

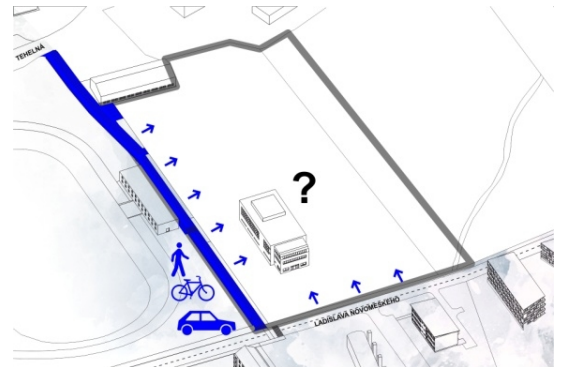
**B – SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

**Súťaž - Martinské Aquacentrum, Martin**

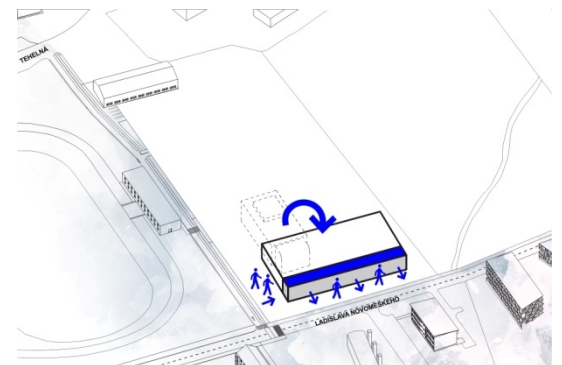
## Filozofia návrhu - KONCEPT

### hmotovo - priestorové usporiadanie

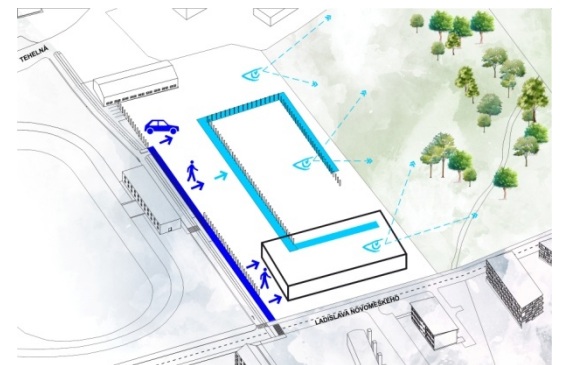
1. Jestvujúci pozemok riešeného územia sme dopravne doplnili **novou komunikáciou**, ktorá spája ulicu L. Novomeského s Tehelnou ulicou a umožňuje **lepší prístup do územia** po jeho dlhšej strane.



2. **Nová poloha plaveckého bazénu s hľadiskom** pre 300 divákov **v prístupnejšej polohe** s vytvorením zhromažďovacieho predpoľa so stromoradiím. Jestvujúce stromy protiľahlého areálu štadióna dopĺňajú vzniknuté námestíčko. Situovanie na začiatku riešeného územia je účelové, aby sa také množstvo ľudí pohybovalo po čo najkratšej a najjednoduchšej trase.



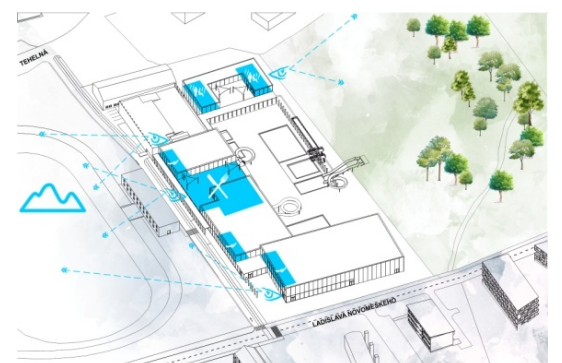
3. **Kolonáda** – stĺporadie zoradené do jednej línie ako hlavný koncepčný **prvok spájajúci verejný priestor a areál aquacentra**, pričom hlavné pohľady z jednotlivých častí sú orientované na verejný park v susedstve.



4. Na kolonádu sú logicky **napojené** jednotlivé **funkcie aquacentra**. Na verejnú kolonádu - obchody a parkovisko, na kolonádu aquacentra - bazény, tobogany, stravovanie, wellness, skokanské mostíky a šmyklavky.



