila ku dňu 27.02.2019 verejnú anonymnú jednokolovú urbanisticko-architektonickú súťaž návrhov „CENTRUM OBCE NEDEDZA“ na komplexné riešenie plôch v centre obce ako projektovú súťaž návrhov s udelením cien podľa §§ 119 – 125 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a predpisov, Vyhlášky ÚVO č.157/2016 Z.z. o súťažiach návrhov a podľa Súťažného poriadku Slovenskej komory architektov z 13.04.2016 v znení neskorších zmien (zverejnené na www.komarch.sk).

Súťažné podmienky po pripomienkovaní a odsúhlasení Obcou Nededza boli prerokované a s pripomienkami odsúhlasené na prvom úvodnom zasadnutí poroty dňa 18.01.2019. Po prerokovaní, dopracovaní a zapracovaní pripomienok poroty boli predložené na overenie Slovenskej komore architektov. Slovenská komora architektov súťažné podmienky overila overením č.: KA-74/2019 zo dňa 22.02.2019..

Súťaž návrhov je podľa zákona č. 343/2015 Z.z. a príslušných vyhlášok ÚVO podlimitná, a bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania www.uvo.gov.sk, na internetových stránkach SKA www.komarch.sk, na internetovej stránke www.archinfo.sk, na internetovej stránke vyhlasovateľa - na oficiálnej stránke Obce Nededza: www.nededza.eu.

2. PREZENTÁCIA A OTVORENIE ROKOVANIA POROTY

Priebeh rokovania:

- začiatok rokovania 21.05.2019 o 09:00 hodine,
- počet prítomných riadnych členov poroty 5,
- počet prítomných náhradných členov poroty 2,
- Prezenčná listina tvorí **Prílohu č.1** tejto zápisnice.

Rokovanie otvoril predseda poroty Ing. arch. Martin Bišťaň privítaním prítomných a v súlade so zákonom 343/2015 Z.z, podľa Vyhlášky ÚVO č.157/2016 Z.z a podľa Súťažného poriadku SKA oznámil prítomným, že na rokovaní sú prítomní všetci piati riadni členovia poroty a dvaja náhradní členovia. JUDr. Marián Cesnek, náhradný člen poroty, ospravedlnil svoju neprítomnosť z pracovných dôvodov. Porota začala pracovať v nasledujúcom plnom 5-člennom zložení:

Riadni členovia poroty:

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1. Ing. arch. Martin Bišťaň, predseda poroty | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 2. PhDr. Peter Vajda, podpredseda poroty | závislý na vyhlasovateľovi |

- | | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| 3. Ing. arch. Ján Gustiňák | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 4. Ing. arch. Peter Nezval | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 5. Ing. arch. Martin Pavelek | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |

Náhradní členovia poroty:

- | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Ing. arch. Otto Gála | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 2. Akad. arch. Dušan Voštenák | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |

Následne predseda poroty požiadal sekretárku súťaže Ing. arch. Vieru Šottníkovú o oboznámenie poroty s priebehom súťaže. Porotcovia boli oboznámení so základnými údajmi z priebehu súťaže a s doručenými otázkami a odpoveďami súťažiacim. Otázky k vysvetleniu súťažných podmienok poslali 3 účastníci súťaže spolu so 11-imi otázkami. Tieto väčšinou vychádzali z nezamerania súčasného stavu stavieb a z nepoznania miestnych pomerov a boli tiež také, že konkrétne odpovede by mohli byť navádzaním ostatných súťažiacich na riešenie. Odpovediam na ne sme sa vyhli. Všetkým 10-im zaregistrovaným súťažiacim u sekretárky súťaže a na stránke EVO boli zaslané odpovede na ich otázky v najkratšom možnom termíne po ich doručení alebo po zaregistrovaní a vyžiadaní kompletných súťažných podmienok a pomôcok vrátane príloh. Odpovede boli odsúhlasené predsedom poroty.

Troja zaregistrovaní účastníci súťaže si vyžiadali dodatočné zaslanie súťažných pomôcok z dôvodu chýb, ktoré sa vyskytli pri sťahovaní zo stránky EVO. Aby mali súťažiaci k dispozícii všetky pomôcky a prílohy bez chýb, tým, ktorí sa zaregistrovali u sekretárky súťaže boli odoslané kompletne súťažné podmienky cez www.uschovna.cz. Dvaja súťažiaci oznámili v termíne do odovzdania súťažných návrhov, že nedokázali odovzdať návrhov zaevidovať na príslušnej stránke EVO.

