



**„B - SÚŤAŽ – MARTINSKÉ AQUACENTRUM – NEOTVÁRAŤ“**

# SPRIEVODNÁ SPRÁVA

## CIEL

Navrhnuť martinské aquacentrum regionálneho významu s možnosťou usporiadania medzinárodných pretekov , vodnopólových zápasov a ostatných športovo- rekreačných aktivít s celoročnou prevádzkou.

## URBANIZMUS

Urbanistické napojenia nášho riešenia vychádzajú z návrhu riešenia dopravy v Martine v ÚPN – SÚ v platnom znení.

Objekt svojou polohou uzatvára existujúci športový areál. Je odsadený od objektu ihriska, čím vytvára možnosť dopravného prepojenia ulice Tehelnej s ulicou Laca Novomeského, ktoré tvoria hlavné prístupové trasy k riešenej lokalite. V budúcnosti je zámer prepojiť tieto komunikácie s plánovaným východným obchvatom, čo výrazne zlepši možnosti dopravného napojenia aquacentra.

Odsadením objektu od ihriska vytvárame predpolie, ktoré bude spájať vstup do plaveckého bazéna so vstupom do vodného sveta. Atraktivitu tohto priestoru bude zvyšovať komerčne funkcie partery, ktorý je kryty vysunutím hornej hmoty. Komerčne prevádzky sú samostatné jednotky a môžu slúžiť pre celý športový areál. Predpolie je napojené na existujúce pešie trasy a cyklistické komunikácie na obidvoch uliciach. Súčasťou prepolia sú aj miesta vyhradené pre uloženie bicyklov, parkovacie státiapohotovostného a bezbariérového charakteru, ako aj oddychové miesta pre peších. Tento priestor vytvára potenciál na plynule prepojenie aquacentra s existujúcim ihriskom. Z JV strany sa objekt otvára vonkajšími bazénmi do existujúceho parku, pričom sa využíva prirodzený sklon terénu smerom, na vytvorenie pobytových terás.

## HMOTA

Hmota nášho návrhu vychádza z profánneho charakteru stavby aquacentra. Parkovací dom je situovaný v priamej nadväznosti na tehelnú ulicu. Je prepojený suchou nohou s halou plaveckého bazéna a vytvára pomyselnú ochranu riešene pozemku zo severnej strany. Hmota vodného sveta je umiestnená na južnej časti pozemku a svojou koncepciou sa otvára do existujúceho parku. Formovanie vnútorného átria s vonkajšími bazénmi je podriadené jeho preslneniu, z toho vychádza zošikmenie krídla hmoty zo strany Novomeského ulice a ustúpenie horného podlažia zo strany predpolia. Priestor vonkajších bazénov je vizuálne prepojený s priestorom parku, cez už spomínané pobytové visuté terasy, orientovane na slnečnú stranu. Horná hmota je odsadená od parteru za účelom jeho prekrytia, keďže sú v ňom situované hlavné vstupy, komerčne prevádzky a napojenie na parkovací dom. Takto odsadená hmota zároveň plynulým spôsobom prepája rôzne úrovne svahovitého terénu. Z hľadiska materiálového riešenia exteriéru kombinujeme bielu omietku s hliníkovými presklenými plochami s tenkým bielym rámom. Architektonicky chceme využiť prirodzenú farebnú harmóniu modrých, vodných plôch bazénov s bielou farbou. Z hľadiska zatienevia sme zvolili ekonomicky variant, kde riziková fasáda, ktorá je zároveň orientovaná do frekventovanejšej ulice Laca Novomeského, je perforovaná striedmo a to krytým preskleným nárožím a pasovým oknom, vytvárajúcim charakteristickú črtu objektu.

Prvky ako vysunutá horná hmota v kombinácii s pasovým oknom sa môže v tomto prípade chápať aj ako parafráza na neďaleký objekt Matice slovenskej od architektov Kuzma/Cimmermann.