5. **Poschodie** je navrhnuté s **väzbou na atraktívne výhľady**. Oddychové zóny sú orientované nad štadión s výhľadom na panorámu Martinských Holí a reštaurácia s wellness-relax zónou na príľahlý verejný park na Malej hore.



## **Priestorovo - funkčné usporiadanie**

Riešené územie určené pre situovanie Martinského Aquacentra je súčasťou CMZ Martin v severovýchodnej časti mesta na hranici s k.ú.Záturčie. Územie je súčasťou športovej zóny a v atraktívnej polohe v návaznosti na park na Malej hore pod Strednou priemyselnou školou, čo mu dáva pridanú hodnotu.

Z predstaveného konceptu, kde hlavnou osou sa stáva pohyb návštevníkov po jednej línii umocnenej stĺporadím - kolonádou, ktorá zároveň slúži ako navádzací líniový prvok, vyplýva aj radenie jednotlivých funkcií okolo nej a zároveň umožňuje ich vzájomné prepojenie. Výhodou tejto komunikačnej línie je prehľadná orientácia návštevníkov v mnohých ponúkaných funkciách aquacentra ,pričom každá časť aquacentra vie fungovať aj samostatne. Areál tvoria štyri základné časti – plavecká hala, zážitkovo -relaxačné bazény pre plavcov aj neplavcov , wellness-relax centrum, letná časť areálu a parkovací dom. Exteriérová letná časť vie fungovať s rekreačnými a detskými interiérovými bazénmi, vzhľadom na to, že využívajú rovnaké priestory šatní , hygienického zázemia a majú spoločný vstup. Počítame s celoročnou prevádzkou interiérových zážitkovo-relaxačných bazénov pre plavcov aj neplavcov.

Celkové funkčné usporiadanie vyplýva s požiadaviek zadávateľa ,kapacity ,orientácie a dopravného napojenia na okolie. V mieste styku územia s ulicou L. Novomeského je zámerne umiestnená plavecká hala s bazénom 50m s 8-ými dráhami a s hľadiskom pre 300 divákov. Táto funkcia nadväzuje na rozptylový priestor pred halou, so stromoradím tak, aby ľudia vychádzali a vchádzali do haly akoby cez námestie. Hala obsahuje samostatný vstup pre športovcov ,napríklad pri medzinárodných súťažiach,šatne/120 skriniek/s hygienickým zázemím, zázemie zamestnancov, plavčíka, prvú pomoc, TZB a oddychovú zónu pre návštevníkov na otvorenej galérii 2np.Pre divákov je vstup cez pokladňu s hygienickým zázemím pod tribúnou. Tu je umiestnená aj zóna rýchleho občerstvenia a bezbariérový vstup pre imobilných. Celá táto časť – plavecká hala, vie fungovať aj samostatne, s ostatnými časťami aquacentra je prepojená práve líniovou komunikáciou, kde je možnosť uzatvorenia.

Ďalšou časťou je rekreačný bazén, ktorý ponúka priestor pre výučbu plávania, ale aj zážitkové atrakcie s možnosťou preplávania cez vodnú hladinu do exteriérového bazéna. Rozmery bazénov sú identické 16,66m x 25m. Relaxačno - oddychová zóna je vytvorená na otvorenej galérii do bazénovej haly na 2 n.p., kde sme využili priestor nad obchodnými priestormi. Súčasne sme získali výhľad na Martinské hole a denné svetlo z druhej strany do bazénovej haly. Súčasťou haly je aj tobogan, ktorého teleso je v exteriéri, pričom nástup a výstup je v interiéri. Takto sme získali úsporu priestoru.