3. OVERENIE SÚŤAŽNÝCH NÁVRHOV

Sekretárka súťaže oboznámila porotu so štatistikou:

- Počet registrovaných uchádzačov: 10
- Počet vybraných súťažných podmienok: 10
- Počet doručených súťažných návrhov: 3

Na základe správy o priebehu a výsledku overovania súťažných návrhov, ktoré predniesla overovateľka Ing. Magdaléna Scheberová, porota posúdila úplnosť predložených návrhov podľa súťažných podmienok, a skonštatovala, že všetky 3 doručené súťažné návrhy splnili požiadavky na obsah a rozsah podľa súťažných podmienok a boli pri zachovaní anonymity osobne doručené v stanovenej lehote do 15.05.2019 do 16:30 hodiny. Doručené súťažné návrhy boli pred ich otvorením označené písmenami „A“ – „C“ v poradí podľa dátumu a času doručenia. Správa o overovaní súťažných návrhov je **Prílohou č.2** tejto zápisnice.

Uznesenie č. 1.

Porota konštatuje, že všetky doručené súťažné návrhy splnili požiadavky na účasť v súťaži, a do hodnotenia budú zaradené 3 súťažné návrhy.

Toto rozhodnutie prijala porota všetkými hlasmi.

Registrácia súťažných návrhov podľa správy z overovania doručených návrhov tvorí **Prílohu č.2** zápisnice.

4. HODNOTIACA ČASŤ ROKOVANIA POROTY

Porota sa dohodla na nasledovnom postupe hodnotenia :

- individuálne štúdium súťažných návrhov od 9:00 -10:30 hod.
- spoločná diskusia ku každému súťažnému návrhu, ktorá bude obsahovať :
- osobne prednesené stanovisko experta Ing. Halvoňa na stavebné konštrukcie a statiku navrhovaných objektov, hodnotenia expert predložil aj písomne - **Príloha č.3** zápisnice.

Expert poroty Ing. Štefan Halvoň po diskusii o 11:00 z pracovných dôvodov ukončil prácu na rokovaní.

Vzhľadom na počet súťažných návrhov sa porota po diskusii o jednotlivých návrhoch jednomyseľne dohodla, že:

- všetky **3** súťažné návrhy, dosahujú potrebnú úroveň pre udelenie cien a žiaden z nich sa nevyľúči z ďalšieho posudzovania,
- ďalšie kolo rokovania bude porota venovať hodnoteniu návrhov s cieľom určiť víťaza súťaže a ďalšie poradie ocenených návrhov.

Súčasne sa porota jednomyseľne dohodla, že poradie bude určené tajným hlasovaním jednotlivých členov poroty tak, že najúspešnejší bude návrh s najnižším súčtom umiestnení.

Porota hodnotila návrhy podľa hodnotiacich kritérií uvedených v súťažných podmienkach:

- komplexnosť urbanistického a architektonického návrhu riešeného areálu vrátane väzieb na širšie okolie,
- kreativita navrhovaného riešenia,
- navrhované architektonické riešenia,
- návrh funkčného využitia s dôrazom na realizovateľnosť návrhu,
- ekologické aspekty návrhu,
- ekonomická a priestorová efektívnosť návrhu.

4.1. Hodnotiace kolo

Po individuálnom štúdiu grafických a textových častí návrhov a po spoločnej diskusii členov poroty a experta pristúpila porota k tajnému hlasovaniu o umiestnení súťažných návrhov.

Súťažný návrh	Porotcovia					Súčet umiestnení	Výsledné poradie umiestnenia
	1	2	3	4	5		
	umiestnenie	umiestnenie	umiestnenie	umiestnenie	umiestnenie		
A	2	2	3	1	3	11	2.- 3. ex aequo
B	3	2	2	2	2	11	2.- 3. ex aequo
C	1	1	1	1	1	5	1.

Na základe výsledku tajného hlasovania porota jednomyselne hlasovaním konštatovala, že na 1. na prvom poradí sa umiestnil súťažný návrh **C** a na 2. - 3. mieste sa ex aequo (bez určenia poradia) umiestnili návrhy **A** a **B**.

Cieľom ďalšieho rokovania poroty bola diskusia o udelení cien.

5. URČENIE CIEN A ODMIEN

Uznesenie č.2.