## FUNKCIA

Objekt aquacentra pozostáva z troch základných hmotovo - funkčných celkov :

- Plavecký bazén
- Vodný svet
- Parkovací dom

Prevádzky sú koncipované tak, že dávajú možnosť samostatného fungovania plaveckého bazénu, nezávisle na vodnom svete. Toto členenie vygenerovalo dva hlavne vstupy. Vstup do vodného sveta je z ulice Laca Novomeského. Vstup do plaveckého bazénu je z predpolia. Obidva hlavne vstupy sú prepojené krytým parterom z exteriéru ako aj možnosťou prechodu z interiéru. Časť plavecký bazén priamo susedí s parkovacím domom, čím sa dosahuje vstup do vstupnej haly suchou nohou.

**Vstupná hala plaveckého bazéna**, potom umožňuje oddelené vstupy pre divákov, plavcov ako aj návštevníkov vodného sveta. Diváci prichádzajú do hľadiska z hora a nemajú možnosť vstupu na podlahu bazénovej haly. V nadväznosti na hľadisko je riešená kaviareň s barom, vizuálne prepojená s bazénovou halou.

Plavci pokračujú vstupom do šatni pod hľadiskom s kapacitou 350 skriniek, čo umožni pri požadovanej kapacite 250-300 športovcov za 2 hodiny, plynulú fluktuáciu. Šatne sú potom cez hygienické jadro prepojené s bazénovou halou.

Návštevníci vodného sveta majú rovnako možnosť vstupu cez halu plaveckého bazéna, v prípade že prichádzajú z parkovacieho domu suchou nohou.

**Vstupná hala vodného sveta** je situovaná z ulice Laca Novomeského. Za turniketmi môžu návštevníci pokračovať do štyroch „lístkovo“ samostatných jednotiek :

- Vodný svet s exteriérovými bazénmi
- Fitness/Posilňovňa s vlastnou šatňou
- Saunový svet (prístupný zo šatni vodného sveta)
- Plavecký bazén (prístupný zo šatni vodného sveta)

Vodný svet sa odohráva na 1NP a je plynulo prepojený s exteriérovými bazénmi. Bazény sú rozdelené podľa atrakcii, cez vlnový bazén, tobogany, vírivky a detské bazény.

Exteriérové bazény pozostávajú z plaveckého 25m, detského bazénu, bazénu pre tobogan a víriviek, umiestnených na rôznych úrovniach visutých terás.

Fitness/Posilňovňa je situovaná na 2NP. Ma exteriérovú terasu a je vizuálne prepojená s reštauráciou. Návštevník fitness ma možnosť ísť do reštaurácie. Ak by chcel pokračovať ďalej do vodného sveta, tak musí prejsť turniketom.

Saunový svet je situovaný na juhozápadnej fasáde, čo rovnako vysvetľuje jej striedme perforovanie, okrem už spomínaného dôvodu prehrievania. Ma svoju vlastnú, terasu, vizuálne oddelenú od okolia.

Zásobovanie bazénových technológií, kuchyne a ostatných časti objektu je riešené zo severnej strany, samostatnou rampou v parkovacom dome.

Kuchyňa ma samostatne vertikálne jadro. Vstup zamestnancov je z krytého parteru.

Rovnako administratíva a zamestnanci aquacentra majú samostatný vstup rovnako z krytého parteru. Administratívny blok je situovaný na 2NP. Šatne zamestnancov na 1PP.

**Parkovací dom** ma kapacitu 310 parkovacích miest. Za parkovacím domom v severnej časti pozemku vytvárame 24 parkovacích státi pre zamestnancov a tech. pracovníkov na teréne. V predpolí vytvárame 54 parkovacích miest na teréne, pre návštevníkov komerčných služieb a zdravotne postihnutých.

## **KONŠTRUKCIA**

Z konštrukčného hľadiska sa uväzuje so zakladaním na základovej doske z vodostavebného betónu. Podzemné obvodové steny rovnako z vodostavebného betónu. Nadzemne nosné konštrukcie z prefabrikovaných dielov. Prestrešenie nad bazénovými halami z lepených, drevených nosníkov a drevených servisových panelov.

## **ETAPY**

Jednoduchosť stavebnej hmoty umožňuje etapizáciu v 4 stupňoch :

- Plavecký bazén
- Parkovací dom
- Vodný svet krídlo predpolie
- Rozšírenie vodného sveta o krídlo do ulice Novomeského + toboganová veža