Ďalšou funkciou na hlavnej línii so stĺporadím - kolonádou je hlavný vstup pre návštevníkov, ktorý nadväzuje na dva smery prístupu - z parkovacieho domu situovaného v severnej časti riešeného územia ,pričom možno z neho prejsť do vstupu suchou nohou pod prekrytím so stĺporadím. To pokračuje v línii až na novovytvorené námestie v styku s ulicou L.Novomeského.Aj z tohto smeru môžu návštevníci prejsť cez pasáž s obchodíkmi do hlavného vstupu suchou nohou. Na hlavný vstup nadväzujú šatne s kapacitou 350 skriniek, 63 prezliacích kabín a 6 prezliekacích kabín pre imobilných. Táto kapacita pokrýva požadovanú potrebu dennej návštevnosti aquacentra v trojhodinových intervaloch aj s letnou prevádzkou /500+700návštevníkov denne/.Šatne ústia cez hygienický filter na hlavnú komunikačnú líniu so stĺporadím, kde má návštevník možnosť pohybu k jednotlivým

bazénom , atrakciám a súčasne cez presklenú kolonádu vníma letnú časť areálu so zeleňou. Je tu situované možné prechody do exteriéru. V tejto časti sa nachádza aj vertikálne prepojenie na reštauráciu ,situovanú na 2.n.p.Toto prepojenie predstavuje vonkajšia rampa, alebo vnútorné schodisko, plus výťah. Takto sme využili strešnú rovinu šatní pre pohodlné posedenie v reštaurácii aj s výhľadom z terasy na Martinské hole. Strešná rovina celého areálu je riešená ako extenzívna ,s výsadbou tráv, ktoré nepotrebujú údržbu a zároveň v lete prispieva zelená strecha k ochladzovaniu strešnej konštrukcie a v zime naopak.

Ďalšou funkciou čo sa nabaľuje na líniovú komunikáciu so stĺporadím- kolonádu, sú detské bazény – neplavci. Táto hala obsahuje dva bazény s hĺbkou od 0 – 50cm a od 40cm do 80cm s jednoduchými šmykľavkami pre najmenších. V priamej nadväznosti na tento priestor haly je oddychová zóna uzatvárateľná od hluku bazénovej haly, kde môžu detičky pokojne tráviť svoj spánok, prípadne kŕmiť sa alebo hrať. Druhú časť oddychovej zóny s lehátkami tvorí galéria na 2.n.p. otvorená do haly s výhľadom na Martinské hole. Priestor pod galériou je využitý pre TZB. Súčasťou každej bazénovej haly je odpočinková zóna riešená po obvode haly tvorená stupňami na ležanie a sedenie v dvoch úrovniach.

Hala obsahuje priame prepojenie na exteriér cez priamu komunikačnú líniu -kolonádu-promenádu, z ktorej je priame prepojenie na exteriér. v tejto časti sa nachádzajú vonkajšie bazény pre neplavcov, malý tobogan pre neplavcov a detské ihrisko.

Tretia časť aquacentra – wellness-relax centrum situované na severovýchodnej strane územia s orientáciou oddychových zón na južnú stranu. Hmotovo tvorí tretiu stranu vnútrobloku zeleného nádvorja letnej časti. Prepojenie je opäť líniovou komunikáciou na ostatné funkcie areálu. Wellness tvoria dve podlažia, pričom 1n.p. je určené pre zmiešané rodinné saunovanie a na 2 n.p. je oddelená mužská a ženská časť ,každá so svojou terasou a výhľadom na park. Wellness môže byť prevádzkované aj samostatne, je navrhnuté tak, že obsahuje aj možnosť samostatného vstupu, šatní, hygienického zázemia. Nachádza sa tu funkcia rýchleho občerstvenia, zázemie zamestnancov, masáže, parné sauny –turecká, bylinková, soľná, suché sauny – infrasauna , fínska sauna a k nim všetko nutné príslušenstvo.

Hlavná komunikačná línia so stĺporadím -kolonáda, prechádza do letnej časti areálu a opticky uzatvára vnútorné zelené nádvorie s vonkajšími bazénmi so šmykľavkami, ktorých poloha je v nadväznosti na terénne danosti stúpajúceho svahu, bazén so skokanskými mostíkmi 1m,3m,5m a 10m s hĺbkou bazéna 4,5m rozmermi 11,75m x 13,5m. Pre plavcov je tu situovaný plavecký bazén 16,66 m x 25m.