Určenie výšky cien

Po ukončení diskusie o výške udelených cien za jednotlivé poradia deklarované v bode 17. Súťažných podmienok a na základe hodnotenia riešení v jednotlivých súťažných návrhoch **A**, **B**, a **C**, porota rokovala a hlasovala o udelení ich výšky za jednotlivé poradia vychádzajúc zo súťažných podmienok „Na základe výsledkov súťaže a kvality predložených súťažných návrhov porota môže výšku udelených cien upraviť, avšak celková suma určená na ceny je neprekročiteľná.“

Výsledkom jednohlasného hlasovania o udelení cien je, že v súťaži návrhov „CENTRUM OBCE NEDEDZA“ budú udelené nasledujúce ceny takto:

V súťaži návrhov budú udelené nasledujúce ceny:

- | | |
|----------------------|-----------|
| 1. cena znížená | 3 000,- € |
| 2.– 3. cena ex aequo | 1 750,- € |

Uznesenie č.3.

Na základe výsledku hlasovania 3. kola porota jednomyselne prijala, že:

- víťazom súťaže na 1. mieste je návrh **C**,
- na 2. – 3. mieste sa ex aequo umiestnili návrhy **A** a **B**.

5.1. Ceny

Uznesenie č. 4.

Porota jednomyselne rozhodla o udelení cien takto :

- | | | |
|--------------|------------------------|-------------|
| 1. cena | 3 000,- € návrh | C |
| 2. – 3. cena | 1 750,- € návrhy | A, B |

6. HODNOTENIA NÁVRHOV

Po udelení cien a odmien členovia poroty, na základe predchádzajúcich diskusií a hodnotení, vypracovali komentáre ocenených súťažných návrhov a tvoria **Prílohu č. 4**.

K celkovému výsledku súťaže a ďalšiemu postupu porota prijala odporúčania vyhlasovateľovi. Tieto boli porotou odsúhlasené a tvoria **Prílohu č. 7** zápisnice.

7. AUTORI SÚŤAŽNÝCH NÁVRHOV

Na záver rokovania porota pristúpila k otváraniu obálok :

Návrh	Poradie/ cena	Autori
C	1.	Ing. arch. Matúš Pastorok, Prešov Ing. arch. Peter Panulin, Košice Spolupráca: Ing. arch. Sergej Pastorok, Prešov
A	2. – 3.	Ing. arch. Diana Šmotláková, Bratislava Tomáš Perd'och, Makov Ing. arch. Eva Petrovičová, Bratislava Ing. Mária Tibenská, PhD., Bratislava Ing. arch. Miroslav Pavle, PhD., Valča
B	2. – 3.	Ing. arch. Ľubomír Kružel, Žilina about_architecture, s.r.o., Bratislava Ing. arch. Pavol Zibrín, Bratislava Ing. Róbert Donoval, Bratislava

Porota ukončila prácu hodnotiaceho zasadnutia o 12:00 hodine

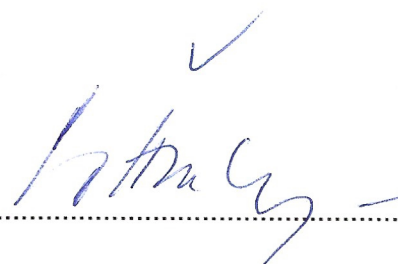
Znenie tejto zápisnice prijala porota všetkými hlasmi.

Prílohy zápisnice:

- Príloha č. 1 Prezenčná listina z hodnotiaceho rokovania poroty
- Príloha č. 2 Zápisnica z overovania súťažných návrhov
- Príloha č. 3 Posudok experta poroty
- Príloha č. 4 Komentáre poroty k návrhom A, B, C,
- Príloha č. 5 Kópia overenia Súťažných podmienok SKA
- Príloha č. 6 Zápisnica z úvodného rokovania poroty 06.03.2018
- Príloha č. 7 Odporúčanie poroty vyhlasovateľovi súťaže

V Nededzi 21.05.2019

Zapísala: Ing. arch. Viera Šottníková, sekretárka súťaže



Súhlasím so znením Záverečnej zápisnice verejnej anonymnej urbanisticko-architektonickej súťaže návrhov s udelením cien a odmien „CENTRUM OBCE NEDEDZA“

Obecný
úradník

Ing. Jozef
Kováčik

Mgr.
Jozef
Kováčik