Pri každom exteriérovom bazéne je oddychová zóna na trávniku pod variabilným prekrytím tvoreným napnutými pogumovanými plachtami na vertikálnych prvkoch. Celá letná časť je orientovaná na vizuálny kontakt s verejným parkom. Atrakciou je v exteriéri navrhnutá lávka na hlavnej komunikačnej osi s využitím stĺporadia ako jej nosných prvkov. Môžu sa tu návštevníci promenádovať a vychutnať si výhľad na Martinské hole, do parku na Malej hore a na kompletnú letnú časť areálu.

V severnom rohu riešeného územia je situovaný objekt parkovacieho domu .Prístup umožňuje nová jednosmerná komunikácia aj s cyklotrasou spájajúca ulicu L. Novomeského a Tehelnú ulicu. Parkovací dom obsahuje 220 parkovacích miest, na 3,5 podlažiach, pričom využívame polrampy medzi podlažiami pre vertikálne úsporné prepojenie. Z parkovacieho domu možno suchou nohou prejsť do všetkých vstupov jednotlivých častí aquacetra aj v prípade samostatných prevádzok. K navádzaniu prispieva rad stĺpov z bieleho betónu, ktorý ako základný líniový prvok - kolonáda spája celé územie do jedného celku funkčne, priestorovo , vizuálne aj pocitovo z pohľadu človeka. Inšpiráciou pre tento prvok bola

monumentálnosť architektúry okolitých významovo dôležitých stavieb svojej doby , jednoduchá orientácia pohybu návštevníka aquacentra v spleti veľkého množstva funkcií.

## Technické údaje

Všetky haly aquacentra majú nosnú konštrukciu riešenú z dreva. Myslíme si, že je to základ pre dlhodobu udržateľnú budovu v rámci životného prostredia. Strešné nosné konštrukcie pri väčších rozpätiach sú vytvorené z dreveného lepeného roštu o rozmere pola 2,5x2,5m. Pri menších rozpätiach je použitý trámový strop z lepených nosníkov. Zvislú nosnú konštrukciu tvoria stĺpy z lepených drevených nosníkov o vzdialenosti 2,5m vyplývajúcej z drevených lepených stropných roštov. Fasádu aquacentra tvorí zavesený plášť zo striedajúcich sa modulov z prefabrikovaného bieleho betónu a sklenených hliníkových plôch. Fasáda – biely betón esteticky dopĺňa a oplášťuje nosnú drevenú konštrukciu odkrytú v interiéri.

Objekt parkovacieho domu je z ekonomického dôvodu zo železobetónovej nosnej konštrukcie. Stavebno-technicky je riešený tak, aby ho bolo v prípade nedostatočného množstva parkovacích státí ho nadstaviť. Opláštený je perforovaným bielym plechom, ktorý opticky dopĺňa bielu betónovú fasádu aquacentra.

Kolonáda – koncepčný prvok komplexu je v exteriéri tvorená bielymi žb prefabrikovanými stĺpmi v niektorých funkčných miestach prekrytá ľahkou sklenenou konštrukciou. V interiéri kolonádu tvoria nosné drevené stĺpy aquacentra.

Nášľapnú vrstvu podláh v aquacentre navrhujeme riešiť ľahčným PVC, ktoré je najlepšou hygienickou voľbou.

Povrch bazénov tvorí nerezový plech, ktorý patrí medzi najlepšie hygienicky udržateľný materiál vo verejných prevádzkach.

Strešné roviny navrhujeme prekryť extenzívnou vrstvou zelene; a na strechách v styku s terasovými plochami, intenzívnou vrstvou. Tento typ strechy dopomôže k lepšej úspore energie na chladenie v letných mesiacoch.

Samozrejmosťou verejného aquacentra by mali byť ako energetický zdroj použité tepelné čerpadlá voda vzduch alebo zem-voda. Fotovoltaické panely na strechách dopomôžu k ohrevu vody napríklad vo wellness centre.

Areálové plochy sú spevnené hladným farebným betónom. Tieto plochy sú doplnené troj-etážovou zeleňou, ktorá v letných mesiacoch vytvára spolu s textilnými tieniacimi plachtami prirodzený chládok pre oddych v areály. Oplotenie areálu je z troch strán koncepčne vyriešené objektom aquacentra a na stranu verejného parku navrhujeme použiť priehľadné pletivo, ktoré nebude vadiť výhľadu na zeleň.